

ΑΔΑΜ:ΑΔΑ:

ΠΡΟΣ: 116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
Τηλεφ. 2693055039
ΚΟΙΝ : Φ.831/6430
Σ.2775
Άραξος, 21 Ιουν 24

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Επισκευών – Κατασκευών
(Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης της Υπ' Αριθμ. 89/2024 ΠΥΠ)

ΣΧΕΤ : α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ014874677
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ014891442
γ. ΠΥΠ (89) με ΑΔΑΜ: 24PROC014935563
δ. Φ.831/6114/Σ.2643/13-06-24/116ΠΜ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α' 147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα, ως απόρροια της υπ' αρ. 16Α/229 Εντολής Αγοράς της Μ.Σ.Ε.

στ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα, βάσει της υπ' αρ. 4643 ΑΑΥ ποσού 37.200,00€ επί ΑΛΕ 3110403001 οικ. έτους 2024.

ζ. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς προς την εταιρεία «Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.», Α.Φ.Μ.: 998750237, Δ/νση:22° ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ, Τ.Κ. 25200, Τηλ:6973435033

η. Τη (δ) σχετική πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών ανάθεσης.

θ. Την αξιολόγηση της προσφοράς, του οικονομικού φορέα που προσκλήθηκε με τη (γ) σχετική και υπέβαλε προσφορά, καθώς και των δικαιολογητικών ανάθεσης από το Τμήμα Οικονομικού της Μονάδας.

ι. Το ικανό υπόλοιπο που παρουσιάζει η υπ' αρ. 4643/08-05-24 (ΑΔΑ: ΨΥΗ06-ΕΙΝ) ΑΑΥ επί ΑΛΕ 3110403001 οικ. έτους 2024.

ια. Η ανάγκη έκδοσης Απόφασης Ανάθεσης για κατάρτιση σχετικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

Αποφασίζουμε

2. Κρίνουμε αποδεκτή την προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, καθώς κατατέθηκε εμπρόθεσμα:

α. «Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.», Α.Φ.Μ.: 998750237, Δ/νση:22° ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ, Τ.Κ. 25200, Τηλ:6973435033

3. Κρίνουμε αποδεκτή την προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

α. «Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.», Α.Φ.Μ.: 998750237, Δ/νση:22° ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ, Τ.Κ. 25200, Τηλ:6973435033

4. Κρίνουμε αποδεκτή την τεχνική προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

α. «Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.», Α.Φ.Μ.: 998750237, Δ/νση:22° ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ, Τ.Κ. 25200, Τηλ:6973435033

5. Κρίνουμε αποδεκτή την οικονομική προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή:

α. «Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.», Α.Φ.Μ.: 998750237, Δ/νση:22° ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ, Τ.Κ. 25200, Τηλ:6973435033, για την προσφερόμενη εργασία, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

6. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.», Α.Φ.Μ.: 998750237, Δ/νση:22° ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ, Τ.Κ. 25200, Τηλ:6973435033 κατόπιν της (δ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

7. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα «Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.», Α.Φ.Μ.: 998750237, Δ/ση: 22° ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ, Τ.Κ. 25200, Τηλ: 6973435033 την εκτέλεση των κάτωθι υπηρεσιών-εργασιών, σύμφωνα με την κατατεθείσα προσφορά του ως το Παράρτημα «Α» της παρούσας:

Α/Α	Είδος Περιγραφή – Ανάλυση Προσφερόμενων Εργασιών	CPV	Αξία Χωρίς ΦΠΑ
1	Εργασίες διαμόρφωσης δικτύων ύδρευσης-θέρμανσης, αποξηλώσεις-καθαίρεσεις, πλακόστρωση χώρων	45240000-4	27.258,06€
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία (€) χωρίς ΦΠΑ			27.258,06€
Ποσοστό ΦΠΑ 24%			6.541,93€
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία με ΦΠΑ			33.799,99€

8. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση. Οι παρεχόμενες Υπηρεσίες θα διενεργηθούν σύμφωνα με το Παράρτημα «Β» - Τεχνικές Περιγραφές της παρούσας.

9. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4172/13 (όπως ισχύει).

10. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

11. Χρόνος και Τόπος Παρεχόμενης Υπηρεσίας: Καταληκτική ημερομηνία για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών ορίζεται η **30^η Αυγούστου 2024**, η οποία εκκινεί από την επόμενη της ημερομηνία σύναψης του Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

12. Οι τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες έχουν ως εξής: Δεν υφίσταται δυνατότητα.

13. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της 116 Πτέρυγας Μάχης και κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

14. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης: : Δεν υφίσταται δυνατότητα

15. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

- α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικείμενου.
- β. Τιμολόγιο του αναδόχου.

Προσοχή: Επισημαίνεται ότι, από 01/01/2024 όλοι οι οικονομικοί φορείς είναι υποχρεωμένοι να υποβάλλουν Ηλεκτρονικά Τιμολόγια (ΗΤ), μέσω της Εφαρμογής Διαχείρισης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου (Ε.Δ.Η.Τ.), με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0007 για την 116ΠΜ), βάσει των καθοριζομένων σε ν.4601/2019 (ΦΕΚ Α' 44), ν.4972/2022 (ΦΕΚ Α' 181) και στην υπ' αριθμ. Α.Π. 52445/04 Απρ 23/ΥΟΙ/ΓΓΔΠ/ΓΛΚ/ΓΔΘΒΔΚ (ΑΔΑ: 97Κ8Η/ΖΗ5) Κοινή Υπουργική Απόφαση.

Η ανωτέρω υποχρέωση δεν εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που εμπίπτουν στις εξαιρέσεις του άρθρου 2 της Κ.Υ.Α. και στις λοιπές δαπάνες το ύψος των οποίων είναι έως δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500,00€) προ ΦΠΑ.

γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

16. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Λάρισας, το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

17. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του Ν.4412/16.

18. Ο ανάδοχος στον οποίο αποστέλλεται η παρούσα οφείλει να προσέλθει εντός δύο (2) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της, δια του νομίμου εκπροσώπου του, στο Τμήμα Οικονομικού της Μονάδας για την υπογραφή του Συμφωνητικού.

19. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

20. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης του Συμφωνητικού ανατίθεται στη Μ.Σ.Ε.

21. Πληροφορίες: Σμης ΕΠ.ΟΠ. (ΟΟΙΤ) Θεοδώρου Τατιανή, τηλ. 2693055039.

Σμχος (Ι) Παντελεήμων Μπεκιαρόπουλος
Διοικητής 116ΠΜ

Ακριβές Αντίγραφο

Σμης ΕΠ.ΟΠ. (ΟΟΙΤ) Τατιανή Θεοδώρου
Διαχειρίστρια Εκτάκτων Δαπανών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Οικονομική προσφορά της εταιρείας «Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.»
«Β» Τεχνική Περιγραφή της υπηρεσίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

«Μπίκος Κωνσταντίνος και Σία Ο.Ε.», Α.Φ.Μ.: 998750237, Δ/ση: 22^ο ΧΛΜ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΠΥΡΓΟΥ, ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ, Τ.Κ. 25200,
Τηλ: 6973435033

Αποδέκτες για Πληροφορία

116 Π.Μ./Τμ. Οικονομικού (χ2) – ΜΣΕ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Επωνυμία Οικονομικού Φορέα: ΜΠΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΑΦΜ: 998750237

Στοιχεία Επικοινωνίας: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΙΚΟΣ, 6973435033, mpikosk@gmail.com

MARIA ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ, 6973340710, mariakparaskevopoulou@gmail.com

A/A	CPV	Περιγραφή Είδους	MM	Ποσ	Τιμή MM χωρίς Φ.Π.Α. (€)	Συνολική Αξία χωρίς Φ.Π.Α. (€)	Φ.Π.Α. (%)
1	4524 0000 -1	Εργασίες διαμόρφωσης δικτύων ύδρευσης – θέρμανσης, αποξηλώσεις-καθαίρέσεις, πλακόστρωση χώρων	ΕΑ	1	27.258,06	27.258,06	
Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α. (€) :						27.258,06	
Φ.Π.Α. (€) :						6.541,93	
Σύνολο με Φ.Π.Α. (€) :						33.799,99	

