



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΕΞΩΣΤΡΕΦΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

ΑΔΑΜ:

ΑΔΑ:

Ηράκλειο 01-09-2025

Αρ. Πρωτ.: 293892

Διεύθυνση: Οδός Μ. Μουσούρου, αρ. 15,
712 01 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Πληροφορίες: Κ. Ρουσάκη, Χ. Μπίλιος
Τηλέφωνο: 2813 410171, 137
e-mail: krousaki@crete.gov.gr
cbilios@crete.gov.gr

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΜΕ ΤΙΤΛΟ «Ενοικίαση Εκθεσιακού Χώρου και Παροχή Επιπλέον Υπηρεσιών (Λειτουργικά Χώρου) για
την Εκδήλωση "INNODAYS 2025"»,
Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης, από 24/11 έως 02/12/2025.

Άρθρο 1°
ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στο Ηράκλειο σήμερα στις **01-09-2025** στα γραφεία της Περιφέρειας Κρήτης, οι συμβαλλόμενοι:

1. **Περιφέρεια Κρήτης** που εδρεύει στο Ηράκλειο, Πλατεία Ελευθερίας, με ΑΦΜ 997579388 -ΔΟΥ Ηρακλείου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Σταύρο Αρναουτάκη, Περιφερειάρχη Κρήτης,
2. **«Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης»**, Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης Εκθεσιακών Χώρων, που εδρεύει στις Γούρνες Πεδιάδος, ΤΚ 71500 Ηρακλείου Κρήτης, με Α.Φ.Μ 099781396, αρμόδια Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, τηλέφωνο 2810763301, ηλεκτρονική διεύθυνση dekkstp@otenet.gr και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Σαρρή Δημήτρη.

Άρθρο 2°
ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Οι ως άνω συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - i. του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» & του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α')-Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
 - ii. του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/9-3-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
 - iii. του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 / τ. Α' / 13.07.2010) Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.

- iv. του Ν 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/2011) περί «Λειτουργίας του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - v. του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28-6-14) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (Ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)- Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
 - vi. του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
 - vii. του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134 Α') «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», και ιδίως του άρθρου 5 παρ. 19, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει: «19. Στις περιφέρειες, ως «αρμόδια υπηρεσία» κατά την έννοια της παραγράφου 2 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α'147) για ποσά έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, νοείται ο περιφερειάρχης».
 - viii. του Ν. 4782/2021 (Φ.Ε.Κ.36/Α) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
 - ix. του Π.Δ. 149/2010 (ΦΕΚ 242/27-12-2010 τ. Α') «Οργανισμός Περιφέρειας Κρήτης», όπως έχει τροποποιηθεί με την αρ. 1218/16.02.2021 (ΦΕΚ 762 Β'/26.02.21) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
 - x. του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016) «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» όπως ισχύει.
2. Την 124512/16.11.2021 (ΦΕΚ 5419 11/2021) «Έγκριση Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΠΑ) της Περιφέρειας Κρήτης προγραμματικής περιόδου 2021 – 2025».
 3. Την αρ. πρωτ. 122539/14-04-2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης για την έγκριση διάθεσης πίστωσης του έργου με Κ.Α. 2025ΝΠ10200000 και κωδικό ΜΙS 5225738 της ΝΠ102 της Περιφέρειας Κρήτης. (ΑΔΑ: ΨΨΔΕ7ΛΚ-5Μ8, ΑΔΑΜ: 25REQ017201108), όπως ισχύει σήμερα.
 4. Την αρ. πρωτ.227749/08-07-2025 Τεχνική Έκθεση (ΑΔΑΜ: 25REQ017200226) για την απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών, με τίτλο «Ενοικίαση Εκθεσιακού Χώρου και Παροχή Επιπλέον Υπηρεσιών (Λειτουργικά Χώρου) για την Εκδήλωση "INNODAYS 2025"», Γούρνες Ηρακλείου, 28 - 30 Νοεμβρίου 2025., με π/υ 14.113,0 € (πλέον ΦΠΑ 24%).
 5. Την αρ. πρωτ. 265015/05-08-2025 Οικονομική προσφορά του Διεθνούς Εκθεσιακού Κέντρου Κρήτης, που είναι σύμφωνη με την παραπάνω σχετική Τεχνική Έκθεση και ο οποίος αποτελεί τον πάροχο/ανάδοχο για τη διοργάνωση εκθέσεων στους χώρους του ΔΕΚΚ.
 6. Την αριθμ. 274231/12-08-2025 (ΑΔΑ: ΨΘ2Ε7ΛΚ-ΟΣ9, ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017389866) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης, για την απευθείας ανάθεση του αντικειμένου της σύμβασης

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Άρθρο 3^ο **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Περιφέρεια Κρήτης με την παρούσα σύμβαση αναθέτει στον ανάδοχο **«Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης»**, την παροχή υπηρεσιών με τίτλο **«Ενοικίαση Εκθεσιακού Χώρου και Παροχή Επιπλέον Υπηρεσιών (Λειτουργικά Χώρου) για την Εκδήλωση "INNODAYS 2025"»**, Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης, από 24/11 έως 02/12/2025.

