

ΠΡΟΣ: ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Τηλ.: 2108191263
ΚΟΙΝ.: Φ.831/2566
Σ.844
Δεκέλεια, 23 Ιουν 25

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Υπηρεσιών- Έργων (Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης για την Παροχή Υπηρεσιών Αναβάθμισης Ηλεκτρολογικού Δικτύου για Ανάγκες ΚΕΠΑ Υπ' Αριθμ.90/2025)

ΣΧΕΤ.: α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ016915925
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ016936671
γ. Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς με ΑΔΑΜ:25PROC016974049
δ. Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του ν.δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Τη Φ.930/554/Σ.234/27-1-25/123 ΣΤΕ/ΔΥΠ/ΤΜ. ΕΓΚ. διαταγή με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών, ως αρμόδιο συλλογικό γνωμοδοτικό όργανο.

στ. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα.

ζ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα.

η. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

θ. Το από 17 Ιουν 25 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με το οποίο εισηγείται την εκτέλεση εργασιών θέματος από τον μειοδότη, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σε αυτό.

Αποφασίζουμε

2. Την αποδοχή των εισηγήσεων της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών, όπως αυτές αποτυπώνονται στο Πρακτικό παραγράφου 1.θ. της παρούσας.

3. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθώς κατατέθηκαν εμπρόθεσμα:

- α. ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΡ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
- β. ΝΤΟΥΞΗ ΑΝΤΩΝ ΛΕΦΤΕΡ
- γ. ΑΡΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

4. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΡ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
- β. ΝΤΟΥΞΗ ΑΝΤΩΝ ΛΕΦΤΕΡ
- γ. ΑΡΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

5. Κρίνουμε αποδεκτές τις τεχνικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΡ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
- β. ΝΤΟΥΞΗ ΑΝΤΩΝ ΛΕΦΤΕΡ
- γ. ΑΡΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

6. Κρίνουμε αποδεκτές τις οικονομικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών:

A/A	Εταιρεία	Περιγραφή	Συνολική Αξία με Φ.Π.Α. (€)
1	ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΡ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ	Παροχή Υπηρεσιών Αναβάθμισης Ηλεκτρολογικού Δικτύου για Ανάγκες ΚΕΠΑ	20.956,00
2	ΝΤΟΥΞΗ ΑΝΤΩΝ ΛΕΦΤΕΡ		21.080,00
3	ΑΡΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		21.948,00

7. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΡ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ» κατόπιν της (γ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

8. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα υπό την επωνυμία «ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΡ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ» με ΑΦΜ: 103896122 διεύθυνση: Γαβριηλίδου 3, Αθήνα, ΤΚ 11141, τηλ. 6951472566, e-mail: zaf.alexoroulos@gmail.com, την παροχή των υπηρεσιών-εργασιών του παρακάτω πίνακα:

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
1	45317000-2	Διερεύνηση βλάβης διακοπής ηλεκτροδότησης χώρων του Α' ορόφου, ήτοι διενέργεια των απαιτούμενων ελέγχων για τον εντοπισμό των σημείων διαρροής στο κοινόχρηστο διάδρομο (στις αναχωρήσεις από τον υφιστάμενο ηλ. πίνακα έως τα χωνευτά κουτιά διακλάδωσης) και των αποκαταστάσεων τους, της αναδιάταξης του ηλ. πίνακα αν απαιτηθεί, καθώς και διαφόρων υλικών και μικροϋλικών για τον πλήρη εντοπισμό των διαρροών στην ΕΗΕ, ως §3.α της Τ.Π.	TEM	1	4.950,00	4.950,00
2		Ηλεκτρολογικές εργασίες εγκατάστασης νέου δικτύου ισχυρών ρευμάτων εντός των χώρων που εντοπίζονται τα προβλήματα διακοπής ηλεκτροδότησης στον Α' όροφο, με την όδευση νέων ηλ. γραμμών διατομής Α05VV (NYM) 3x2,5 mm ² διαμέσου υφιστάμενων μεταλλικών σχαρών ή/και νέων αν απαιτηθεί, καθώς και νέων επίτοιχων πλαστικών καναλιών 25x25 mm, συμπεριλαμβανομένου της διάνοιξης αυλάκων και οπών σε οποιοδήποτε δομικό στοιχείο του ορόφου, των νέων ρευματοδοτών και διακοπών και του λοιπού διακοπτικού υλικού για πλήρη και έντεχνη εγκατάσταση, ως §3.β της Τ.Π	MM	300	15,00	4.500,00
3		Αποξήλωση υφιστάμενου παλιού κεντρικού ηλ. πίνακα ισογείου, αφού προηγηθεί η διακοπή τροφοδότησης από το υφιστάμενο πεδίο χαμηλής τάσης εντός του μηχανοστασίου του Κτιρίου, §3.γ της Τ.Π.	TEM	1	400,00	400,00

