



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση Συγγρού 80-88
Τ.Κ. 11741 Αθήνα
Πληροφορίες: Ε. Χοχλάκη
Τηλ.: 213 2065 314
email: promna@patt.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Απόφαση ανάθεσης, κατά το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021, για την παροχή υπηρεσιών για τον αρχικό καθαρισμό του ισόγειου χώρου (με υπόγειο & ημιώροφο) στο κτίριο επί της Λ. Συγγρού 80-88 στην Αθήνα»

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις Διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α΄ /28-06-14) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α΄/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το άρθρο 5, παρ. 19 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α΄/09-08-2019) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το αρ. 19 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α΄ 163/6-10-2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».
6. Την υπ΄ αρ. πρωτ. 37419/13479/08-05-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1661/τ.Β΄/11-05-2018), με την οποία εγκρίθηκε η αρ. 121/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής περί τροποποίησης- επικαιροποίησης του «Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α΄/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
8. Το από 20-12-2023 Πρακτικό ορκωμοσίας της νέας Περιφερειακής Αρχής.

9. Την υπ' αρ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με θέμα «Εκλογή Τακτικών και Αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής».
10. Την υπ' αρ. 284/2024 (ΑΔΑ: ΨΠΕ77Λ7-Π7Α) απόφαση (ορθή επανάληψη) του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2025 και την υπ' αρ. πρωτ. 89747/31-12-2024 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί επικύρωσης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 της Περιφέρειας Αττικής.
11. Την υπ' αρ. 286/2024 (ΑΔΑ: ΛΩΨ77Λ7-ΖΞ9) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες αγαθών και παροχής υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής έτους 2025 (Πρόγραμμα προμηθειών -παροχής υπηρεσιών έτους 2025).
12. Τις υπ' αρ. 50/2025 (ορθή επανάληψη ΑΔΑ: 9ΨΑΜ7Λ7-0Ξ4), 96/2025 (ΑΔΑ: 65Χ27Λ7-6ΛΞ), 127/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΕΡ7Λ7-8ΩΤ) και 208/2025 (ΑΔΑ: 9Α4Χ7Λ7-ΗΨΑ) αποφάσεις Περιφερειακού Συμβουλίου (Π.Σ.) Αττικής με τις οποίες εγκρίθηκαν αντιστοίχως η 1^η, 2^η, 3^η και 4^η τροποποίηση (αναμόρφωση) του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2025.
13. Την υπ' αριθ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί Ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων.
14. Την υπ' αρ. πρωτ. 1090412/10-09-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 4819/τ.Β' /11-09-2025) σχετικά με μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
15. Την υπ' αριθμ. 1109119/15-09-2025 (ΑΔΑ: 9Γ3Γ7Λ7-494) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί ορισμού αναπληρωτών χωρικών και θεματικών Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Αττικής.
16. Την υπ' αρ. **206/2024** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α. (ΑΔΑ: Ψ55Ε7Λ7-ΞΒ8) και το από 12-04-2024 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, σε συνέχεια των οποίων μισθώθηκαν χώροι ακινήτου επί της οδού Συγγρού 80-88 στην Αθήνα, συγκεκριμένα: ισόγειο επιφάνειας 452,20 τ.μ., ημιώροφος (πατάρι) επιφάνειας 226,10 τ.μ. και υπόγειο 452,20 τ.μ. για τη στέγαση γραφείων Αντιπεριφερειάρχων και Εντεταλμένων Περιφερειακών Συμβούλων.
17. Την υπ' αρ. **1095/2024** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α. (ΑΔΑ: ΨΩΒ87Λ7-ΖΗΑ) και το από 25-10-2024 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, σε συνέχεια των οποίων μισθώθηκε νέο μεταλλικό πατάρι κάλυψης της αίθουσας εκπαιδεύσεων και σεμιναρίων επιφάνειας 61 τ.μ. στο ισόγειο επί της Λεωφ. Συγγρού 80-88 για χρήση συμπληρωματικών γραφειακών χώρων του ημιωρόφου.
18. Το από 10/11/2025 ηλεκτρονικό μήνυμα από το Γραφείο Εκτελεστικού Γραμματέα Π.Α. προς τη Δ/ση Οικονομικών ΠΕΚΤΑ. (έλαβε αρ. εισερχομ. πρωτ: **1389587/11-11-2025**), με το οποίο αιτούνται -μεταξύ άλλων- τον αρχικό καθαρισμό (συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων -μέσα και έξω) για τους ανωτέρω μισθωμένους χώρους του κτιρίου επί της Λεωφ. Συγγρού 80-88, λόγω επικείμενης εγκατάστασης Υπηρεσιών και αιρετών Π.Α.
19. Το με αρ. πρωτ. **1448010/21-11-2025** αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ017985885 2025-11-21) της αρμόδιας Δ/σης Οικονομικών ΠΕΚΤΑ προς τη Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης Π.Α. για έκδοση απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού **3.348,00€ συμπ/νου ΦΠΑ** για την παροχή υπηρεσιών για τον αρχικό καθαρισμό (συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων – μέσα & έξω) των ως άνω μισθωμένων χώρων από την Π.Α στο κτίριο επί της Λ. Συγγρού 80-88 στην Αθήνα.

