



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Απόσπασμα

Από τα πρακτικά της αριθμ.: 4/2024 συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφασης 99/2024**6^ο ΘΕΜΑ-ΗΜΗΡΕΣΙΑΣ-ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Έγκριση του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και του 2ου Α.Π.Ε. που περιλαμβάνει και την 2η Σ.Σ. του έργου: «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ –ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ», ΠΡΟΥΨ: 3.065.225,14 ΕΥΡΩ Α.Π.: 26771 --- Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Στην Τρίπολη σήμερα 7^η Φεβρουαρίου 2024, και ώρα 10.30 π.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 175 – 177 του Ν. 3852/04.06.2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07.06.20210) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μετά και τις διατάξεις των άρθρων 19 – 21 και 26 του Ν.5056/05.10.2023 (ΦΕΚ 163/τ. Α'/06.10.2023).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 13 – 15 του Ν. 2690/09.03.1999 (ΦΕΚ 45 Α'/05.03.1999) περί συλλογικών οργάνων όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις της αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/05 (ΦΕΚ 539 Β'/21.04.2005 Υπουργικής απόφασης «Συνεδρίαση συλλογικών οργάνων με τηλεδιάσκεψη», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την αριθμ. 2/Πρακ1/2024 απόφαση της ειδικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου «Εκλογή μελών της Περιφερειακής Επιτροπής», η οποία κρίθηκε νόμιμη με την αριθμ. 1284/04-01-2024/ΑΔΑ:Ρ7ΙΝΟΡ1Φ-36Ζ απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
5. Την αριθμ. 7810/10-1-2024/ΑΔΑ Ψ5ΦΒ7Λ1-ΙΔΩ απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Πελοποννήσου»
6. την α.π. 17574/19-01-2024 απόφαση Περιφερειάρχη (ΑΔΑ:9ΠΦΚ7Λ1-ΓΝΜ) περί ορισμού υπαλλήλων για τη γραμματειακή υποστήριξη της Περιφερειακής Επιτροπής»,

συνήλθε σε συνεδρίαση κατόπιν της αριθμ.:32738/02-02-2024 Πρόσκλησης η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Πελοποννήσου

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε ο υπάλληλος ΣΤΑΥΡΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ που έχει οριστεί με την αριθμ.17574/19-01-2024/ΑΔΑ:9ΠΦΚ7Λ1-ΓΝΜ / απόφαση .

Ο Πρόεδρος .κ. Λαμπρόπουλος Χρήστος αφού διαπίστωσε απαρτία με παρόντα μέλη , ανακοινωσε ότι : Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκονται οι κ.κ.

1. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ως Πρόεδρος
2. ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

3. ΜΑΝΔΡΩΝΗΣ ΝΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
4. ΜΑΝΤΖΟΥΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
6. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
7. ΝΙΚΟΛΑΚΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
8. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
9. ΠΑΠΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ , ως μελη

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε την **αριθμ.:26771/29-01-2024** εισήγηση της **Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ** η οποία έχει ως εξής:

Καλαμάτα 29-01-2024

Αριθ. Πρωτ.: 26771

**ΠΡΟΣ : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

**ΘΕΜΑ: Εισήγηση για έγκριση του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., της 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης και του 2^{ου} Α.Π.Ε. που περιλαμβάνει και την 2^η Σ.Σ. του έργου: «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ –ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» ΠΡΟΫΠ: 3.065.225,14 ΕΥΡΩ
ΑΝΑΔΟΧΟΥ: «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

1. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΕΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 131/1998 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα δημοσίων έργων αρμοδιότητας των Περιφερειών» (ΦΕΚ 105/Α/1998, διόρθωση σφάλματος στο ΦΕΚ 276/Α/1998), όπως ισχύει,
2. Το Π.Δ. 71/1993 «Περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δ.Ε. στις Περιφερειακές Υπηρεσίες», όπως ισχύει,

3. Τη με αριθμό 156/09-09-1987 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου, όπως τροποποιήθηκε με την με αριθμό 65/13-01-1988 Απόφαση.
4. Το νόμο 2503/1997: «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α/1997).
5. Το νόμο Καλλικράτη το νόμο 3852/2010 «Νέα Αρχ/κή της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει,
6. Το Π.Δ.131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου», όπως ισχύει,
7. Την εγκύκλιο 6 του ΥΠΕΣΑΗΔ «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από 01-01-2011»,
8. Την με απ 187038/18-06-2021 (ΑΔΑ:ΨΖΗΦ7Λ1-ΙΟΖ) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με θέμα: «Επανατοποθέτηση προϊστάμενων και κατανομή προσωπικού στις κεντρικές και περιφερειακές υπηρεσίες της Περιφέρειας Πελοποννήσου που προκύπτουν κατόπιν αναδιοργάνωσης των οργανικών μονάδων από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1619/Β/2021»,
9. Την εγκύκλιο 6/17-4-2013 (ΑΔΑ: ΒΕΑΑΝ-ΨΒΤ) του Υπ. Εσωτερικών περί παροχής οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 7/2013 σε θέματα έργων και μελετών αρμοδιότητας Περιφερειών,
10. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» ως ίσχυε κατά το χρόνο δημοπράτησης του έργου,
11. Την υπ' αριθ. πρωτ. 3634/17-11-2020 Απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ΑΔΑ: ΩΧ9Γ7Λ1-ΞΧΤ), με την οποία εντάχθηκε η Πράξη «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ Γ.Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ- ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5063323 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2014-2020»
12. Την υπ' αριθ. πρωτ. 393206/29-11-2021 σύμβαση έργου (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ009644242 2021-12-01, ΑΔΑ: ΨΠΤΙ7Λ1-ΨΨΟ) και τα λοιπά έγγραφα της Σύμβασης,
13. Την υπ' αριθ. πρωτ. 413026/10-12-2021 Απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΑΔΑ: 9ΡΥΑ7Λ1-8Φ1), περί ορισμού επιβλεπόντων μηχανικών του έργου,
14. Την υπ' αριθ. πρωτ. 423383/16-12-2021 Απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΑΔΑ: 9Δ577Λ1-ΓΙ1), περί τροποποίησης της απόφασης ορισμού επιβλεπόντων μηχανικών του έργου,
15. Την υπ' αριθ. πρωτ. 206659/20-06-2022 Απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΑΔΑ: 9ΒΒΑ7Λ1-24Ζ), περί τροποποίησης της απόφασης ορισμού επιβλεπόντων μηχανικών του έργου,