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
4		Επιθεώρηση της υφιστάμενης κατάστασης των ηλ. καλωδίων του ηλ. πίνακα που αποξηλώθηκε, συμπεριλαμβανομένου της σήμανσης και αναγνώρισης του συνόλου των αναχωρήσεων, της αναδρομολόγησης ή/και επέκτασης των υφιστάμενων παροχών για τον εντοπισμό τους εντός του νέου ηλ. πίνακα, της προσθήκης τυχόν νέων ηλ. καλωδίων για την κάλυψη μελλοντικών αναγκών, καθώς και του τελικού ελέγχου της διατομής των ηλ. καλωδίων, ώστε να είναι κατάλληλα και συμβατά πριν την εγκατάσταση του νέου ηλ. πίνακα, ως §3.γ της Τ.Π.	TEM	1	1.500,00	1.500,00
5		Αντικατάσταση υφιστάμενου παλιού κεντρικού ηλ. πίνακα ισογείου με νέο μεταλλικό πίνακα 6 σειρών, επίτοιχο, βαθμού στεγανότητας IP 30, από λαμαρίνα DKP πάχους 1,25 mm, συμπεριλαμβανομένου του πίνακα, της διευθέτησης/αναδιάταξης των υφιστάμενων παροχών και αναχωρήσεων, όλου του απαιτούμενου νέου διακοπτικού υλικού και των διατάξεων ασφαλείας, ως §3.γ και τους όρους της §5 της Τ.Π.	TEM	1	3.650,00	3.650,00
6		Εργασίες αποκατάστασης οπών και φθορών από την αποκατάσταση διαρροών στην ΕΗΕ και την όδευση του νέου ηλ. δικτύου, συμπεριλαμβανομένων των επισκευαστικών υλικών και μικρούλικών, ως §5 της Τ.Π.	TEM	1	1.000,00	1.000,00
7		Ηλεκτρολογικοί έλεγχοι - δοκιμές καλής λειτουργίας της ΕΗΕ του Α' ορόφου μετά την αποκατάσταση των διαρροών, μετά την εγκατάσταση του νέου ηλ. δικτύου του Α' ορόφου και του νέου κεντρικού ηλ. πίνακα του ισογείου, σύμφωνα με τους ελέγχους και τους όρους της §5 της Τ.Π.	TEM	1	900,00	900,00
Συνολική Αξία (€) χωρίς ΦΠΑ						16.900,00
Ποσοστό ΦΠΑ 24%						4.056,00
Συνολική Αξία με ΦΠΑ						20.956,00

9. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,1%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

10. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν. 4172/13 (όπως ισχύει).

11. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

12. Χρόνος και Τόπος Παράδοσης: Η συνολική διάρκεια για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών – εργασιών στις εγκαταστάσεις του ΚΕΠΑ (Αεροπορική Βάση Δεκέλειας) ορίζεται σε 1 μήνα από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας απόφασης ανάθεσης.

13. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις του ΚΕΠΑ (Αεροπορική Βάση Δεκέλειας) κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

14. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικείμενου.

β. Τιμολόγιο του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο (ΗΤ) με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0014) της ΔΟΥ Α/Β Δεκέλειας. Επιπλέον το υποχρεωτικό πεδίο ΒΤ-11 λαμβάνει την τιμή «1».

γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

15. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Αθηνών το αργότερο εντός 60 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

16. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του ν. 4412/16.

17. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

18. Πληροφορίες: Ανθυπασπιστής (ΥΤΑ) Κων/νος Ρίtkος Επιτελής Τμήματος Προμηθειών τηλ. 210-8191262-63.