20. Την υπ' αρ. πρωτ. **1462349/25-11-2025** (ΑΔΑ: ΨΓΠ57Λ7-Θ6Σ, ΑΔΑΜ: 25REQ018005355 2025-11-25) απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με Α/Α 2406.
21. Την υπ' αρ. πρωτ. **1463111/25-11-2025** (ΑΔΑΜ: 25PROC018006232 2025-11-25) πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς της Δ/σης Οικονομικών Π.Ε.Κ.Τ.Α. προς τον οικονομικό φορέα «ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ. τ. 'invite', για τον αρχικό καθαρισμό (συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων μέσα –έξω) του ισόγειου χώρου (με υπόγειο και ημιώροφο) στο κτίριο επί της Λ. Συγγρού 80-88 στην Αθήνα, **εγκεκριμένου προϋπολογισμού 3.348,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**, με καταληκτική ημερομηνία 28-11-2025 και ώρα 14.00.
22. Την υπ' αρ. πρωτ. **1471300/27-11-2025** οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα «ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ. τ. 'invite', που εδρεύει στο Δήμο ΠΑΙΑΝΙΑΣ Αττικής, Ταχ. Δ/ση: ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ και ΠΑΝ. ΣΤΑΜΟΥ 0 Τ.Κ 19002 ΠΑΙΑΝΙΑ, Τηλ: 2168096500, e-mail:info@invite.gr, ΑΦΜ: 998799997, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, συνολικού ποσού **3.348,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την ανάθεση κατά το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021, της παροχής υπηρεσιών για τον αρχικό καθαρισμό (συμπεριλαμβανομένων των υαλοπινάκων -μέσα και έξω) του ισόγειου χώρου (με υπόγειο και ημιώροφο) στο κτίριο επί της Λ. Συγγρού 80-88 στην Αθήνα λόγω της επικείμενης εγκατάστασης Υπηρεσιών και αιρετών Π.Α. στον εν λόγω χώρο, στην εταιρεία «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με δ.τ. 'invite', που εδρεύει στο Δήμο ΠΑΙΑΝΙΑΣ Αττικής, Ταχ. Δ/ση: ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ και ΠΑΝ. ΣΤΑΜΟΥ 0 Τ.Κ. 19002 ΠΑΙΑΝΙΑ, Τηλ: 2168096500, e-mail:info@invite.gr, ΑΦΜ: 998799997, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και στην τιμή της υπ' αρ. πρωτ. **1471300/27-11-2025** οικονομικής της προσφοράς συνολικής αξίας **3.348,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η δαπάνη θα επιβαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής έτους 2025, ΚΑΕ **0875.01** του ΕΦ 01.072, CPV: 90911200-8 (Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων).

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΑΚΡΗ



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

«ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 3.348,00€ ΣΥΜΠΛΗΡΟΥ ΦΠΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΧΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ ΜΕΣΑ-
ΕΞΩ) ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ (ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΗΜΙΩΡΟΦΟ) ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ Λ.
ΣΥΓΓΡΟΥ 80-88, ΑΘΗΝΑ»

(σύμφωνα με τους όρους της οικείας πρόσκλησης)

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΤΙΜΗ ΠΡΟ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΛΗΡΟΥ ΦΠΑ
ΑΡΧΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΤΡΙΟΥ επί της οδού ΣΥΓΓΡΟΥ 80-88 (ισόγειο επιφάνειας 452,20 τ. μ., ημιώροφος (πατάρι) επιφάνειας 226,10 τ. μ, υπόγειο 452,20 τ. μ και μεταλλικό πατάρι επιφάνειας 61 τ. μ.)	2.700,00 €	3.348,00 €

Αποδεχόμαστε ανεπιφύλακτα τους όρους της οικείας πρόσκλησης

Ημερομηνία, 27/11/2025

INVITE
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΑΜΙΔΗΣ ΑΕ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
ΚΤΙΡΙΑΚΟΙ ΕΚΠΟΛΙΣΜΟΙ
ΤΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
23250067, 23250068, 23250069

Υπογραφή - Σφραγίδα Νόμιμου/ων Εκπροσώπου

Ιωάννης Βασιλαμίδης/ Προϊστάμενος,
Δ/νων Σύμβουλος και Νόμιμος Εκπρόσωπος

Προσφέρων:

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΑΜΙΔΗΣ ΑΕ-INVITE
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
ΑΝΥΨΩΣΙΣ ΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΠΑΝ ΣΤΑΜΟΥ,
ΠΑΛΑΝΙΑ 19002 ΑΦΜ: 998755997 ΔΟΥ ΦΔΕ
ΑΘΗΝΑ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ΒΑΣΙΛΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 2165096500, FAX 2165096501
EMAIL: info@invite.gr