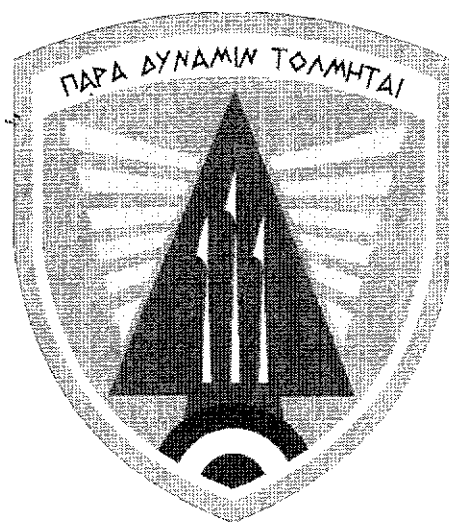
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%.
- Στις προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνεται και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της εργασίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
- Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4172/13.
- Η παρεχόμενη εργασία θα είναι σύμφωνη με την Τεχνική Περιγραφή του Παραρτήματος «Β» της υπ' αριθμόν 89/2024 Πρόσκλησης της 116Π.Μ.

Υπογραφή Εταιρείας

ΣΠΙΘΑ
ΜΠΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ ΕΚΜΟΧΕΙΛΙΩΝ & ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ ΠΑΤΡΙΝΗΣ ΕΡΓΟΥ ΤΚ25200, ΚΑΧΑΙΑ
ΑΦΜ: 998750237 ΔΟΥ: Γ. ΠΑΤΡΩΝ
ΚΩΝ: 6973435033

ΑΡΑΔΥΤΗΛΙΑ "Β'
ΣΥΝΗΡΜΕΝΟ ΣΤΟ Δ.Θ.Σ.Ι / Κ.Υ.Σ.Δ 2.2775 / 21-06-2024 ΑΔΑ: ΡΚ156-Ζ7Σ
116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ ΕΡΓΟ: "ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΣΕΑΔΥ Μ-155Γ"
ΜΟΙΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΘΕΣΗ: 116 Π.Μ.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 37.200,00€ (με ΦΠΑ)

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΜΟΙΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΟΣΕΑΑΥ Μ-155"

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή, αφορά την ανακατασκευή του οικήματος εγγάμων Μ-155Γ. Το οίκημα Μ-155Γ λόγω παλαιότητας απαιτεί εργασίες ανακαίνισης για την αναβάθμιση του επιπέδου της παρεχόμενης διαμονής.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το σύνολο των εργασιών θα εκτελεσθούν με μίσθωση εξωτερικών συνεργείων.

3. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κατά την σύνταξη της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής εφαρμόστηκαν οι παρακάτω κανονισμοί και διατάξεις:

- Ευρωκώδικας 1 : Βάσει σχεδιασμού και δράσεων στις κατασκευές ENV 1991-1-1994

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι εξής:

- Αντικατάσταση αλουμινίων Μ-155
- Αποξηλώσεις – καθαιρέσεις
- Διαμόρφωση δικτύων ύδρευσης και θέρμανσης
- Διαμόρφωση ηλεκτρολογικών δικτύων
- Πλακόστρωση χώρων
- Τοποθέτηση 4 θυρών
- Κατασκευή – τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- Αποξηλώσεις – καθαιρέσεις

Θα γίνει αποξήλωση των υφιστάμενων δαπέδων, επιστρώσεων τοίχων σε wc και κουζίνα καθώς και καθαίρεση τοιχοποιίας μήκους 3 m από ύψος, στάθμης εδάφους, 1,3 έως 3m για κατασκευή χωρίσματος – πάσου. Η ακριβής όδευση της καθαίρεσης θα υποδειχθεί από την Επίβλεψη. Τέλος, θα αποξηλωθούν και τα υφιστάμενα ηλεκτρολογικά και υδραυλικά δίκτυα.