Αντικείμενο του έργου είναι η παροχή υπηρεσιών για την ενοικίαση του χώρου του ΔΕΚΚ στις Γούρνες Ηρακλείου, σε πλήρη λειτουργική κατάσταση από τις 24 Νοεμβρίου 2025 έως και τις 2 Δεκεμβρίου 2025. Επιπλέον, θα παρέχονται οι εξής υπηρεσίες και υποδομές:

- α) **Αρχικός καθαρισμός δαπέδου και επιφανειών** του εκθεσιακού χώρου πριν από την εκδήλωση, καθώς και **υπηρεσίες συντήρησης καθαριότητας** καθ' όλη τη διάρκεια του τριημέρου για τους χώρους και τα περίπτερα.
- β) **Διακόσμηση του χώρου**, συμπεριλαμβανομένης της **τοποθέτησης 12 γλαστρών** μεγάλου μεγέθους σε χώρους που θα υποδειχτούν από εμάς.
- γ) **Σύστημα προσδιορισμού οδεύσεων** με στόλους και ιμάντες σε όλους τους διαδρόμους και χώρους της έκθεσης για τη διευκόλυνση της ροής των επισκεπτών.
- δ) **Φύλαξη των χώρων σε 24ωρη βάση** με το απαραίτητο προσωπικό από 26 Νοεμβρίου 2025 μέχρι και 1 Δεκεμβρίου 2025 για την προστασία του χώρου και των εκθεμάτων.
- ε) **Παροχή δικτύου (Wi-Fi)**

Παραδοτέα του Έργου

Η υλοποίηση του αντικειμένου, αποτελείται από ένα Παραδοτέο:

- **Π1. Ενοίκιαση του χώρου του ΔΕΚΚ στις Γούρνες Ηρακλείου, σε πλήρη λειτουργική κατάσταση από τις 24 Νοεμβρίου 2025 έως και τις 2 Δεκεμβρίου 2025.**

Για την υλοποίηση του έργου ο ανάδοχος θα συνεργαστεί με το Τμήμα Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας & Καινοτομίας της ΔΑΠΟΕ, που θα τον διευκολύνει στο έργο του όσον αφορά στην παροχή στοιχείων και πληροφοριών.

Άρθρο 4°

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια ολοκλήρωσης του αντικειμένου της υπηρεσίας ορίζεται από 24 Νοεμβρίου 2025 έως και τις 2 Δεκεμβρίου 2025

Άρθρο 5°

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση υλοποίησης των αναφερόμενων στο άρθρο 3 παρεχόμενων υπηρεσιών. Η Περιφέρεια Κρήτης αναλαμβάνει να συμβάλλει με την χορήγηση στοιχείων και κάθε αναγκαίας πληροφορίας για την απρόσκοπτη εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης.

Άρθρο 6°

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Το συνολικό κόστος της παρούσης ανέρχεται στο ποσό των **14.112,90€ (καθαρή αξία)**, ήτοι, **17.500,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% (Φ.Π.Α 3.387,10€)**. Η αμοιβή του αναδόχου έχει ως εξής:

Παραδοτέα	Διάρκεια	Αμοιβή € (χωρίς ΦΠΑ)
Παραδοτέο Π1	24-11-2025 έως 02-12-2025	14.112,90

Η πληρωμή της δαπάνης θα γίνει άπαξ με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας με ΦΠΑ, μετά την παραλαβή του παραδοτέου. Η παραλαβή θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Οικονομίας & Εξωστρέφειας, όπως αυτή έχει οριστεί με την αριθμ. 22/2025 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (απ. Πρ. Νο 06/20-03-2025).

Η παρούσα σύμβαση βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις δημοσίων συμβάσεων.

Τα παραστατικά της δαπάνης θα υποβληθούν στη ΔΑΠΟΕ και τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή θα υποβληθούν στο Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης.

Η δαπάνη της παρούσας σύμβασης βαρύνει τις πιστώσεις του έργου «ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΥ - ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΤΡΙΗΜΕΡΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ "INNODAYS 2025 - Η ΚΡΗΤΗ ΤΗΣ ΓΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ"», Κ.Α. 2025ΝΠ10200000 και κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5225738, της ΝΠ102 της Περιφέρειας Κρήτης 1ο Υ/Ε «ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ INNODAYS».

