



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ

Χανιά 17 Απριλίου 2014

Αριθ. Πρωτ.:15656

Ταχ.Δ/ση : Στρ. Τζανακάκη 3
Ταχ.Κωδ. : 73134
Πληροφορίες : Σπύρου Δανάη
Τηλέφωνο : 28213 44706
FAX : 28210 42481
Email:
 grammateia@2175.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Απόφαση ανάθεσης καθαρισμού της Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ».

ΑΠΟΦΑΣΗ
Η Προϊσταμένη της Δ.Ο.Υ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2286/95 `` Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων``.
2. Το Ν. 2362/95 ``Περί Δημοσίου Λογιστικού, Έλεγχος των δαπανών του Κράτους και άλλες Διατάξεις``, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν. 3871/10 (ΦΕΚ141/Α/17.08.10) ``Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη``..
3. Το Ν.3861/2010 `` Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 3β του Ν. 2362/95 «περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν.3943/2011.
5. Την αριθ. 35130/739 (ΦΕΚ.1291/11.08.10) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.
6. Το Π.Δ. 284/88 ``Όργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ.128/Α/88) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.79/90 (ΦΕΚ 37/Α/90).
7. Το Π.Δ. 185/2009 «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών »
8. Το Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/Α/07) « Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
9. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α/2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
10. Το Ν. 4144/2013 άρθρο 22, τροποποίηση του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115^Α/15.07.2010) Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις.

11. Τον Ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Νόμου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α'248), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3845 (ΦΕΚ 65^Α/06.05.2010) σχετικά με την αύξηση των συντελεστών Φ.Π.Α. από 01.07.2010.
12. Τον Ν. 4013/2011, για τη σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
13. Την υπ' αριθ. Δ6Α 1000473ΕΞ2011 Έξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υφυπουργού» στο Γενικό Γραμματέα Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων, στους Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Αυτοτελών Τμημάτων, Τμημάτων και Αυτοτελών Γραφείων της Κεντρικής Υπηρεσίας και Ειδικών Αποκεντρωμένων Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών (Φ.Ε.Κ.466/Β/24.01.2011).
14. Το αριθ. 2/87033/24.09.2013 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών για κατάργηση θέσεων προσωπικού ΙΔΑΧ.
15. Την αριθ. 14316 από 08.04.2014 Καταγγελία της αριθ. 12544/31.03.2014 Σύμβασης.
16. Τις προσφορές των εταιρειών
17. Τις με αριθ. πρωτ. 178.1/10.01.2014 & 1721/18.03.2014 Αποφάσεις ανάληψης, και τις καταχωρήσεις με Α/Α 3347 & 28049 του βιβλίου εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υ.Δ.Ε. Χανίων.
18. Την άμεση ανάγκη για καθαρισμό του κτιρίου της Δ.Ο.Υ. Χανίων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε στην «**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ ΕΠΕ**» με **Α.Φ.Μ. 999579010** την υλοποίηση του έργου του καθαρισμού του κτιρίου της Δ.Ο.Υ. Χανίων επί της οδού Στρ. Τζανακάκη 3 και συγκεκριμένα για τον καθαρισμό του **2^{ου}** και **3^{ου} ορόφου** της υπηρεσίας τρεις φορές την εβδομάδα, Δευτέρα-Τετάρτη-Παρασκευή αντί της τιμής των **732,12 €** μηνιαίως πλέον Φ.Π.Α. 23 % σύμφωνα με την προσφορά της εταιρείας και τους όρους της παρούσας απόφασης.

Στην τιμή των **#732,12# €**, περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις 3,172% που βαρύνουν την ανάδοχο εταιρεία, η παρακράτηση φόρου ύψους 8% παροχής υπηρεσιών ενώ ο Φ.Π.Α δεν συμπεριλαμβάνεται και βαρύνει το δημόσιο.

Η δαπάνη ύψους **# 900,51 # €**, (732,12 € + 168,39 € ΦΠΑ= 900,51 €) θα βαρύνουν τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Υπ. Οικονομικών οικ. έτους **2014** με Ειδικό Φορέα **90-54/231** και ΚΑΕ **0875**.

Η πληρωμή της αναδόχου θα γίνεται κάθε μήνα, μετά από την παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού από τον ανάδοχο, με τη σύνταξη πρωτοκόλλου οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής του έργου από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, με έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομά της.

Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει κάθε μήνα, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τη πληρωμή του, τα οποία είναι: έγκυρες ενημερότητες (φορολογική, ασφαλιστική), κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας, Αναλυτική και Περιοδική Δήλωση του φορέα ασφάλισης του προσωπικού (ΙΚΑ, κλπ), υπεύθυνη δήλωση ότι το προσωπικό που απασχολείται είναι ασφαλισμένο.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΑΡΑΣΧΕΘΟΥΝ**ΗΜΕΡΗΣΙΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ**

Σκούπισμα, σφουγγάρισμα δαπέδων, άδειασμα καλαθιών, ξεσκόνισμα – καθαρισμός γραφείων – συσκευών– βιβλιοθηκών – ραφιών - εσωτερικών τζαμιών- περσίδων και λοιπών αντικειμένων που βρίσκονται στο χώρο της υπηρεσίας, πότισμα-περιποίηση λουλουδιών που υπάρχουν στα γραφεία, επιμελημένος καθαρισμός στις τουαλέτες, καθαρισμός της εισόδου κάθε ορόφου, των δύο ανελκυστήρων και το κλιμακοστάσιο (σκάλες) από το ισόγειο έως και τον τρίτο όροφο.

Οι ανωτέρω εργασίες θα γίνονται τρεις (3) φορές την εβδομάδα (Δευτέρα-Τετάρτη-Παρασκευή)

Σε περίπτωση απουσίας της υπάρχουσας μόνιμης καθαρίστριας της υπηρεσίας μας θα γίνεται και ο καθαρισμός στις τουαλέτες του ισογείου και του 1^{ου} ορόφου.

Οι σάκοι απορριμμάτων θα μεταφέρονται έξω από το κτίριο στο χώρο που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία για να τις παραλαμβάνει το απορριμματοφόρο του Δήμου.

ΤΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΟΙ ΣΑΚΟΙ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ .

Ως χρόνος έναρξης των εργασιών καθαρισμού ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η εταιρεία υποχρεούται να απασχολεί **τον ελάχιστο απαιτούμενο αριθμό ατόμων και ωρών απασχόλησης**, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου, ήτοι.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.3863/2010

ΚΤΙΡΙΟ	ΜΗΝΙΑΙΩΣ
Αριθμός ατόμων 2 /ώρες 4 και ημέρες απασχόλησης 13 μηνιαίως	
Ύψος των νομίμων αποδοχών των εργαζομένων	523,48
Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών	143,74
Τ.Μ Καθαρισμού/άτομο	650 τ.μ.
Διοικητικό κόστος	8,34
Κόστος Αναλωσίμων	25
Εύλογο ποσοστό εργολαβικού κέρδους	8,34
Ύψος προϋπολογισμένου ποσού που αφορά στις πάσης φύσεως νόμιμες υπέρ του Δημοσίου και υπέρ τρίτων κρατήσεις	23,22
Το προσωπικό υπάγεται στην με αριθ. πρωτ. 4601/304-12.03.2012 Συλλογική σύμβαση εργασίας .	

Η εταιρεία υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό της με δικές της δαπάνες για τυχόν ατυχήματα καθώς και να καταθέσει στην Υπηρεσία κατάσταση ονομάτων των υπαλλήλων που απασχολεί, θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας καθώς και να ενημερώνει για κάθε αλλαγή που γίνεται.

Ο μισθός, τα επιδόματα αδείας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, οι εργοδοτικές εισφορές του ΙΚΑ, των Επικουρικών Ταμείων και κάθε άλλη εισφορά που έχει σχέση με το έργο, βαρύνουν την εταιρεία.

Η εταιρεία υποχρεούται να αποκαταστήσει με δικά του έξοδα, κάθε ζημιά ή βλάβη που εξαιτίας του ή λόγω των εργασιών που εκτελεί, θα συμβεί κατά τη διάρκεια του καθαρισμού του κτιρίου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο ανάδοχος απασχολεί αλλοδαπούς που δεν είναι εφοδιασμένοι με τα απαραίτητα δικαιολογητικά (άδεια διαμονής κλπ), τότε η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση.

Το ίδιο θα ισχύσει στην περίπτωση που απασχολεί προσωπικό, το οποίο είναι ανασφάλιστο.

Στην περίπτωση που θα διαπιστώσει από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής ότι **υπάρχει πλημμελής καθαρισμός τότε μετά από εισήγησή της η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να περικόψει ποσοστό της μηνιαίας αποζημίωσης ή να καταγγείλει την σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.**

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλες οι περί Κρατικών Προμηθειών Διατάξεις και η προσφορά του αναδόχου.

Κατόπιν της κοινοποίησης της παρούσας απόφασης καλείται ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας να προσέλθει στην Υπηρεσία εντός τριών (3) ημερών προκειμένου να υπογράψει τη σχετική Σύμβαση, προσκομίζοντας όλα τα νομιμοποιητικά έγγραφα εξουσιοδότησης υπογραφής της Σύμβασης καθώς και φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ.

Η Προϊστ. Δ.Ο.Υ. ΧΑΝΙΩΝ

Πρωτοπαπαδάκη Ερασμία

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Εταιρεία
2. Επιτροπή παραλαβής
3. ΥΔΕ Ν.Χανίων