- Διαμόρφωση δικτύου ύδρευσης και θέρμανσης

Θα γίνει διαμόρφωση νέου δικτύου ύδρευσης και θέρμανσης με χρήση μονοσωληνίων Φ16 και σπινάλ Φ23. Εκτός του κτηρίου θα τοποθετηθεί κολλεκτέρ για διαμοιρασμό της κεντρικής παροχής στις επιμέρους παροχές. Οι οδεύσεις, θα τοποθετηθούν ενδοδαπέδια με χρήση τσιμεντοκονίας για την πάκτωση τους. Προσοχή, θα πρέπει να δοθεί στην σωστή σύνδεσμολογία των αναμονών στο τέλος των οδεύσεων για την πλήρη επιτεδότητά τους σε σχέση

με την τελική επιφάνεια καθώς και για την σύνδεση τους στις παροχές. Θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση νέων σωμάτων θέρμανσης ενώ στα WC θα τοποθετηθεί επίτοιχο έπιπλο καθρέπτη με νεροχύτη και ντουλάπια, λεκάνη, ντουζ και επίτοιχη πετσετοκρεμάστρα ηλεκτρικής παροχής. Ακόμη, θα γίνει πρόβλεψη για παροχές ύδρευσης και αποχέτευσης πλυντηρίων ρούχων και πιάτων σε σημεία που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη.

- **Διαμόρφωση ηλεκτρολογικών δικτύων**

Θα γίνει διαμόρφωση νέου ηλεκτρολογικού δικτύου ενδοδαπέδιου και επίτοιχου με τοποθέτηση νέου πίνακα χωνευτού 3 θέσεων. Οι ηλεκτρολογικές παροχές θα είναι καλωδίων ΝΥΜ 3x2.5 και 5x6 και θα τρέχουν σε σπирάλ Φ23. Θα τοποθετηθεί ροοστάτης και θερμοστάτης χώρου και επίτοιχα κουτιά διακλάδωσης σε κάθε αλλαγή διεύθυνσης όδευσης. Εκτός των συνηθισμένων φορτίων θα τοποθετηθεί επίτοιχη ηλεκτρική πετσετοκρεμάστρα. Προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην σωστή συνδεσμολογία και τοποθέτηση των τελικών διατάξεων ασφαλείας, σύμφωνα με την τελική επιλογή των φορτίων και σύμφωνα με εντολές της Επίβλεψης.

- **Πλακόστρωση χώρων**

Θα γίνει διάστρωση 100τ.μ. πλακιδίων στους χώρους των δαπέδων κυρίως χώρου χρωματισμού επιλογής της Υπηρεσίας. Ειδικότερα, επί του δαπέδου θα γίνει τοποθέτηση κονιάματος εξομάλυνσης πάχους έως 20mm το οποίο θα ξηρανθεί χωρίς συρρίκνωση για πλήρη επιπεδότητα της επιφάνειας που θα ελεγχθεί από την Υπηρεσία. Θα ακολουθήσει στρώσιμο πλακιδίων στο δάπεδο με κόλλα πλακιδίων πλακιδίων έως 1cm πάχος ομοιόμορφα στρωμμένη με χτένιστάτουλα. Τα πλακάκια δαπέδου θα πληρούν την EN 14411, θα είναι GROUP IV, Α' ποιότητας, εφυσωμένα (και όχι κόκκινης μάζης), διαστάσεων 60X60cm. Θα γίνει κατασκευή αρμών 2mm και στοκάρισμα αυτών με στόκο τσιμεντοειδούς βάσης (υδατοαποθητικού και αντιδιαβρωτικού).

