



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΣΤ' ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΡΟΪΣΤ. & ΚΛΑΣ. ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πάτρα 15 - 4 - 2014

Αριθ. Πρωτ.

Φ666/Α/1768

Ταχ. Δ/ση : Αλ.Υψηλάντου 197
261 10 Πάτρα
Τηλέφωνα : 2610276207, 2610275070
FAX : 2610624051
E-mail : stepka@culture.gr

Προς Πίνακα Αποδεκτών**Πληροφορίες** : Λ. Παπακώστα**ΚΟΙΝ:** Πίνακα Αποδεκτών

ΘΕΜΑ : Χορήγηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης
μαζικής εστίασης (καφέ-αναψυκτήριο-
εστιατόριο-μπαρ) του ισογείου καταστήματος
επί της οδού Γερμανού 8 στην Πάτρα,
ιδιοκτησίας κ. Παν. Λαμπρόπουλου, με όρους.

Απόφαση

Έχοντας υπόψη:

1. Το ΠΔ191 / 2003 (ΦΕΚ146 / Α / 13-6-2003) «Οργανισμός του ΥΠΠΟ»
2. Το ΠΔ 118 / 2013 (ΦΕΚ152 / Α / 25-6-2013) «Ίδρυση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (άρθρο 2)
3. Τις διατάξεις του Ν.3028 / 2002 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»
4. Την αρ.ΥΠΠΟ / ΔΟΕΠΥ / ΤΟΠΥΝΣ / 15 / 3696 / 20-1-2004 (ΦΕΚ180 / Β / 30-1-2004) Υπουργική Απόφαση «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφ. και Ειδικές Περιφ. Υπηρεσίες αρμοδιότητας της ΓΔΑΠΚ και ΓΔΑΜΤ του ΥΠΠΟ»
5. Την από 26-3-2014 αίτηση του κ. Παναγιώτη Λαμπρόπουλου, με την οποία ζητεί άδεια λειτουργίας καταστήματος ως επιχείρησης μαζικής εστίασης (καφέ-αναψυκτήριο-εστιατόριο-μπαρ) στο επί της οδού Γερμανού 8 ισόγειο ακίνητο στην Πάτρα
6. Την Υ.Α. ΥΠΑΙΘΠΑ / ΓΔΑΠΚ / ΔΠΚΑ / ΤΑΧ / Φ43 / 119815 / 34612 / 6933 / 5481 / 8-11-2012 (ΦΕΚ370 / Α.Α.Π. / 27-11-2012), με την οποία κηρύσσεται-οριοθετείται ο αρχαιολογικός χώρος της Αρχαίας Πάτρας
7. Την Υ.Α. ΥΠΠΟ / ΑΡΧ / Α1 / Φ43 / 53824 / 2777π.έ. / 16-2-2001 (ΦΕΚ231 / Β / 6-3-2001), με την οποία κηρύσσεται ως αρχαιολογικός ο χώρος που περικλείεται μεταξύ των οδών Παντανάσσης, Γ. Ρούφου, Β. Ρούφου, Μητρ. Νεοφύτου, Σωτηριάδου, κλίμακες οδού Αγ. Νικολάου, Αγ. Γεωργίου (25^{ης} Μαρτίου), Ερισσού, προέκταση Ερισσού (μεταξύ Αλ. Υψηλάντου και Καραϊσκάκη), Καραϊσκάκη και Παντανάσσης, για λόγους προστασίας των δύο σημαντικών ρωμαϊκών μνημείων και συγκεκριμένα του Ωδείου-Θεάτρου και του Αμφιθεάτρου-Σταδίου, καθώς επίσης και των σωζόμενων αναλημμάτων στην περιοχή Γεντί Αγά και του αμέσου περιβάλλοντός τους
8. Την Υ.Α. ΥΠΠΕ / Φ41 / 63895π.έ. / 6-6-1984, με την οποία εγκρίνεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση όλης της περιοχής, η οποία περικλείεται από τις οδούς Καραϊσκάκη, Παντανάσσης, Αγίου Γεωργίου, Ερισσού (με προτεινόμενη προέκτασή της) και Καραϊσκάκη για την προστασία και

ανάδειξη του υπάρχοντος εκεί σημαντικότετου οικοδομικού συγκροτήματος της Ρωμαϊοκρατίας, η οποία ανακλήθηκε μερικώς (όσον αφορά στον αριθμό των ακινήτων με την αρ.πρωτ.ΥΠΠΟ / Φ41 /- 12444 / 10-3-1988 Απόφαση του ΥΠΠΟ)

9.Την Υ.Α. ΥΠΠΟ / ΑΡΧ / ΓΔΑ / Α1 / Φ06 / 4870 / 363 / 30-1-2003 απαγόρευση λειτουργίας καρναβαλικών εδρών (στεκιών) εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου του Ρωμαϊκού Αμφιθεάτρου Πατρών, διότι, σύμφωνα με τα άρθρα 1, 3, 6, 10, 11 & 14 του Ν.3028 / 2002 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», η μορφή τους αντιβαίνει στη διατήρηση της πολιτιστικής κληρονομιάς, αφού αυτή συντελεί στην αισθητική παραμόρφωση και αλλοίωση του συγκεκριμένου αρχαιολογικού χώρου, με αποτέλεσμα την πρόκληση έμμεσης αισθητικής βλάβης σε αυτόν

10.Το Π.Δ.186 / 1979 (άρθρα 2 & 3), που τροποποιήθηκε με το Π.Δ.231 / 1989, από τα οποία προκύπτουν ότι απαγορεύεται η λειτουργία των κέντρων διασκέδασης και καταστημάτων εάν εκ τούτων δημιουργούνται προβλήματα δημοσίας τάξεως ή ζημιώνεται η αισθητική εμφάνιση της περιοχής κατά την αιτιολογημένη γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ (Γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΥΠΠΟ 5 / 1980)

11.Την αρ.10 ομόφωνη Γνωμοδότηση της 4^{ης} / 10-4-2014 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Δυτικής Ελλάδας

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε τη χορήγηση άδειας λειτουργίας επιχείρησης μαζικής εστίασης (καφέ-αναψυκτήριο-εστιατόριο-μπαρ) του ισογείου καταστήματος, που βρίσκεται επί της οδού Γερμανού 8 στην Πάτρα, ιδιοκτησίας κ.Παναγιώτη Λαμπρόπουλου.

Η άδεια χορηγείται με τους παρακάτω όρους:

1)Θα τηρηθεί αυστηρά η αναφερόμενη χρήση ως καφέ-αναψυκτηρίου-εστιατορίου-μπαρ και όχι ως νυχτερινού κέντρου και καταστήματος πώλησης αμιγώς οινοπνευματωδών ποτών, όπως ήδη δεσμεύτηκε ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης με την προσκομισθείσα υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599 /- 1986.

2)Το κατάστημα δεν θα χρησιμοποιηθεί ως καρναβαλικό στέκι, όπως ομοίως δεσμεύεται με παρόμοια υπεύθυνη δήλωση ο ιδιοκτήτης.

3)Η επιγραφή θα έχει τη μορφή, τις διαστάσεις (2μ.Χ0,80μ.), το υλικό (ξύλο με σίδερο) και τα ελληνικά γράμματα με την ονομασία «ΘΟΛΩΤΟ», όπως ακριβώς αναφέρονται στην επισυναφθείσα υπεύθυνη δήλωση.

4)Οι όψεις του καταστήματος θα παραμείνουν όπως ακριβώς παρουσιάζονται στα επισυναφθέντα σχέδια και θα τηρηθούν οι αναφερόμενοι χρωματισμοί.

5)Σε περίπτωση αυθαίρετων κατασκευών ή αλλαγής της επιτρεπόμενης από την άδεια χρήσης ή ενεργειών και δραστηριοτήτων που δύνανται να επιφέρουν άμεση ή έμμεση βλάβη στον αρχαιολογικό χώρο, η άδεια θα ανακληθεί.

6)Η ΣΤ'Εφορεία Αρχαιοτήτων επιφυλάσσεται για την τήρηση των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων ως προς τη χρήση.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

κ.α.α.

Λαμπρινή Παπακώστα

Αρχαιολόγος

Πίνακας Αποδεκτών για ενέργεια:

κ.Παναγιώτη Λαμπρόπουλο
Καρπενησίου 4
262 25 Πάτρα

Πίνακας Αποδεκτών για κοινοποίηση:

- 1)Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού
Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων
και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Διεύθυνση Προϊστορικών
και Κλασικών Αρχαιοτήτων
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων,
Μνημείων και Αρχαιογνωστικής Έρευνας
Μπουμπουλίνας 20, 10682 Αθήνα
- 2)Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων
και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδας
Μαιζώνος 17 και Γκότση, 26110 Πάτρα
- 3)Δήμο Πατρέων
Διεύθυνση Προσόδων
Τμήμα Αδειών Καταστημάτων
και Κοινοχρήστων Χώρων
261 10 Πάτρα
- 4)Γ' Αστυνομικό Τμήμα Πατρών
Γούναρη και Αλ.Υψηλάντου
261 10 Ενταύθα