



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΑΔΑ:

ΠΑΤΡΑ 19-8-2026
Αριθ. Πρωτ.255771/6152
Σχετ.280735/6814

Ταχ. Δ/ση: Ακτή Δυμαίων & Δημ. Υψηλάντη 1
Ταχ. Κωδ. 261 10
Πληροφορίες : Μ.Μανδούκου
Τηλέφωνα 2613620261
FAX 2610-329452
E – mail; m.mandoukou@pde.gov.gr

ΠΡΟΣ: Ε.ΜΠΕΚΟΥΚΣΙΑ ΟΕΒΕ
ΑΝΔΡΕΑ ΣΤΡΑΤΟΥ 20
ΑΜΦΙΛΟΧΙΑ ΤΚ 30500

ΚΟΙΝ.: Δήμος Αμφιλοχίας
Γ. Στράτου 1, 30500, Αμφιλοχία

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Υποβιβασμός πεζοδρομίου πλάτους 3,94μ για φορτοεκφόρτωση προϊόντων της εγκατάστασης s.m AB ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ επί της οδού Α.Στράτου 20 εντός σχεδίου πόλεως Δήμου Αμφιλοχίας (Ο.Τ 107).

ΣΧΕΤ: α)Η με Α.Π 3056/27/7-1-26 (ΔΤΕ-ΠΔΕ) αίτηση ενδιαφερόμενου.
β)Το με Α.Π 255771/6152/21-7-26 (ΔΤΕ-ΠΔΕ) έγγραφο Δήμου Αμφιλοχίας.
γ)Το με Α.Π 280735/6814(ΔΤΕ-ΠΔΕ) υποβληθέν τοπ/κό διάγραμμα και λοιπά δικαιολογητικά.

Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις Δ/ξεις του Β. Δ./τος 465/70 , του Π.Δ. 509/84 , του Π.Δ.143/89, του Π.Δ.401/93, Π.Δ.1224/1981 και του Π.Δ. 118/2006 « περί κυκλοφοριακών συνδέσεων εγκαταστάσεων μετά των οδών».
- 2.Τις Δ/ξεις του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87 Α), Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης .
- 3.Τις Δ/ξεις του Π.Δ. 132/27-12-2010(ΦΕΚ 225^Α/27-12-10) « Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας».
- 4.Τη με αρ. πρωτ. 36044/29-05-2025 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 2723/τ.Β'/02-06-2025) για την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΔΕ.
- 5.Τη με αρ.πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/196343/4184/13-06-2025 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ (ΑΔΑ:ΨΚΚΩ7Λ6-ΡΒΥ) Απόφαση Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας με θέμα: «Επανατοποθέτηση – τοποθέτηση προϊσταμένων Διευθύνσεων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας μετά την Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας με την υπ' αριθμ. 36044/29-05-2025 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Β'2723)».
- 6.Τη με αρ.πρωτ. ΠΔΕ/ΔΔ/205278/4344/19-06-2025 (ΑΔΑ: ΡΗΛΔ7Λ6-ΙΟΡ) Απόφαση Αναπληρωτή Περιφερειάρχη με θέμα «Επανατοποθέτηση-τοποθέτηση προϊσταμένων Τμημάτων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας μετά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας με την υπ' αριθ. 36044/29-05-2025 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Β'2723)», και τις όποιες τροποποιήσεις ισχύουν έως σήμερα.
- 7.Τη με αρ.πρωτ. 211939/4446/25-06-2025 απόφαση κ. Περιφερειάρχη περί τοποθέτησης υπαλλήλων στις Υπηρεσιακές Μονάδες της Π.Δ.Ε. και τις όποιες τροποποιήσεις ισχύουν έως σήμερα.
8. Η με Α.Π 3056/27/7-1-26 αίτηση ενδιαφερόμενου.
9. Το με Α.Π 255771/6152/21-7-26 έγγραφο Δήμου Αμφιλοχίας περί σύμφωνης γνώμης υποβιβασμού πεζοδρομίου για φορτοεκφόρτωση προϊόντων της εγκατάστασης.
- 10.Το με Α.Π 280735/6814/10-8-26 υποβληθέν τοπ/κό διάγραμμα και λοιπά δικαιολογητικά.

