



-ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ
-ΚΑΤΑΧΩΡΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
-ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΔΙΑΒΑΔΜΗΤΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

.....
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ραφήνα: 05-06-2026

Διεύθυνση Οικονομικής διαχείρισης

Τμήμα προμηθειών & διαχείρισης αποθήκης

Αραφηνίδων Αλών 12, Τ.Κ 190 09, Ραφήνα

Α.Φ.Μ. 997606703, Δ.Ο.Υ.(1190) ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. Αττικής

Κωδικός ΜΑΑΗΤ : 1007.Ε84910.0001

Επικοινωνία : Τμήμα προμηθειών & διαχείρισης αποθήκης

Τηλ.: 2294 32 1001

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο 284

Θέμα : Απευθείας ανάθεση για την παροχή με διακριτικό τίτλο

«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητήριου»

για τις ανάγκες της Διεύθυνσης πολιτισμού και αθλητισμού του Δήμου Ραφήνας –Πικερμίου.

Η Δήμητρα Τσεβά με την ιδιότητα της **ως Δήμαρχος**, ενεργών στην περίπτωση αυτή ως νόμιμη εκπρόσωπος του **Δήμου Ραφήνας– Πικερμίου** ,

έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» .
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006(Δ.Κ.Κ) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- 4) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116,118 και 120.
- 5) Τις διατάξεις του Ν.4555/2018
- 6) Τις διατάξεις του Ν.4782/2021
- 7) Την ανάγκη του Δήμου για την ανωτέρω παροχή.
- 8) Το γεγονός ότι η δαπάνη της παροχής δεν υπερβαίνει το ποσό των 30.000 € χωρίς Φ.Π.Α.
- 9) Την εγγεγραμμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2026 σε βάρος του **Α.Λ.Ε.015.2420304007** (Υπηρεσίες πολιτισμού & αθλητισμού) του ποσού **11.997,00€ συμπεριλαμβανομένου του φ.π.α.** για την παροχή με διακριτικό τίτλο: **«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητήριου»** .
- 10) Την υπ' αριθμ. **02/2026 μελέτη** με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητήριου» της Διεύθυνσης πολιτισμού και αθλητισμού του Δήμου Ραφήνας –Πικερμίου με ταξινομημένο κωδικό **CPV 50514200-3** (Επισκευή & συντήρηση δεξαμενών).
- 11) Το με **Α.Π. ΠΕΑ 1645 /04-05-2026** πρωτογενές αίτημα για διενέργεια της παροχής με τίτλο **«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητήριου»** ποσού 11.997,00 € συμπεριλαμβανομένου του 24% Φ.Π.Α με αριθμό καταχώρησης **ΑΔΑΜ 26REQ018934745**
- 12) Το με αριθμό **Α.Π.ΠΕΑ 1688 /06-05-2026** τεκμηριωμένο αίτημα της Δημάρχου για την έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης της δαπάνης για την παρούσα παροχή.
- 13) Την υπ' αριθμ. **448/12-05-2026** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης εγκεκριμένη με **ΑΔΑ:ΡΒΥΞΩ16-ZΚΧ & ΑΔΑΜ:26REQ019085646** , τη δέσμευση πίστωσης 11.997,00€ συμπεριλαμβανομένου του φ.π.α. που θα επιβαρύνει τον Α.Λ.Ε.015.2420304007 (Υπηρεσίες πολιτισμού & αθλητισμού) για την παροχή με διακριτικό τίτλο **«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητήριου»** προϋπολογισμού του έτους 2026 και τη συνδρομή των προϋποθέσεων του ΠΔ 80/2016

- 14) Την **271/2026** Απόφαση της Δημάρχου περί έγκρισης των τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αριθμ. **02/2026** μελέτης και διενέργειας της παροχής με διακριτικό τίτλο: **«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητηρίου».**
- 15) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **9993/29-05-2026** πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τις ανάγκες της Διεύθυνσης πολιτισμού και αθλητισμού του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου για την παροχή με τίτλο **Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητηρίου».**
- 16) Την με αριθμ. πρωτ. **10476/04-06-2026** Οικονομική προσφορά της εταιρείας με επωνυμία **ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΜΕΡΤΖΑΝΗ Ο.Ε.** που κατατέθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου για την παροχή με τίτλο **«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητηρίου».** για τις ανάγκες της Διεύθυνσης πολιτισμού και αθλητισμού του Δήμου Ραφήνας Πικερμίου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Α. Αναθέτει απ' ευθείας την παροχή υπηρεσιών με τίτλο:
«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητηρίου».
 έναντι του ποσού των **11.997,00 € συμπεριλαμβανομένου του 24% Φ.Π.Α.**
 στην εταιρεία με επωνυμία :

ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΜΕΡΤΖΑΝΗ Ο.Ε.