Ακριβές Αντίγραφο

Ταξίαρχος (Ι) Νικόλαος Νικολάου
Επιτελάρχης

Ανθυπασπιστής (ΥΤΑ) Κων/νος Ρίtkος
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Τεχνική Περιγραφή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΡ. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΟΥ Α/Β ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ/ΤΜ.ΠΡΟΜ.

zaf.alexopoulos@gmail.com

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΝΤΟΥΞΗ ΑΝΤΩΝ ΛΕΦΤΕΡ
ΑΡΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
123 ΣΤΕ/ΔΥΠ/ΤΜ.ΕΓΚ., ΚΕΠΑ

antonisdouxis@gmail.com
a.s.arnhs@gmail.com

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
23 Ιουν 25

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΟ
Φ.831/ΑΔ.2566/Σ.844

123 ΣΜΗΝΑΡΧΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΕΠΑ»**

ΜΑΪΟΣ 2025

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά στην εκτέλεση ηλεκτρολογικών εργασιών για τον έλεγχο, εντοπισμό και αποκατάσταση διαρροών που παρουσιάζονται στο ηλ. δίκτυο του Α' ορόφου του Κτιρίου ΚΕΠΑ, καθώς και την αντικατάσταση του υφιστάμενου ηλ. πίνακα που είναι εγκατεστημένος στο κοινόχρηστο διάδρομο του ισογείου του εν λόγω Κτιρίου.

Στην υφιστάμενη κατάσταση παρουσιάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα στον Α' όροφο διακοπές ρεύματος με την πτώση του ρελέ αντιηλεκτροπληξίας μαζί με επιμέρους αυτόματες ασφάλειες του ηλ. πίνακα, ο οποίος είναι εγκατεστημένος πλησίον του κλιμακοστασίου του ορόφου, με αποτέλεσμα να διακόπτεται η ηλεκτροδότηση σε ορισμένα γραφεία ή αίθουσες. Κατόπιν αυτοψίας από προσωπικό του ΣΣΕ/ΣΗ σε συνεργασία με τους χρήστες εντοπίστηκαν ότι οι εν λόγω διακοπές επηρεάζουν τους μισούς χώρους του Α' ορόφου (9 χώροι κατ' εκτίμηση). Για τις εν λόγω διακοπές ευθύνονται διαρροές, οι οποίες οφείλονται πιθανόν, αφενός στην παλαιότητα της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και αφετέρου στις τροφοδοτούμενες συσκευές (οικιακού τύπου συσκευές, Η/Υ κ.λ.π.) που μπορεί να παρουσιάζουν κάποιο ελάττωμα (καμένη αντίσταση, φθορά ηλ. καλωδίου ή γραμμής από συσκευή τοποθετημένη σε πρίζα κ.λ.π.). Επιπλέον, ο υφιστάμενος ηλ. πίνακας του ισογείου του Κτιρίου, ο οποίος τροφοδοτεί αυτόν του Α' ορόφου είναι παλιός και χρήζει αντικατάστασης με νέο για την κάλυψη τόσο των υφιστάμενων καταναλώσεων, όσο και μελλοντικών απαιτήσεων, σύμφωνα με τα πρότυπα, τις προδιαγραφές και τους κανονισμούς των Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων.

Ως εκ τούτου, για την αντιμετώπιση των ανωτέρω προβλημάτων κρίνεται αναγκαία η αναβάθμιση του ηλεκτρολογικού δικτύου του ΚΕΠΑ, αφενός για τη διασφάλιση της εύρυθμης και απρόσκοπτης λειτουργίας του ΚΕ σε καθημερινή βάση και αφετέρου τη συμμόρφωση της ηλ. εγκατάστασης στα σύγχρονα πρότυπα, αφού στο εν λόγω ΚΕ διεξάγονται πληθώρα Εκπαιδεύσεων τόσο σε εγχώριο επίπεδο, όσο και σε επίπεδο της Συμμαχίας (ΝΑΤΟ).

