



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Ταχ. Δ/ση: Βασ. Κωνσταντίνου 117
 Τ. Κ. 37100 Αλμυρός
 Τηλ: 2422350246, -249, -243.

Αλμυρός 30/5/2025
 Αρ. Απ. Δημάρχου : 86/2025
 Αριθ. Πρωτ: 10909

ΘΕΜΑ: Παροχή υπηρεσιών εκτίμηση αγοραίας αξίας έκτασης γης για τη δημιουργία Ιππικού Κέντρου στο Δήμο Αλμυρού.

Α Π Ο Φ Α Σ Η **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύει
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ 9 εδάφιο 2 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: «Για την απευθείας ανάθεση απαιτείται απόφαση Δημάρχου ή Προέδρου Κοινότητας, προέδρου συνδέσμων, νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου και ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου.
 Στην περίπτωση αυτή τα συντασσόμενα τεύχη εγκρίνονται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο Κοινότητας ή τον πρόεδρο του συνδέσμου, του δημοτικού ή κοινοτικού προσώπου δημοσίου δικαίου ή ιδρύματος»
3. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα όπως ισχύει
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ Ν.4782/2021 και ιδιαίτερα: α) Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ 31 :«ως απευθείας ανάθεση νοείται η διαδικασία ανάθεσης χωρίς εκ των προτέρων δημοσίωση, στο πλαίσιο της οποίας οι αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς αναθέτουν στον οικονομικό φορέα της επιλογής τους, κατόπιν έρευνας αγοράς και διαβούλευσης με έναν ή περισσότερους οικονομικούς φορείς, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 118»
 β) Τις διατάξεις των άρθρων 54 και 116, γ) Τις διατάξεις του άρθρου 118 παρ 1,2,3 και 4: ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΙΣΧΥΟΥΝ «Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των (30.000) ευρώ. Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για το σκοπό αυτόν»
 δ) Τις διατάξεις του άρθρου 120 παρ 3: «Ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης νοείται η ημερομηνία αποστολής προς τους οικονομικούς φορείς της πρώτης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς. Η πρόσκληση του προηγούμενου εδαφίου απαιτείται να αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ»
 ε) Τις διατάξεις του Ν 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018) ΚΑΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ Ν.4782/2021.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α/5-8-16) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» όπως ισχύει
6. Τις διατάξεις της αριθ 2/100018/0026/30-12-2016 εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχή οδηγιών» όπως ισχύει
7. Τις διατάξεις της αριθμ. 57654/23-5-2017 απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξη, (ΦΕΚ Β' 1781/ 23-5-2017) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης» όπως ισχύει.
8. Την αριθμ. 2/59649/0026/17.10.2001 (ΦΕΚ 1427 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία απαιτείται σύναψη σύμβασης για ποσό άνω των 2.500 € εκτός του ΦΠΑ.
9. Την αριθ. 7/2025 Απόφαση Δημάρχου περί του ορισμού Αντιδημάρχων, μεταβίβασης σε αυτούς συγκεκριμένων αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότησης υπογραφών εγγράφων - (ΑΔΑ: 9ΚΘΣΩΨ7-0ΧΓ).

10. Την αναγκαιότητα παροχής υπηρεσιών εκτίμησης αγοραίας αξίας έκτασης γης για τη δημιουργία Ιππικού Κέντρου στο Δήμο Αλμυρού.
11. Τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2025 και συγκεκριμένα την εγγεγραμμένη πίστωση στον Κ.Α. 00-6117.001 με τίτλο: «Λοιπές αμοιβές λοιπών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία».
12. Την αριθ. πρωτ.: 10162/21-5-2025 τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας και το αριθ. πρωτ.: 10213/21-5-2025 τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη, ΑΔΑΜ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ 25REQ016860762 2025-05-21 με αριθ. πρωτ: 10197/21-5-2025. CPV: 79419000-4 (Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα εκτιμήσεων).
13. Την αριθ.: 10215/21-5-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΡΨΤΥΩΨ7-ΩΑΦ και αριθμό καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων α/α 617.
14. Την αριθ. πρωτ. 10248/21-5-2025 πρόσκληση για υποβολή προσφοράς με τα σχετικά δικαιολογητικά. 25PROC016864922 2025-05-21.
15. Την αριθ. Πρωτ. 10825/29-5-2025 προσφορά του προμηθευτή, με τα σχετικά δικαιολογητικά ήτοι: α) υπεύθυνη δήλωση, β) πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, γ) πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

- Α.** Εγκρίνουμε την 10162/21-5-2025 τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας με την οποία αιτείται την υλοποίηση της ανωτέρω υπηρεσίας.
- Β.** Εγκρίνουμε την εκτέλεση παροχής υπηρεσιών εκτίμησης αγοραίας αξίας έκτασης γης για τη δημιουργία Ιππικού Κέντρου στο Δήμο Αλμυρού, με απευθείας ανάθεση.
- Γ.** Αναθέτουμε την εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας, στον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Τριαντάφυλλο Ν. Παπαγεωργίου – Γαλλίας 58 Βόλος, ΑΦΜ 051439842, Δ.Ο.Υ. Βόλου, τηλ: 24210 38617 έναντι του ποσού των 620,00 € με το ΦΠΑ 24% σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 10825/29-5-2025 προσφορά.
- Δ.** Οι εργασίες από το συγκεκριμένο πάροχο θα πραγματοποιηθούν και σύμφωνα με την αριθ. πρωτ.: 10162/21-5-2025 τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας και η ανάθεση ισχύει μέχρι 31/12/2025 ή έως την εξάντληση της πίστωσης.
- Ε.** Η διάθεση πίστωσης ποσού 620,00 ευρώ, σε βάρος του Κ.Α. 00-6117.001 με τίτλο: «Λοιπές αμοιβές λοιπών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες με την ιδιότητα του ελεύθερου επαγγελματία» - Παροχή υπηρεσιών υπηρεσιών εκτίμησης αγοραίας αξίας έκτασης γης για τη δημιουργία Ιππικού Κέντρου στο Δήμο Αλμυρού, του προϋπολογισμού εξόδων έτους 2025, εγκρίθηκε με την αριθ. πρωτ.: 10215/21-5-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΡΨΤΥΩΨ7-ΩΑΦ και αριθμό καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων α/α 617 και η χρηματοδότηση προέρχεται από τακτικά έσοδα του Δήμου.
- ΣΤ.** - Η πληρωμή θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο τιμολογίου που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά, τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής των υπηρεσιών από την εκάστοτε αρμόδια τριμελή επιτροπή του Δήμου.

Επισημαίνουμε από 01.06.2024, την υποχρέωση των οικονομικών φορέων για έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων.

ΣΧΕΤ: Η με αριθμ. 52445 ΕΞ 2023/ 04.04.2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» [(Β' 2385/12-4-2023), με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ Β.3061/9-5-2023].

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΗΜΟΥ

Αναθέτουσα Αρχή:1007.Ε82402.0001 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ

Ο Δήμαρχος Αλμυρού

Δημήτριος Κυριάκου Εσεριδης

Κοιν:

Τριαντάφυλλο Ν. Παπαγεωργίου
Γαλλίας 58 Βόλος