16. Την υπ' αριθ. πρωτ. 227777/05-07-2022 Απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΑΔΑ: Ψ2767Λ1-4Θ4), περί τροποποίησης της απόφασης ορισμού επιβλεπόντων μηχανικών του έργου
17. Την υπ' αριθμ. 258209/27-07-2022 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας περί ορισμού επιτροπής καθορισμού νέων τιμών του έργου (ΑΔΑ: ΩΧΖΛ7Λ1-ΜΘ1),
18. Την υπ' αριθ. πρωτ. 255566/24-07-2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ΑΔΑ: 9ΜΛ47Λ1-11Η), με θέμα: «Τοποθέτηση, μετακίνηση υπαλλήλων και προϊσταμένων. Υφιστάμενη στελέχωση των κεντρικών και περιφερειακών υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου με προσωπικό μόνιμο, ΙΔΑΧ , ΙΔΟΧ με δικαστική απόφαση, πρόγραμμα 55-67 ΟΑΕΔ»,
19. Το υπ' αριθ. 17/14-09-2023 Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου, με το οποίο γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά υπέρ α) του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., β) της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και γ) του 2ου Α.Π.Ε. που περιλαμβάνει και την 2η Σ.Σ. του έργου: «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ –ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»,
20. Την υπ' αριθ. πρωτ. 398269/16-11-2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ΑΔΑ: ΨΗΕΖ7Λ1-ΞΥ0), με την οποία εντάχθηκε η Πράξη «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ Γ.Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ-ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6003017 στο Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2021-2027»,
21. Την υπ' αριθ. πρωτ. 24099/26-01-2024 Θετική Γνώμη της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ "ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ 2021-2027" για την τροποποίηση της σύμβασης του Υποέργου "Προσθήκες και Αναδιαρρυθμίσεις στο Υφιστάμενο κτίριο του Γενικού Νοσοκομείου Μεσσηνίας – Νοσηλευτική Μονάδα Καλαμάτας", της πράξης "ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ Γ.Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ- ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ", με κωδικό ΟΠΣ "6003017", όπως περιγράφεται στον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών – 2ο Α.Π.Ε.συνολικού ποσού 3.709.082,90€ με ΦΠΑ, ο οποίος περιλαμβάνει τη 2η Συμπληρωματική Σύμβαση του υποέργου ποσού 334.800,00€ με ΦΠΑ,

Η παρούσα εισήγηση αφορά την έγκριση **α) του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., β) της 2^{ης}**

Συμπληρωματικής Σύμβασης και γ) του 2^{ου} Α.Π.Ε. που περιλαμβάνει και την 2^η Σ.Σ. του έργου: «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ – ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»

Αναδόχου: **ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΈΡΓΟΥ

1. **ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ :** **2.471.955,76 € πλέον ΦΠΑ**
2. **ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ :** Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2014-2020» με Κωδικό Πράξης/MIS (ΟΠΣ): 5063323, Κωδικό Πράξης (Κωδικός Ενάριθμου): 2020ΕΠ02610031 και συνολικό προϋπολογισμό 3.786.367,38 € (ΑΔΑ: ΩΧ9Γ7Λ1-ΞΧΤ)
3. **ΕΚΠΤΩΣΗ :** **7,18%**
4. **ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ :** **2.845.499,99 € με ΦΠΑ**
5. **ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ :** **29-11-2021**
6. **ΑΝΑΔΟΧΟΣ :** **«ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
7. **ΑΡΧΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ :** **29-03-2023**
8. **ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ:** **25-08-2023** [Υπ' αριθ. 1458/11-10-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΑΔΑ: 96Α47Λ1-448)]
9. **ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ :** **1^{ος} Λογαριασμός (Προκαταβολή)**
114.000,00€
2^{ος} Λογαριασμός 255.000,00€
3^{ος} Λογαριασμός 197.000,00€
4^{ος} Λογαριασμός 276.000,00€
5^{ος} Λογαριασμός 89.000,00€
6^{ος} Λογαριασμός 342.500,00€
7^{ος} Λογαριασμός 616.500,00€
10. **ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΑΠΕ :** **1^{ος} ΑΠΕ 3.374.282,90 €** [υπ' αριθ. 1457/11-10-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΑΔΑ: ΨΞΔ77Λ1-7Ε6)]
11. **ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ:** 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση αξίας 242.762,91€ (ΑΔΑ: ΩΤ067Λ1-ΜΔΑ, ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜV011661097)

Η μελέτη συντάχθηκε από τα ιδιωτικά μελετητικά γραφεία 1) Ι. Βεντουράκη – Π. Ταβανιώτη & Συνεργάτες «ΒΕΤΑΡPLAN Α.Ε.Μ.», 2) Λιόντος & Συνεργάτες Ε.Π.Ε. και 3) Ηλεκτρομηχανολογική ΤΕΤΡΑΣ Α.Ε.Μ., προϋπολογισμού 2.471.955,76 € πλέον ΦΠΑ και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 136710/14-05-2021 (ΑΔΑ6ΝΩΘ7Λ1-ΦΛ0) Απόφαση του Προϊσταμένου του Τμ.Δ.Π. της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε Μεσσηνίας.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 3634/17-11-2020 Απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ΑΔΑ: ΩΧ9Γ7Λ1-ΞΧΤ), εγκρίθηκε η Ένταξη της Πράξης «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ Γ.Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ- ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ

5063323 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2014- 2020»

Η δημοπρασία έγινε στις 14-06-2021 και μειοδότης αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας **«ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΤΕ»**

Η ανάθεση εκτέλεσης του έργου εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 1299/15-09-2021 - Πράξη 34/2021 (ΑΔΑ: ΩΞ8Ο7Λ1-ΦΦ3) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 374275/31-10-2022 (ΑΔΑ: Ψ6ΦΛ7Λ1-ΜΜΩ) εγκρίθηκε η Τροποποίηση της Πράξης «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ Γ.Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ- ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5063323 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2014-2020»

B. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι:

1. Προσθήκη ορόφου στο ισόγειο κτίριο της υφιστάμενης Ψυχιατρικής Νοσηλευτικής Μονάδας και σε προσθήκη κατ' επέκταση, η οποία περιλαμβάνει την κατασκευή νέου κόμβου κατακόρυφης επικοινωνίας, ένα κλιμακοστάσιο διαφυγής και ένα ασθενοφόρο ανελκυστήρα. Στην καθ' ύψος προσθήκη επί του κτιρίου στο ισόγειο του οποίου στεγάζεται η Ψυχιατρική Νοσηλευτική Μονάδα του Νοσοκομείου, χωροθετούνται δύο νέες Νοσηλευτικές Μονάδες, συνολικής δυναμικότητας 28 κλινών. Συγκεκριμένα, χωροθετείται Νοσηλευτική Μονάδα δυναμικότητας 19 κλινών (Ουρολογική Κλινική) και μια δεύτερη Νοσηλευτική Μονάδα δυναμικότητας 9 κλινών.

