



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πανεπιστημίου 25, Αθήνα

Πληροφορίες: Γρίβα Ιωάννα

Τηλ.: 210-3338942

Email: g.griva@minfin.gr

**ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ &
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

ΘΕΜΑ: « Απόφαση Ανάθεσης για την παροχή υπηρεσιών επαγγελματικού καθαρισμού, για τον 8^ο όροφο των γραφείων της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ - Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ 167 Α') «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012, του Ν. 4093/2012 και του Ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις».
4. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/15.09.2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» ειδικά το άρθρο 11 «Σύσταση Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/Α/02.02.2012), άρθρο 10, το Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α/11.04.2012) άρθρο 238 παρ. 2β, το Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α/29.05.2013) άρθρο 58, παρ.6 και ισχύει.
5. Το Ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει, και ειδικότερα την παρ.47 του άρθρου 107 και το Κεφάλαιο ΙΑ' «Ψηφιακή Διαφάνεια-Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως ισχύει.
6. Την ΚΥΑ 76928/09.07.2021 (Β' 3075) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
7. Τον Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.
8. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ145 Α') περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Τον Ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Νόμου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α'248), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3336/2005 (ΦΕΚ 96Α), τον Ν. 3899/2010 (αρθ. 4 & 19), την ΠΟΛ 1018/06.03.2010 και τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94Α).
10. Το Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α/44/09.03.2019), άρθρα 148-154, «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων στο πλαίσιο Δημοσίων Συμβάσεων και λοιπές διατάξεις».
11. Τις διατάξεις των άρθρων 270 έως 281 του Ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'207) και ιδίως του άρθρου 272 για την σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
12. Την υπό στοιχεία 114549 ΕΞ 2023 Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης» (Υ.Ο.Δ.Δ. ΦΕΚ 775/02.08.2023).
13. Το υπ' αρ. πρωτ. 111334/25.06.2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017104455 2025-06-27) Αίτημα της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης. Ταξινόμηση κατά CPV: 90919200-4 «Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων».
14. Την υπ' αριθ. πρωτ. 112507/26.06.2025 (ΑΔΑ: ΡΔ8ΣΗ-2ΜΗ, ΑΔΑΜ: 25REQ017104510) Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης συνολικού ποσού 19.000,00€ συμπ. Φ.Π.Α. για τα οικονομικά έτη 2026 & 2027.
15. Την υπ' αριθ. πρωτ. 112505/26.06.2025 (ΑΔΑ: ΨΝ2ΒΗ-ΜΩ1, ΑΔΑΜ: 25REQ017104484) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δέσμευση πίστωσης ύψους 8.000,00€ στον ΑΛΕ 2420204001 (Εξοδα υπηρεσιών καθαριότητας) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ειδικός Φορέας 1024-402-0000000, οικ. έτους 2025.
16. Την αποστολή της υπ' αρ. πρωτ. 114656/30.06.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017120955) Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς της Αναθέτουσας προς την εταιρεία «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ».
17. Την υπ' αρ. πρωτ. 118522/04.07.2025 προσφορά (τεχνική/οικονομική) της εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης της ως άνω αναφερόμενης εταιρείας.
18. Τις υπηρεσιακές ανάγκες της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απευθείας ανάθεση στην εταιρεία με την επωνυμία **«ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και με διακριτικό τίτλο **«ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ»**, με έδρα στην οδό Σερρών 43 Τ.Κ. 10441 – Αθήνα, με Α.Φ.Μ.: 082763294 και Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ, με αντικείμενο την **«παροχή υπηρεσιών επαγγελματικού καθαρισμού, για τον 8^ο όροφο των γραφείων της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης»**, συνολικής δαπάνης ύψους έως είκοσι χιλιάδες διακόσια είκοσι πέντε ευρώ (20.225,00€) πλέον Φ.Π.Α. 24% (25.079,00€ συμπερ. του ΦΠΑ), η οποία επιμερίζεται ως εξής: (α) δαπάνη ύψους

οκτακοσίων ευρώ (800,00€) πλέον Φ.Π.Α. 24% (992,00€ συμπερ. του αναλογούντος Φ.Π.Α) για την παροχή υπηρεσιών έκτακτου καθαρισμού, ο οποίος θα πραγματοποιηθεί άπαξ, και (β) δαπάνη ύψους εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ (925,00€) πλέον ΦΠΑ 24% μηνιαίως ήτοι ύψους έως δέκα εννέα χιλιάδες τετρακόσια είκοσι πέντε ευρώ (19.425,00€) πλέον ΦΠΑ (24.087,00€ συμπερ. του ΦΠΑ) για την παροχή υπηρεσιών τακτικού καθαρισμού διάρκειας από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31.03.2027 σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 114656/30.06.2025 πρόσκληση με ΑΔΑΜ: 25PROC017120955 και την υπ' αρ. πρωτ. 118522/04.07.2025 δεσμευτική προσφορά της αναδόχου (τεχνική/οικονομική), καθώς πληροί το σύνολο των ελάχιστων προδιαγραφών και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης αποκλειστικά βάσει τιμής.

2. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της και έως την 31.03.2027.
3. Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Ειδικού Φορέα 1024-402-0000000 για τα οικ. έτη 2025 (έως 7.874,00€) , 2026 (13.764,00€) και 2027 (3.441,00€) και τον ΑΛΕ 2420204001 «Εξοδα για Λοιπές Υπηρεσίες».
4. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται τμηματικά- ανά δίμηνο, μετά την οριστική (ποιοτική και ποσοτική) παραλαβή των παρασχεθεισών κατά για το εν λόγω χρονικό διάστημα υπηρεσιών/εργασιών καθαρισμού από την αρμόδια υπηρεσία, όπως αυτή ορίζεται υπό την παρ. 7 της παρούσας.

Επιπροσθέτως:

(α) Το ποσό των υπηρεσιών τακτικού καθαρισμού που θα παρασχεθούν κατά τον πρώτο μήνα, θα υπολογισθεί αναλογικά από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και με βάση την υπό το άρθρο 1 της παρούσας αναφερόμενη μηνιαία τιμή.

(β) με την Α' δόση θα καταβληθεί και το 100% του συμβατικού τιμήματος για τις παρεχόμενες υπηρεσίες έκτακτου καθαρισμού.

Επισημαίνεται ότι προκειμένου να πληρωθεί, ο Ανάδοχος θα πρέπει να καταθέτει, για το προσωπικό το οποίο απασχολήθηκε στην Αναθέτουσα Αρχή κατά το σχετικό διάστημα, τα αποδεικτικά αγοράς ενσήμων ΙΚΑ, Α.Π.Δ, τα αποδεικτικά κατάθεσης της μισθοδοσίας σε τραπεζικό λογαριασμό, τα εκκαθαριστικά σημειώματα, ή σε περίπτωση εφαρμογής μηχανογραφικού συστήματος, οι αναλύσεις μισθοδοσίας καθώς επίσης, θεωρημένες και εν ισχύ καταστάσεις προς την Επιθεώρηση Εργασίας ή Αναγγελία Πρόσληψης (σε περίπτωση νέας πρόσληψης) και συμπληρωματική κατάσταση προς την Επιθεώρηση Εργασίας.

Εκάστη πληρωμή θα λαμβάνει χώρα με χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί στην επωνυμία της δικαιούχου εταιρίας, με βάση τα τιμολόγιά της, και με την προσκόμιση των στοιχείων και λοιπών νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις -καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων. Για την εξόφληση των τιμολογίων απαιτείται η γνωστοποίηση του τραπεζικού λογαριασμού του δικαιούχου σε μορφή IBAN που συνοδεύεται από βεβαίωση της σχετικής Τράπεζας.

5. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων Οργανισμών, η οποία προβλέπεται στο νόμο. Οι κρατήσεις, οι οποίες γίνονται πάνω στην καθαρή αξία, ανέρχονται σε:

α) παρακράτηση φόρου εισοδήματος φόρου 8% για παροχή υπηρεσιών.

β) κράτηση 0,10% υπέρ λειτουργικών αναγκών της Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ. [άρθρα 3 (παρ. 1), 4 (παρ. 1) και 7 (παρ. 3) του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ Α' 59/17.03.2022)].

Εφόσον κατά την ημερομηνία πληρωμής του Έργου έχουν ενεργοποιηθεί κι άλλες κρατήσεις που καθορίζονται στο Ν. 4412/2016, θα γίνει σχετική επιπλέον παρακράτηση η οποία θα βαρύνει επίσης τον Ανάδοχο.

6. Υφίσταται υποχρέωση του αναδόχου για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου (ΗΤ) Β2G κατά τα οριζόμενα στο Ν. 4601/2019 και στις λοιπές κείμενες διατάξεις. Για την έκδοση του ηλεκτρονικού τιμολογίου ισχύουν τα κάτωθι στοιχεία:

- ✓ Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής (ΑΑΗΤ): **1024.0000000000.0001**
- ✓ Στοιχείο αναφοράς αγοραστή: **Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης**
- ✓ Διεύθυνση: **Πανεπιστήμιου 25-27, Τ.Κ. 10564 – Αθήνα**
- ✓ ΑΦΜ: **090165560**, ΔΟΥ: **ΚΕΦΟΔΕ Αττικής**
- ✓ Τύπος Προϋπολογισμού: **1** (Τακτικός προϋπολογισμός) | **ΑΔΑ ανάληψης**
- ✓ CPV: **90919200-4** Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων
- ✓ ΑΔΑΜ Σύμβασης.

7. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργείται από τη Διεύθυνση Διοικητικής Υποστήριξης και η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί από Επιτροπή που θα ορισθεί για τον σκοπό αυτό σύμφωνα με το άρθρο 221 παρ. 3 του Ν. 4412/2016.

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΚΑΒΑΛΑΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- Εταιρεία «**ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ**», e-mail: info@yades.com.gr, dgiannelou@yades.com.gr