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή θα εκτελεστούν με ανάθεση σ' έναν οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τις κείμενες περί εκτέλεσης εργασιών – παροχής υπηρεσιών διατάξεις.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

α. Εντοπισμός – Έλεγχοι και Αποκατάσταση Διαρροών Εσωτερικής Ηλεκτρικής Εγκατάστασης Α' Ορόφου

Σε πρώτη φάση, λόγω της πολυπλοκότητας της υφιστάμενης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στον Α' όροφο, αφού στο κοινόχρηστο διάδρομο η ανάπτυξη/όδευση των δικτύων, τόσο των ασθενών όσο και των ισχυρών ρευμάτων, πραγματοποιείται μέσω μεταλλικών σχαρών διέλευσης καλωδίων, ενώ εντός των γραφείων/αιθουσών η ηλ. εγκατάσταση είναι κατά κύριο λόγο χωνευτή, θα γίνει διερεύνηση των διαρροών μόνο εντός του κοινόχρηστου διαδρόμου. Οι υπόψη διαρροές υφίστανται και ανιχνεύονται μετά την εγκατάσταση του αντιηλεκτροπληξιακού ρελέ του ηλ. πίνακα του ορόφου και ο τυχόν εντοπισμός τους θα διερευνηθεί αρχικά στα χωνευτά κουτιά διακλάδωσης του κοινόχρηστου διαδρόμου, με σκοπό τις όσο το δυνατόν λιγότερες επεμβάσεις τόσο στην υφιστάμενη ηλ. εγκατάσταση, όσο και στο δομικό σύστημα του ορόφου (τοιχοποιίες, οροφές, δοκάρια κ.λ.π.)

Θα γίνει έλεγχος πέραν των ασφαλειών που έχουν εντοπιστεί ότι "πέφτουν" και της κάθε αναχώρησης ξεχωριστά, μέχρις ότου εντοπισθεί το σημείο διαρροής και εν συνεχεία θα πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης του προβλήματος. Ενδεικτικά, ο έλεγχος και η αποκατάσταση της τυχούσας διαρροής που θα εντοπίζεται θα περιλαμβάνει τα κάτωθι:

- Έλεγχο της συνέχειας μόνωσης των αγωγών: Εφόσον, εντοπιστεί διαρροή λόγω ασυνέχειας μόνωσης αγωγών και εφόσον βρίσκεται σε σημείο προσβάσιμο, η διαρροή θα αποκαθίσταται τοπικά, αναλόγως της διατομής του καλωδίου (π.χ. μεγάλη διατομή απαιτεί χρήση θερμοσυστελλόμενου). Σε αντίθετη περίπτωση θα αντικαθίσταται ολόκληρος ο αγωγός.

- Αναγνώριση αγωγών φάσης (ουδετέρου και γείωσης): Σε περίπτωση σύνδεσης ουδετέρου στη γείωση αυτοί θα ανεξαρτητοποιούνται με την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών.

- Έλεγχο διαρροής στις απολήξεις των αναχωρήσεων (π.χ. ρευματοδότες, φωτιστικά σώματα κλπ): Σε περίπτωση που εντοπιστούν διαρροές στις απολήξεις των αναχωρήσεων, θα αντικαθίστανται οι εν λόγω απολήξεις.

- Έλεγχο διαρροής συσκευών: Σε περίπτωση που η τιμή της διαρροής προκύπτει μικρότερη από 300 mA συνίσταται η προστασία της εν λόγω συσκευής με ανεξάρτητο από τις υπόλοιπες καταναλώσεις του πίνακα ρελέ διαρροής, έντασης ονομαστικού ρεύματος μέχρι 300 mA και ανάλογης ισχύος.

- Έλεγχο αλληλουχίας των φάσεων: Σε περίπτωση που παρατηρηθεί ασυμφωνία των φάσεων, αυτή θα αποκατασταθεί με τις απαραίτητες ενέργειες.

Κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, εφόσον απαιτηθεί θα κοπεί η μετώπη του ηλ. πίνακα για την τοποθέτηση νέου ηλεκτρολογικού υλικού, όπου θα τοποθετηθεί μεταλλική ανοξείδωτη λαμαρίνα κατάλληλων διαστάσεων, για να κλειστούν οι οπές, η οποία είτε θα κολληθεί, είτε θα βιδωθεί, είτε θα περτσινωθεί στην μετώπη του ηλ. πίνακα. Τέλος, σε περίπτωση μη επάρκειας χώρου για την τοποθέτηση απαιτούμενου νέου ηλεκτρολογικού υλικού, θα γίνει αναδιάταξη του ηλ. πίνακα και ενδεχόμενη τοποθέτηση νέας ράγας, αν απαιτηθεί.

