



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «Αποκατάσταση Ι.Ν. Κοιμήσεως
Θεοτόκου Κομμένου Άρτας»**

**ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 29.024,39€
(χωρίς Φ.Π.Α.)**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στα Ιωάννινα σήμερα στις **09** του μηνός **Δεκεμβρίου** ημέρα **Τετάρτη** του έτους **2015** και ώρα **11.00 π.μ.** στα γραφεία της Περιφέρειας Ηπείρου, Πλατεία Πύρρου αρ. 1 μεταξύ:

α) του κ. **Αλέξανδρου Καχριμάνη Περιφερειάρχη Ηπείρου** και
β) του **Κωνσταντίνου Σπ. Συγκούνα** του **Σπυρίδωνα Πολιτικού Μηχανικού Ε.Δ.Ε. με Α.Φ.Μ.028227216**, ανάδοχος εκτελέσεως του έργου: **«Αποκατάσταση Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Κομμένου Άρτας»**.

Συμφώνησαν και έγιναν αποδεκτά τα πιο κάτω :

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την ιδιότητα που αναφέρεται πιο πάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις

1. του Ν. 1418/1984 «Δημόσια έργα & ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και του ΠΔ 609/1985 «Κατασκευή δημόσιων έργων», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. του Ν.3669/08 (φεκ116/18-6-08) «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων
- 3 .Του Ν. 3852/2010(Φ.Ε.Κ.87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 4.Το Π.Δ.140/27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 233/τ. Α/27-12-2010
5. Την αριθ. 2/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
6. Την αριθ. 3/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
7. Την υπ'αριθ. 1/1-1-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου κατάταξης προσωπικού στις αντίστοιχες κενές ή προσωποπαγείς θέσεις περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων.
8. Του Ν. 4278/04-04-2014 « Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις», άρθρο 59 « Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα».
9. Του Ν. 4281/08-08-2014 « Μέτρα στήριξης & ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», άρθρο 157 « Εγγυήσεις»
10. Της Εγκυκλίου 13/20-08-2014 «Κατάργηση Ορίων στις αναθέσεις δημοσίων έργων, μελετών και συναφών υπηρεσιών»

και λαμβάνοντας υπόψη :

- 1.Την αριθμ. 2/6/31-01-2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ηπείρου με την οποία εγκρίθηκε η συμμετοχή της Περιφέρειας Ηπείρου σε Ευρωπαϊκά Προγράμματα, μεταξύ των οποίων και το έργο «Cult.Routes - Cross-border Cultural Routes», στα πλαίσια του Διασυνοριακού Προγράμματος Ευρωπαϊκής Εδαφικής Συνεργασίας «Ελλάδα- Ιταλία 2007-2013».
- 2.Την αριθμ. 79590/3790/31-07-2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης σε βάρος του έργου της ΣΑΕΠ 318/8 Ηπείρου με Κ.Α. 2013ΕΠ31880010 με τίτλο: «Cult.Routes: Cross- Border Cultural Routes- Περιφέρεια Ηπείρου» για το έργο: «Αποκατάσταση Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Κομμένου Άρτας», προϋπολογισμού 70.000,00 € με τον Φ.Π.Α..
- 3.Την από 26 -08-2015 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού ,Παιδείας & Θρησκευμάτων, Περιφέρειας Ηπείρου και της Μητρόπολης Άρτας για την υλοποίηση του έργου «Αποκατάσταση Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Κομμένου Άρτας».
- 4.Την αριθμ. 22/1245/04-09-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίσθηκε η διακήρυξη ανοιχτής δημοπρασίας του έργου του θέματος, με όρους όπως αυτοί συντάχθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, και επισυνάφθηκαν στην αριθμ. πρωτ. 88634/9800/03-09-2015 εισήγηση της Υπηρεσίας, και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου, με την αρ. 79601/8666/31-07-2015 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου. Επίσης εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου, βάσει της διακήρυξης, με μέριμνα της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.
- 5.Το Πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού της από 13-10-2015 δημοπρασίας με ανοιχτό διαγωνισμό για την κατασκευή του έργου του θέματος, επισημαίνοντας ότι κατά του Πρακτικού αυτού δεν έχει κατατεθεί ένσταση ή άλλου είδους ένδικο μέσο. Σύμφωνα με το Πρακτικό, η Επιτροπή Διαγωνισμού μετά από κλήρωση μεταξύ δύο ίσων προσφορών αναδεικνύει προσωρινό μειοδότη τον ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΠ. ΣΥΓΚΟΥΝΑΣ, Πολιτικό μηχανικό Ε.Δ.Ε., με ποσοστό έκπτωσης 49% και ποσό προσφοράς 29.024,39€ (με ΦΠΑ) .
- 6.Την αριθμ. 30/1645/09-11-2015 της Οικονομικής Επιτροπής η οποία α) Εγκρίνει το Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού της από 13-10-2015 ανοιχτής δημοπρασίας για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Αποκατάσταση Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Κομμένου Άρτας», προϋπολογισμού 70.000,00 με Φ.Π.Α., κατά την οποία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 ΚΔΕ και κατόπιν της διενεργηθείσας κλήρωσης μεταξύ των εργοληπτικών επιχειρήσεων «ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΠ. ΣΥΓΚΟΥΝΑΣ» και «ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΟΣΜΑΣ» οι οικονομικές προσφορές των οποίων ταυτίζονται απόλυτα, μειοδότης αναδείχθηκε ο ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΥΓΚΟΥΝΑΣ, πολιτικός μηχανικός Ε.Δ.Ε., με ποσοστό έκπτωσης 49% και ποσό προσφοράς € 29.024,39 χωρίς ΦΠΑ και β) αναθέτει την εκτέλεση του ανωτέρω έργου στον ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΣΥΓΚΟΥΝΑ, πολιτικό μηχανικό Ε.Δ.Ε., και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, επειδή υπάρχουν οι προϋποθέσεις για την άρτια και έγκαιρη κατασκευή του έργου, η προσφορά του μειοδότη (49%) είναι συμφέρουσα, και καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε εμπρόθεσμα κατά του κύρους της δημοπρασίας .

