



**ΔΗΜΟΣ
ΧΑΝΙΩΝ**
MUNICIPALITY OF
CHANIA - CRETE

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ
Πληροφ. : ΚΥΡΙΑΚΗ ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
Γρηγορίου Ε' 50 & Σφακιανάκη, Χανιά 73135
Τηλ.: 28213 41739

ΣΥΜΒΑΣΗ

**«ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ
ΟΔΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ»**

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΠΟΣΟΥ: Ογδόντα επτά χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτών (87.878,71€) πλέον Φ.Π.Α. ήτοι εκατό οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα εννιά ευρώ και εξήντα λεπτά (108.969,60€) με Φ.Π.Α. 24%

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ»

Σήμερα, στις 26 Αυγούστου 2026, ημέρα Τετάρτη, στα Χανιά και συγκεκριμένα στα γραφεία του Δήμου Χανίων, Κυδωνίας 29, εμείς που υπογράφουμε στο τέλος:

- 1. Ο Παναγιώτης Σημανδηράκης, Δήμαρχος Χανίων,** που ενεργεί στη περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Χανίων, με ΑΦΜ 997678759 ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ και θα καλείται στο εξής «Συμμετέχων φορέας»
- 2. Ο Δημήτρης Κανταρτζής Διευθυντής ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. Περιοχής Χανίων,** που ενεργεί με την ιδιότητα αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. (Διαχειριστής Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε) με έδρα την Αθήνα, οδός Περραιβού 20 & Καλλιρόης 5, τκ 11743 και ΑΦΜ 094532827, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ,

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το επικαιροποιημένο υπ' αριθμό 13623/11-03-2026 έγγραφο του Δήμου Χανίων προς τον ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. για την σύνταξη προμελέτης- προσφοράς
- 2) Το υπ' αριθμό 122543/29-05-2026 έγγραφο της ΔΕΔΔΗΕ της οριστικής μελέτης-τεχνικής περιγραφής του έργου. (αρ. πρωτ 30119/29-05-2026 εισερχόμενου Δήμου Χανίων)
- 3) Την με αρ. πρωτ. 27642/20-05-2026 (ΑΔΑΜ: 26ΣΥΜΝ019053119 2026-05-20) σύμβαση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΝΙΩΝ»
- 4) Την αριθ. 491/23-06-2026 (ΑΔΑ: ΨΤ41ΩΗ5-ΒΜ3) απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Χανίων με την οποία εγκρίθηκε η ανάθεση για τη σύνταξη της σύμβασης «ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ», με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, λόγω αποκλειστικότητας (περίπτωση β', της παρ. 2, του άρθρου 32 του Ν.4412/16) καθώς και οι όροι της πρόσκλησης διαπραγμάτευσης.
- 5) Την με Α.Π. 35950/23-06-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων με ΚΑΕ 030.3170105021 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 (ΑΔΑ: ΡΟΕΩΕΗ5-1Β9 και ΑΔΑΜ: 26ΡΕΩ019292310)

Δηλώσαμε, συνομολογήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα ακόλουθα:

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. αναλαμβάνει την υλοποίηση του έργου με τίτλο: ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Το έργο αυτό σύμφωνα με την οριστική μελέτη περιλαμβάνει:

A. ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΑΝΕΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ:

1. 1200 m (1 Χ.Τ.)
2. 250 m (2 Χ.Τ.)
3. 8 m (3 Χ.Τ.)

B. ΔΙΑΒΑΣΕΙΣ:

1. 42 m (1 καλώδιο Χ.Τ.)
2. 7 m (2 καλώδια Χ.Τ.)
3. 10 m (3 καλώδια Χ.Τ.)

Γ. ΥΛΙΚΑ & ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

1. Ευθεία Συνδεση (U-6ΘΧ-I): 5τεμ
2. Διακλαδωτικός σύνδεσμος (U-ΧΘΧΤ-I): 31τεμ
3. LINK-BOX (U-6B4): 10τεμ
4. Καλώδιο 3x150+50 (Χ-LPE): 2.555m
5. Κουτί διακλαδώσεως: 39 τεμ.
6. Σωλήνα Φ 2,5" βαρέως τύπου: : 39τεμ. x 3 m = 117m
7. Ηλεκτρόδια γείωσης: 49 τεμ.
8. Χαλκός επικασσιτερωμένος: 36,85 kg

2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση διαρκεί μέχρι την αποπεράτωση του έργου που περιγράφεται στην προηγούμενη παράγραφο 1 και μέχρι την εξόφληση της συμμετοχής του συμμετέχοντος φορέα.

Η ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. δηλώνει ότι θα αποπερατώσει το έργο το συντομότερο δυνατόν, συνεκτιμώντας τις δυνατότητες των συνεργείων της και των εργολάβων κατασκευής δικτύων της στην ευρύτερη περιοχή του έργου, καθώς και τον όγκο των λοιπών εργασιών της.

Η εξόφληση της συμμετοχής του συμμετέχοντος φορέα γίνεται σε διάστημα το οποίο δεν υπερβαίνει το ένα εξάμηνο από την αποπεράτωση του έργου, όπως αναλυτικότερα καθορίζεται στην παράγραφο 3.2 της παρούσας.

