



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΞΑΝΘΗΣ
Ταχ. Δ/ση : Μεσολογγίου 13
Ταχ. Κωδ. : 671 00 ΞΑΝΘΗ
Τηλ. : 25410 – 75316
FAX : 25410 – 75316
E-mail : kthmxant@otenet.gr

Ξάνθη 12-9-2012
Αρ. Πρωτ. 856

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η
2^{ης} ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ξάνθης διακηρύσσει ότι:

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 29-6-2012 αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται (δεύτερη φορά) η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου κατάλληλου για τη στέγαση του **Τμήματος Αδειών Διαμονής Ν. Ξάνθης της Δ/σης Αλλοδαπών & Μετανάστευσης Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης**, που να διαθέτει χώρους συνολικής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινόχρηστων διαδρόμων) 175,00 τ.μ., ήτοι γραφειακούς χώρους ωφέλιμης επιφάνειας 130 τ.μ., χώρους αρχείων ωφέλιμης επιφάνειας περίπου 10 τ.μ., και λοιπούς βοηθητικούς χώρους. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός της πόλης της Ξάνθης και κατά προτίμηση στο κέντρο αυτής.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των (οκτακοσίων ευρώ) **800,00 ΕΥΡΩ**. Το μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη Δημοπρασία **θα παραμείνει σταθερό για μια τριετία** και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με την μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών, η δε δημοπρασία θα γίνει στις **24-9-2012**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **10:30 έως 11:30 π.μ.**, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ξάνθης (Μεσολογγίου 13, Ξάνθη).

Για περισσότερες πληροφορίες στα τηλέφωνα 25410-75316 & 25410-75306.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης μπορείτε να βρείτε στην υπηρεσία μας καθώς και στο Δι@ύγεια. (ΑΔΑ : Β41ΣΗ-Ε4Λ).

Η Προϊσταμένη
της Κτηματικής Υπηρεσίας Ξάνθης
α.α.

ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Κτηματικός-Εφοριακός ΠΕ/Δ1