Το ΚΕΠΑ, πριν την έναρξη των εργασιών αποκατάστασης διαρροών, θα υποδείξει το προγραμματισμό και το μέτωπο των εργασιών σε συνεννόηση με την Επίβλεψη, καθώς λόγω επιχειρησιακών αναγκών ή άλλων απαιτήσεων του ΚΕ ενδέχεται να εκτελεστούν εργασίες εκτός του ωραρίου εργασίας. Επισημαίνεται, ότι ο χρόνος αποκατάστασης των διαρροών δεν είναι εξ' αρχής γνωστός, αλλά θα εξαρτηθεί από το μέγεθος του προβλήματος κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών και από τον απαιτούμενο τρόπο αποκατάστασης αυτών.

β. Μερική Εγκατάσταση Νέου Ηλεκτρολογικού Δικτύου Α' Ορόφου

Σε δεύτερη φάση και σε περίπτωση μη εντοπισμού των ανωτέρω διαρροών στα κουτιά διακλάδωσης του διαδρόμου του ορόφου και αφού εντοπιστούν επ' ακριβώς οι προβληματικές αναχωρήσεις με τις αντίστοιχες ασφάλειές τους, οι οποίες "πέφτουν" λόγω διαρροών, θα κατασκευαστεί νέο ηλ. δίκτυο ισχυρών ρευμάτων με νέες γραμμές και καλώδια διατομής $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ για την κάλυψη των φορτίων (ρευματοδότες και διακόπτες) που αντιστοιχούν στα επίμαχα γραφεία/αίθουσες. Η όδευση των νέων ηλ. γραμμών θα πραγματοποιηθεί μέσω των υφιστάμενων μεταλλικών σχαρών διέλευσης καλωδίων ή/και νέων κατάλληλων διαστάσεων, εφόσον απαιτηθεί κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών. Οι νέες αναχωρήσεις θα ξεκινήσουν από τον υφιστάμενο ηλ. πίνακα του ορόφου και θα τερματίσουν επίτοιχα σε κάθε γραφείο/αίθουσα σε νέους ρευματοδότες και διακόπτες. Η όδευση των νέων γραμμών από το διάδρομο εντός του κάθε χώρου/αίθουσας που έχει εντοπιστεί το πρόβλημα, θα πραγματοποιηθεί μέσω ξετρυπήματος μετά προσοχής (λόγω της διέλευσης και άλλων υφιστάμενων ηλ. δικτύων) της τοιχοποιίας με μηχανικά μέσα και εν συνεχεία επίτοιχα μέσα σε πλαστικά κανάλια διανομής με αυτοκόλλητη ταινία διαστάσεων $25 \times 25 \text{ mm}$. **Όλη η νέα ηλ. υποδομή θα είναι εντός πλαστικών καναλιών και μεταλλικών σχαρών και οι ακριβείς θέσεις του νέου διακοπτικού υλικού (πρίζες και διακόπτες) θα καθοριστούν κατά τη φάση εκτέλεσης εργασιών σε συνεννόηση με τους χρήστες.**

γ. Αντικατάσταση Κεντρικού Ηλ. Πίνακα στο Ισόγειο

Στο ισόγειο του Κτιρίου ο κεντρικός ηλ. πίνακας, ο οποίος τροφοδοτεί και τον πίνακα

του Α' ορόφου είναι παλιός και χρήζει αντικατάστασης, ώστε ο προς εγκατάσταση νέος πίνακας να καλύπτει με ασφάλεια και επάρκεια όλα τα φορτία του ισογείου, να είναι κατάλληλων διαστάσεων, να περιλαμβάνει όλο το απαιτούμενο διακοπτικό υλικό και όλες εκείνες τις διατάξεις ασφαλείας, σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα για ΕΗΕ.

Αρχικά, θα γίνει αποξήλωση του υπόψη ηλ. πίνακα, αφού προηγηθεί η διακοπή τροφοδότησής του από την παροχή του, η οποία τροφοδοτείται από το υφιστάμενο πεδίο χαμηλής τάσης που βρίσκεται στο μηχανοστάσιο του Κτιρίου. Πριν την έναρξη των εργασιών αποξήλωσης, θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το εργατοτεχνικό προσωπικό και σε κάθε περίπτωση δεν θα πραγματοποιηθούν εργασίες υπό τάση. Για την επίτευξη τούτου, θα συνδράμει και το προσωπικό του ΣΣΕ/ΣΗ σε συνεργασία με τους χρήστες για την υπόδειξη ή γνωστοποίηση των υφιστάμενων παροχών και ηλ. δικτύων που επηρεάζονται από την εν λόγω εργασία.