7.Την αριθμ. πρωτ. 120789/14278/30-11-2015 κοινοποίηση απόφασης έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας και πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης, της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου προς τον ανάδοχο του έργου.

8.Τα αριθμ. 9691,9692 & 9693/03-12-2015 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων τα οποίο πιστοποιούν ότι η κ. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΠ. ΣΥΓΚΟΥΝΑΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ Πολιτικός Μηχανικός Ε.Δ.Ε. ανάδοχος της ανωτέρω εργολαβίας δεν τελεί υπό πτώχευση, δεν εκδόθηκε απόφαση αναγκαστικής εκκαθάρισης ούτε τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης, η υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

9.Το αριθμ. 24041/08-12-2015 έγγραφο του Ταμ. Ποινικού Μητρώου της Εισαγγελίας πρωτοδικών Ιωαννίνων το οποίο βεβαιώνει ότι η ανάδοχος του έργου κ. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΠ. ΣΥΓΚΟΥΝΑΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ Πολιτικός Μηχανικός Ε.Δ.Ε., έχει λευκό ποινικό μητρώο.

Αναθέτει

1.Την εκτέλεση του έργου βάσει των όρων και τιμών που περιλαμβάνονται στα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης και των προαναφερομένων ισχυουσών διατάξεων .

2. Οι δεύτεροι των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου κ. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΠ. ΣΥΓΚΟΥΝΑΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ Πολιτικός Μηχανικός Ε.Δ.Ε., με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εργοληπτική αυτή σύμβαση και αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών της ανωτέρω εργολαβίας που υπόκειται στους προαναφερόμενους γενικούς και ειδικούς όρους και διατάξεις.

Ειδικότερα ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς ,που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα τεύχη.

3.Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής συμφωνείται το ποσό των 29.024,39 € χωρίς ΦΠΑ και στο οποίο περιλαμβάνεται και το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται :

A)	21.377,16	€	Εργασίες
B)	3.847,89	€	Γενικά έξοδα και Ο.Ε.
Γ)	3.783,76	€	Απρόβλεπτες δαπάνες
Ε)	15,58	€	Αναθεώρηση
ΣΥΝΟΛΟ:	29.024,39	€	
ΦΠΑ:	6.675,61	€	
ΤΕΛ. ΣΥΝΟΛΟ:	35.700,00	€	

Αναφέρεται ρητά ότι τόσον ο κύριος του έργου όσον και ο φορέας κατασκευής αυτού δεν αναγνωρίζει οποιαδήποτε, οποτεδήποτε και από οποιονδήποτε θα δημιουργηθεί τυχόν αύξηση του συμβατικού ποσού της εργολαβίας αυτής 29.024,39 € χωρίς Φ.Π.Α. και ότι απαγορεύεται άνευ προηγουμένης έγκρισης σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία (σύνταξη- έγκριση Α.Π.) κάθε υπέρβαση του ποσού αυτού .

Τυχών γενομένη υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις, δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει ο ανάδοχος του έργου .

4. Ως προθεσμία περαίωσης του έργου που αρχίζει από 09-12-2015 ορίζεται σε εξήντα (60) ημέρες και λήγει την 07-02-2016 πέρα από την οποία ο εργολάβος θα υπόκειται σε ποινική ρήτρα βάσει των όρων της Ειδικής συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης, Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου από υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλονται οι καθορισμένες από τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.3263/04 ποινικές ρήτρες

5.Για την καλή εκτέλεση των εργασιών, πιστή εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και την διασφάλιση οποιασδήποτε απαίτησης του Ελληνικού Δημοσίου από τον δεύτερο των συμβαλλομένων, που μπορεί να προκύψει από την κατασκευή του έργου ο ανάδοχος κατέθεσε στην υπηρεσία μας την αριθμ. 90326/02-12-2015 εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ Άρτας ποσού χιλίων τετρακοσίων πενήντα δύο ευρώ (1.452, 00 €) .

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησης της είναι στα Ιωάννινα οδός Χαρ. Τρικούπη 31, ΤΚ.: 45332 τηλ. & Φαξ: 26510 20194 και ορίζει αντίκλητο τον κ Στέφανο Συγκούνα, κάτοικο Ιωαννίνων, οδός: Χαρ. Τρικούπη 31, ΤΚ.: 45332 τηλ. & Φαξ: 26510 20194, ο οποίος και υποβάλλει δήλωση αποδοχής του διορισμού του, προς τον οποία θα κοινοποιούνται έγκυρα και νόμιμα οι διαταγές και τα έγγραφα της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε πέντε (5) σειρές (αντίγραφα) και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται από τους δύο συμβαλλομένους.

Δύο αντίτυπα παρέλαβε ο ανάδοχος του έργου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΠ. ΣΥΓΚΟΥΝΑΣ