

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ/
ΔΙΑΝΕΜΟΜΕΝΗ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ
Γ' ΚΛΑΔΟΣ (ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ2 (ΥΠΟΔΟΜΕΣ)
ΤΜΗΜΑ 4 (ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ &
ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ)
Τηλ.: 2410-513244
Φ.583/1152
Σ.217

ΑΠΟΦΑΣΗ

**Κατακύρωση Σύμβασης Έργου:
«Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακού Συγκροτήματος ΠΑ Χρυσούπολης»
(ΧΡΥΣ-24-01)**

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τον ν.4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

β. Το ΠΔ 378/87 (ΦΕΚ Α' 168/17-09-1987) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από Υπηρεσίες του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου τα οποία εποπτεύονται από αυτό».

γ. Τον ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α' 143/28-06-2014)» και το Ν.Δ. 721/70 «Περί Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων».

δ. Την απόφαση Φ.800/133/134893/Σ.3323/19-11-2007 ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-2007) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας του ΥΦΕΘΑ σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές».

ε. Την ΠαΔ 6-12/2006/ΓΕΑ.

στ. Την απόφαση Φ.916/2132/Σ.456/20 Μαΐ 24/ΑΤΑ/Γ2, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του έργου.

ζ. Το Φ.060.220/10/35885/Σ.5229/18 Μαρ 25/ΥΠΕΘΑ/ΓΔΟΣΥ, με το οποίο γνωστοποιήθηκε η υπ' αριθμ. 1266/12 Μαρ 25 (ΑΔΑ: ΨΛΥΔ7ΛΒ-Κ3Τ) απόφαση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την ένταξη του έργου στο Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη 2021-2027», με κωδικό ΟΠΣ 6016327, ενάριθμο 2025ΕΠ03170026 και συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ/
ΔΙΑΝΕΜΟΜΕΝΗ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**

-2-

η. Τις υπ' αριθμ. 1068/27 Μαρ 25 (ΑΔΑ: ΨΜΦΘΗ-Ν0Ξ) και 65/30 Ιαν 26 (ΑΔΑ: ΡΦ8ΧΗ-71Β) αποφάσεις του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την έγκριση χρηματοδότησης ετών 2025 και 2026 αντίστοιχα.

θ. Την απόφαση Φ.917/4837/Σ.1175/16 Μαΐ 25/ΓΕΑ/Γ2, με την οποία ορίστηκε ως Αναθέτουσα Αρχή και Διευθύνουσα Υπηρεσία το ΑΤΑ και η 4^η ΥΕΚΕ αντίστοιχα και εκχωρήθηκε στο ΑΤΑ/Γ2 η αρμοδιότητα της Προϊσταμένης Αρχής.

ι. Την απόφαση Φ.583/4481/Σ.1014/15 Οκτ 25/ΑΤΑ/Γ2, με την οποία εγκρίθηκε η αναγκαιότητα/σκοπιμότητα κατασκευής του έργου, δόθηκε εντολή δημοπράτησης με ανοικτή διαδικασία (άρθρο 27 του ν.4412/2016) και εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης και τα έγγραφα της σύμβασης.

ια. Την απόφαση Φ.583/4636/Σ.1048/24 Οκτ 25/ΑΤΑ/Γ2/4, με την οποία συγκροτήθηκε η επιτροπή διαγωνισμού (ΕΔ) του έργου.

ιβ. Την απόφαση Φ.583/374/Σ.65/04 Φεβ 26/ΑΤΑ/Γ2, με την οποία έγινε αποδεκτή η από 29 Ιαν 26 γνωμοδότηση/εισήγηση (πρακτικό) της επιτροπής διαγωνισμού, που υποβλήθηκε από τον πρόεδρό της στην Αναθέτουσα Αρχή μέσω του ΕΣΗΔΗΣ στις 02 Φεβ 26, ως ακολούθως:

(1) Έγιναν αποδεκτές οι αιτιολογήσεις των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών των ΟΦ «ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.» και «Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.».

