

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΑΣΦ. Β/Α ΑΤΤΙΚΗΣ
Αγίου Όρους 15, Τ.Κ 151 23, Μαρούσι ,
Τηλ. 21 0-6875216, Fax.210-6875195
Αριθ. Πρωτ.:8039/1/47-ιβ'

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΞΙΑΣ 18.671,40 ΕΥΡΩ

Προμηθευτής: ΝΙΚΟΓΕΩΡΓΟΥ ΑΘ. Ασπασία
Συνεργείο καθαρισμού κτιρίων
Περσεφώνης αριθ. 5 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12137

**ΘΕΜΑ: "ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΞΙΑΣ 18.671,40 ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΟΣ. "**

1. Στην Αθήνα, σήμερα 30-01-2012 και στην έδρα της Δ/σης Ασφαλείας Αττικής, Λεωφ. Αλεξάνδρας 173, Αθήνα, οι υπογεγραμμένοι:

Α) Ιωάννης ΔΙΚΟΠΟΥΛΟΣ, Υποστράτηγος, Διευθυντής της Δ/σης Ασφαλείας Αττικής που εκπροσωπεί με την ιδιότητα αυτή, με βάση τις κείμενες διατάξεις, το Ελληνικό Δημόσιο και που θα αποκαλείται στη συνέχεια χάριν συντομίας "Υπηρεσία" και

Β) Επιχείρηση με αντικείμενο υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων, της ΝΙΚΟΓΕΩΡΓΟΥ Ασπασίας του Αθανασίου και της Σταματίας γεν. 24-05-1968 στο Αιγάλεω Αττικής, κάτοικος Περιστερίου, οδός Περσεφώνης αρ. 5, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΚ 153778/16-12-2011, Δ.ΑΤ. εκδόσεως Β' Τ.Α Περιστερίου, εδρεύουσα επί της οδού Περσεφώνης αριθ. 5, Τ.Κ. 12137 Περιστερί, Α.Φ.Μ.: 046720623, Δ.Ο.Υ: Α' ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, που στο εξής θα αποκαλείται "Συνεργείο Καθαριότητας", συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Με την υπ' αριθμ. **8045/22/2951-1** από **19-01-2012**, Απόφαση της Δ/σης Οικονομικών / ΑΕ.Α, εγκρίθηκε το ποσό των 24.000,00 ευρώ για την πρόσληψη συνεργείου καθαριότητας και για χρονικό διάστημα **από 01-02-2012 μέχρι και 31-12-2012**, για το επί της οδού Αγίου Όρους 15 και Πάτμου, Αστυνομικό κατάστημα αποτελούμενο από υπόγειο χώρο εμβαδού 1.058,27τ.μ ισόγειο 1223 Τ.μ., α' όροφο 1.223 Τ.μ. και β' όροφο 994 τ.μ. όπου συστεγάζεται η υπηρεσία μας με τα των υπηρεσιών ΕΛ.ΑΣ.:

Β' Υποδ/σης Αστυνομίας Β/Α Αττικής- Τμήματος Αλλοδαπών Β/Α Αττικής - Τμήματος Ναρκωτικών Β/Α Αττικής - Δ.Α.Α./Α' Ο.Π.Κ.Ε - Τ.Α. Αμαρουσίου-Α.Τ. Αμαρουσίου και Γρ. Διαβατηρίων Β/Α. Αττικής.

