



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 6^{ΗΣ} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ, ΗΠΕΙΡΟΥ & ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΑΦΜ: 999426853

ΚΩΔΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ:

1015.E00226.0001

ΑΔΑΜ: 26REQ019742759

ΑΔΑΜ: 26REQ019742782

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ιωάννινα 08-09-2026
 Αριθ. Πρωτ. 23430 (10588)

Γραφείο : Προμηθειών
 Ταχ. Δ/ση : Λ. Στ. Νιάρχου
 : 45500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
 Τηλέφωνο : 26510 99537
 Email : graschos@uhi.gr
 Πληροφορίες : Γ. Πάσχος

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΨΗΦΙΟΥΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

ΚΗΜΔΗΣ

Κοιν. :

Γραμματεία Νοσοκομείου.

ΘΕΜΑ : Πρόσκληση υποβολής προσφοράς, με τη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης με τη συλλογή προσφορών, για την Παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης με διάθεση τριών (3) Υδραυλικών στις βάρδιες της Διεύθυνσης τεχνικής-ξενοδοχειακής υπηρεσίας του Νοσοκομείου για ένα μήνα (01-10-2026 έως 31-10-2026) για τη Διαχείριση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

ΣΧΕΤ.: α. Ν. 2286/ 1995 άρθρο 2 παρ. 1 έως 11
 β. Ν. 2955/2001
 γ. Ν. 3329/2005 όπως ισχύει σήμερα
 δ. Ν. 3580/2007 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Ν.3846/2010
 ε. Το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 και τον Ν.4782/2021 όπως ισχύει.
 στ. Τα άρθρα 43,44 & 45 του Ν.4605/2019
 ζ. Ν.4865/2025 και Ν.5218/2025
 η. Την υπ' αριθμ. **421/07-09-2026** ηλεκτρονική αίτηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.
 θ. Το υπ.αριθ. 20/07.07.2026 (Θ.43) Πρακτικό του ΔΣ του Νοσοκομείου περί έγκρισης σκοπιμότητας.

Προκειμένου το Νοσοκομείο μας να προβεί στην προμήθεια, με τη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης με τη συλλογή προσφορών και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά, των υπηρεσιών του παρακάτω πίνακα, άκρως απαραίτητων για τη Διαχείριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του, παρακαλούμε να κατέθεσετε **έως της 14-09-2026, ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 09:30 π.μ.** έγγραφη κλειστή προσφορά.

Σημειώνεται ότι :

1. Γίνονται δεκτές προσφορές και για επι μέρους ζητούμενα είδη. (Δεν ισχύει στην προκειμένη περίπτωση).
2. Οι τιμές να δοθούν, ανά ζητούμενο είδος και μονάδα μέτρησης σε ευρώ και να περιλαμβάνουν τις νόμιμες κρατήσεις.
3. Σε περιπτώσεις ειδών που συμπεριλαμβάνονται στο Παρατηρητήριο τιμών της Ε.Π.Υ, οι προσφερόμενες τιμές δεν θα υπερβαίνουν τις αντίστοιχες ανώτατες τιμές του παρατηρητηρίου.

Υποχρεωτικά

- σε κάθε προσφερόμενο είδος να αναγράφεται εάν το προσφερόμενο είδος συμπεριλαμβάνεται στο Παρατηρητήριο τιμών της Ε.Π.Υ και ο α/α με την τιμή του παρατηρητηρίου στον οποίο ανήκει το είδος ή όχι.
4. Στο φάκελο της προσφοράς να κατατεθεί υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία ο προσφέρων θα δηλώνει υπεύθυνα, ότι σε περίπτωση που αναδειχθεί προμηθευτής σε είδη του παρακάτω πίνακα, δεσμεύεται να παραδώσει τις ζητούμενες ποσότητες εντός ΔΕΚΑ (10) ημερών από τη διαβίβαση σχετικής παραγγελίας από τα αρμόδια τμήματα του Νοσοκομείου.
 5. Σε περίπτωση που δεν παραδοθούν οι ζητούμενες ποσότητες εντός των παραπάνω χρονικών ορίων θα εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες από το Π.Δ 4412/16 κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση.
 6. Ο χρόνος πληρωμής θα είναι σύμφωνος με το Π.Δ 166/5-06-2003.
 7. Τον προμηθευτή βαρύνουν κρατήσεις σύμφωνα με τους ν. 3580/2007,4013/2011,4412/2016,4605/2019 όπως ισχύουν.

Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης: 10.250,00 €

Πηγή χρηματοδότησης: Τακτικός Προϋπολογισμός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

6Η Υ.ΠΕ. ΠΕΛ/ΣΟΥ - ΙΟΝ.ΝΗΣ. ΗΠΕΙΡ.&ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΑΣ

ΠΑΝ. ΓΕΝ. ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΑΦΜ 999426853

ΕΤΟΣ: 2026

Α/Α ΕΝΤΥΠΟΥ: 10588

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ: 08/09/2026

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ : ΟΡΙΣΤΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΗ

ΗΜ/ΝΙΑ ΟΡΙΣΤ/ΣΗΣ : 08/09/2026 ΣΕΛΙΔΑ 1

ΕΝΤΟΛΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ				ΗΜ/ΝΙΑ ΣΥΝΤΑΓΗΣ :	
Σας δίνουμε εντολή να προχωρήσετε στην προμήθεια των παρακάτω ειδών					
ΤΜΗΜΑ	4411 ΑΠΟΘΗΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗΣ				
ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓ.	2026 475	ΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΜ.	2026 421	ΠΑΡΑΚ.	ΟΧΙ
ΤΡΟΠ. ΔΙΕΚΠ.					
Παρατ.Αίτ.Προμ.	Τ.Υ 2213 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΙ 01/10/26 - 31/10/26)				
Α/Α ΑΠΟΦΑΣΗΣ	ΑΠΟΦ.ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ		3099/2026		
	ΑΔΑ		91ΗΠ46906Η-Θ7Μ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	26 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ				

ΚΩΔ.ΤΥΠΟΥ ΚΩΔ.ΕΙΔΟΥΣ	ΟΝΟΜΑ ΤΥΠΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΟΝΟΜΑ ΕΙΔΟΥΣ	Μ/Μ ΦΠΑ	ΠΟΣΟΤ. ΚΩΔ.ΔΗΜ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. ΠΡΟΒΛ.ΔΑΠΑΝΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΥΠ001019	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ	TEM	1,00	8.266,1300	
26ΥΠ001019000014	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ				
	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΜΕ	24,00	24203010000001	10.250,03	
	ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΙΩΝ (3) ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΣΤΙΣ				
	ΒΑΡΔΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΣ/ΜΕΙΟΥ ΓΙΑ ΕΝΑ (1) ΜΗΝΑ				

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛ/ΝΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: 10.250,03

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

και

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΡΑΒΑΝΗΣ**Ειδικοί όροι - συγγραφή υποχρεώσεων
για προμήθεια Υπηρεσιών 3 Υδραυλικών**

- Αντικείμενο του έργου είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης (προληπτική συντήρηση, διορθωτική συντήρηση) και έλεγχος καλής λειτουργίας των παρακάτω εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου:
 - Έλεγχος καλής λειτουργίας πάσης φύσεως υδραυλικών εγκαταστάσεων, εγκαταστάσεων Ιατρικών αερίων, εγκαταστάσεων Αποχέτευσης και άλλων συναφών εγκαταστάσεων με την ειδικότητα του υδραυλικού.
 - Αποκατάσταση διαρροών νερού, πεπιεσμένου αέρα, Ιατρικών αερίων και λυμάτων στα δίκτυα των αντίστοιχων εγκαταστάσεων (διεκπεραίωση και της εκσκαφής σε μικρές βλάβες ενώ για μεγαλύτερες βλάβες και μετά από συνεννόηση με τον Προϊστάμενο ή τον Υπεύθυνο Βάρδιας συνεργασία με εργάτη ή χρήση εκσκαπτικού μηχ/τος).
 - Κατασκευή νέων ή επέκταση υπαρχόντων πάσης φύσεως υδραυλικών εγκαταστάσεων, εγκαταστάσεων Αποχέτευσης και άλλων συναφών εγκαταστάσεων με την ειδικότητα του υδραυλικού .
 - Απόφραξη δικτύων Αποχέτευσης.
 - Αποκατάσταση βλαβών και συντήρηση σε Ιατρικά μηχανήματα και Η/Μ εξοπλισμό, για εξαρτήματα που απαιτούν δεξιότητες υδραυλικού.

