

ΑΡΙΘ. ΤΙΤΛΟΥ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ4308.....
(Παραχωρητήριο)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ

Δυνάμει της αριθμ. 42656/9921/06-08-2012 απόφασης της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, εγκριτικής της υπ' αριθμ. 101/3257/25-06-2012 γνωμοδότησης της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Δημοσίων κτημάτων Κοζάνης του άρθρου 2 του Ν.Δ/τος 3713/1957, που κοινοποιήθηκε στους δικαιούχους και στηρίζεται στη διάταξη του άρθρου 1 παρ. 1 του Ν.357/1976, **παραχωρεί** σε πλήρη και τέλεια ιδιοκτησία των Λάζαρου Σκυτόπουλου του Πασχάλη και Κωνσταντίνου Σκυτόπουλου του Πασχάλη, κατά ½ εξ αδιαιρέτου έκαστος, κατοίκων Τρανοβάλτου το υπ' αύξων αριθμό κτηματολογίου Α. Κ. 13814^{Α'} (Τ.Αν. 113Γ') ανταλλάξιμο ακίνητο (αγρός, αναδασμός τμήμα Β'), έκτασης συνολικού εμβαδού 4.717,00 Μ2, που βρίσκεται στο αγρόκτημα Τρανοβάλτου και συνορεύει :

Ανατολικά : Τ.Αν. 113^{Α'}
Δυτικά : Τ.Αν. 112
Βόρεια : Τ.Αν. 112
Νότια : Αγροτικός δρόμος

αντί τιμήματος μεταλλικών δραχμών δυο χιλιάδες τετρακόσιες ενενήντα έξι και πενήντα έξι (2.496,56), [που μετατρέπονται σε ευρώ χίλια είκοσι τρία και πενήντα εννιά λεπτά (1.023,59 €)], βάσει της αξίας της μεταλλικής δραχμής κατά τον χρόνο της πληρωμής και της οποίας η αξία καθορίζεται με απόφαση του κ. Υπουργού Οικονομικών.

Με το τίμημα αυτό κεφαλοποιούνται και αποζημιώσεις χρήσεως μεταλλικών δραχμών διακόσιες εβδομήντα έξι και πενήντα εννιά (276,59) ή ευρώ εκατόν δέκα τρία και σαράντα λεπτά (113,40 €).

Στο παραπάνω συνολικό ποσό (2.773,15 μεταλλικών δραχμών), έγινε έκπτωση 30% δηλαδή μεταλλικές δραχμές οκτακόσιες τριάντα μία και ενενήντα πέντε (831,95) ή ευρώ

τριακόσια σαράντα ένα και δέκα λεπτά (341,10€) λόγω ολοσχερούς εξόφλησης του τμήματος σύμφωνα με το Ν.357/1976, το δε υπόλοιπο από μεταλλικές δραχμές χίλιες εννιακόσιες σαράντα μία και δέκα εννιά (1.941,19), ή ευρώ επτακόσια ενενήντα πέντε και ογδόντα εννιά λεπτά (795,89 €) οι αγοραστές κατέβαλαν με το υπ' αριθμ. Η 7439090/22-09-2014 διπλότυπο είσπραξης της παρά την Δ.Ο.Υ Κοζάνης- Σερβίων Επιμελήτριας Εισπράξεων Τσιατσίου Βασιλική.

Η ακρίβεια των ανωτέρω υπολογισμών τελεί υπό την επιφύλαξη του οριστικού ελέγχου και μπορούν να τροποποιηθούν ανάλογα.

Υπενθυμίζεται ότι σε περίπτωση εκκικήσεως του πωλουμένου ή τμήματός του η ΥΔΑΜΚ εκτός από την επιστροφή του τμήματος δεν υποχρεούται σε άλλη αποζημίωση, όπως επίσης η ΥΔΑΜΚ δεν φέρει καμία ευθύνη σε κάθε περίπτωση που υπάρχει σχεδιασμένη ρυμοτομία ή έστω εγκεκριμένη τέμνουσα αυτό με το παρόν πωλούμενο ακίνητο ή σχεδιασθεί τέτοια στο μέλλον.

Οι ανωτέρω αγοραστές κατέβαλαν το φόρο μεταβίβασης ακινήτου από ογδόντα τέσσερα ευρώ και τριάντα λεπτά (84,30 €) με το υπ' αριθμ. ΑΑ 6/22-09-2014 γραμμάτιο είσπραξης της παρά την Δ.Ο.Υ Κοζάνης- Σερβίων Επιμελήτριας Εισπράξεων Τσιατσίου Βασιλική

Η μεταγραφή του παρόντος τίτλου κυριότητας (Παραχωρητήριο) ενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ.3 του Ν.Δ/τος 3713/1957 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.Δ/τος 547/1970.

Ιωάννινα 22 Σεπτεμβρίου 2014

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΟΖΑΝΗΣ**

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΧΑΡΙΣΙΟΣ ΠΑΤΣΩΝΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕΑ**

ΕΥΤΑΞΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