2. Επέκταση και αναδιαρρύθμιση του υφιστάμενου Τμήματος Επειγόντων Περιστατικών (Τ.Ε.Π.). Η συνολική επιφάνεια της προσθήκης καθ' ύψος της Ψυχιατρικής Νοσηλευτικής Μονάδας είναι 1.102,10m² ενώ η επιφάνεια προσθήκης κατ' επέκταση του ισόγειου του ΤΕΠ είναι 99m². Στο ισόγειο του Κεντρικού Κτιρίου, στη Νότια γωνία του, εκεί όπου βρίσκεται το Τμήμα Επειγόντων Περιστατικών, επεκτείνεται και αναδιαρρυθμίζεται ο χώρος. Συγκεκριμένα, μέρος του Τ.Ε.Π. το οποίο σήμερα αποτελεί αναμονή συγγενών - ασθενών, αναδιαρρυθμίζεται για να δημιουργηθεί Τμήμα Επειγόντων Περιστατικών για παιδιά. Επίσης, παραπλεύρως της εισόδου του Τμήματος στον υφιστάμενο ημιυπαίθριο χώρο, δημιουργούνται δύο νέοι χώροι αναμονής συγγενών – συνοδών των εισερχόμενων ασθενών: α) για ενήλικες. β) για παιδιά. Στους χώρους αναμονής προβλέπονται και αντίστοιχα W.C. (ο χώρος W.C. που εξυπηρετεί το καθιστικό των ενηλίκων, εξυπηρετεί και ΑΜΕΑ).

Γ. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΡΘΡΩΝ 132 και 156 ΤΟΥ Ν.4412/2016)

1^{ος} ΑΠΕ: συνολικής αξίας 3.374.282,90 € (με ΦΠΑ), συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

- τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής σύμβασης που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου,
- τη δαπάνη των νέων εργασιών για τις οποίες συντάσσεται το 1ο ΠΚΤΜΝΕ αποτελούμενο από δέκα τρία (13) άρθρα,
- την αύξηση της δαπάνης των απολογιστικών (διαχείριση ΑΕΚΚ) της αρχικής σύμβασης,
- την αύξηση της δαπάνης αναθεώρησης της αρχικής σύμβασης του έργου, σύμφωνα με τα άρθρα 132, 153 και 156 του Ν.4412/2016 και τις οδηγίες της ΕΑΑΔΗΣΥ, καθώς και
- την δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου, συνολικής αξίας 242.762,91 € (με ΦΠΑ).

2^{ος} ΑΠΕ: Αντικείμενο της παρούσας έκθεσης είναι η αιτιολόγηση της ανάγκης σύνταξης και έγκρισης του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., βάσει του οποίου θα καθορισθούν οι τιμές μονάδας των νέων εργασιών που περιλαμβάνονται στον 2ο ΑΠΕ, της 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης και του 2ου Α.Π.Ε. του έργου.

Ο παρών 2ος Α.Π.Ε., ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις των άρθρων 132 και 156 του Ν.4412/2016 και συνοδεύει (σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία) την 2η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, απαιτείται για τους κάτωθι λόγους:

1. Προκειμένου να καλυφθούν δαπάνες που προέκυψαν από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Ειδικότερα, στον 2^ο ΑΠΕ περιλαμβάνονται αυξήσεις των ποσοτήτων των προμετρήσεων της μελέτης, κυρίως όσον αφορά τις ομάδες εργασιών των σκυροδεμάτων-κονιοδεμάτων και των τοιχοδομών-επιχρισμάτων, αλλά και των η/μ εγκαταστάσεων, οι οποίες προέκυψαν λόγω της ανάγκης προσαρμογής των εργασιών της σύμβασης στην υφιστάμενη κατάσταση του Νοσοκομείου ή λόγω της ανάγκης εκτέλεσης εργασιών που απαιτήθηκαν για την άρτια ολοκλήρωση της σύμβασης:

- οι εργασίες αποξηλώσεων – καθαιρέσεων σκυροδεμάτων, καθώς και των νέων σκυροδετήσεων και λοιπών εργασιών αντίστοιχα (ξυλότυποι, οπλισμοί, ικριώματα, απομάκρυνση καθαιρέσεων, κάδοι, μεταφορές κλπ) αυξήθηκαν σημαντικά, λόγω του γεγονότος ότι δεν είχε προβλεφθεί στις προμετρήσεις της μελέτης η ακριβής ποσότητα σκυροδεμάτων στα στηθαία και τις αναμονές του 1^{ου} ορόφου αλλά και η ποσότητα των απαιτούμενων σκυροδεμάτων για την συνέχιση των νέων

κατασκευών με τις υφιστάμενες (ειδικές κατασκευές στο διάδρομο επικοινωνίας κτιρίου Ψυχιατρικής Κλινικής με το κεντρικό κτίριο, άνοιγμα σύνδεσης νέας προσθήκης ΤΕΠ με τα υφιστάμενα, ανάγκη ειδικής θεμελίωσης κλιμακοστασίου, ειδικές κατασκευές για την συναρμογή του ανελκυστήρα με τον διάδρομο του κτιρίου κλπ).

- απαιτήθηκε η αποξήλωση και κατασκευή επιπλέον δαπέδων (βινυλικά, βιομηχανικά, πλακίδια) λόγω της ανάγκης προσαρμογής των νέων δαπέδων με τα υφιστάμενα, η οποία δεν μπορούσε να περιοριστεί για τεχνικούς και αισθητικούς λόγους στα σημεία των προσθηκών,
- απαιτήθηκε η αύξηση των ποσοτήτων τοιχοδομών και λοιπών εργασιών (ανακατασκευή των στηθαίων της προσθήκης ορόφου, κατασκευή μπατικών αντί για δρομικούς τοίχους λόγω προσαρμογής με τους υφιστάμενους στο ισόγειο των ΤΕΠ κλπ)
- απαιτήθηκαν επιπλέον ποσότητες καλωδίων, σωληνώσεων και λοιπών εργασιών η/μ εγκαταστάσεων, λόγω της ανάγκης σύνδεσης με τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, οι οποίες βρίσκονται σε μεγαλύτερες αποστάσεις ή απαιτήσαν επιπλέον εργασίες από αυτές που προέβλεπε η μελέτη
- απαιτήθηκαν επιπλέον εργασίες λόγω της δυσκολίας ή αδυναμίας εκτέλεσης συγκεκριμένων εργασιών ή κατασκευών, λόγω της έλλειψης πρόσβασης ή λόγω της ταυτόχρονης λειτουργίας άλλων υπηρεσιών του νοσοκομείου που απαιτούσαν συγκεκριμένους χρόνους λειτουργίας του εργοταξίου (σκυροδετήσεις με χρήση γερανού βαρέως τύπου και ειδικούς ξυλότυπους, εκτέλεση οικοδομικών εργασιών μόνο απογεύματα λόγω όχλησης, ειδικές κατασκευές λήψης μέτρων προστασίας των ασθενών και των εργαζομένων κλπ),
- απαιτήθηκαν επιπλέον εργασίες (οικοδομικές και η/μ εγκαταστάσεων), λόγω των αιτημάτων των ιατρικών και τεχνικών υπηρεσιών του Νοσοκομείου (Κύριος του Έργου), οι οποίες κατέστησαν απαραίτητες για την άρτια λειτουργία του νοσοκομείου (προσθήκη πυράντοχων θυρών για ικανοποίηση των απαιτήσεων πυρασφάλειας, πρόσθετες εργασίες η/μ εγκαταστάσεων στα ΤΕΠ για την ομαλή σύνδεσή τους με τα υφιστάμενα δίκτυα, μεταφορά θέσεων εργασίας προς εξυπηρέτηση του ιατρικού και λοιπού προσωπικού) και για την προσαρμογή των η/μ εγκαταστάσεων στις κατασκευαστικές δεσμεύσεις και δεδομένα του Νοσοκομείου (υψομετρικές διαφορές, υφιστάμενα κουφώματα και δάπεδα, συγκεκριμένες θέσεις διέλευσης των υφιστάμενων δικτύων) που δεν θα μπορούσαν να ληφθούν υπ' όψη στη μελέτη.
- Όλα τα ανωτέρω τεκμηριώνονται από έγγραφα του Νοσοκομείου, εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, τα ημερολόγια του έργου και αλληλογραφία με τον ανάδοχο του έργου.

