

ΠΡΟΣ :

Πίνακας Αποδεκτών

ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Τηλ.: 210 767 5284
Φ.917/138/72059
Σ.5350
Αθήνα, 24 Ιουλ 26

ΚΟΙΝ.:

ΘΕΜΑ: Κατασκευή Στρατιωτικών Έργων (Κατασκευή 1 Συγκροτήματος των 13 Διαμερισμάτων στο Στρατόπεδο «ΜΕΝΟΥΔΑΚΟΥ», στην Περιοχή Καλλονής στη ν. Λέσβο)

ΣΧΕΤ.: α. Ν.4412/2016 (Όπως Τροποποιήθηκε και Ισχύει)
β. Ν.4700/29 Ιουν 2020 (ΦΕΚ 127 Α)
γ. Φ.917.1.35/7/910232/Σ.4341/19 Δεκ 24/ΓΕΣ/Γ2
δ. Σύμβαση 02/2025 της 736 ΔΣΕ
ε. Φ.917.39/124/2645/Σ.631/17 Ιουλ 26/736 ΔΣΕ
στ. Το υπ' αριθ. 5-3/22 Ιουλ 26/Πρακτικό ΑΣΔΑΑΜ/ΔΜΧ/ΤΣΕ

1. Αφού ελήφθησαν υπόψη:

α. Το άρθρο 156 του (α) σχετικού.

β. Το (γ) όμοιο, με το οποίο κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού Π/Υ 1.887.096,78 (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%).

γ. Το (δ) σχετικό, με το οποίο υπογράφηκε, την 31 Ιαν 25, η Αρχική Σύμβαση (Α.Σ.) του έργου θέματος, μεταξύ της 736 ΔΣΕ και της αναδόχου εταιρείας «ΤΕΧΝΗ Α.Ε», ποσού 1.587.379,26€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%), με συμβατικό χρόνο εκτέλεσης 510 εργάσιμες και μη ημέρες, ήτοι έως 25 Ιουν 26.

δ. Το (ε) όμοιο, με το οποίο υποβλήθηκε για έγκριση ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) που τον συνοδεύει, χωρίς καμία επιφύλαξη από τον ανάδοχο.

ε. Το (στ) σχετικό.

ε γ κ ρ ί ν ο υ μ ε

α. Τις νέες τιμές (ΝΤ) μονάδας των νέων εργασιών, όπως ΝΤ1 ~ ΝΤ51 του 1^{ου} Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ).

β. Τον 1^ο ΑΠΕ, δηλαδή:

(1) Την επουσιώδη τροποποίηση της σύμβασης, από το κονδύλιο των απροβλέπτων, λόγω αύξησης των ποσοτήτων από συμβατικές εργασίες σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη της αρχικής σύμβασης (Α.Σ), οι οποίες δεν ήταν

δυνατόν να προμετρηθούν με ακρίβεια, με υπόλοιπο δαπάνης για τα απρόβλεπτα 13.370,47€(168.278,51€ – 154.908,04€, πλέον ΦΠΑ 17%).

(2) Τον προϋπολογισμό της προς κατάρτιση 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης (Σ.Σ), η οποία ανέρχεται στο ποσό των **298.856,50€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%), λόγω επαύξησης ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών και εκτέλεσης νέων, καθώς:

(α) Είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωσή του έργου.

(β) Η αξία των συμπληρωματικών εργασιών, δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης. [άρθρο 156, παρ. 1.δ. του (α) σχετικού].

(γ) Ο προϋπολογισμός της προς κατάρτιση νέας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 298.856,50€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%) και είναι εντός του Π/Υ του έργου (1.587.379,26€ + 298.856,50€ = 1.886.235,76€).

2. Η συμφωνία τροποποίησης της σύμβασης με τον ανάδοχο, θα υπογραφεί **μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου νομιμότητας από τον αρμόδιο επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου**, καθώς η προτεινόμενη 1^η Σ.Σ, υπερβαίνει την αρχική σύμβαση σε ποσοστό **18,83%** [καθαρή αξία 1^{ης} Σ.Σ / καθαρή αξία Α.Σ (255.432,91€/1.356.734,41€)], ήτοι μεγαλύτερο του 15%, που θέτει ο νόμος ως όριο υπέρβασης, σύμφωνα με το άρθρο 156 του ν. 4412/2016.

3. Η εκτέλεση των εργασιών της 1^{ης} ΣΣ, παρατείνει την συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου κατά 90 ημέρες, με αναθεώρηση.

4. Συνημμένα, σας διαβιβάζουμε τον εγκεκριμένο 1^ο ΑΠΕ του έργου και φωτοαντίγραφο του (στ) σχετικού.

5. Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

6. Χειριστής θέματος, Αντισυνταγματάρχης (ΜΧ) Μιχαήλ Τσιμητάκης, Υποδιοικητής ΑΣΔΑΑΜ/ ΔΜΧ, τηλ. (ΟΤΕ) : 210 – 7675284 και (ΕΨΑΔ) : 801 – 5284, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου : str-asden-dmx@army.gr.

Ακριβές Αντίγραφο

Αντιστράτηγος Δημήτριος Βακεντής
Διοικητής

Αντισυνταγματάρχης (ΜΧ) Μιχαήλ Τσιμητάκης
Υποδιοικητής ΑΣΔΑΑΜ/ΔΜΧ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

736 ΔΣΕ

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΓΕΣ/Γ2

ΑΣΔΑΑΜ/ΔΜΧ/ΓΣΕ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

3 Αντίγραφα ΑΠΕ & 1 Φ/Α Πρακτικού ΤΣΕ

-

-