- Διεκπεραίωση και συμπλήρωμα εντύπων, εργασιών προληπτικής συν/σης (ημερήσια ή εβδομαδιαία), όπως αυτές περιγράφονται στα αντίστοιχα προγράμματα συντήρησης.
- Συμμετοχή σε ομάδες εργασίας για κατασκευή ή εργασία που απαιτεί δεξιότητες της ειδικότητας υδραυλικού.
- Παραλαβή των απαραίτητων υλικών, παρουσία του υπόλογου Αποθήκης ή του Υπεύθυνου Βάρδιας, από την Αποθήκη Τεχνικού υλικού και συμπλήρωμα των σχετικών εντύπων, σύμφωνα με τις εκδοθείσες σχετικές οδηγίες.
- Έρευνα αγοράς και προμήθεια των απαραίτητων υλικών από καταστήματα της πόλης, σε περίπτωση επείγουσας βλάβης και μετά από σχετική εντολή από τον Προϊστάμενο ή τον Υπεύθυνο Βάρδιας.
- Συνεργασία με Μηχανικό (ΠΕ ή ΤΕ) για καταγραφή των απαραίτητων υλικών και εργασιών, σε περιπτώσεις βλάβης ή κατασκευής που κρίνεται απαραίτητο.
- Διεκπεραίωση πάσης φύσεως εργασίας, για την οποία δεν απαιτούνται ιδιαίτερες δεξιότητες, μετά από σχετική εντολή από τον Προϊστάμενο.
- Τήρηση των καταγεγραμμένων διαδικασιών- οδηγιών λειτουργίας της Δ/σης Τεχνικού

Με τον όρο «παροχή υπηρεσιών συντήρησης» εννοείται η υλοποίηση των εργασιών προληπτικής και διορθωτικής συντήρησης, το συμπλήρωμα των εντύπων συντήρησης (έντυπα προληπτικής συντήρησης ανά εγκατάσταση, εβδομαδιαίο μηχανογραφημένο πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης Η/Μ εγκαταστάσεων, έντυπα βλαβών, παραλαβή των απαραίτητων υλικών παρουσία του υπόλογου Αποθήκης ή του Υπεύθυνου Βάρδιας από την Αποθήκη Τεχνικού υλικού και συμπλήρωμα των σχετικών εντύπων παραλαβής, συνεργασία με Μηχανικό (ΠΕ ή ΤΕ) για καταγραφή των απαραίτητων υλικών και εργασιών σε περιπτώσεις βλάβης ή κατασκευών, συμμετοχή σε ομάδες εργασίας για διεκπεραίωση κατασκευών ή εργασιών που απαιτούν δεξιότητες της ειδικότητας Υδραυλικού και τήρηση- εφαρμογή των καταγεγραμμένων διαδικασιών- οδηγιών λειτουργίας και συντήρησης των Η/Μ εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.

Ειδικότερα το συνεργείο υδραυλικών, μεταξύ των άλλων εργασιών του και πέραν του εβδομαδιαίου μηχανογραφημένου προγράμματος προληπτικής συντήρησης, υλοποιεί και συμπληρώνει καθημερινά ή εβδομαδιαία τα παρακάτω έντυπα ελέγχου:

- Ημερήσιο πρόγραμμα προληπτικής συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων.
- Φύλλα ελέγχου Υδραυλικών Εγκαταστάσεων.

2. Προκειμένου να υλοποιηθούν όλες οι προαναφερόμενες διαδικασίες- εργασίες προληπτικής και διορθωτικής συντήρησης, ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει στο Νοσοκομείο τρεις (3) Υδραυλικούς με :

Α. Άδεια άσκησης επαγγέλματος τεχνίτη υδραυλικού τουλάχιστον Α' τάξης 1^{ης} ειδικότητας ή αρχιτεχνίτη υδραυλικού σύμφωνα με το Προεδρικό διάταγμα αριθ. 112/2012 (ΦΕΚ 197/Α/17.10.2012).

Β. Οποιοδήποτε πτυχίο ή δίπλωμα ή απολυτήριο τίτλος δευτεροβάθμιας ή μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης της ημεδαπής ή άλλος ισότιμος τίτλος της αλλοδαπής, ανεξαρτήτως ειδικότητας ή απολυτήριο τίτλος υποχρεωτικής εκπαίδευσης (απολυτήριο τριτάξιου γυμνασίου ή για υποψηφίους που έχουν αποφοιτήσει μέχρι και το 1980 απολυτήριο δημοτικού σχολείου) ή ισοδύναμο απολυτήριο τίτλο Τεχνικής Σχολής του Ν.Δ. 580/1970 ή απολυτήριο τίτλο Εργαστηρίων Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης του άρθρου 1 του Ν. 2817/2000 της ημεδαπής ή άλλος ισότιμος τίτλος της αλλοδαπής και αντίστοιχη εμπειρία τουλάχιστον τριών (3) ετών, μετά την απόκτηση της παραπάνω

άδειας.