Οι δαπάνες των ανωτέρω αυξομειώσεων συμβατικών εργασιών θα καλυφθούν από το κονδύλιο των απροβλέπτων και με την 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση.

Αρχική σύμβαση:

Αρχικό κονδύλιο απροβλέπτων: 298.675,48€

Αύξηση (Επιπλέον) δαπάνη: 288.265,43€ < 298.675,48€

Χρήση κονδυλίου απροβλέπτων: 288.265,43€

Υπόλοιπο κονδυλίου απροβλέπτων: 10.410,05€

1^η Συμπληρωματική Σύμβαση:

Αρχικό κονδύλιο απροβλέπτων: 19.782,09€

Αύξηση (Επιπλέον) δαπάνη: 19.714,27€ < 19.782,09€

Χρήση κονδυλίου απροβλέπτων: 19.714,27€

Υπόλοιπο κονδυλίου απροβλέπτων: 67,82€

2^η Συμπληρωματική Σύμβαση

Επιπλέον (αύξηση) δαπάνης εργασιών (με ΓΕ+ΟΕ): 162.558,56€

2. Για την ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, οι οποίες δεν περιλαμβάνονται, είτε κατά το είδος είτε κατά την ποσότητα, στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και κατέστησαν αναγκαίες κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση (παρ. 1.β του άρθρου 132 και της παρ. 1.β του άρθρου 156 του Ν.4412/2016):

Ο παρόν 2^{ος} ΑΠΕ συνοδεύει το 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που περιλαμβάνει τέσσερις (4) νέες εργασίες.

Πρόκειται για εργασίες, η ανάγκη εκτέλεσης των οποίων προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή, η τροποποίηση που προκαλούν δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης και η σωρευτική αξία των διαδοχικών τροποποιήσεων δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης.

Περιλαμβάνονται εργασίες σύνδεσης των νέων η/μ εγκαταστάσεων με τις υφιστάμενες του νοσοκομείου (καλώδια αυτοματισμού πυρανίχνευσης, σωλήνες αποχέτευσης), οι οποίες δεν είχαν δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά την φάση της μελέτης, καθώς προέκυψαν μετά από οδηγίες των τεχνικών του νοσοκομείου προκειμένου να είναι συμβατές οι προσθήκες με τα υφιστάμενα δίκτυα. Επίσης, περιλαμβάνεται η προσθήκη σιτών στα κουφώματα αλουμινίου που απαιτήθηκε από τον Κύριο του Έργου και περιλαμβάνονται σε όλα τα υφιστάμενα κουφώματα αλλά δεν είχαν προβλεφθεί στην μελέτη και η τοποθέτηση ειδικών κατασκευών προστασίας των

ασθενών και εργαζομένων της ψυχιατρικής κλινικής για την εκτέλεση του έργου ταυτόχρονα με την χρήση του περιβόλου της κλινικής, οι οποίες επίσης απαιτήθηκαν από τον Κύριο του Έργου.

3. Η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη του ορίου του άρθρου 5 του Ν.4412/2016 και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης (παρ. 1.β του άρθρου 156 του Ν.4412/2016):

Ο παρών προς έγκριση 2ος Α.Π.Ε. με την 2^η Σ.Σ., συνολικού ποσού 2.629.387,69 € χωρίς λουπές αποζημιώσεις, αναθεώρηση και ΦΠΑ (σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 156), παρουσιάζει υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 339.542,34€ ή ποσοστό 14,83% και κατά συνέπεια δεν απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α' έως δ' της παρ. 4 του άρθρου. Παρόλα αυτά, στον παρόντα 2^ο ΑΠΕ πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 132, περί τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους, καθώς και οι περ. β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 156.

Δ. 2ος ΑΠΕ - ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ο προτεινόμενος 2^{ος} ΑΠΕ, όσον αφορά την αρχική σύμβαση, περιλαμβάνει αυξομειώσεις εργασιών:

1. ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αύξηση των εργασιών Α-1, Α-5 έως και Α-11, Α-13 έως και Α-16, Α-18 (Συνολική μεταβολή +50.111,51€)

2. ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ – ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ

Αύξηση των εργασιών Β-03 έως και Β-05, Β-07 έως και Β-11 (Συνολική μεταβολή +72.599,99€)

Μείωση της εργασίας Β-02 (Συνολική μεταβολή -7.277,25€)

3. ΟΜΑΔΑ Γ: ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ – ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Αύξηση των εργασιών Γ-01, Γ-03, Γ-04 και Γ-11 (Συνολική μεταβολή +27.223,05€)

4. ΟΜΑΔΑ Δ: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Αύξηση των εργασιών Δ-180, Δ-30, Δ-172 έως και Δ-176, Δ-184, Δ-51 έως και Δ-56, Δ-61, Δ-95, Δ-30.2, Δ-31, Δ-32.1, Δ-205, Δ-276, Δ-1 έως και Δ-3, Δ-22 έως και Δ-27, Δ-35 έως και Δ-38, Δ-74, Δ-126, Δ-129, Δ-130, Δ-137, Δ-143, Δ-170, Δ-171, Δ-177, Δ-194, Δ-8, Δ-201 έως και Δ-203, Δ-212, Δ-242, Δ-244 έως και Δ-246, Δ-280, Δ-282, Δ-288, Δ-289, Δ-291, Δ-196, Δ-206, Δ-207, Δ-268, Δ-269, Δ-