Σύμφωνα με την αριθ. 52445ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ (Β' 2385), η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του ν.4601/2019, είναι υποχρεωτική η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου κατά την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων. Παρακάτω, αναφέρονται τα στοιχεία όπου θα χρειαστούν για την έκδοση του ηλεκτρονικού τιμολογίου (Β2G).

Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης	1007.913.0001 (Περιφέρεια Κρήτης)
Αγοραστής/Φορέας	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Τύπος Προϋπολογισμού	ΠΔΕ, Κ.Α 2025ΝΠ10200000
Στοιχείο αναφοράς αγαθού/υπηρεσίας/μελέτης /έργου (ΑΔΑ Ανάληψης Δέσμευσης)	ΑΔΑ: ΨΨΔΕ7ΛΚ-5Μ8
Στοιχείο αναφοράς σύμβασης	ΑΔΑΜ της σύμβασης
Στοιχεία CPV κάθε τιμολογούμενου αγαθού	CPV 79950000-8 (Υπηρεσίες διοργάνωσης εκθέσεων και συνεδρίων)

Άρθρο 7°

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΚΑΛΗΣ ΠΙΣΤΗΣ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν να καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για την επιτυχή εκτέλεση του έργου.

Η Περιφέρεια Κρήτης αναλαμβάνει να συμβάλλει με την χορήγηση στοιχείων και κάθε αναγκαίας πληροφορίας για την απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου.

Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διαφωνίας που θα προκύπτει από τη σύμβαση και θα αφορά στην εκτέλεση και εφαρμογή της αρμόδια είναι τα δικαστήρια του Ηρακλείου.

Άρθρο 8°

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τροποποίηση των όρων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα αρ.132 και 201 του Ν.4412/16 και των τροποποιήσεων αυτού, όπως ισχύουν.

Άρθρο 9ο

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Εχεμύθεια/εμπιστευτικότητα

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να διαφυλάττουν το απόρρητο των στοιχείων που λαμβάνουν γνώση με την ευκαιρία και κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, τα οποία σχετίζονται με τον αντισυμβαλλόμενο, τα στελέχη του, τους προμηθευτές του ή τις εργασίες του. Επίσης, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, το απόρρητο επεκτείνεται και στο έντυπο και στο ηλεκτρονικό υλικό, μονάδες αποθήκευσης δεδομένων, προγράμματα Η/Υ, οδηγίες, εγκυκλίους κλπ, που κάνουν χρήση ή λαμβάνουν γνώση οι συμβαλλόμενοι κατά τη διάρκεια της συνεργασίας τους, τα οποία ανήκουν στην ιδιοκτησία της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μην κάνει οποιαδήποτε άλλη, άμεση ή έμμεση, χρήση αυτών πέραν αυτής που εξυπηρετεί τις ανάγκες της παρούσας σύμβασης.

Ως εμπιστευτικές και απόρρητες θεωρούνται όλες οι πληροφορίες που θα παρέχονται κατά διαστήματα και με οποιονδήποτε τρόπο στην Ανάδοχο από την ΔΑΠΟΕ Περιφέρειας Κρήτης και την Περιφέρεια Κρήτης, στα πλαίσια της παροχής των υπηρεσιών της, κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης.

2. Δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας

Όλες οι εκθέσεις και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο που αποκτάται, συγκεντρώνεται ή καταρτίζεται από τον Ανάδοχο κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, είναι εμπιστευτικά και ανήκουν στην απόλυτη ιδιοκτησία της Αναθέτουσας Αρχής. Ο Ανάδοχος τηρεί αντίγραφα των εγγράφων και στοιχείων, αλλά δεν επιτρέπεται να τα χρησιμοποιεί για σκοπούς άλλους από της Σύμβασης, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 2121/1993 περί πνευματικής ιδιοκτησίας (ΦΕΚ Α' 25), όπως ισχύουν σήμερα.

Η υπογραφή της παρούσας σύμβασης σημαίνει και την πλήρη αποδοχή όλων των όρων της σύμβασης από τα συμβαλλόμενα μέρη. Ύστερα από αυτά συντάχθηκε η σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε (3) πρωτότυπα, δύο (2) για την ΔΑΠΟΕ και ένα (1) για τον Ανάδοχο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Περιφερειάρχης Κρήτης

Ο Ανάδοχος
Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης

Σταύρος Αρναουτάκης

Δημήτρης Σαρρής
(Νόμιμος Εκπρόσωπος)