Το εν λόγω έργο θα πραγματοποιείται παράλληλα με το έργο με τίτλο: "ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΝΙΩΝ" και με στενή συνεννόηση των δύο αναδόχων και σε συνεργασία με την Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου του Δήμου Χανίων. Σε κάθε περίπτωση θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα και του νόμου υποχρεωτικά μέτρα ασφαλείας.

Η ΔΕΔΔΗΕ θα περατώσει το έργο εντός του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης του έργου με τίτλο " ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΝΙΩΝ" αφαιρουμένων τυχόν καθυστερήσεων που οφείλονται σε ανωτέρα βία ή στην προμήθεια των απαιτούμενων υλικών της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. Η προθεσμία μπορεί να παραταθεί, αν απαιτηθεί, εφόσον έχει παραταθεί η συμβατική προθεσμία του κυρίως έργου « ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΡΝΙΩΝ». Σε καμία περίπτωση η παράταση αυτή δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από την παράταση του κυρίως έργου.

3. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1 Ο προϋπολογισμός του έργου βάσει της οριστικής μελέτης που εκπονήθηκε από την ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. και κοινοποιήθηκε στον Δήμο Χανίων, με το υπ' αριθμό 122543/29-05-2026 έγγραφο της ΔΕΔΔΗΕ (αρ. πρωτ 30119/29-05-2026 εισερχόμενου Δήμου Χανίων) ανέρχεται σε εκατόν εβδομήντα πέντε χιλιάδες επτακόσια πενήντα επτά ευρώ και σαράντα ένα λεπτά (175.757,41€) πλέον Φ.Π.Α. 24% διακόσιες δέκα επτά χιλιάδες εννιακόσια τριάντα εννιά ευρώ και δέκα εννιά λεπτά (217.939,19€).

Ο συμμετέχων φορέας (Δήμος Χανίων) αναλαμβάνει την υποχρέωση να συμμετάσχει στο συνολικό οριστικό (βάσει απολογισμού) κόστους του έργου σε ποσοστό 50%.
Το υπόλοιπο ποσοστό του κόστους βαρύνει τη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.

Αμέσως μετά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, ο συμμετέχων φορέας θα καταβάλει το ποσό των **108.969,60€** για το έργο της παραγρ. 1 της παρούσας σύμβασης, δηλαδή το ήμισυ της προϋπολογιζόμενης συμμετοχής του και του ΦΠΑ που αναλογεί, όπως φαίνεται στο συνημμένο αντίγραφο απόδειξης καταβολής.

3.2 Αμέσως μετά το πέρας του έργου, η ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. θα ενημερώσει σχετικά εγγράφως τον συμμετέχοντα φορέα (αναγγελία πέρατος του έργου) και θα τον καλέσει να καταβάλει εντός δύο (2) μηνών το υπόλοιπο ήμισυ της προϋπολογιζόμενης συμμετοχής του.

Ακολούθως, σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από το πέρας του έργου, γνωστοποιεί στον συμμετέχοντα φορέα το απολογιστικό κόστος του έργου.

Επιπλέον:

- 3.2.1 Σε περίπτωση που το απολογιστικό κόστος του έργου είναι μεγαλύτερο από το προϋπολογιζόμενο, η ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. θα γνωστοποιήσει στον συμμετέχοντα φορέα τη διαφορά της συμμετοχής του λόγω απόκλισης μεταξύ απολογιστικού και προϋπολογιζόμενου κόστους. Ο συμμετέχων φορέας αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει απόκως την υπόψη διαφορά, ώστε να εξοφλήσει τη συμμετοχή του, εντός τριών (3) μηνών από την έγγραφη ειδοποίησή του από την ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.
- 3.2.2 Σε περίπτωση που το απολογιστικό κόστος είναι μικρότερο από το προϋπολογιζόμενο, η ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. επιστρέφει απόκως στον συμμετέχοντα φορέα τη σχετική διαφορά συμμετοχών, εντός τετραμήνου από την αναγγελία πέρατος του έργου.
- 3.2.3 Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής είτε του δεύτερου ημίσεως της προϋπολογιζόμενης συμμετοχής του είτε του ποσού εξόφλησης που προκύπτει σύμφωνα με την παράγραφο 3.2.1 της παρούσας σύμβασης, ο συμμετέχων φορέας επιβαρύνεται με τον εκάστοτε νόμιμο τόκο υπερημερίας, επί των παραπάνω ποσών, για όλο τον χρόνο καθυστέρησης της καταβολής τους.

4. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων της σύμβασης θα γίνεται μόνο εγγράφως.

5. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά, που θα μπορούσε να προκύψει από την ερμηνεία ή την εφαρμογή της Σύμβασης αυτής και δεν καθίσταται δυνατόν να επιλυθεί φιλικά με διαδικασία που θα συμφωνήσουν μεταξύ τους τα δύο μέρη, ανήκει στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων που έχουν έδρα στην Αθήνα.

6. ΠΡΩΤΟΤΥΠΑ

Αφού συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν όλους τους παραπάνω όρους οι συμβαλλόμενοι, συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση και υπογράφηκε σε δύο όμοια πρωτότυπα, και αφού υπέγραψαν και οι δύο συμβαλλόμενοι, έλαβαν ο καθένας από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΧΑΝΙΩΝ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΗΜΑΝΔΗΡΑΚΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ
Δ/ΝΤΗΣ ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