



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Σπάρτη 11/11/2025

Α.Π. : 346114

Ταχ.Δ/ση : Διοικητήριο Π.Ε. Λακωνίας
2ο χλμ Ε.Ο. Σπάρτης - Γυθείου
Τ.Κ. : 23 100
Πληροφορίες : Π. Αλεξάκης, Α. Σταθόπουλος
Τηλέφωνο : 27313 63184
E-mail : p.alexakis@lakonia.gr
a.stathopoulos@lakonia.gr

ΘΕΜΑ : Ανάθεση παροχής υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού αίθουσας εκδηλώσεων του Διοικητηρίου της Π.Ε. Λακωνίας

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 159 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αριθμ. 89135/21-3-2024 (ΦΕΚ 2018/Β/01-04-2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους χωρικούς και θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες, στους Εντεταλμένους Συμβούλους και στον Εκτελεστικό Γραμματέα και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» , στον Εκτελεστικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους κεντρικών και περιφερειακών υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου»
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α/27-12-2010), «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΦΕΚ 1619/Β'/21-04-2021)
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/5.08.2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
5. Τις διατάξεις του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/8.08.2014), «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις»
6. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28.06.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
7. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016)

«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του άρθρου 50 του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/09-03-2021)

8. Τις διατάξεις της παρ. 19 του άρθρου 5 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α'/09-08-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»,
9. Το υπ' αριθμ. 329535/29-10-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λακωνίας, με συνημμένο Πρωτόκολλο Διαπίστωσης Βλάβης της επιτροπής παραλαβής προμηθειών και υπηρεσιών στο πλαίσιο συντήρησης και επισκευής του κτιρίου του Διοικητηρίου Π.Ε. Λακωνίας
10. Το υπ' αριθμ. 331493/31-10-2025 Τεκμηριωμένο αίτημα για έκδοση Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης
11. Την με Α/Α 2409, υπ' αριθμ. 332264/31-10-2025, ΑΔΑ: Ψ77Φ7Λ1-69Β, Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, με την οποία δεσμεύτηκε το ποσό των 3.000,00 € στον Ε.Φ. 04.072 ΚΑΕ 0869.0001 οικ. έτους 2025 και η οποία καταχωρήθηκε με α/α Βεβ:2556 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Δ/σης Οικονομικού της Περιφέρειας Πελοποννήσου
12. Την υπ' αριθμ. 337818/05-11-2025 οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΘ. ΔΑΛΑΛΑΚΗΣ, ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ», με ΑΦΜ : 033206344, ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ σύμφωνα με την οποία η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού αίθουσας εκδηλώσεων του Διοικητηρίου της Π.Ε. Λακωνίας, ανέρχεται στο ποσό των 2.900,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%)
13. Την υπ' αριθμ. 337828/05-11-2025 οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΟΡΦΑΝΟΣ ΨΥΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ», με ΑΦΜ : 043489870, ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ σύμφωνα με την οποία η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού αίθουσας εκδηλώσεων του Διοικητηρίου της Π.Ε. Λακωνίας, ανέρχεται στο ποσό των 3.300,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%)
14. Την υπ' αριθμ. 337821/05-11-2025 οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα «ΜΟΥΤΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ», με ΑΦΜ : 044922747, ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ σύμφωνα με την οποία η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού αίθουσας εκδηλώσεων του Διοικητηρίου της Π.Ε. Λακωνίας, ανέρχεται στο ποσό των 3.500,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%)

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την ανάθεση παροχής υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού αίθουσας εκδηλώσεων του Διοικητηρίου της Π.Ε. Λακωνίας, στον οικονομικό φορέα «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΘ. ΔΑΛΑΛΑΚΗΣ, ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ», με ΑΦΜ : 033206344, ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ έναντι συνολικού ποσού 2.900,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 337818/05-11-2025 οικονομική προσφορά του.

Οι προαναφερόμενες εργασίες αφορούν τα κατωτέρω :

- Συντήρηση καθαρισμός κεντρικού κυκλώματος θέρμανσης Διοικητηρίου, ανάταξη αυτομάτων συστημάτων προστασίας (ροής, πίεσης) Διοικητηρίου ΠΕ Λακωνίας.
- Έλεγχος δοχείων διαστολής αποκατάσταση πίεσης στα δοχεία διαστολής θέρμανσης.
- Καθαρισμός Λεβήτων Θέρμανσης και καυστήρων 550.000 Kcal/h (έκδοση πιστοποιητικού καλής λειτουργίας)
- Καθαρισμός φίλτρων συγκράτησης σωματιδίων στους κυκλοφορητές του δικτύου της θέρμανσης.
- Καθαρισμός καπναγωγών και κάθετων καπνοδόχων.
- Συντήρηση δύο καυστήρων τύπου RIELLO, συντήρηση αντλιών πετρελαίου και διασκορπιστή, μέτρηση καυσαερίων και έκδοση πιστοποιητικού αυτών
- Αποκατάσταση λειτουργίας 20 μονάδων fan coil, χημικός καθαρισμός φίλτρων και στοιχείων αντικατάσταση πυκνωτών έναυσης, λίπανση εδράνων φτερωτών, εσωτερικός καθαρισμός στοιχείων θέρμανσης
- Στεγάνωση διαρροών μποϊλέρ ζεστού νερού χρήσης
- Καθαρισμός κολεκτέρ ζεστού νερού χρήσης
- Επίβλεψη για τέσσερις μήνες και αποκατάσταση βλαβών εκτός υλικών
- Επισκευή κλιματιστικής μονάδας αίθουσας εκδηλώσεων Διοικητηρίου. Αντικατάσταση δύο πλακετών και καλωδίωσης.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Προϋπολογισμό της Π.Ε Λακωνίας οικονομικού έτους 2025, Ε.Φ. 04.072 ΚΑΕ 0869.0001 όπου υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση και η σχετική με Α/Α 2409, υπ' αριθμ. 332264/31-10-2025, ΑΔΑ: Ψ77Φ7Λ1-69Β, Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης

Οι νόμιμες κρατήσεις επί της καθαρής αξίας άνευ ΦΠΑ του τιμολογίου θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο κ. Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λακωνίας
2. Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Λακωνίας
3. Δημήτριος Δαλαλάκης,
Τραπεζοντή Σπάρτης
4. Παναγιώτης Ορφανός,
Ορθίας Αρτέμιδος 103, Σπάρτη
5. Γεώργιος Μουτής,
Καρυάτιδων 24, Σπάρτη

Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΙΝΟΣ