



ΑΙΓΙΝΑ 27/08/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ταχ. Δ/ση: Οινώνης 3

Τ. Κ. : 180 10 Αίγινα

Fax : 22970 25099

Τηλέφωνα : 2297320028-13

Email : texniki.ypiresia@aeginadimos.gr

ΘΕΜΑ : «Χορήγηση παράτασης της Προσωρινής Άδειας Λειτουργίας στο ΑΝΟΙΧΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΑΙΓΙΝΑΣ (ποδόσφαιρο, στίβος, καλαθοσφαίριση, Πετοσφαίριση Παραλίας) στην Ακτή Τότη Χατζή & Φανερωμένης & Γυμναστηρίου»

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ 816 / 2026

Ο Δήμαρχος Αίγινας

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης".
2. Το Π.Δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α/2010) "Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής".
3. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/30-5-1997) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".
4. Το άρθρο 22 του Ν. 4049/2012 (Φ.Ε.Κ. 35/τ.Α'/23-2-2012) "Αντιμετώπιση της βίας στα γήπεδα, του Ντόπινγκ, των προσυνεννοημένων αγώνων και λοιπές διατάξεις".
5. Το Ν. 3207/2003 (ΦΕΚ 302/Α/24-12-2003) "Ρύθμιση θεμάτων Ολυμπιακής Προετοιμασίας και άλλες διατάξεις".
6. Τις διατάξεις του Ν.2725/1999 (Φ.Ε.Κ. 121/Α'/1999) "Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις" όπως ισχύει.
7. Την αριθ. οικ. 46596/22-11-2004 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης Οικονομίας και Οικονομικών Πολιτισμού -Δημόσιας Τάξης Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθ. 56 Α του Ν. 2725/1999 κλπ." (ΦΕΚ 1793/Β/6-12-2004) όπως ισχύει.
8. Το Ν. 4178/2013 (Φ.Ε.Κ. 174/τ. Α708-08-2013) "Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης- Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις".
9. Την υπ' αρ. 41136/22608/24-6-2015 Απόφαση της Ασκούσας Καθήκοντα Γ.Γ.Α.Δ.Α. περί "Συγκρότηση Επιτροπής Ελέγχου Καταλληλότητας Αγων. Χώρων και Αθλητικών Εγκαταστάσεων Π.Ε. Νήσων της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ ΩΞΛΨΟΡ1Κ-ΨΚ1).
10. Την υπ' αρ. ΤΥ-Δ/Φ550/οικ. 28688/2014 (Φ.Ε.Κ. 2408/τ. Β') Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομικών Εσωτερικών-Πολιτισμού και Αθλητισμού- Δημόσιας Τάξης και Προστασίας Του Πολίτη "Τροποποίηση της υπ' αρ. 46596/22-11-2004 (ΦΕΚ Β' 1793/6-12-04) κοινής υπουργικής απόφασης περί καθορισμού

λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 564 του Ν.2725/1999 (ΦΕΚ 121/Α') "Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις", όπως ισχύει.

11. Την με αρ. πρωτ. 48851/26700/24-12-2010 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Σφράγιση του Δημοτικού Σταδίου Αίγινας (ανοικτό γήπεδο ποδοσφαίρου)»

12. Το από 15-10-2015 Πρακτικό της Επιτροπής Ελέγχου Καταλληλότητας Αγωνιστικών Χώρων και Αθλητικών Εγκαταστάσεων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, που αφορά στο ΑΝΟΙΧΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΑΙΓΙΝΑΣ (ποδόσφαιρο, στίβος, καλαθοσφαίριση, Πετοσφαίριση Παραλίας) στην ακτή ΤΟΤΗ ΧΑΤΖΗ στο Δήμο Αίγινας.

13. Το με αρ. πρωτ. 83035/44946 έγγραφο του Δήμου Αίγινας με θέμα: «Υπαγωγή σε πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ) του ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΑΙΓΙΝΑΣ»

14. Τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α'/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»

15. Την αριθ. 1958/13-1-2012 Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-09-2011 (ΦΕΚ Α'209/2011)».

16. Την αριθ. Κ.Υ.Α οικ. 170078/7-10-2013 (ΦΕΚ 2507 Β/7-10-2013 των Υπουργών Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και αθλητισμού, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. «Πρότυπες Περιβαλλοντικές δεσμεύσεις για τα έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Β της 6ης ομάδας "Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής" με α/α 15,16,17,19,20,21,23,24 και 25 του παραρτήματος VI της αριθ. 1958/2012 υπουργικής απόφασης (Β'21), όπως ισχύει.»

17. Την Πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 06.02.2015 (ΦΕΚα'24).

18. Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α'93).

19. Η ΚΥΑ ΓΓΑ/36160/31.12.2025 (ΦΕΚ 7208/31.12.2025 τεύχος Β') με τίτλο: «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΓΓΑ/35413/20-12-2024 απόφασης «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 568 περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999 - Αντικατάσταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.2017 (Β'3568) κοινής υπουργικής απόφασης» (Β' 7100)», σύμφωνα με την οποία Παρατείνεται η έως 31.12.2025 προθεσμία της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 18 της υπό στοιχεία ΓΓΑ/35413/20-12-2024 (Β' 7100) κοινής υπουργικής απόφασης έως 30.6.2026.

20. Την ΚΥΑ ΓΓΑ/18250/09.07.2026 (ΦΕΚ 4206/10.07.2026 τεύχος Β'), η οποία τροποποιεί την υπ' αριθμ. ΓΓΑ/35413/20-12-2024 ΚΥΑ, σχετικά με τον καθορισμό λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56B του ν. 2725/1999 περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Και Σύμφωνα με :

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 83034/44945/ 07-12-2015 (ΑΔΑ 6Ψ2ΑΟΡ1Κ-ΕΕΙ) «Χορήγηση Άδειας Λειτουργίας στο ΑΝΟΙΧΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΑΙΓΙΝΑΣ (ποδόσφαιρο, στίβος, καλαθοσφαίριση, Πετοσφαίριση Παραλίας) στην ακτή ΤΟΤΗ ΧΑΤΖΗ στο Δήμο Αίγινας και Υπαγωγή του εν λόγω έργου σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ)» και τις κάτωθι παρατάσεις αυτής:

- την ΚΥΑ με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4-10-2017 (ΦΕΚ 3568/ τ.Β'/10-10-2017)

- την ΚΥΑ με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΤΠΑΑΕ/583276/23085/3149/734/20-11-2018 (Β' 5207) άρθρου 2

- την ΚΥΑ με αριθμ. ΓΓΑ/352923 (ΦΕΚ 5252/Β'/ 30-8-2023) Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΤΠΑΑΕ/583276/23085/3149/734/16-11-2018 (Β' 5207) κοινής υπουργικής απόφασης περί καθορισμού λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 568 του ν. 2725/1999 «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις» (Α' 121), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 5 του ν. 4479/2017 (Α' 94).

- την ΚΥΑ ΓΓΑ/35413/2024 (ΦΕΚ 7100/24.12.2024 τεύχος Β') Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 568 περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999 Αντικατάσταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.2017 (Β' 3568) κοινής υπουργικής απόφασης (παρ 2α άρθρο 18)

- την ΚΥΑ ΓΓΑ/36160/31.12.2025 (ΦΕΚ 7208/31.12.2025 τεύχος Β') με τίτλο: «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΓΓΑ/35413/20-12-2024 απόφασης «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 568 περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999 - Αντικατάσταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.2017 (Β'3568) κοινής υπουργικής απόφασης» (Β' 7100)»

- την ΚΥΑ ΓΓΑ/18250/09.07.2026 (ΦΕΚ 4206/10.07.2026 τεύχος Β')

2. Το Ν. 4479/17 (ΦΕΚ 94/29.06.2017 τεύχος Α'): Τροποποιήσεις του ν. 2725/1999 (Α' 121) και άλλες διατάξεις.