195.2, Δ-196.2, Δ-209, Δ-256, Δ-297 (Συνολική μεταβολή +62.411,94€)

Μείωση των εργασιών Δ-199 και Δ-200 (Συνολική μεταβολή -3.635,37€)

5. ΟΜΑΔΑ Ε: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ – ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

Αύξηση των εργασιών Ε-03, Ε-23 (συνολική μεταβολή +2.685,38€)

Μείωση των εργασιών Ε-22 (Συνολική μεταβολή -604,5€)

6. ΟΜΑΔΑ Ζ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

Αύξηση των εργασιών Ζ-02 έως και Ζ-04, Ζ-08, Ζ-36, Ζ-37, Ζ-42, Ζ-44, Ζ-56 (Συνολική μεταβολή + 45047,27€)

7. ΟΜΑΔΑ Η: ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ

Αύξηση των εργασιών Η-04, Η-05, Η-15, Η-18, Η-34, Η-35 (Συνολική μεταβολή +3.980,66€)

Μείωση των εργασιών Η-14 (Συνολική μεταβολή -106,72€)

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΥΞΗΣΗ: +264.059,78€ (+18% ΓΕ+ΟΕ 47.530,76€) = +311.590,54€

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΕΙΩΣΗ: -11.809,84€ (+18% ΓΕ+ΟΕ 2.125,77€) = -13.935,61€

E. 1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ο προτεινόμενος 2^{ος} ΑΠΕ, όσον αφορά την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση, περιλαμβάνει αυξομειώσεις εργασιών:

1. ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αύξηση των εργασιών 1/NT3, 1/NT6 (Συνολική μεταβολή +12.759,84€)

Μείωση της εργασίας 1/NT2 (συνολική μεταβολή -130,20€)

2. ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ – ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ

Αύξηση της εργασίας 1/NT1 (Συνολική μεταβολή +3.166,15€)

Μείωση της εργασίας 1/NT12 (συνολική μεταβολή -936,70€)

3. ΟΜΑΔΑ Ζ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

Αύξηση της εργασίας 1/NT5 (Συνολική μεταβολή +1.249,92 €)

7. ΟΜΑΔΑ Η: ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ

Αύξηση της εργασίας 1/NT11 (Συνολική μεταβολή +598,00 €)

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΥΞΗΣΗ: +17.773,91€ (+18% ΓΕ+ΟΕ 3.199,3€) = +20.973,21€

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΕΙΩΣΗ: -1.066,90€ (+18% ΓΕ+ΟΕ 192,04€) = -1.258,94€

ΣΤ. 2^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ο παρόντας 2^{ος} Α.Π.Ε. συνοδεύει την 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, η οποία καθίσταται απαραίτητη λόγω της ανάγκης κάλυψης της δαπάνης της αύξησης ποσοτήτων συμβατικών εργασιών.

Η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων (1^η και 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση), δεν υπερβαίνει το ποσοστό του πενήντα τοις εκατό (50%) του ποσού της αξίας της αρχικής σύμβασης, **χωρίς την αναθεώρηση και το ΦΠΑ**. Οι συμπληρωματικές συμβάσεις συνολικού ύψους μέχρι 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης δύνανται να τροποποιούνται άνευ νέας διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, εφόσον πληρούνται αθροιστικά η περίπτωση α' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου και η παράγραφος 2 του άρθρου 132 (παρ. 1.β του άρθρου 156 του Ν.4412/2016).

Ο προτεινόμενος 2^{ος} ΑΠΕ, όσον αφορά την 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση, περιλαμβάνει αυξομειώσεις εργασιών:

	ΚΩΔ. ΑΝΑΘ.	Α.Τ.	ΜΟΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ	ΔΑΠΑΝΗ
1 ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ						
Ενοικίαση κάδου	ΟΙΚ 2301	1/NT3	τεμ.	18	180	3.240,00
Αφαιρείται έκπτωση 7,00%						226,80
Σύνολο : 1 ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ						3.013,20
2 ΟΜΑΔΑ Δ: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ						
Απορροη ομβρίων διαμ. 100 mm	ΗΛΜ 8	Δ-60	ΤΕΜ	17	374,81	6.371,77
ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ						
Καλώδιον πυρανιχνευσης , διατομής 2Χ1 mm2	ΗΛΜ 47	Δ-204	m	1.085	5,09	5.522,65
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ						
Αεραγωγός από γαλβανισμένη λαμαρίνα εγκαταστάσεως κλιματισμού	ΗΛΜ 34	Δ-127	kg	2.500	8,71	21775
Θερμική απομόνωση σωλήνων παχ 5 εκ	ΗΛΜ 40	Δ-132	m2	280	14,89	4169,2
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ						
Καλώδιον τύπου Ν2ΧΗ, διατομής3Χ50+25mm2	ΗΛΜ 47	Δ-215	m	50	38,2	1.910
Καλώδιον τύπου Ν2ΧΗ, διατομής 3Χ70+35mm2	ΗΛΜ 47	Δ-216	m	15	53,62	804,3
Καλώδιον τύπου Ν2ΧΗ, διατομής 3Χ185+95mm2	ΗΛΜ 47	Δ-217	m	50	118,45	5.922,5
Σημείο ρευματοδότης μονοφασ με καλωδ διατομ 3χ2,5mm2	ΗΛΜ 49	Δ-281	ΤΕΜ	80	94,08	7.526,4
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ						
Αναδιαταξη-επέκταση καθ' υψος των αεραγωγων κλπ.	ΗΛΜ 5	Δ-293	ΤΕΜ	1	2.600	2.600

Αναδιαταξη των σωληνων εξαερισμου χωρων υγιεινης	ΗΛΜ 5	Δ-294	TEM	3	500	1.500
Συνδεσεις νεων εγκαταστασεων με υφισταμενες	ΗΛΜ 7	Δ-297	TEM	3	2.000	6.000
Αφαιρείται έκπτωση 7,00%						4.487,13
Σύνολο : 2 ΟΜΑΔΑ Δ: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						59.614,69
3 ΟΜΑΔΑ Ε : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ						
Κατασκευή βιομηχανικου δαπεδου με σκυροδεμα παχ. 5 εκ.	ΟΙΚ 7373.1	Ε.10	m2	2.000	20	40.000
Ελαφρα λειανση με ελικοπτερακι	ΟΙΚ 7431	Ε.11	m2	1.000	4,97	4.970
Επιστρωσεις δαπεδων με αυτοεπιτεδουμενο τσιμεντοκονιαμα	ΟΙΚ 7373.1	Ε.14	m2	400	26,25	10.500
Αφαιρείται έκπτωση 7,00%						3.882,9
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Ε : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ						51.587,10
4 ΟΜΑΔΑ Ζ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ						
Μεταλλικος σκελετος ψευδοροφης	ΟΙΚ 6118	Ζ.07	kg	1.000	2,8	2.800
Μεταλλικος σκελετος τοιχοπετασματος	ΟΙΚ 6118	Ζ.08	kg	500	2,5	1250
Αφαιρείται έκπτωση 7,00%						283,5
Σύνολο : 4 ΟΜΑΔΑ Ζ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ						3.766,50
5 ΟΜΑΔΑ Η : ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ						
Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών γυψοσανιδων δια ακρυλικου χρώματος πολυβινυλικης βασεως	ΟΙΚ 7786.1	Η-13	m2	900	11	9.900
Γυψοσανίδες επίπεδοι πάχους 12,5mm	ΟΙΚ 7809	Η-14	m2	1.000	11,6	11.600
Αφαιρείται έκπτωση 8,00%						1.720,00
Σύνολο : 5 ΟΜΑΔΑ Η : ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ						19.780,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ						137.761,49
ΓΕ & ΟΕ 18%						24.797,07
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ						24.383,78
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΞΑΓΩΓΗΣ ΑΕΡΙΩΝ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΥ ΤΟΜΟΓΡΑΦΟΥ Achieva 1.5T						35.000,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ						48.057,66
ΦΠΑ 24%						64.800,00
Σύνολο Σύμβασης με ΦΠΑ						334.800,00