- 11.Οι αρ. 228/82 & 479/84 άδειες οικοδομής Νομαρχίας Αιτωλοακαρνανίας.
- 12.Το με αρ.109558579/19-12-25 μισθωτήριο ΑΑΔΕ.
- 13.Το με Α.Π 5632/5-6-26 έγγραφο Δήμου Αμφιλοχίας σύμφωνα με το οποίο στο οικ. τετράγωνο 108 του ρυμοτομικού σχεδίου Αμφιλοχίας, «*επιτρέπονται Εμπορικά Καταστήματα και Υπεραγορές Τροφίμων, ...*».
- 14.Η από 12-8-26 Υ.Δ κ. Αθαν.Υφαντή με την οποία δηλώνει: «*ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ΕΜΠΕΚΟΥ & ΣΙΑ ΟΕΒΕ, είμαι υπόχρεος να κατασκευάσω την είσοδο- έξοδο με δικές μου δαπάνες. Σε περίπτωση αλλαγής των γεωμετρικών της οδού θα προσαρμόσω την είσοδο/έξοδο με δικές μου δαπάνες και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.*»
- 15.Το από τον 5° 2026 τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο αρμοδίως από τον κ.Δημ.Κανάτα, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσης θεωρημένο από τον προϊστάμενο του Τμημ. Συγκ. Έργων της ΔΤΕ/Π.Δ.Ε.
- 16.Την από 26-5-2026 Τεχνική Έκθεση.
- 17.Το γεγονός ότι μετά από επιτόπιο έλεγχο αρμόδιου υπαλλήλου της Δ.Τ.Ε/Π.Δ.Ε, διαπιστώθηκε ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις των ισχυουσών Δ/ξεων για υποβιβασμό πεζοδρομίου πλάτους 3,94μ για φορτοεκφόρτωση προϊόντων της εγκατάστασης s.m AB ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ επί της οδού Α.Στράτου 20 εντός σχεδίου πόλεως Δήμου Αμφιλοχίας (Ο.Τ 107) και όπως υποδεικνύονται στο συνημμένο τοπογραφικό.
- 18.Το γεγονός ότι ο ιδιοκτήτης του ακινήτου θα μεριμνήσει :
 _ώστε τα όμβρια ύδατα καθώς και όλα τα ύδατα της εγκατάστασης να οδεύουν προς τον φυσικό αποδέκτη - αποχέτευση ώστε να μην δημιουργείται πρόβλημα στην οδό.
 _για την τοποθέτηση της απαιτούμενης σήμανσης σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
 Η πινακίδα θα είναι διαμέτρου 650 χλστ. και θα πρέπει να ακολουθηθούν οι προδιαγραφές ΥΠΟΜΕΔΙ τόσο για την κατασκευή όσο και την τοποθέτηση (ΥΔΕ/α-6/Κ-1519, Κ-1520, Κ-1567/74).
- 19.Ότι ο ιδιοκτήτης του ακινήτου με την παρούσα απόφαση δεσμεύεται ότι δεν θα προβεί σε επεκτάσεις που θα επιφέρουν κυκλοφοριακό φόρτο και σε περίπτωση τροχαίου συμβάντος φέρει αμέριστα την ποινική και αστική ευθύνη.
 Σε περίπτωση προσθήκης επιπλέον επιτρεπόμενων χρήσεων η αλλαγής χρήσεων καθώς και σε περίπτωση που αλλάζουν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, απαιτείται να υποβάλλει νέα αίτηση για την κυκλοφοριακή σύνδεση του εγκατάστασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε τον υποβιβασμό πεζοδρομίου πλάτους 3,94μ για φορτοεκφόρτωση προϊόντων της εγκατάστασης s.m AB ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ επί της οδού Α.Στράτου 20 εντός σχεδίου πόλεως Δήμου Αμφιλοχίας (Ο.Τ 107), σύμφωνα με τα παραπάνω αναφερόμενα και όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο συνημμένο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα και με τους παρακάτω όρους:

- Η παρούσα έγκριση ισχύει για το είδος της εγκατάστασης για την οποία εκδόθηκε, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγή χρήσης αυτής.
- Ο ενδιαφερόμενος μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, θα υποβάλλει στην Υπηρεσία μας αίτηση για συναίνεση ότι οι εργασίες εκτελέστηκαν πλήρως και σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια
- Η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της παρούσας έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου ή προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, λόγω της εισόδου-εξόδου οχημάτων.
- Η παρούσα απόφαση αφορά αποκλειστικά την έγκριση υποβιβασμού πεζοδρομίου και δεν υποκαθιστά τους υπόλοιπους ελέγχους και προϋποθέσεις της σχετικής Νομοθεσίας χορήγησης άδειας λειτουργίας.

Ε.Α.:

1)Χ,Α2)φ.Κ.Σ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Χρήστος Καραγιάννης
Μηχ/γος Μηχ/κός