Το προσωπικό του ανάδοχου μαζί με το προσωπικό της τεχνικής υπηρεσίας του Νοσοκομείου, θα λειτουργήσουν σαν ένα ενιαίο σύνολο για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών συντήρησης, υπό την επίβλεψη και καθοδήγηση των στελεχών της τεχνικής υπηρεσίας. Οι τρεις (3) υδραυλικοί, του ανάδοχου θα εργάζονται πέντε (5) οκτώωρες υπηρεσίες ανά εβδομάδα (από 07:00 το πρωί μέχρι 23:00 το βράδυ) σε βάρδιες που θα εκπονεί σε εβδομαδιαία βάση η τεχνική υπηρεσία, συμπεριλαμβανομένων των εμπειροχόμενων επίσημων αργιών και εναλλάξ Σαββατοκύριακων (ένα σαββατοκύριακο ανά δύο εβδομάδες) το μήνα, ώστε να καλυφθούν όλες οι απαιτήσεις συντήρησης του Νοσοκομείου ανάλογα με το είδος και την κρίσιμότητα της εγκατάστασης και των εξυπηρετούμενων Τμημάτων του Νοσοκομείου.

Το προσωπικό του ανάδοχου θα διαθέτει, με ευθύνη του αναδόχου, όλα τα απαραίτητα εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών (π.χ. σειρά γερμανοπολύγωνα, σειρά άλλεν, πένσα γενικής χρήσης, μυτοσίμπηδα ασφαλείων, μέτρο, σφυρί, κοπίδι, γκαζοτανάλια, κατσαβίδια ίσια & σταυρού κλπ), καθώς και τις απαραίτητες στολές εργασίας και τον εξοπλισμό ασφαλείας, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία. Για τους τρεις (3) υδραυλικούς ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει δικαιολογητικά, ότι διαθέτουν εμπειρία σε συντήρηση νοσοκομειακών εγκαταστάσεων ή ισοδύναμων εγκαταστάσεων σε άλλα κτίρια τριτογενούς τομέα με παρόμοιες εγκαταστάσεις.

3. Ο ανάδοχος πρέπει να είναι φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Σε περίπτωση νομικού προσώπου να διαθέτει ένα (1) μηχανικό υπεύθυνο για το προσωπικό συντήρησης με προσόντα ίδια με του φυσικού προσώπου. Δηλαδή να είναι διπλωματούχος μηχανικός Πολυτεχνικής σχολής ή πτυχιούχος μηχανικός τεχνολογικής κατεύθυνσης (Τ.Ε.Ι.), ειδικότητας μηχανολόγου ή ηλεκτρολόγου. Ο ανάδοχος πρέπει να διαθέτει επίσης__ εμπειρία σε συντήρηση μηχανολογικών νοσοκομειακών εγκαταστάσεων ή ισοδύναμων μηχανολογικών εγκαταστάσεων σε άλλα κτίρια τριτογενούς τομέα με παρόμοιες εγκαταστάσεις. Με την εμπειρία αυτή θα εξασφαλιστεί ότι ο υπεύθυνος μηχανικός είναι σε θέση να καθοδηγεί και επιβλέπει το προσωπικό του, και να υλοποιούνται σωστά η επίβλεψη καλής λειτουργίας και η συντήρηση των εγκαταστάσεων.
4. Όλο το προσωπικό του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση της Τεχνικής υπηρεσίας του Νοσοκομείου. Συγκεκριμένα πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος θα παρουσιάσει προς έγκριση το προσωπικό του στην τεχνική υπηρεσία του Νοσοκομείου, ώστε να δοθεί η τελική έγκριση. Σε περίπτωση μη έγκρισης ενός ή περισσότερων υδραυλικών, ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει για έγκριση άμεσα, αντίστοιχο αριθμό άλλων υδραυλικών. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα σε όλη την διάρκεια της σύμβασης, σε περίπτωση που κρίνει ακατάλληλο το από τον ανάδοχο απασχολούμενο προσωπικό, να ζητήσει την απομάκρυνσή του.
5. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν βλάβες οι οποίες προήλθαν από ελλιπή επίβλεψη της καλής λειτουργίας ή μη ορθή συντήρηση του εξοπλισμού από προσωπικό του αναδόχου, το κόστος αποκατάστασης των βλαβών θα βαρύνει τον ανάδοχο.
6. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους που διέπουν τις σχέσεις του με το προσωπικό του, δηλαδή από άποψη εργατικής νομοθεσίας και νομίμων διατάξεων περί αμοιβών ωραρίου εργασίας, κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων, εισφορών κ.λ.π.
7. Ο ανάδοχος οφείλει να εκπληρώνει όλες τις νόμιμες υποχρεώσεις του έναντι του Δημοσίου, των ασφαλιστικών οργανισμών και κάθε τρίτου με οτιδήποτε άπτεται της Εργολαβίας.
8. Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει, προς έλεγχο ανά μήνα, στο Νοσοκομείο ονομαστικές μισθολογικές καταστάσεις οι οποίες θα εμφανίζουν όλα τα μισθολογικά στοιχεία του προσωπικού του, τα σχετικά με την συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών παραστατικά αγοράς ενσήμων Ι.Κ.Α (βιβλίο αγοράς ενσήμων) και