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ – 2° Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε.

Στο προτεινόμενο 2° Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συνοδεύεται από τον 2° Α.Π.Ε., περιλαμβάνονται τέσσερις (4) νέες εργασίες (εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν τιμές μονάδας).

ΟΜΑΔΑ Δ : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ****Α.Τ. : 2/ΝΤ1****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν8795.1 Καλώδιο Αυτοματισμού Εγκαταστάσεων LiYCY 3x1.5mm.**

Κωδικός Αναθεώρησης: ΗΛΜ 48 100%

Καλώδιο Αυτοματισμού Εγκαταστάσεων LiYCY 3x1.5mm² για τοποθέτηση σε εσχάρα ή πλαστικό κανάλι δηλαδή αγωγός και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία τοποθετήσεως διακλαδώσεων δοκιμών μονώσεως για πλήρη και κανονική λειτουργία

Υλικά

α. Καλώδιο Αυτοματισμού Εγκαταστάσεων LiYCY 3x1.5mm²

$$(\text{από ΑΤΗΕ 820.3.1}) \text{ m } 1,05 \times 0,6345 =$$

0,67 β. Μικροϋλικά

$$0,20 \text{ του α } 0,20 \times 0,79 = 0,13$$

Εργασία

$$\begin{array}{rclcl} \text{Τεχν (003)} & h & 0,1 \times & 19,87 = \\ 1,99 \text{ Βοηθ (002)} & h & 0,1 \times & 16,84 \\ = & 1,68 \text{ Άθροισμα} & & 4,67 \end{array}$$

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m) καλωδίου

Ευρώ: (Αριθμητικά) : 4,67

(Ολογράφως) : τέσσερα και εξήντα επτά λεπτά

Απαιτείται για την σύνδεση της νέας εγκατάστασης με την υφιστάμενη του Νοσοκομείου, η οποία για τεχνικούς λόγους απαιτεί συγκεκριμένα καλώδια και τεχνολογία που δεν είχαν συμπεριληφθεί στη μελέτη (υποδείχθηκε κατόπιν συνεργασίας με την εταιρεία που παρακολουθεί και συντηρεί το σύστημα πυρανίχνευσης και την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου με το υπ' αριθ. πρωτ. 4367/22-02-2023 έγγραφό της).

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**Α.Τ. : 2/ΝΤ2****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν\8042.2.1 Σύνδεση νέας στήλης αποχέτευσης Ø110 με υφιστάμενο δίκτυο**

Κωδικός Αναθεώρησης: ΗΛΜ 8 100%

Σύνδεση νέας στήλης αποχέτευσης Ø110 (8042.2.1) με υφιστάμενο δίκτυο. Διάνοιξη υφισταμένου σωλήνα τοποθέτηση καμπυλών σωλήνα και ειδικών τεμαχίων σύνδεσης,

σύνδεσμος σύνδεσης με ελαστικούς δακτυλίους. Εργασία κατασκευής συμπεριλαμβανομένων και των υλικών σύνδεσης, ήτοι εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως

Υλικά

Τεμάχιο σωλήνα, γωνία σύνδεσης-μουφα, ελαστικός δακτύλιος και λοιπά απαιτούμενα υλικά για την σύνδεση, ανηγμένα σε μήκος σωλήνα και αυξημένα κατά 100% για φθορά, ειδικά τεμάχια, μικροϋλικά στερεώσεως κλπ

(από ΑΤΥΔΡ 371.1) m 1,80x 4,83 = 8,69

Εργασία διάνοιξη υφιστάμενου δικτύου, προσαρμογή νέας στήλης και εργασία σύνδεσης μετά της πλήρους και έντεχνης τοποθέτησης των υλικών. Η εργασία αυξάνεται λόγω της απαίτησης παρέμβασης σε υφιστάμενο λειτουργικό δίκτυο του νοσοκομείου, του οποίου η λειτουργία δεν μπορεί να διακοπεί

Τεχν (003) h 2,0 x 19,87 = 39,74

Βοηθ (002) h 2,0 x 16,84 = 33,68

Άθροισμα 82,11

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m) πλήρως συνδεδεμένου αγωγού

Ευρώ (Αριθμητικά) : 82,11

(Ολογράφως) : ογδόντα δύο ευρώ και έντεκα λεπτά

Απαιτείται για την σύνδεση των νέων εγκαταστάσεων αποχέτευσης στο υφιστάμενο δικτύου και στα σημεία διελεύσεως αυτού στο Νοσοκομείο, η οποία δεν είχε προβλεφθεί από τη μελέτη. Τα συγκεκριμένα σημεία σύνδεσης υπεδείχθησαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου και οι συνδέσεις έγιναν με ιδιαίτερη προσοχή (μεγάλες καθυστερήσεις, απαίτηση επιπλέον υλικών και εξαρτημάτων κλπ) δεδομένου ότι πραγματοποιήθηκαν σε υφιστάμενο εν λειτουργία δίκτυο και μάλιστα κρίσιμων τμημάτων του Νοσοκομείου που δεν υπήρχε η δυνατότητα να διακοπεί η λειτουργία τους.

ΟΜΑΔΑ Ζ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

A.T. : 2/NT3

ΚΠΤ Ν.ΟΙΚ 65.25 Κινητές σίτες αερισμού

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 6530

Κινητές σίτες αερισμού από γαλβανισμένο σύρμα λεπτού βρόχου για την παρεμπόδιση εισόδου εντόμων, τοποθετούμενες σε σκελετό από διατομές αλουμινίου.

Πλαίσιο με εφαρμοσμένη την σίτα, σκελετός (οδηγοί, κουτί ρολού κλπ), μικροϋλικά και εργασία διαμόρφωσης και τοποθέτησης.