(2) Έγιναν αποδεκτές οι προσφορές των ΟΦ:

- (α) «ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.», με ποσοστό 32,80%.
- (β) «Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.», με ποσοστό 28,00%.
- (γ) «ΤREK DEVELOPMENT ΑΕ», με ποσοστό 26,00%.
- (δ) «ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ Α.Ε.», με ποσοστό 23,38%.
- (ε) «Σ. ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», με ποσοστό 22,48%.
- (στ) «Κ/ΞΙΑ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Α. - ΜΑΝΩΛΤΣΙΔΗΣ Χ.», με ποσοστό 19,68%.
- (ζ) «INTRICATE ΑΕ», με ποσοστό 18,42%.
- (η) «ΚΞ Χ. ΤΣΑΡΤΙΛΙΔΗΣ - Ν. ΚΑΜΙΔΗΣ - Ν. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΟΕ – ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», με ποσοστό 15,58%.
- (θ) «ΒΛΑΧΟΣ Χ. ΛΑΖΑΡΟΣ», με ποσοστό 12,16%.
- (ι) «Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ - Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε.», με ποσοστό 11,00%.
- (ια) «NEW MILLENIUM CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με ποσοστό 10,58%.
- (ιβ) «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ – ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», με ποσοστό 9,84%.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ/
ΔΙΑΝΕΜΟΜΕΝΗ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**

-3-

(ιγ) «ΚΕ ΚΟΥΜΤΖΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ – ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ», με ποσοστό 8,42%.

(ιδ) «ΑΡΡΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ», με ποσοστό 3,16%.

(3) Αναδείχθηκε ως προσωρινός ανάδοχος της σύμβασης του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακού Συγκροτήματος ΠΑ Χρυσούπολης (ΧΡΥΣ-24-01)», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 του ν.4412/16 και του άρθρου 4 της διακήρυξης, ο ΟΦ «ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.», που κατέθεσε οικονομική προσφορά με μέση έκπτωση 32,80%, ήτοι ποσό σύμβασης 268.786,77€ (διακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτών), χωρίς ΦΠΑ.

ιγ. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν προδικαστικές προσφυγές κατά της απόφασης της παραγράφου ιε ανωτέρω, σύμφωνα με την οποία αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του έργου.

ιδ. Τη Φ.583/662/Σ.118/24 Φεβ 26/ΑΤΑ/Γ2, που κοινοποιήθηκε μέσω του ΕΣΗΔΗΣ στις 24 Φεβ 26 και κλήθηκε ο προσωρινός ανάδοχος να υποβάλλει τον πλήρη φάκελο των δικαιολογητικών και των αποδεικτικών εγγράφων νομιμοποίησης, σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου.

ιε. Τα από 27 Φεβ 26 και 02 Μαρ 26 μηνύματα, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με τα οποία ο προσωρινός ανάδοχος υπέβαλε εμπρόθεσμα τον φάκελο των δικαιολογητικών του για έλεγχο από την ΕΔ, καθώς και τα συμπληρωματικά έγγραφα που υποβλήθηκαν στις 10 Μαρ 26, κατόπιν αιτήματος της ΕΔ στις 10 Μαρ 26.

ιστ. Την από 16 Μαρ 26 γνωμοδότηση/εισήγηση (πρακτικό) της ΕΔ, που υποβλήθηκε από τον πρόεδρο της ΕΔ στην Αναθέτουσα Αρχή μέσω του ΕΣΗΔΗΣ στις 18 Μαρ 26, σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί/εισηγείται την κατακύρωση του έργου στον ΟΦ/προσωρινό ανάδοχο «ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.», καθώς αποδεικνύεται ότι πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις του διαγωνισμού, όπως προέκυψε από τον έλεγχο των δικαιολογητικών του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΤΑΙ

ιζ. Η αποδοχή της από 16 Μαρ 26 γνωμοδότησης/εισήγησης (πρακτικό) της επιτροπής διαγωνισμού.

ιη. Η κατακύρωση του διαγωνισμού του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακού Συγκροτήματος ΠΑ Χρυσούπολης (ΧΡΥΣ-24-01)» στον ΟΦ/ανάδοχο «ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.», σύμφωνα με το άρθρο 105 του ν.4412/16, ο οποίος κατέθεσε την από 05 Νοε 25 και με αριθμό 354104 οικονομική προσφορά, με μέση έκπτωση 32,80%, ήτοι ποσό σύμβασης 268.786,77€ (διακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτών), συμπεριλαμβανομένης αναθεώρησης, χωρίς ΦΠΑ, αναλυομένου ως εξής:



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ/
ΔΙΑΝΕΜΟΜΕΝΗ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**

-4-

A/A	Ομάδες Εργασιών	Δαπάνη ομάδας εργασιών κατά τον προϋπολογισμό μελέτης (ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας εργασιών μετά την έκπτωση (ευρώ)
1	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	114.741,53	27%	83.761,32
2	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑ-ΝΟΛΟΓΙΚΑ	158.684,87	37%	99.971,47
Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1:		273.426,40	Π1:	183.732,79
ΓΕ & ΟΕ Εργασιών 18%		49.216,75		33.071,90
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Σ2:		322.643,15	Π2:	216.804,69
Μέση Έκπτωση Εμ = (Σ2 - Π2) / Σ2 =			32,80%	
Απρόβλεπτα 15%		48.396,47		32.520,70
Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά τη μελέτη:		371.039,62	Κατά την προσφορά:	249.325,39
Αναθεώρηση		28.960,38		19.461,38
Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά τη μελέτη:		400.000,00	Κατά την προσφορά:	268.786,77

σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που αναφέρονται:

(1) Στη διακήρυξη του διαγωνισμού (ΑΔΑΜ: 25PROC017755025).

(2) Στην από 05 Νοε 25 και με αριθμό 354104 προσφορά του αναδόχου.

(3) Στο τιμολόγιο της μελέτης.

(4) Στον προϋπολογισμό της μελέτης.

(5) Στις συγγραφές (γενική και ειδική) υποχρεώσεων της μελέτης.

(6) Στην τεχνική περιγραφή της μελέτης.

2. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που υποχρεούται να προσκομίσει ο ανάδοχος για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν.4412/16 και το άρθρο 17 της διακήρυξης, ανέρχεται στο ποσό των 20.000,00 € (είκοσι χιλιάδων ευρώ).

3. Η υπογραφή του συμφωνητικού της σύμβασης θα πραγματοποιηθεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ/
ΔΙΑΝΕΜΟΜΕΝΗ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**

-5-

105 του ν.4412/16, όπως θα καθοριστεί λεπτομερώς στην πρόσκληση του αναδόχου για την υπογραφή, μετά τη θεώρηση του συμφωνητικού από το Γραφείο Προληπτικού Ελέγχου του ΕΛΔΑ Λάρισας και τον έλεγχο νομιμότητας της σύμβασης από την αρμόδια Διαχειριστική Αρχή του προγράμματος (Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης).

4. Η προθεσμία για την υποβολή προσφυγών για την αναστολή της σύναψης της σύμβασης, κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 105 του ν.4412/16, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο άρθρο 361 του ν.4412/16, είναι 10 ημέρες από την κοινοποίηση της παρούσας μέσω ΕΣΗΔΗΣ.

5. Η παρούσα απόφαση ελέγχθηκε και θεωρήθηκε με τον αύξοντα αριθμό θεώρησης 17/2026 από το γραφείο προληπτικού ελέγχου του ΕΛΔΑ Λάρισας.

6. Χειριστής θέματος: Ασμχος (ΜΕ) Στεργιανή Μπιζιάκη, Επιτελής του ΑΤΑ/Γ2/4, τηλ. (601) 3244 και 2410-513244.

Λάρισα, 30 Μαρ 26

Ακριβές Αντίγραφο
Αντιπρόεδρος (Ι) Παναγιώτης Γεωργακόπουλος
Αρχηγός

Αντισμήναρχος (ΜΕ) Στεργιανή Μπιζιάκη
Επιτελής ΑΤΑ/Γ2/4



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

