

ΣΥΜΒΑΣΗ

Υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων
της Δημοσιονομικής Υπηρεσίας Εποπτείας και Ελέγχου (ΔΥΕΕ) ν. Χίου , έτους 2025.

Στη Χίο, σήμερα 17 Ιανουαρίου 2025, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

αφενός

το Ελληνικό Δημόσιο, νόμιμα εκπροσωπούμενο, δυνάμει του άρθρου 37 § 2 περ. δ' του Ν.4622/2019 (Α' 133), από τον Υπηρεσιακό Γραμματέα του Υπουργείου Οικονομικών, κ. Αντωνόπουλο Εμμανουήλ, καλούμενο εφεξής στην παρούσα για λόγους συντομίας «Υπουργείο Οικονομικών», χάριν του οποίου καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση,

και αφετέρου

Ο Γριμάνης Δημήτριος του Παναγιώτη, με ΑΦΜ: 058324408 (ΔΟΥ Χίου) και ταχυδρομική διεύθυνση: Καρυές , 82100 Χίος, καλούμενος εφεξής στην παρούσα για λόγους συντομίας «ανάδοχος»,

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα παρακάτω:

Άρθρο 1: Αντικείμενο και χρηματοδότηση της σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι ο καθαρισμός των γραφείων (CPV: 90911200-8) της ΔΥΕΕ ν. Χίου (Πολυχρονοπούλου 6, 82100 Χίος, 2^{ος} όροφος), συνολικού καθαρού εμβαδού 153m². Ο προϋπολογισμός της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων σαράντα ευρώ (2.040,00€), πλέον ΦΠΑ 17%, ήτοι συνολικού ποσού δύο χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και ογδόντα λεπτών (2.386,80€).

Άρθρο 2: Περιγραφή εργασιών

Οι εργασίες καθαρισμού θα διενεργούνται δύο φορές την εβδομάδα, από δύο ώρες εκάστη, και θα περιλαμβάνουν:

- Καθαρισμό (σκούπισμα και σφουγγάρισμα) δαπέδων σε όλους τους χώρους της Υπηρεσίας
- Ξεσκόνισμα επιφανειών γραφείων, καθισμάτων, βιβλιοθηκών και λοιπών επίπλων
- Καθαρισμό συσκευών (τηλεφώνων, εκτυπωτών, σαρωτών, φωτοαντιγραφικών μηχανημάτων, οθονών και πληκτρολογίων ηλεκτρονικών υπολογιστών)
- Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων και τοποθέτηση σε αυτά νέων σάκων απορριμμάτων
- Καθαρισμό και απολύμανση τουαλετών και λοιπών χώρων υγιεινής
- Καθαρισμό πορτών και υαλοπινάκων

Άρθρο 3: Αμοιβή και κρατήσεις

Η μηνιαία αμοιβή της αναδόχου συμφωνείται στο ποσό των εκατόν εβδομήντα ευρώ (170,00 €), πλέον ΦΠΑ 17%, ήτοι συνολικού ποσού εκατόν ενενήντα οκτώ ευρώ και ενενήντα λεπτών (198,90€).

Η ανωτέρω αμοιβή θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΕΦ 1024-204-0315400 και ΑΛΕ 2420204001, οικονομικού έτους 2025, ειδικότερα την υπ' αριθμ.6008 (ΑΔΑ:Ψ1ΣΛΗ-ΣΒΔ)απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, καθώς και τυχόν συμπληρωματική αυτής.

Η αμοιβή υπόκειται σε κράτηση ποσοστού 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, δυνάμει του άρθρου 350 § 3 του Ν.4412/2016 (Α' 147), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 7 του Ν.4912/2022 (Α' 59).Η κράτηση βαρύνει την ανάδοχο.

Κατά την καταβολή της αμοιβής θα διενεργείται παρακράτηση φόρου εισοδήματος, ποσοστού 8%, υπό τους όρους του άρθρου 64 § 2 περ. (γγ) του Ν.4172/2013 (Α' 167), ο οποίος θα υπολογίζεται επί της καθαρής αξίας εκάστου παραστατικού, μετά την αφαίρεση της παραπάνω κράτησης.

Ο ΦΠΑ ανέρχεται σε 17% και βαρύνει το Δημόσιο.

Άρθρο 4: Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή θα γίνεται σε τριμηνιαία βάση από 01-01-2025 έως 31-12-2025, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής που θα εκδίδεται στο όνομα του αναδόχου από τη Διεύθυνση Οικονομικής Διαχείρισης του Υπουργείου Οικονομικών, βάσει των προβλεπόμενων νόμιμων δικαιολογητικών. Η προσήκουσα εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού θα βεβαιώνεται από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της ΔΥΕΕ ν. Χίου ή τον νόμιμο Αναπληρωτή του.

Άρθρο 5: Διάρκεια της σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της μέχρι 31.12.2025.

Άρθρο 6: Ειδικοί όροι

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για κάθε ζημιά ή βλάβη ή ατύχημα προξενηθεί κατά την υλοποίηση της σύμβασης και ως αποτέλεσμα αυτής. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, ενωσιακής και εθνικής, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς κοινωνικές και περιβαλλοντικές συμβάσεις, όπως απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016 (Α' 147). Η αθέτηση της υποχρέωσης αυτής συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, κατά την έννοια του άρθρου 73 § 6 του εν λόγω νόμου, και γεννά δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης από το Υπουργείο Οικονομικών. Ο ανάδοχος υποχρεούται, επίσης, να τηρεί τις ισχύουσες διατάξεις περί μέτρων ασφάλειας και υγιεινής.

Άρθρο 7: Σπουδαιότητα όρων – ποινικές ρήτρες

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις. Κατάργηση ή τροποποίηση αυτών μπορεί να γίνει μόνο εγγράφως και μόνο με τη συμφωνία αμφότερων των συμβαλλόμενων

μερών, υπό τους όρους του άρθρου 132 του Ν.4412/2016 (Α' 147). Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας εκτέλεσης της σύμβασης εκ μέρους του αναδόχου, το Υπουργείο Οικονομικών επιβάλλει ανάλογη περικοπή της συμφωνηθείσας αμοιβής ή διακόπτει τη σύμβαση.

Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του αν η παράλειψη αυτή είναι απόρροια ανωτέρας βίας, υπό την προϋπόθεση ότι αυτή αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς.

Κανένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν εκχωρεί, δίνει ως ενέχυρο ή μεταβιβάζει την παρούσα σύμβαση ή τα εξ αυτής απορρέοντα δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς προηγούμενη συγκατάθεση του άλλου μέρους.

Καμία καθυστέρηση, αμέλεια ή ανοχή που επέδειξε καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη ως προς την επιβολή της τήρησης των όρων της παρούσας σύμβασης από το άλλο μέρος δεν αποτελεί, ούτε θεωρείται ότι αποτελεί, παραίτηση από τα εξ αυτής απορρέοντα δικαιώματα.

Άρθρο 8: Δίκαιο – Δωσιδικία

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την ελληνική νομοθεσία. Κάθε διαφορά ή διαφωνία μεταξύ του Υπουργείου Οικονομικών και του αναδόχου, που θα αφορά την ερμηνεία, την εφαρμογή και την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα κατά τόπο και καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια.

Η παρούσα σύμβαση υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) πρωτότυπα.

Οι συμβαλλόμενοι

Ο Ανάδοχος

Για το Ελληνικό Δημόσιο
Ο Υπηρεσιακός Γραμματέας
του Υπουργείου Οικονομικών

Γριμάνης Δημήτριος

Αντωνόπουλος Εμμανουήλ