Η τιμή προσαυξάνεται κατά 16,80€ (ΟΙΚ 22.45) επειδή για την τοποθέτηση των σιτών απαιτείται επιπλέον εργασία αποξήλωσης και επανασυναρμολόγησης των υφιστάμενων κουφωμάτων αλουμινίου:

ΚΠΤ ΟΙΚ 65.25 Κινητές σίτες αερισμού: 45,00€/m²

ΚΠΤ ΟΙΚ 22.45 Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων 16,80€/m²

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφάνειας πλήρους τοποθετημένης σίτας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 61,80

(Ολογράφως) : Εξήντα ένα ευρώ και ογδόντα λεπτά

Απαιτήθηκε κατόπιν υπόδειξης του Κυρίου του Έργου για λόγους προστασίας των ασθενών και εργαζομένων του Νοσοκομείου (σίτες έχουν τοποθετηθεί σε όλα τα κουφώματα του Νοσοκομείου αλλά δεν είχαν προβλεφθεί στη μελέτη).

A.T. : 2/NT4

Άρθρο : ΟΙΚ Ν\2301.2 Τοποθέτηση των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας

Κωδικός Αναθεώρησης: ΟΙΚ 2301 100%

Τοποθέτηση των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας για την προστασία των ασθενών, των επισκεπτών και των εργαζομένων του Νοσοκομείου. Συγκεκριμένα, θα τοποθετηθούν αναρτημένα πιστοποιημένα ικριώματα της εταιρείας PERI επί των στηθαίων του δώματος του ισογείου, με οριζόντια και κεκλιμένη επιφάνεια, κατασκευασμένα από ξύλινα μαδέρια προστασίας επί σκελετού από σωλήνες βαρέως τύπου, για την προστασία των διερχομένων από πτώσεις υλικών, πλήρη με τους απαιτούμενους συνδέσμους, στηρίγματα κλπ.

Τιμή μηνιαίας μίσθωσης ενός μέτρου μήκους αναρτημένου ικριώματος (1 m/μήνα).

(Αριθμητικά) : 60,00€

(Ολογράφως) : εξήντα ευρώ

Απαιτείται λόγω της ανάγκης προστασίας ασθενών και εργαζομένων από πτώση αντικειμένων ή υλικών στα ικριώματα και τα λοιπά μέτρα προστασίας του έργου (προαύλιο Ψυχιατρικής Κλινικής κλπ) κατά τη διάρκεια των εργασιών το οποίο θα πρέπει να είναι σε χρήση από τους ασθενείς όλη τη διάρκεια εκτέλεσης εργασιών στον όροφο του κτιρίου. Για την εργασία απεστάλη η υπ' αριθ. πρωτ. 48186/13-02-2023 εντολή εκτέλεσης επείγουσών εργασιών βάσει των διατάξεων του

άρθρου 155 του Ν.4412/2016, ενώ για τον καθορισμό της τιμής υποβλήθηκαν από τον ανάδοχο προσφορές από τις δύο εξειδικευμένες εταιρείες που διαθέτουν πιστοποιημένα συστήματα αναρτημένων ικριωμάτων και επιλέχθηκε το συμφερότερο.

Αναλυτικά, στον 2^ο ΑΠΕ που συνοδεύει την 2^η Σ.Σ., περιλαμβάνονται οι κάτωθι νέες τιμές:

Α.Τ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ
2/Ν.Τ.1	Καλώδιο Αυτοματισμού Εγκαταστάσεων LiYCY 3x1.5mm	m	4.000,00	4,47	17.880,00
2/Ν.Τ.2	Σύνδεση νέας στήλης αποχέτευσης Ø110 με υφιστάμενο δίκτυο	m	10,00	82,11	821,10
2/Ν.Τ.3	Πλαίσιο αλουμινίου με κινητή σίτα	m ²	124,00	61,80	7.663,20
2/Ν.Τ.4	Τοποθέτηση των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας	1 m/μήνα	216,00	60,00	12.960,00

Για τον καθορισμό τιμών μονάδας στις εργασίες της 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης λαμβάνονται

οι τιμές της αρχικής σύμβασης και για τον κανονισμό τιμών μονάδας στις νέες εργασίες της

αρχικής σύμβασης εφαρμόζονται οι παράγραφοι 4, 5 και 6 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016.

Πρόκειται για εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν παρόμοιες ή ανάλογες συμβατικές τιμές, αλλά

περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών), οι τιμές

καθορίζονται, σύμφωνα με τα τιμολόγια αυτά (βλ. 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.).

Ζ. ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Σύμφωνα με τον προτεινόμενο 2^ο ΑΠΕ με την 2^η Σ.Σ., η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται σε **3.709.082,90 €**, και αναλύεται ως κατωτέρω:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ	ΣΥΜΠΛ/ΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΔΑΠΑΝΗΣ	2ος ΑΠΕ
Σύνολο Εργασιών	1.687.432,10 €				
ΓΕ+ΟΕ 18%:	303.737,78 €				
Σύνολο 1:	1.991.169,87 €	2.166.935,00 €	315.090,74 €		2.594.526,04 €
Απρόβλεπτα 15%:	298.675,48 €	275.510,35 €	24.451,60 €		34.861,65 €
Σύνολο 2:	2.289.845,35 €	2.442.445,35 €	339.542,34 €	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 339.542,34 ή ποσοστό 14,83%	2.629.387,69 €

Λοιπές αποζημιώσεις (απολογιστικά):	4.300,00 €	16.000,00 €	41.000,00 €	Αύξηση κατά 11.700,00 €	51.000,00 €
Σύνολο 3:	2.294.145,35 €	2.458.445,35 €	380.542,34 €	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 380.542,34 ή ποσοστό 16,59%	2.680.387,69 €
Αναθεώρηση:	612,70 €	262.750,54 €	85.234,20 €		310.808,20 €
Σύνολο:	2.294.758,05 €	2.721.195,89 €	465.776,54 €	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 465.776,54 ή ποσοστό 20,30%	2.991.195,89 €
Φ.Π.Α (24%):	550.741,93 €	653.087,01 €	111.786,37 €		717.887,01 €
Γενικό Σύνολο :	2.845.499,98 €	3.374.282,90 €	577.562,91 €	Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 577.562,91 ή ποσοστό 20,30%	3.709.082,90 €