Δραστηριότητα : Εγκαταστάσεις-Συντηρήσεις-Χημικά πισίνας-Σάουνα-Χαμάμ-Υδρομασάζ
Διεύθυνση εταιρείας: Αγίων Αποστόλων 6 , Βύρωνας- Αττικής /Κεντρικού τομέα Αθηνών , ΤΚ 16232
Α.Φ.Μ. : 099118654 , **Δ.Ο.Υ.:** (11900) ΚΕΦΟΔΕ Αττικής & **ΓΕ.Μ.Η.** 068856503000
Τηλ.: 210 76225337 , **Email:** pisinesatlantis@gmail.com

Νόμιμη εκπρόσωπος & διαχειριστής της εταιρείας
 Αικατερίνη Καραμερτζάνη του Γεωργίου
 με **Α.Φ.Μ.:**119225935

Β. Η ανάθεση αφορά την παροχή υπηρεσιών σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα ο οποίος αντιστοιχεί και στην οικονομική προσφορά της εταιρείας με επωνυμία ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΜΕΡΤΖΑΝΗ Ο.Ε.

<u>A/A</u>	Περιγραφή αντικειμένου	Δαπάνη
1	Παροχή υπηρεσιών «Συντήρηση κι επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητηρίου»	9.675,00
	Σύνολο καθαρής αξίας	9.675,00€
	ΦΠΑ 24.%	2.322,00€
	Σύνολο	11.997,00€

A/ A	Περιγραφή υπηρεσιών
1.	ΑΔΕΙΑΣΜΑ ΤΟΥ ΦΙΛΤΡΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΜΜΟ
2.	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ 350 ΚΙΛΩΝ ΧΑΛΑΖΙΑΚΗΣ ΑΜΜΟΥ, ΔΙΠΛΗΣ ΚΟΚΚΟΜΕΤΡΙΑΣ
3.	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΣΤΙΣ ΑΝΤΛΙΕΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ
4.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΛΟΥ ΤΟΥ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΤΟΥΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΥΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ
5.	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΚΑΙ ΑΜΕΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ ΑΝΤΛΙΩΝ ΤΟΥ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΟΥ
6.	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΙΛΤΡΩΝ ,ΧΗΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΩΣΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ
7.	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΑΣ ΑΝΤΛΙΑΣ ΑΝΑΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΝΕΡΟΥ
8.	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΠΟΛΥΒΑΝΩΝ ΚΑΙ ΑΜΕΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΑΡΟΩΝ
9.	ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΕΞΙΣΟΡΡΟΠΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ
10.	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΔΕΙΓΜΑΤΟΣ ΝΕΡΟΥ προς ΕΛΕΓΧΟ ΣΕ ΑΡΜΟΔΙΟ ΧΗΜΕΙΟ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΕΙΓΜΑΤΟΣ

- Γ. Η ανάθεση ισχύει μέχρι την λήξη της σύμβασης που θα υπογραφεί κατόπιν της απαιτούμενης πρόσκλησης στον ανάδοχο. Στην σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αναφέρονται στην υπ' αριθμό **02/2026 μελέτη** για την εκτέλεση της αναθέτουσας παροχής με διακριτικό τίτλο : **«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητήριου»** για τις ανάγκες της Διεύθυνσης πολιτισμού και αθλητισμού του Δήμου Ραφήνας –Πικερμίου .
- Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ με χρονική διάρκεια ισχύος έως 31/12/2026.

Δ. Το συνολικό ποσό αναδοχής της παροχής με τίτλο:

«Συντήρηση και επισκευή λοιπών μηχανημάτων κολυμβητηρίου».

είναι **11.997,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** σε βάρος του προϋπολογισμού του έτους **2026 από ιδίους πόρους** και στον **Α.Λ.Ε. 015.2420304007** για τις ανάγκες της Διεύθυνσης πολιτισμού και αθλητισμού του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου . Με την υπ’ αριθμό **448/2026** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης εκδόθηκε η διάθεση πίστωσης για την πραγματοποίηση της παρούσας παροχής .

Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης

Έ τ ο ς	Α.Λ.Ε.	Σ.Ρ.Υ.	Ποσό με ΦΠΑ 24%
2 0 2 6	015.2420304007	50514200-3	11.997,00€

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής. Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις επιβαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η παραλαβή και η παρακολούθηση της σύμβασης θα γίνει από την Διεύθυνσης πολιτισμού και αθλητισμού του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου το οποίο θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση των υπηρεσιών

Ε. Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τα άρθρα 148 έως και 154 του ν.4601/2019 & τα άρθρα 158 έως και 160 του ν.4972/2022 εισάγεται η **υποχρέωση των οικονομικών φορέων** να εκδίδουν και να υποβάλλουν **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ** στο πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011. Χρόνος έναρξης υποχρέωσης έκδοσης και υποβολής Η.Τ., από τους οικονομικούς φορείς ως προμηθευτών των αναθετούσων αρχών/αναθετόντων φορέων, είναι η **1η.6.2024** σύμφωνα με την **Α. Π.: οικ. 78366 ΕΞ 2023/ ΥΠΟΙΚ 19/05/2023 (ΑΔΑ 6ΑΒΡΗ-ΙΟ8)** για τις διαδικασίες σύναψης που εκκινούν μετά την ανωτέρω ημερομηνία.

Η Δήμαρχος
Ραφήνας-Πικερμίου

Δήμητρα Τσεβά