



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

26^η ΕΦΟΡΕΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Καλαμάτα 21-12-2012

Αρ. Πρωτ.: 5064

Ταχ. Δ/ση: Μεθώνης 10 & Κανάρη
24100 Καλαμάτα

Πληροφορίες : Ν. Μπούζα

Τηλ.: 27210-26770

27210-22534

Fax: 27210-21372

Email: 26eba@culture.gr

Θέμα : Μελέτη φωτοβολταϊκών ισχύος
100Kw στη θέση Λεμπρί, έκτασης
3018,40 φερόμενης ιδιοκτησίας Π.
Ναθαναήλ, οικισμού Οροβά, τ.ε.
Κάμπου, Δήμου Δυτικής Μάνης,
Περιφερειακής ενότητας
Μεσσηνίας

1. κ. Ναθαναήλ Παναγιώτη
δια του μηχανικού
κ. Σταύρου Καλογερέα
Βαλαωρίτου 10
241 00 Καλαμάτα

2. ΔΗ΄ ΕΠΚΑ
Μπενάκη & Παπάζογλου 6
24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ

3. Δήμος Δυτικής Μάνης
Καρδαμύλη

ΚΟΙΝ.:

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/28-06-2002).
2. Το Π.Δ. 191/2003 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (Φ.Ε.Κ. 146/Α΄/13-06-2003).
3. Τις διατάξεις της ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20-01-2004 Υ.Α. περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές και Ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες αρμοδιότητας της Γενικής Διευθύνσεως Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και της Γενικής Διευθύνσεως Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων» (Φ.Ε.Κ. 180/Β΄/30-01-2004).

4. Την από 2.12.2011 αίτηση του ενδιαφερόμενου (αρ. εισερχομένου εγγράφου 26^{ης} ΕΒΑ 4649/2.12.2011).
5. Την υπ' αρ. πρωτ. 4640π.ε./10-2-2012 εισήγηση της Εφορείας μας.
6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Πελοποννήσου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 10/28-11-2012 Πράξη του (Θέμα 11ο) και διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με το υπ' αρ. 88/3-12-2012 έγγραφο (Αρ. εισερχομένου εγγράφου 26^{ης} ΕΒΑ 5064/10-12-2012)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνεται καταρχήν η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών, σε οικόπεδο φερόμενης ιδιοκτησίας Βασιλικής Ναθαναήλ, στον Οροβά, με την προϋπόθεση υποβολής νέας τροποποιημένης μελέτης, προκειμένου η εγκατάσταση να μην είναι ορατή από τον περιβάλλοντα χώρο του ναού της Μεταμόρφωσης Οροβά, και να αποφευχθεί η δημιουργία ενός ενιαίου και μεγάλου φωτοβολταϊκού πάρκου, το οποίο θα δεσπόζει στην είσοδο του χωριού, και θα είναι ορατό, παραβιάζοντας, αν και σε απόσταση τον ορίζοντα του κάστρου της Ζαρνάτας δεδομένης της εγκεκριμένης εγκατάστασης στο όμορο οικόπεδο Πετρέα. Στη νέα τροποποιημένη μελέτη, η οποία θα υποβληθεί προς έγκριση στην Υπηρεσία μας, θα πρέπει να εφαρμοστούν τα ακόλουθα:

1. Η κάλυψη του οικοπέδου από τα φωτοβολταϊκά πλαίσια θα μειωθεί τουλάχιστον 30% σε σχέση με την υπό εξέταση μελέτη. Τα πλαίσια θα χωροθετηθούν σε ικανή απόσταση από το όμορο οικόπεδο Πετρέα.
2. Τα πλαίσια δε θα ξεπερνούν σε ύψος το 1μ.
3. Θα δενδροφυτευτεί κατάλληλα το όριο του οικοπέδου με την όμορη ιδιοκτησία Πετρέα.
4. Θα δενδροφυτευτεί κατάλληλα στα νότια και ανατολικά το οικόπεδο, ώστε να περιοριστεί περεταίρω η οπτική επαφή του μνημείου με τον περιβάλλοντα χώρο του ναού της Μεταμόρφωσης.
5. Τα συστήματα να τοποθετηθούν στο χαμηλότερο δυνατό υψόμετρο του υπό εξέταση οικοπέδου.
6. Οι εκσκαφές και οι εκβραχισμοί θα περιοριστούν στα απαραίτητα, διατηρώντας τις ισουψείς και τυχόν αναλημματικούς τοίχους.

7. Θα παραμείνει ως έχει η δενδροφύτευση στο τμήμα του αγροτεμαχίου που δεν καλύπτουν τα φωτοβολταϊκά πλαίσια.
8. Σε περίπτωση που απαιτηθεί η κατασκευή οικίσκου, αυτός θα πρέπει να βαφεί κατάλληλα, έπειτα από συνεννόηση με την υπηρεσία μας.
9. Η περίφραξη του πάρκου θα καλύπτει το απολύτως απαραίτητο τμήμα του ακινήτου.
10. Όλες οι απαιτούμενες εκσκαφές, οι οποίες θα περιοριστούν στις ελάχιστες απαραίτητες, θα γίνουν παρουσία εντεταλμένου υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας, η οποία θα ενημερωθεί εγκαίρως και εγγράφως τουλάχιστον δέκα (10) εργάσιμες ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών.
11. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των εργασιών εντοπισθούν αρχαιότητες, το έργο θα διακοπεί, προκειμένου να ακολουθήσει ανασκαφική διερεύνηση, μετά το πέρας της οποίας θα κριθεί, κατόπιν γνωμοδοτήσεως των αρμόδιων συμβουλίων, η περαιτέρω πορεία του έργου.
12. Το σύνολο του εξοπλισμού να απομακρυνθεί και τυχόν επεμβάσεις στο τοπίο να αποκατασταθούν μετά την λήξη λειτουργίας της φωτοβολταϊκής μονάδας.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση τίτλου κυριότητας, ούτε υποκαθιστά άδεια απαιτούμενη από οποιαδήποτε άλλη αρχή ή Υπηρεσία.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας
Κ.Α.Α.

Νιόβη Μπούζα
Αρχαιολόγος