Η . ΕΛΕΓΧΟΙ 2^{ου} ΑΠΕ

1. Στον παρόντα 2^ο ΑΠΕ δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών (άρθρο 156 παρ. 3 περ. β του Ν.4412/2016).
2. Η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 του Ν.4412/2016 και του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης: **Υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης με απρόβλεπτα χωρίς λοιπές αποζημιώσεις (απολογιστικά), αναθεώρηση και ΦΠΑ κατά 339.542,34 ή ποσοστό 14,83%** και κατά συνέπεια δεν απαιτείται επαλήθευση αν τηρούνται οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α΄ έως δ΄ της παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, ισχύει ότι: **«4. Όλα τα όρια ή ποσοστά του άρθρου αυτού αναφέρονται στα αρχικά ποσά και τιμές της σύμβασης μαζί με τα απρόβλεπτα και δεν περιλαμβάνονται σε αυτά αναθεώρηση τιμών, μεταγενέστερη τροποποίησή τους ή οποιαδήποτε αποζημίωση».**

3. Το σύνολο των νέων τιμών ανέρχεται με το όφελος στο ποσόν των:

ΟΜΑΔΑ Δ: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

2/Ν.Τ.1 (4.000,00m x 4,47€/m) = 17.880,00€

2/Ν.Τ.2 (10,00m X 82,11€/m) = 821,10€

ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Δ: 18701,10€ - ΕΚΠΤΩΣΗ 7% (1.309,08€) = 17.392,02€

ΟΜΑΔΑ Ζ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

2/Ν.Τ.3 (124,00m² x 61,80€/m) = 7.663,20€

2/Ν.Τ.4 (216,00 μήνες X 60,00€/μήνα) = 12.960,00€

ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ζ: 20.623,20€ - ΕΚΠΤΩΣΗ 7% (1443,62€) = 19.179,58€

ΣΥΝΟΛΟ 36.571,60€ x 1,18% ΓΕ + ΟΕ (6.582,89€) = 43.154,79€ < 298.675,48€ του ποσού των απροβλέπτων της σύμβασης

Η τελική δαπάνη του 2^{ου} Α.Π.Ε. του έργου: «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ

ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ –ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»,

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 3.065.225,14 ΕΥΡΩ ΑΝΑΔΟΧΟΥ: «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ» **είναι συνολικής δαπάνης 3.709.082,90€**, αυξημένος σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη (1^ο ΑΠΕ) κατά 334.800,00 ή ποσοστό 9,92%

Και επειδή:

Η παρούσα τροποποίηση της σύμβασης (2^{ος} ΑΠΕ) απαιτείται:

- για να καλύψει δαπάνες που προέκυψαν από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης και από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση και
- για να καλύψει την ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, οι οποίες δεν περιλαμβάνονται, είτε κατά το είδος είτε κατά την ποσότητα, στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και κατέστησαν αναγκαίες κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολοντί μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση.

Η σωρευτική αξία των τροποποιήσεων (1^η + 2^η Συμπληρωματική Σύμβαση) δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης.

Η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή και η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης.

Για την προτεινόμενη τροποποίηση πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,

- η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,
- οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης.

Η δαπάνη του 2^{ου} ΑΠΕ, είναι ισοσκελισμένη όσον αφορά την αρχική σύμβαση (δαπάνη 3.131.519,99€ χωρίς μεταβολή σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ).

Ο 2ος ΑΠΕ συντάσσεται για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου (2^η Συμπληρωματική Σύμβαση) και τη δαπάνη των νέων εργασιών για τις οποίες συντάσσεται το 2ο ΠΚΤΜΝΕ αποτελούμενο από τέσσερις (4) νέες εργασίες.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 156 του Ν.4412/2016 και κατά συνέπεια δύναται η Υπηρεσία να προβεί σε διαδικασία τροποποίησης της Σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε:

- 1) Την έγκριση του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ –ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ», ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 3.065.225,14 ΕΥΡΩ ΑΝΑΔΟΧΟΥ: «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το οποίο περιλαμβάνει τέσσερις (4) νέες εργασίες,
- 2) Την έγκριση της 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του ιδίου έργου, συνολικής αξίας 334.800,00€ (με ΦΠΑ) και
- 3) Την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. του ιδίου έργου, συνολικής αξίας 3.709.082,90 € (με ΦΠΑ), που συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής σύμβασης και της 1^{ης} Σ.Σ. που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου, τη δαπάνη των νέων εργασιών για τις οποίες συντάσσεται το 2ο ΠΚΤΜΝΕ αποτελούμενο από τέσσερα (4) άρθρα, καθώς και την δαπάνη της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου.

Ήτοι αρχική σύμβαση: 2.845.499,98€ με ΦΠΑ

Συνολική δαπάνη 1^{ου} ΑΠΕ: 3.374.282,90€ (με ΦΠΑ) (Δαπάνη 1^{ης} Σ.Σ. 242.762,91€ με ΦΠΑ)

Συνολική δαπάνη 2^{ου} ΑΠΕ: 3.709.082,90€ (με ΦΠΑ) (Δαπάνη 2^{ης} Σ.Σ. 334.800,00€ με ΦΠΑ)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΔΗΣ

Πολιτικός & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ με Αβ

ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(ΟΙ κ.κ. ΝΙΚΟΛΑΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ – ΠΑΠΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΨΗΦΙΣΑΝ ΚΑΤΑ)

Α/ Την έγκριση του 2^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ –ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ», ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 3.065.225,14 ΕΥΡΩ - ΑΝΑΔΟΧΟΥ: «ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το οποίο περιλαμβάνει τέσσερις (4) νέες εργασίες,

Β/ Την έγκριση της 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του ιδίου έργου, συνολικής αξίας 334.800,00€ (με ΦΠΑ) και

Γ/ Την έγκριση του 2^{ου} Α.Π.Ε. του ιδίου έργου, συνολικής αξίας 3.709.082,90 € (με ΦΠΑ), που συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής σύμβασης και της 1^{ης} Σ.Σ. που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου, τη δαπάνη των νέων εργασιών για τις οποίες συντάσσεται το 2ο ΠΚΤΜΝΕ αποτελούμενο από τέσσερα (4) άρθρα, καθώς και την δαπάνη της 2^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου.

Ήτοι αρχική σύμβαση: 2.845.499,98€ με ΦΠΑ

Συνολική δαπάνη 1^{ου} ΑΠΕ: 3.374.282,90€ (με ΦΠΑ) (Δαπάνη 1^{ης} Σ.Σ. 242.762,91€ με ΦΠΑ)

Συνολική δαπάνη 2^{ου} ΑΠΕ: 3.709.082,90€ (με ΦΠΑ) (Δαπάνη 2^{ης} Σ.Σ. 334.800,00€ με ΦΠΑ).

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 99/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν υπογράφεται ως κατωτέρω:

1. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ως Πρόεδρος
2. ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
3. ΜΑΝΔΡΩΝΗΣ ΝΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
4. ΜΑΝΤΖΟΥΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΜΟΥΡΙΚΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
6. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
7. ΝΙΚΟΛΑΚΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
8. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
9. ΠΑΠΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ , ως μελη

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

ΣΤΑΥΡΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