λοιπά αποδεικτικά τακτοποίησης των ασφαλιστικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Εφ' όσον διαπιστώνεται διαφορά της πραγματικής υποχρέωσης του αναδόχου προς τα ασφαλιστικά ταμεία, ως προς την υποχρέωση που προκύπτει από τις μισθολογικές καταστάσεις που θα υποβάλλει ο ανάδοχος στο νοσοκομείο, το Νοσοκομείο δύναται να παρακρατήσει ένα ποσό από την αποζημίωση του αναδόχου για να καλύψει ενδεχόμενη απαίτηση Τρίτων κατά του Νοσοκομείου.

9. Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει στο Νοσοκομείο Υπεύθυνη δήλωση ότι:
 - α) Ουδεμία εξάρτηση και εργασιακή ή νόμιμη σχέση έχει το προσωπικό (που θα διαθέσει στο Νοσοκομείο) με το Νοσοκομείο.
 - β) Έναντι αυτού (του προσωπικού) θα υπέχει αυτός και μόνον όλες τις εκ του Νόμου και της συμβάσεως ποινές, αστικές ευθύνες και λοιπές υποχρεώσεις.
 - γ) Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα να ελέγχει πλήρως την συμπεριφορά (του προσωπικού αυτού) εντός των χώρων του Νοσοκομείου όπου πρέπει να τηρείται τάξη, ησυχία, και το προσωπικό είναι υποχρεωμένο να δέχεται αδιαμαρτύρητα οποιονδήποτε έλεγχο τυχόν αποσκευών κατά την έξοδό του από το Νοσοκομείο.
10. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί πάντοτε τις εκάστοτε κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων μορφής κατά την εκτέλεση της εργασίας. Την υγειονομική κάλυψη του προσωπικού του την αναλαμβάνει εξ' ολοκλήρου ο ανάδοχος.
11. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τους κανόνες ασφαλείας και πυρασφάλειας στους χώρους του λεβητοστασίου ατμού αλλά και στους λοιπούς χώρους του Νοσοκομείου όπως αυτοί θα δοθούν από την Τεχνική υπηρεσία του Νοσοκομείου, όντας αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος (ποινικά και αστικά) για κάθε ατύχημα που ήθελε συμβεί λόγω μη τήρησης των ανωτέρω από το προσωπικό του.
12. Ο ανάδοχος οφείλει να εξασφαλίσει τις απαραίτητες άδειες για απασχόληση Υπερωριακή και Κυριακών-αργιών. Για τις περιπτώσεις που απαιτείται εκτάκτως να καλείται για να απασχοληθεί προσωπικό του αναδόχου θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες μερίμνη και ευθύνη αυτού.
13. Σε περίπτωση που κάποιο μέλος του μόνιμου τεχνικού προσωπικού του Νοσοκομείου, αδυνατεί να εκτελέσει την -βάσει του προγράμματος- προβλεπόμενη υπηρεσία, το Νοσοκομείο υποχρεούται να καλύψει το κενό με δική του ευθύνη. Σε κάθε περίπτωση, ΑΝΑΔΟΧΟΣ και ΕΠΙΒΛΕΨΗ οφείλουν να συνεργάζονται με αμοιβαία εμπιστοσύνη για τη λύση οποιουδήποτε προβλήματος προκύψει.
14. Ο ανάδοχος είναι **αποκλειστικά υπεύθυνος** για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του Νοσοκομείου, των ασθενών, των επισκεπτών, του εξοπλισμού του Νοσοκομείου και του προσωπικού υπηρεσίας Επίβλεψης, **μόνον** όταν ο κίνδυνος αυτός προέρχεται από τη μη καλή εκτέλεση του έργου από προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
15. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαρίζει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες, αναγνωρισμένες από το Ελληνικό Δημόσιο, το εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο, εφόσον αυτό δεν υπάγεται στις κοινωνικές ασφάλισεις ούτε καλύπτεται η ασφάλιση αυτή με τις πάσης φύσεως εισφορές που επιβάλλονται από το Νόμο για το Ι.Κ.Α., το Ε.Τ., Α.Ε.Τ.Σ. και Ξ.Ε. και τυχόν άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, για τις οποίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ανάδοχος και η αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του. Ο ανάδοχος οφείλει πριν από κάθε πληρωμή να προσκομίζει στο Νοσοκομείο **βεβαίωση πληρωμής ασφαλιστικών**