Υστερα από τα παραπάνω η Υπηρεσία μας, αναθέτει στο παραπάνω συνεργείο τον καθαρισμό του κτιρίου ως εξής:

ΤΙΜΗ ΜΗΝΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΜΗΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
1.380,00 ΕΥΡΩ	11	15.180,00 ΕΥΡΩ
Φ.ΠΑ23%		3.491,40 ΕΥΡΩ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		18.671,40 ΕΥΡΩ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο καθαρισμός περιλαμβάνει τα γραφεία, τις σκάλες, τις τζαμαρίες, τις τουαλέτες, διαδρόμους αυτών, αύλιο χώρο και υπόγειο χώρο στάθμευσης αυτ/των Υπηρεσίας και διαδρόμους αποθηκών,

Ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται από ώρες 06.30'-10.30', ως ακολούθως:

ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ – ΗΜΕΡΕΣ ΑΝΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
3.984,41 τ.μ. (2.274,66 τ.μ. γραφεία και κοινόχρηστοι χώροι, 142,75 τ.μ. WC, 412,25 τ.μ. κρατητήρια 1 ^{ου} ορ. με WC αυτών, στεγασμένοι χώροι στάθμευσης οχημάτων υπογείου-ισογείου), καθώς και του περιβάλλοντα - αύλιου χώρου.	- Τρεις(3) ημέρες(Δευτέρα, Τετάρτη & Παρασκευή) έναντι αναφερόμενα γραφεία, κοινόχρηστοι χώροι και τουαλέτες (WC) άτομα δύο(2), (εξαιρουμένων Σαββάτου, Κυριακής & Αργιών). -Επτά (7) ημέρες κρατητήρια 1 ^{ου} ορόφου & μία(1) ημέρα, περιβάλλοντα - αύλιος χώρος και στεγασμένοι χώροι στάθμευσης οχημάτων υπογείου- ισογείου συνολικού εμβαδού 1.154,75 Τ.μ. άτομα ένα(1).

Οι ευρισκόμενοι στον πρώτο όροφο χώροι κρατητηρίων θα καθαρίζονται κάθε μέρα και από ώρες 08.30' -09.30' από Δευτέρα έως Κυριακή, συμπεριλαμβανομένων και αργιών και θα απολυμαίνονται με ειδικό υγρό απολύμανσης κάθε δύο ημέρες.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΡΘΡΟΥ 68 Ν. 3863/2010(Α'-Ι15)

- α) Αριθμός εργαζομένων: δύο (2) ήτοι, εργολάβος και υπεργολάβος
 β) Ημέρες και ώρες εργασίας: Δευτέρα, Τετάρτη και Παρασκευή άτομα δύο (2), από 06.30' έως 10.30' ώρας και Τρίτη, Πέμπτη Σάββατο & Κυριακή άτομα ένα(1) από 08.30' έως 09.30' ώρας
 γ) Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι: Ο.Α.Ε.Ε.
 δ) Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των ανωτέρω εργαζομένων: *Δεν υπάρχουν άλλοι εργαζόμενοι εκτός από τον εργολάβο και τον υπεργολάβο.*
 ε) Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά: *Οι προβλεπόμενες εισφορές εργολάβου και υπεργολάβου στον Ο.Α. Ε. Ε. &*
 στ) Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο: Δευτέρα, Τετάρτη και Παρασκευή 1.414,84 τ.μ. ανά άτομο & Τρίτη, Πέμπτη Σάββατο & Κυριακή 700,94 Τ.μ. το άτομο.

ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΛΙΑΘΕΣΗ ΥΛΙΚΩΝ

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων
- Καθαρισμός - ξεσκόνισμα γραφείων, επίπλων κ.λ.π,
- Καθαρισμός κοινοχρήστων χώρων (δάπεδα-τοίχοι-κλιματιστικά-βεράντες)
- Καθαρισμός αποχωρητηρίων και απολύμανση με ειδικό υγρό
- Καθαρισμός πλακιδίων αποχωρητηρίων
- Καθαρισμός νιπτήρων γενικώς
- Αλλαγή πλαστικής σακούλας στο καλάθι ακρήστων
- Κάθε άλλη εργασία εντός των αναφερομένων χώρων που έχει σχέση με την καθαριότητα
- Συγκομιδή των απορριμμάτων και μεταφορά τους στο χώρο όπου υπάρχουν ειδικά δοχεία απορριμμάτων του δήμου
- Τα υλικά καθαριότητας βαρύνουν τον προμηθευτή
- Καθαρισμός υαλοπινάκων εσωτερικών και εξωτερικών χώρων μία φορά τον μήνα

3. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ-ΕΡΓΑΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ:

Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην με αριθμό πράξης κατάθεσης 34/11-5-2007 Υπουργείου Απασχόλησης και Κοινωνικής Προστασίας Συλλογική σύμβαση εργασίας ,είναι ασφαλισμένοι από τον προμηθευτή, ο

οποίος έχει και την αποκλειστική ευθύνη σε περίπτωση που προκληθεί οποιοδήποτε ατύχημα κατά την διάρκεια των εργασιών. Επίσης οφείλει να εφαρμόζει για αυτούς τις διατάξεις της ισχύουσας εργατικής νομοθεσίας (τήρηση ωραρίου εργασίας, καταβολή νομίμων αποδοχών, όροι υγιεινής, κ.λ.π. προβλεπόμενα) και η οποιαδήποτε παρέκκλισή της αποτελεί λόγο κατάρριψης της σύμβασης.

4. ΚΑ ΤΑΡΡΙΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σε περίπτωση παραπόνων και διαπιστώσεως μη σωστού καθαρισμού των χώρων, έλλειψης υλικών καθαρισμού, ή μεταβολής αυτών, και αφού προηγουμένως έχει ειδοποιηθεί εγγράφως ο ανωτέρω αναφερόμενος προμηθευτής, η Υπηρεσία μας δύναται να καταρρίψει μονομερώς την σύμβαση και να προχωρήσει με νέα ανάθεση σε καινούργιο προμηθευτή.

5. Η δαπάνη υπόκειται σε κρατήσεις: 6,4% υπέρ ταμείων ΕΛ.ΑΣ., 2% υπέρ επί των κρατήσεων για τέλη χαρτοσήμων και 20% επί του χαρτοσήμου υπέρ Ο.Γ.Α., οι οποίες βαρύνουν το "Συνεργείο Καθαριότητας".

Επίσης παρακρατείται φόρος εισοδήματος 8% επί του καθαρού ποσού για την παροχή υπηρεσιών.

6. Η πληρωμή του χρηματικού ποσού των **18.671,40 ευρώ** θα καταβληθεί σε έντεκα (11) μηνιαίες ισόποσες δόσεις μέσω αρμόδιας Δ.Ο.Υ. και μετά την υποβολή των δικαιολογητικών (τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών, σύμβαση κ.λ.π.) στην Υ.Δ.Ε. για την έκδοση του εντάλματος πληρωμής.

7. Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΥΤΗ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:

α) Του άρθρου 20 του Ν.1481/1984 «Οργανισμός Υπουργείου Δημόσιας Τάξης»

β) Του Ν.2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (άρθρο 83).

γ) Του Ν.2286/95 «Προμήθειας του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων»

δ) Του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμό; Προμηθειών Δημοσίου»

ε) Του Π/Δ 184/2009 «Σύσταση Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και καθορισμός των αρμοδιοτήτων του».

στ) Την υπ'αριθμ.7004/3/50-β' από 07/12/2009 απόφαση Υπουργού και Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη επί θεμάτων Ελληνικής Αστυνομίας σε υφιστάμενα Υπηρεσιακά Όργανα».

Κατόπιν των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε τέσσερα (4) αντίτυπα και επικολλήθηκαν τα νόμιμα ένσημα.

Ένα από τα πρωτότυπα της σύμβασης αυτής, δόθηκε στον εκπρόσωπο της προαναφερόμενης εταιρίας καθαρισμού.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΥΠΟΣΤΡΑΤΗΓΟΣ**

**ΤΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΟΣ**

**ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΘ. ΝΙΚΟΓΕΩΡΓΟΥ
ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ**