



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ &
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ**

**ΠΡΟΣ: όπως ο πίνακας
αποδεκτών**

Ταχ. Δ/ση : Ραιδεστού 9
Ταχ. Κωδ. : 682 00 Ν. ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ
Πληροφορίες : Καραθανάση Αναστασία
Τηλέφωνο : 2552081715
Telefax : 2552023328
E- Mail : karathanasi@pamth.gov.gr

ΘΕΜΑ : «Ακύρωση του υπ' αριθμ.42246 /31.1.2012
τίτλου κυριότητας της ΟΔ έτους 1932 αγρ/τος
Μαρασίων »

ΑΠΟΦΑΣΗ Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4061/22.03.2012 (ΦΕΚ 66/22.03.2012 τεύχος Α')
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Δ/σης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης».
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθρ. 29 της αριθμ. Δ.Δ. Οικ. 1327/30.03.2016 (ΦΕΚ 1026/Β'/13.04.2016) απόφασης Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ, στους Προϊσταμένους

Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθμ. Δ.Δ οικ. απόφαση Π.Α.Μ.Θ. 4099/14.6.2018 (ΦΕΚ 2696/Β'/9.7.2018).

5. Την με αριθμ. 2 παράγραφο του άρθρου 87 του Ν. 3528/2007 Κύρωση του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ. αναπλήρωση Προϊσταμένων.
6. Τα κτηματολογικά στοιχεία της Ο.Δ έτους 1932 του αγρ/τος Μαρασίων που κυρώθηκαν με την αριθμ.17046/3.3.1936 Απόφαση Υπουργού Γεωργίας ΦΕΚ 52/18.3.1936.
7. Των αριθμ. 37012/25.11.1957,10543/7.12.2009 αποφάσεων του Νομάρχη Έβρου.
8. Τον υπ' αριθμ. 42246/31.1.2012 τίτλου κυριότητας, στον οποίο συνδικαιούχοι κατ' ισομοιρίαν και εξ' αδιαιρέτου είναι: α) η Παντζαρίδου Ελένη χα Χριστοδούλου β) Παντζαρίδης Στέργιος του Χριστοδούλου και γ) Παντζαρίδης Μιχαήλ του Χριστοδούλου.
9. Τα πιστοποιητικά του Υποθηκοφυλακείου Δικαίων, αριθμ. πρωτ 9,12,14/14.1.2022 από τα οποία προκύπτει ότι, καμιά πράξη εκποίησης από αυτόν σε οποιονδήποτε τρίτο σημειώνεται, 8,11,15/14.1.2022 ουδεμία αγωγή καταχωρήθηκε, 7,10,13/14.1.2022 ουδεμία εγγραφή υποθήκης ή προσημειώσεως-κατάσχεσης φαίνεται, στα ακίνητα που φέρονται στον υπ' αριθ. 42246/31.1.2012 τίτλου κυριότητας.
10. Τη γενομένη έρευνα της υπηρεσίας μας, από την οποία προέκυψε ότι, στον εν λόγω τίτλο, εκ παραδρομής παραλήφθηκαν τα στοιχεία της Ελένης, κόρη της Ελένης Παντζαρίδου χα Χριστοδούλου η οποία είναι συνδικαιούχως της με ΚΠ 53 μερίδας, και ως εκ τούτου απαιτείται διόρθωση. ήτοι:

Αποφασίζουμε

Α. Σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσης, ακυρώνουμε τον αριθ. 42246/31.1.2012 τίτλο κυριότητας που εκδόθηκε από τη Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής του τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού.

Β. Συνεπεία της επελθούσης μεταβολής, με την παρούσα απόφαση παρακαλείται, το οικείο Υποθηκοφυλακείο Δικαίων, να προβεί στην ακύρωση του υπ' αριθμ. 42246/31.1.2012 τίτλου κυριότητας (τόμος 128, α/α 80 ημερομηνία 16.3.2012) με σκοπό την έκδοση νέου σύμφωνα με τα ορθά στοιχεία.

Μ.Ε.Π.**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διεύθυνσης α.α****Χατζηαγγελάκης Απόστολος
Γεωπόνος**

1. Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας &
Κτηνιατρικής Ορεστιάδας
Περιφερειακής Ενότητας Έβρου
Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού
& Αναδασμού
Ραιδεστού 9

ΤΚ 68200 Ν. Ορεστιάδα

Στην υπηρεσία μας

2. Υποθηκοφυλακείο Δικαίων
ΤΚ. 68007 Δίκαια