Εν συνεχεία, αφού ολοκληρωθεί η αποξήλωση του ηλ. πίνακα και του παλιού διακοπτικού υλικού, θα γίνει αναγνώριση και σήμανση όλων των αναχωρήσεων (ενεργών ή/και τυχόν ανενεργών) και θα σημειωθούν οι χώροι/αίθουσες που τροφοδοτούν. Επίσης, θα γίνει έλεγχος και επιθεώρηση της κατάστασης των ηλ. καλωδίων, των απαιτούμενων ανδρομολογήσεων/επεκτάσεων των υφιστάμενων παροχών, καθώς και της προσθήκης νέων ηλ. καλωδίων παροχών για μελλοντικές ανάγκες του Κτιρίου. Τέλος, θα πραγματοποιηθεί επανέλεγχος της διατομής των ηλ. καλωδίων, ώστε να είναι κατάλληλα και συμβατά με το νέο ηλ. πίνακα.

Αφού ολοκληρωθεί το προηγούμενο στάδιο ελέγχου και επιθεώρησης, θα πραγματοποιηθεί η τοποθέτηση και εγκατάσταση του νέου ηλ. πίνακα, ο οποίος θα αποτελείται από μεταλλικό κουτί χαλυβδοελάσματος DKP και θα είναι κατάλληλος για την τοποθέτηση οργάνων μέσω φορέων τύπου Ω. Η μετωπική του πλάκα θα είναι επίσης χαλύβδινη, θα φέρει τις απαραίτητες οπές για τα όργανα του πίνακα και θα προσαρμοστεί στο κουτί μέσω χρωμιωμένων κοχλιών. Θα είναι βαθμού προστασίας IP 30 και ενδεικτικών διαστάσεων 1x1,50 m με 6 σειρές. Θα περιλαμβάνει ένα γενικό αυτόματο διακόπτη ισχύος 3x250 A με ρυθμιζόμενα θερμομαγνητικά στοιχεία, ρελέ διαφυγής 4x63 A, 6 τριφασικές αναχωρήσεις 3x16 A, 24 μονοφασικές αναχωρήσεις 16 A, γενικές αυτόματες ασφάλειες 3x40 A, μεταγωγικό διακόπτη ράγας με ένδειξη 1-0-2 κατάλληλης εντάσεως, ενδεικτικές λυχνίες, μπάρες γείωσης και ουδετέρου. Οι υφιστάμενες παροχές καθώς και οι αναχωρήσεις θα παραμείνουν και συνδεθούν στον νέο πίνακα. Τα υλικά ράγας και το λοιπό διακοπτικό υλικό θα αντικατασταθούν από καινούργια σύγχρονων χαρακτηριστικών και ο πίνακας θα έχει εφεδρεία χώρου για μελλοντική χρήση. Η μετωπική πλάκα κάτω από κάθε όργανο θα φέρει πινακίδα και ζελατίνα για την αναγραφή και σήμανση των κυκλωμάτων. Ο πίνακας θα είναι βαμμένος από το εργοστάσιο κατασκευής σε χρώμα γκρι σφυρήλατο και θα είναι κατάλληλος για επίτοιχη εγκατάσταση.

Τέλος, όλα τα υλικά και μικροϋλικά στήριξης, όπως χαλύβδινα ελάσματα, σιδηροτροχιές, κοχλίες κ.λ.π., θα πρέπει να είναι ανοξείδωτα ή να έχουν υποστεί ειδική αντιδιαβρωτική προστασία π.χ. γαλβάνισμα.

4. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και της Επίβλεψης και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους κατά τον χρόνο εκτέλεσης και εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων και οποιωνδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών.

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Η κατασκευή και διαμόρφωση του νέου κεντρικού ηλ. πίνακα στο ισόγειο του Κτιρίου θα είναι σύμφωνη προς τους Ελληνικούς και Διεθνείς Κανονισμούς. Όλα τα υλικά του πίνακα θα είναι του ιδίου οίκου, ώστε να υπάρχει ομοιομορφία και θα είναι αρίστης ποιότητας και διαλογής. **Το ηλεκτρολογικό υλικό θα είναι κατασκευασμένο από οίκο, ο οποίος είναι πιστοποιημένος κατά ISO 9001:2015, ενώ όλα τα υλικά θα έχουν ένδειξη CE.**

Ο Ανάδοχος μετά το πέρας των εργασιών οφείλει να προβεί σε όλους τους απαραίτητους ελέγχους και μετρήσεις που αφορούν την ΕΗΕ του Α΄ ορόφου, ώστε να εξαλειφθούν οι διαρροές που εντοπίστηκαν. Επίσης, οφείλει να προβεί στις δοκιμές καλής λειτουργίας του νέου αναπτυσσόμενου ηλ. δικτύου του Α΄ ορόφου που εγκαταστάθηκε εντός των γραφείων/αιθουσών που παρουσίαζαν διακοπές ρεύματος από την "πτώση" των αντίστοιχων ασφαλειών, καθώς και σε όλους του απαιτούμενους ελέγχους για την ορθή και απρόσκοπτη λειτουργία του νέου πίνακα στο ισόγειο. Οποιοσδήποτε φθορές στους πίνακες ή στα λοιπά υλικά θα βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο. Η Υπηρεσία διατηρεί κάθε δικαίωμα ελέγχου, όσον αφορά την ποιότητά τους και μπορεί να απαιτήσει την αντικατάσταση κάθε υλικού, που θα κριθεί ελαττωματικό, χωρίς καμία πρόσθετη επιβάρυνση.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την αποκατάσταση οπών και φθορών που θα προκύψουν από τη διερεύνηση του προβλήματος των διαρροών, καθώς και από την όδευση του νέου ηλ. δικτύου με επισκευαστικό κονίαμα ή αφρό πολυουρεθάνης ή ισοδύναμο υλικό.

Μετά το πέρας των εργασιών, απαιτείται ο Ανάδοχος να επισκεφθεί το χώρο κατά το επόμενο διάστημα προς εξασφάλιση επίτευξης τεχνικά και αισθητικά ποιοτικού αποτελέσματος. Οι ανωτέρω πρόσθετες ενέργειες δεν επιφέρουν πρόσθετη αμοιβή, εκτός

αν αντικειμενικώς δεν προκύψουν από σφάλματα ή παραλείψεις του Αναδόχου, ήτοι από ανωτέρα βία, απρόβλεπτες δυσμενείς καιρικές συνθήκες ή εσφαλμένες ενέργειες της Υπηρεσίας.

Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στο χώρο ή/και στις παρακείμενες εγκαταστάσεις κατά τη διάρκεια των εργασιών, θα αποκατασταθούν άμεσα και χωρίς επιπλέον αμοιβή από τον Ανάδοχο.

Γενικά, όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς και τις οδηγίες των κατασκευαστών των ενσωματωμένων υλικών. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας (πινακίδες, ταινίες σήμανσης, φώτα, κ.λ.π.) για την αποφυγή ατυχημάτων. Επίσης, θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του (Χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας κ.λ.π.). **Λόγω της παλαιότητας των ηλ. δικτύων, κρίνεται επιτακτική η αυστηρή τήρηση των ενδεδειγμένων μέτρων ασφαλείας από το εργατοτεχνικό προσωπικό καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών. Ειδικότερα, πέραν της χρήσης των απαραίτητων ανωτέρω προστατευτικών μέσων, θα πρέπει οπωσδήποτε πριν την επαφή με οποιοδήποτε αγωγό να πραγματοποιείται έλεγχος διαρροής ρεύματος και έλεγχος τάσης. Ο υπόψη έλεγχος θα διενεργείται ακόμη και στην περίπτωση που ο γενικός διακόπτης του πίνακα είναι κατεβασμένος, καθώς και σε όσους αγωγούς θεωρούνται ουδέτεροι.** Τέλος, ο Ανάδοχος υποχρεούται με το πέρας των εργασιών να παραδώσει το χώρο καθαρό και έτοιμο προς χρήση από την Υπηρεσία.

Ακριβές Αντίγραφο

Για τον απουσιάζοντα Δντη ΔΟΥ Α/Β Δεκέλειας
Επισμηναγός (Ο) Δανάη Πανταζή
Τμηματάρχης Οικονομικών Υπηρεσιών

Ανθυπασπιστής (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών