



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έργο: «*Συντήρηση και αποκατάσταση στέγης-αλλαγή ξύλινων γείσων και φουρυσίων του Βυζαντινού Μουσείου στο Κάστρο Ιωαννίνων*»

Ανάδοχος: ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. - ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε.

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία 25^{ης} Μαρτίου 6,
 45221, Ιωάννινα
 Ηλ. Δ/ση: efaioa@culture.gr
 Τηλέφωνα: 26510 25989, 01051, 01053,
 Φαξ: 26510 01052
 Πληροφορίες: Πολυξένη Παππά

Ιωάννινα, 10 – 12 – 2014
 Αριθ. Πρωτ. : 1009

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ		ΜΕΛΕΤΗ
ΣΥΝΟΛΟ	50.373,13	51.401,15
ΓΕ & ΟΕ 18%	9.067,17	9.252,21
ΠΛΕΟΝ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	315,80	322,25
ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α. 23%	13.743,90	14.024,39
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	73.500,00	75.000,00 €

Σήμερα, την **10^η Δεκεμβρίου 2014** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00 πμ** στα γραφεία της **Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων**, στα **Ιωάννινα**, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **κ. Κωνσταντίνος Σουέρεφ**, αρχαιολόγος, προϊστάμενος της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων και
2. Ο **κ. Σταύρου Νικόλαος** ως νόμιμος εκπρόσωπος της τεχνικής εταιρείας ΣΤΑΥΡΟΥ Ν. – ΓΙΑΝΝΑΚΟΣ Μ. Ο.Ε., με έδρα τα Ιωάννινα, οδό Κουγκίου 9, ΤΚ. 45221, ΑΦΜ 998253546, Δ.Ο.Υ.: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, τηλ. & fax: 26510 33757 καλούμενος εφεξής **ανάδοχος**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028 (ΦΕΚ 153/28.6.02) «Για την προστασία των Αρχ/των και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Το Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή δημοσίων έργων»
3. Το Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων»
4. Τους ισχύοντες Νόμους, Π.Δ. και οδηγίες για την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων και τη σήμανση στην εργασία
5. Τον Ν. 1958/91 «Τρόπος εκτέλεσης αρχ/κων έργων»
6. Το Π.Δ. 99/92 «Μελέτη και εκτέλεση αρχ/κών έργων εν γένει».
7. Το Π.Δ. 118/2013 (ΦΕΚ 153/Α/25-6-2013) «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α'141)-Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης και

Ανταγωνιστικότητας και σε Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντιστοίχως» (ΦΕΚ 152/Α/25-6-2013) Το Π.Δ. 104/28-8-2014 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

8. Το Π.Δ. 104/2014 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 171 Α/28.08.2014)

9. Τις διατάξεις της Υ.Α. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥ/ΔΟΕΠΥ/275923/40952/379/24.10.2014 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού στις Περιφερειακές και Ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες και στα Δημόσια Μουσεία αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στις Περιφερειακές Υπηρεσίες αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του ΥΠΠΟΑ» (ΦΕΚ Β' 2891/2014)

10. Την αρ. 5115/25-10-2012 έγκριση της μελέτης για την επισκευή της στέγης του Βυζαντινού Μουσείου Ιωαννίνων, μετά από γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Ηπείρου.

11. Την αρ. 5986/17-10-2014 Διακήρυξη του Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού

12. Την με αρ. πρωτ. 6206/16.12.2013 απόφαση συγκρότησης α) Επιτροπής Αξιολόγησης πρόχειρων διαγωνισμών έτους 2014 της 8ης ΕΒΑ, β) Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων και Προσφυγών στα πλαίσια των ως άνω διαγωνισμών, γ) Επιτροπής Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών για το έτος 2014 και δ) Επιτροπής Παραλαβής Έργων για το έτος 2014.

13. Την εισήγηση της ως άνω Επιτροπής Αξιολόγησης όπως αποτυπώνεται στο με αρ. 165/7-11-2014 Πρακτικό αυτής.

14. Τη με αρ. 526/24-11-2014 Απόφαση με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας που διεξήχθη την 4-11-2014 στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων.

15. Τις υπάρχουσες πιστώσεις για το έργο «1960ΣΕ01400001 ΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ (π.κ.0031412)» της ΣΑΕ 014-ΠΔΕ 2013 και «2014ΣΕ51400000 ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (π.κ. 1960ΣΕ01400001)» της ΣΑΕ 514-ΠΔΕ 2014

16. Το Πιστοποιητικό που αποδεικνύει ότι η Εργοληπτική Επιχείρηση δεν βρίσκεται σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση.

σ υ ν ο μ ο λ ό γ η σ α ν κ α ι σ υ ν α π ο δ έ χ τ η κ α ν τα ακόλουθα :

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στον ανάδοχο την εκτέλεση του έργου **«Συντήρηση και αποκατάσταση στέγης-αλλαγή ξύλινων γείσων και φουρουσιών του Βυζαντινού Μουσείου στο Κάστρο Ιωαννίνων»**

2. Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τον Νόμο 3669/2008 και τα τεύχη της με αριθ. 5986/17-10-2014 Διακήρυξη του Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού, τις ισχύουσες ΕΤΕΠ, τις οδηγίες της επίβλεψης και με τιμές της προσφοράς του Αναδόχου.

3. Η χρηματοδότηση του έργου θα βαρύνει το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ΣΑΕ 014-ΠΔΕ 2013 και ΣΑΕ 514-ΠΔΕ 2014.

4. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ορίζεται σε 3.050,00 ΕΥΡΩ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Π.Δ. 609/85.

5. Προσκομίστηκε η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με αρ. 87571/04-12-2014 του ΤΣΜΕΔΕ, ποσού τριών χιλιάδων πενήντα ΕΥΡΩ (3.050,00€).

6. Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει ως την 24^η Δεκεμβρίου 2014.

7. Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία δίνονται μόνον αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Άρθρου 48 του Ν.3669/2008.

8. Αναφέρεται ρητά ότι δεν αναγνωρίζεται από τον πρώτο των συμβαλλομένων οποιαδήποτε αύξηση του αρχικού συμφωνηθέντος συμβατικού αντικειμένου και απαγορεύεται άνευ προηγουμένης εγκρίσεως σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία (σύνταξη και τελική έγκριση ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙ-

ΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ) κάθε υπέρβαση του ποσού αυτού. Τυχόν υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει ο δεύτερος των συμβαλλομένων.

9. Εντός ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, η Ανάδοχος εταιρεία οφείλει να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία οργανόγραμμα του εργοταξίου, φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) και Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) των διατάξεων του Ν.1568/85 και του ΠΔ. 305/96 σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ.

10. Εντός ΔΕΚΑ (10) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα, εφαρμοζομένου κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 32 του Π.Δ. 609/85. Στο χρονοδιάγραμμα αυτό θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι τυχόν από την Διακήρυξη ή την Ε.Σ.Υ. προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες.

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των αστυνομικών διατάξεων, όσων αφορά την κυκλοφορία των εργατών και των μεταφορικών μέσων αυτού κυρίως τις ώρες της κοινής ησυχίας και όλες οι σχετικές με την τήρησή τους δαπάνες βαρύνουν αυτόν.

Επίσης υποχρεούται να λαμβάνει τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την αποφυγή ρυπάνσεως των πέριξ του έργου δρόμων κυκλοφορίας και του εργοταξίου και να προβαίνει σε περίπτωση ρυπάνσεως στον άμεσο καθαρισμό τους με δικές τους δαπάνες. Να τοποθετεί με δικές του δαπάνες τα απαιτούμενα σήματα και πινακίδες ασφαλείας. Ιδιαίτερα σε επικίνδυνες για την κυκλοφορία θέσεις, θα τοποθετούνται αυτόματα φωτεινά σήματα (FLASH LIGHTS) όπως προβλέπει ο κώδικας οδικής κυκλοφορίας.

Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να λαμβάνει όλα τα ισχύοντα από την εργατική νομοθεσία μέτρα για την προστασία του προσωπικού του και ασφάλεια. Κάθε σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στο ποσό των γενικών εξόδων οφέλους κλπ του αναδόχου. Ρητά συμφωνείται ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε βλάβη ή ζημία που τυχόν θα επέλθει, είτε στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων είτε στο απασχολούμενο από τον ίδιο προσωπικό είτε σε οποιοδήποτε τρίτο εξ αιτίας του έργου και της εκτελέσεώς του, αφού αναγνωρίζεται, ότι ο Εργολάβος κατά την εκτέλεση του έργου δεν θα τελεί υπό τις οδηγίες και τη διεύθυνση του εργοδότη, τυχόν δε υποδείξεις του εργοδότη θα έχουν συμβουλευτικό χαρακτήρα. Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων απαλλάσσεται τελείως από κάθε τέτοια ευθύνη ο δε Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να του αποκαταστήσει κάθε ζημία που θα υποστεί ο ίδιος και να του καταβάλει κάθε ποσό, που θα κληθεί ενδεχομένως αυτός να πληρώσει προς οποιονδήποτε.

11. Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του Άρθρου 54 του Π.Δ. 609/85 και άρθρου 74 του Ν. 3669/2008.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων Ανάδοχος του έργου Εταιρεία δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης και δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς καμία επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς, που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα τεύχη της Μελέτης του έργου.

Σαν αντίκλητό της δηλώνει τον Γιαννάκο Μιλτιάδη με ΑΔΤ: ΑΕ 279993 κάτοικο Ιωαννίνων οδός Κουγκίου 9, Τηλ: 26510 33757.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε και υπογράφηκε σε έξι αντίτυπα, δύο εκ των οποίων δόθηκαν στον Ανάδοχο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) _____ Κωνσταντίνος Σουέρεφ, Αρχαιολόγος, Προϊστάμενος ΕΦ.Α. Ιωαννίνων

2) _____ Σταύρου Νικόλαος, εκπρόσωπος αναδόχου εταιρείας