εισφορών του προσωπικού που χρησιμοποιεί στο έργο.

Επίσης, όσον αφορά την καταβολή των νομίμων επιβαλλομένων εισφορών προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς Ι.Κ.Α. κλπ, ο ανάδοχος οφείλει πριν από κάθε πληρωμή να προσκομίζει στο Νοσοκομείο βεβαιώσεις για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του προς αυτούς σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Νόμο **(ασφαλιστική ενημερότητα)**.

16. Κανένας από τους συμβαλλόμενους δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του, αν η παράλειψη αυτή είναι απόρροια ανωτέρας βίας, δηλαδή συνθηκών που διαφεύγουν του ελέγχου του συμβαλλόμενου, εφόσον έχει επιδείξει την προσήκουσα προσοχή και επιμέλεια ενός λογικού και συνετού συμβαλλόμενου και δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν και αποτραπούν από αυτόν. Ενδεικτικά, γεγονότα ανωτέρας βίας συνιστούν:

α) Θεομηνίες, Φυσικές καταστροφές, Πλημμύρες, Σεισμοί, Πυρκαγιές.

β) Απεργίες αναγνωρισμένων συνδικαλιστικών οργανώσεων και μερών, επιβολή στρατιωτικού νόμου, πολεμική σύρραξη, εμπάργκο.

Κάθε συμβαλλόμενο μέρος υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στο άλλο μέρος τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Κατά την διάρκεια του γεγονότος της ανωτέρας βίας, το μέρος που την επικαλείται οφείλει να λάβει κάθε πρόσφορο μέτρο, ώστε να ελαχιστοποιηθούν οι ζημιογόνες συνέπειές του και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε τα αποτελέσματα της ανωτέρας βίας να αρθούν χωρίς καθυστέρηση.

Ειδικότερα σε ότι αφορά τον ανάδοχο, αυτός οφείλει έναντι τιμήματος που θα εκτιμηθεί και συμφωνηθεί αμοιβαία, να αποκαταστήσει τις ζημίες που προκαλούνται από τις παραπάνω αιτίες.

17. Σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης ο ανάδοχος και το προσωπικό του ακολουθούν τις οδηγίες και εντολές του ΕΡΓΟΔΟΤΗ διευκολύνοντας το έργο και την αποστολή του Νοσοκομείου στις νέες συνθήκες, ανεξάρτητα από προγράμματα, σχεδιασμούς και άλλες δεσμεύσεις που απορρέουν από την σύμβαση. Ο χαρακτηρισμός των συνθηκών «έκτακτης ανάγκης» γίνεται με απόφαση των αρμόδιων κρατικών οργάνων.

18. Υποκατάσταση του αναδόχου με τρίτο για την παροχή μέρους ή του συνόλου υπηρεσιών ή εκχώρηση απαγορεύεται χωρίς έγκριση του ΕΡΓΟΔΟΤΗ. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και μετά από πρόταση της ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ και γνωμοδότηση της ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ μπορεί να εγκριθεί η υποκατάσταση με απαλλαγή του ΑΝΑΔΟΧΟΥ από την ευθύνη του προς τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, αν αυτό επιβάλλεται από το συμφέρον της σύμβασης και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ βρίσκεται σε προφανή αδυναμία να τηρήσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Υποκατάσταση μπορεί να γίνει μόνο όταν ο υποκατάστατος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ έχει τα ίδια προσόντα που απαιτήθηκαν για την ανάθεση του έργου και με την προϋπόθεση ότι αποδέχεται τους όρους της σύμβασης και την ανάληψη των σχετικών υποχρεώσεων.