Στους τοίχους των WC θα τοποθετηθούν έως ύψους 2,40m πλακάκια μπάνιου 120x60cm κατά την ίδια διαδικασία, ίδια ποιότητας και διαφορετικού χρωματισμού, επιλογής της Υπηρεσίας. Στα δάπεδα των WC θα τοποθετηθεί πλακάκι ίδιων προδιαγραφών και αντολισθηρότητας τουλάχιστον R12. Στους χώρους των WC και σε ακριβείς διαστάσεις που θα υποδειχθούν από την υπηρεσία θα γίνει περιμετρική εσκαφή βάθους 10cm για διαμόρφωση του χώρου ντουζ και επένδυση αυτού από πλακάκι δαπέδου.

- **Εγκατάσταση θερμοπρόσοψης**

Η τελική επιφάνεια προς εφαρμογή πρέπει να είναι καθαρή, στεγνή και σχετικά επίπεδη χωρίς σαθρά τμήματα ή άλλα υπολείμματα. Θα γίνει έλεγχος της επιπεδότητας της επιφάνειας με διακύμανση +1cm/3m. Η θερμοκρασία εφαρμογής πρέπει να είναι 5-35°C και η υγρασία <80%. Θα γίνει τοποθέτηση υλικού συγκόλλησης στην επιφάνεια των θερμομονωτικών πλακών της διογκωμένης πολυστερίνης. Η τοποθέτηση των πλακών θα γίνει σταυρωτά χωρίς να αφήνονται κενά μεταξύ των πλακών ενώ θα γίνεται έλεγχος επιπεδότητας. Για την αγκύρωση της διογκωμένης πλάκας θα γίνει τοποθέτηση βυσμάτων τύπου Dowel με βάθος αγκύρωσης τα 4cm και με συχνότητα 4 βύσματα/m².

- **Τοποθέτηση 4 θυρών**

Θα γίνει τοποθέτηση τεσσάρων εσωτερικών θυρών laminate με νέα κασώματα. Πριν την τοποθέτηση των κασωμάτων θα γίνει προσεκτικός καθαρισμός του

εμφανούς οπλισμού στο σημείο αποξήλωσης των παλαιών και επάλειψη τους με αναστολέα διάβρωσης

• Κατασκευή – τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων

Θα γίνει κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων βεράντας, γαλβανισμένων και έως ύψους 1,40 επιλογής σχεδίου της Υπηρεσίας.

5. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι εργασίες αποξηλώσεων, σιδηροκατασκευών, τοποθέτηση δικτύων κλπ θα κατασκευάζονται με σχολιαστική εφαρμογή όλων των κείμενων διατάξεων ασφαλείας και με ευθύνη του εργολήπτη.

Τα υλικά και η χρωματική του απόχρωση πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές των ισχύοντων κανονισμών και να είναι σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα.

Κατά την διάρκεια των εργασιών θα τοποθετηθούν κορδέλες σήμανσης εργασιών και πινακίδες ενημέρωσης για την ασφαλή κίνηση των περίοικων

Με το πέρας των εργασιών, όλες οι εγκαταστάσεις στις οποίες θα εκτελεστούν εργασίες θα παραδοθούν, με ευθύνη του εργολήπτη, σε αρίστη κατάσταση, καθαρές (αφού απομακρυνθούν από αυτή οποιαδήποτε άχρηστα υλικά προκύψουν κατά τη διάρκεια των εργασιών) και σε απόλυτη λειτουργικότητα.

Όσα υλικά – μικροϋλικά – εξαρτήματα απαιτηθούν για τη σωστή και ολοκληρωμένη κατασκευή και δεν προβλέπονται να δοθούν στον ανάδοχο από την Υπηρεσία, θα προμηθευτούν και θα τοποθετηθούν από τον ανάδοχο του έργου με ευθύνη και μέσα του αναδόχου, στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και η μεταφορά των υλικών στον τόπο εκτέλεσης του έργου.

Ο εργολήπτης, οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη διάρκεια των εργασιών για την προστασία τόσο του προσωπικού του, όσο και των υπαρχουσών κατασκευών. Τυχόν κακοτεχνίες ή ζημιές που θα προκληθούν, βαρύνουν τον εργολήπτη.

Ο εργολήπτης τέλος, είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση παντός είδους παρατηρήσεων που θα του υποδειχθούν, από τον επιβλέποντα ή την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.