

## 553721-2026 - Διαγωνισμός

Ελλάδα – Οικοδομικά υλικά – «Προμήθεια Οικοδομικών Υλικών», για τις ανάγκες του υπ' αρ. 4 υποέργου: «Προμήθεια Οικοδομικών Υλικών (Β' φάση)», της Πράξης: «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας της Ι. Μ. Ξηροποτάμου Φάση Β'» (ΟΠΣ 6028736)

OJ S 152/2026 10/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Αγαθά

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

Email: [prgathos@ikao.ondsl.gr](mailto:prgathos@ikao.ondsl.gr)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: «Προμήθεια Οικοδομικών Υλικών», για τις ανάγκες του υπ' αρ. 4 υποέργου: «Προμήθεια Οικοδομικών Υλικών (Β' φάση)», της Πράξης: «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας της Ι. Μ. Ξηροποτάμου Φάση Β'» (ΟΠΣ 6028736)

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η επιλογή αναδόχου για την προμήθεια οικοδομικών υλικών με σκοπό την αποκατάσταση τμήματος της Βορειοανατολικής Πτέρυγας της Ιεράς Μονής Ξηροποτάμου Αγίου Όρους, στα πλαίσια της Πράξης: «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας της Ι. Μ. Ξηροποτάμου Φάση Β'».

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 213f5f91-4f32-49cc-b8d7-449aab233774

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 511068

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Αγαθά

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 44111000 Οικοδομικά υλικά

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

Πόλη: ΑΓΙΟΝ ΟΡΟΣ

Ταχυδρομικός κώδικας: 63087

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χαλκιδική (EL527)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 102 077,91 EUR

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

**2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση:

Απάτη:

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:

Πτώχευση:

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων:

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία:

Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα:

**5. Παρτίδα****5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: «Προμήθεια Οικοδομικών Υλικών», για τις ανάγκες του υπ' αρ. 4 υποέργου:

«Προμήθεια Οικοδομικών Υλικών (Β' φάση)» της Πράξης: «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας της Ι. Μ. Ξηροποτάμου Φάση Β'» (ΟΠΣ 6028736)

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η επιλογή αναδόχου για την προμήθεια οικοδομικών υλικών με σκοπό την αποκατάσταση τμήματος της Βορειοανατολικής Πτέρυγας της Ιεράς Μονής Ξηροποτάμου Αγίου Όρους, στα πλαίσια της Πράξης: «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας της Ι. Μ. Ξηροποτάμου Φάση Β'».

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 511068

**5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Αγαθά

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 44111000 Οικοδομικά υλικά

**5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

Πόλη: ΑΓΙΟΝ ΟΡΟΣ

Ταχυδρομικός κώδικας: 63087

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χαλκιδική (EL527)

Χώρα: Ελλάδα

**5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Διάρκεια: 6 Μήνες

**5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 102 077,91 EUR

**5.1.6. Γενικές πληροφορίες****Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

**Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:**

Πρόγραμμα ταμείων ΕΕ: Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (2021/2027)

Περισσότερες λεπτομέρειες σχετικά με τα ταμεία ΕΕ: Η σύμβαση χρηματοδοτείται μέσω της Πράξης: «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας Ι.Μ. Ξηροποτάμου ΦΑΣΗ Β'», η οποία έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021 - 2027» με κωδικό ΟΠΣ 6028736.

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

**5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να καταθέσουν: Δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών κατά τις τρεις προηγούμενες, του έτους του διαγωνισμού, οικονομικές χρήσεις, ήτοι για τις χρήσεις 2022, 2023 και 2024. Ο διαγωνιζόμενος θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να έχει μέσο όρο κύκλου εργασιών κατά τις τελευταίες ως άνω τρεις διαχειριστικές χρήσεις τουλάχιστον ίσο με ποσοστό 50% επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης των προσφερόμενων ειδών ή εναλλακτικά κύκλο εργασιών κατά την τελευταία διαχειριστική χρήση, ήτοι τη χρήση του 2024, τουλάχιστον ίσο με ποσοστό 50% επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης των προσφερόμενων ειδών. Σε περίπτωση ένωσης που υποβάλλει κοινή προσφορά, τα ανωτέρω δικαιολογητικά προσκομίζονται για κάθε μέλος της ένωσης, ελέγχονται όμως για τους συμμετέχοντες σε ένωση αθροιστικά, επιτρέπεται δηλαδή η μερική κάλυψη των απαιτήσεων οικονομικής επάρκειας από τα μέλη της, αρκεί όμως συνολικά να καλύπτονται στο σύνολο τους.

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 18/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 12 Μήνες

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### 5.1.15. Τεχνικές

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

Αριθμός καταχώρισης: 1009.F01248.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: Καρυές

Πόλη: Άγιον Όρος

Ταχυδρομικός κώδικας: 63086

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χαλκιδική (EL527)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: Δροσάκης Ανδρέας

Email: [prgathos@ikao.ondsl.gr](mailto:prgathos@ikao.ondsl.gr)

Τηλέφωνο: +302310888553

Φαξ: +302310888646

Ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.programathos.gr](http://www.programathos.gr)

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΔΩΡΟΥ 7-9

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 10432

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Email: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)

Τηλέφωνο: +302132141227

Φαξ: +302132141227

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.eadhsy.gr/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

### 8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ae6f860a-2c51-4c5d-a330-c1dd82cf277b - 01

## 26PROC019604095 2026-08-10

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 07/08/2026 06:43:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 553721-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 152/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 10/08/2026