3. Την από 22-7-2025 υπεύθυνη δήλωση Δημάρχου Αίγινας του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) του ως νόμιμου εκπροσώπου του φορέα, εκδοθείσα ψηφιακά βεβαιωμένη από την Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr-ΕΨΠ), ότι τηρούνται και συντηρούνται τα προβλεπόμενα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

4. Την από 15-5-2025 Βεβαίωση απογραφής στην πλατφόρμα «Απογραφή Κτιρίων για Προσεισμικό Έλεγχο» του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.) με αριθμό απογραφής (5277) στις 15/05/2025.

5. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/558576/27822/3786/867/29-12-2017 (ΑΔΑ ΩΡΙ44653Π4-ΡΝΧ) έγγραφο του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ με θέμα : Κατηγοριοποίηση και αδειοδότηση των αθλητικών εγκαταστάσεων – ν.4479/2017 (Α' 94) «Τροποποιήσεις του ν.2725/1999 (Α' 121) και άλλες διατάξεις».

6. Η υπ' αρ. 87/2024 απόφαση του ΔΣ Αίγινας (ΑΔΑ 9ΛΖΤΩ68-0ΦΦ) με θέμα: Έγκριση κατάταξης των υπαίθριων αθλητικών εγκαταστάσεων του Δημοτικού Σταδίου Αίγινας σε κατηγορίες.

7. Το Ν. 5176/2025 (ΦΕΚ 17/07.02.2025 τεύχος Α'): Ρυθμίσεις για την ενίσχυση του ερασιτεχνικού και του επαγγελματικού αθλητισμού και άλλες διατάξεις.

8. Την ΚΥΑ ΓΓΑ/18250/09.07.2026 (ΦΕΚ 4206/10.07.2026 τεύχος Β'), η οποία τροποποιεί την υπ' αριθμ. ΓΓΑ/35413/20-12-2024 ΚΥΑ, σχετικά με τον καθορισμό λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56Β του ν. 2725/1999 περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Αποφασίζουμε

Ι. Δυνάμει της παρ 1β του αρθ 14 & παρ. 2 του αρθ 18 της ΚΥΑ ΓΓΑ/35413/2024 (ΦΕΚ 7100/Β'/24.12.2024), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΚΥΑ ΓΓΑ/36160/31.12.2025 (ΦΕΚ 7208/Β'/2025) **και την παρ 4.3 της ΚΥΑ ΓΓΑ/18250/09.07.2026 (ΦΕΚ 4206/Β'/10.07.2026),**

Χορηγούμε παράταση της Προσωρινής Άδειας λειτουργίας (Παράταση της υπάρχουσας υπ' αρ. πρωτ. 83034/44945/ 07-12-2015 με ΑΔΑ 6Ψ2ΑΟΡ1Κ-ΕΕΙ Άδειας λειτουργίας στο ΑΝΟΙΧΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΑΙΓΙΝΑΣ (ποδόσφαιρο, στίβος, καλαθοσφαίριση, Πετοσφαίριση Παραλίας) επί των οδών Τότη Χατζή & Φανερωμένης & Γυμναστηρίου στο Δήμο Αίγινας, **με ισχύ έως 30.06.2029**, δυνάμει των:

- ΚΥΑ ΓΓΑ/35413/2024 (ΦΕΚ 7100/Β'/24.12.2024) με θέμα 'Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 568 περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999 - Αντικατάσταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.2017 (Β' 3568) κοινής υπουργικής απόφασης

- την ΚΥΑ ΓΓΑ/36160/31.12.2025 (ΦΕΚ 7208/31.12.2025 τεύχος Β') με τίτλο: «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΓΓΑ/35413/ 20-12-2024 απόφασης «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 568 περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999 - Αντικατάσταση της υπό στοιχεία

ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/ 21902/2725/603/4.10.2017 (Β'3568) κοινής υπουργικής απόφασης» (Β' 7100)»

- παρ 4.1, 4.2, 4.3 της ΚΥΑ ΓΓΑ/18250/09.07.2026 (ΦΕΚ 4206/Β'/10.07.2026),

- παρ 2 α,β , 4 του αρθ 56Β του Ν 2725/99 (ΦΕΚ 121/17-6-1999 τεύχος Α')

προκειμένου να συγκεντρωθούν τα απαιτούμενα κατά περίπτωση δικαιολογητικά του άρθρου 17 ΚΥΑ ΓΓΑ/35413/20.12.2024 (ΦΕΚ 7100/24.12.2024 τεύχος Β') όπως τροποποιήθηκε με την παρ 4.1, 4.2, της ΚΥΑ ΓΓΑ/18250/09.07.2026 (ΦΕΚ 4206/Β'/10.07.2026), έως την ως άνω ημερομηνία λήξης (30.06.2029).

II. Η εν λόγω αθλητική εγκατάσταση, θα χρησιμοποιείται (σύμφωνα με την υπάρχουσα υπ' άρ. πρωτ. 83034/44945/ 07-12-2015 με ΑΔΑ 6Ψ2ΑΟΡ1Κ-ΕΕΙ Άδεια λειτουργίας στο ΑΝΟΙΧΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ ΑΙΓΙΝΑΣ) για προπονήσεις και αγώνες, Ποδοσφαίρου (κατηγορία Α' Τοπικό), Στίβου, καλαθοσφαίρισης, Πετοσφαίρισης παραλίας (τμήματα υποδομών των αθλημάτων αυτών).

III. Ο ανώτατος επιτρεπόμενος αριθμός καθήμενων θεατών είναι 1100 (χίλια εκατό) άτομα.

Ο Δήμαρχος

Ζορμπάς Π. Ιωάννης

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

1. ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ - Α.Δ.Ε.Α.Β., Β'
Διεύθυνση Αγωνιστικού Αθλητισμού, Ανδρέα Παπανδρέου 37,
Τ.Κ. 151 80, Μαρούσι (e-mail: gr_adeab@gga.gov.gr)
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, Διεύθυνση Αθλητισμού και
Πολιτισμού, Τμήμα Αθλητισμού Περιφερειακών Ενοτήτων,
Σταδίου 60, Τ.Κ. 105 64, Αθήνα (e-mail: dathpolit@patt.gov.gr)
3. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, Τομέας
Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ. Αχαρνών), Πουράϊμη
17 & Ι. Θηβαίου 22, Τ.Κ. 136 71, Αχαρνές (e-mail:
tasacharnon@apdattikis.gov.gr)
4. ΠΡΟΕΔΡΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ
ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Π.Ε. ΝΗΣΩΝ (Υπόψη κ. Β. Προύντζου) (e-mail:
pe.nison@patt.gov.gr)
5. ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΙΓΙΝΑΣ, Λαδά Λεονάρδου 12, Τ.Κ.
180 10, Αίγινα (e-mail: ataeginas@astynomia.gr)
6. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (Ε.Ο.Κ.),
Κηφισίας 37, Ο.Α.Κ.Α., Τ.Κ. 151 23, Μαρούσι (e-mail:
helbasket@basket.gr)
7. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΠΕΤΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (Ε.Ο.ΠΕ.),
Ο.Α.Κ.Α. Ανοικτό Κολυμβητήριο, Σπύρου Λούη, Τ.Κ. 151 23,
Μαρούσι (e-mail: dep@volleyball.gr)
8. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ (Ε.Π.Ο.),
Λεωφ. Συγγρού 137, Τ.Κ. 171 21, Νέα Σμύρνη
(e-mail: info@epo.gr)
9. ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ
ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ (Σ.Ε.Γ.Α.Σ.), Λεωφ. Συγγρού 137, Τ.Κ. 171 21
Νέα Σμύρνη (e-mail: secretarygeneral@segas.gr)