



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΡΑΜΑΣ
Τμήμα Προστασίας & Διαχείρισης Δασών
Ταχ. Διεύθυνση : Αγ. Κωνσταντίνου 1
Ταχ. Κώδικας : 66100 Δράμα
Πληροφορίες : Τσάτσος Αν.
Τηλ. 2521351851
Email: tsatsan@eedpmt.ypen.gr

Δράμα, 4 Σεπτεμβρίου 2026
Αρ. Πρωτ.: 375904

ΠΡΟΣ: Δασαρχείο Δράμας
Ενταύθα

ΚΟΙΝ.: Δ/ση Συντονισμού και
Επιθεώρησης Δασών
Λεωφόρος Γεωργικής
Σχολής 32
55535 ΠΥΛΑΙΑ-
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Θέμα: Έγκριση εκμίσθωσης δασικού τμήματος χωρίς δημοπρασία σε δασικό συνεταιρισμό για την απόληψη δασικών προϊόντων - καθορισμός μισθώματος.

ΑΠΟΦΑΣΗ
ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του Ν.4325/2015 (ΦΕΚ 47Α'/ 11-5- 2015) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας και την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο Διαδίκτυο «Πρόγραμμα διαύγεια και άλλες διατάξεις»».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 134 και 135 του Ν.Δ. 86/69 (ΦΕΚ 7Α'/1969) «Δασικός Κώδικας-εκμίσθώσεις σε δασικούς συνεταιρισμούς».
4. Το Ν. 4423/2016 «Δασικές Συνεταιριστικές Οργανώσεις/Αγορά Ηλεκτρισμού-Φυσ. Αερίου/Επιτροπή Διαχείρισης Αφερεγγυότητας κλπ» (ΦΕΚ Α 182 27.9.2016).
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 19-11-1928 (ΦΕΚ 252Α'/30-11-1928) «Περί διαχειρίσεως δασών κανονισμούκ.λ.π.».
6. Την με αριθ.139240/03-02-1983 Διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας «Κατάρτιση κοστολογίου παραγωγής δασικών προϊόντων» για τα Δημόσια Δάση.
7. Την αριθ. 151362/673/21-02-2017 (ΦΕΚ707 Β'/2017) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τιμές ανάθεσης υλοτομικών και λοιπών εργασιών συγκομιδής».
8. Τα άρθρα 47 έως 55 του νόμου 4915/2022 (ΦΕΚ Α'63/24-03-2022) περί «...διατάξεων για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας...».
9. Το Π.Δ. 29/2022 (ΦΕΚ Α'77/20-04-2022) περί Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
10. Την αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 (Β' 2415), ΚΥΑ περί «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών...».
11. Την με αριθ.139240/03-02-1983 Διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας «Κατάρτιση κοστολογίου παραγωγής δασικών προϊόντων» για τα Δημόσια Δάση.
12. Την αριθ. 151362/673/21-02-2017 (ΦΕΚ707 Β'/2017) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τιμές ανάθεσης υλοτομικών και λοιπών εργασιών συγκομιδής».

13. Το αριθ.ΥΠΕΝ/ΔΔΔ/6571/217/30-01-2024 έγγραφο του ΥΠΕΝ περί χρήση του Πίνακας Διατίμησης Δασικών Προϊόντων έτους 2023 για το τρέχον έτος μέχρι τη δημοσιοποίηση νέου.
14. Τη με αριθ. 363303/01-2025 (ΑΔΑ: 6ΥΜΤ4653Π8-5ΠΙ) απόφασή μας περί έγκριση του προγράμματος εκμετάλλευσης και βελτίωσης των δημόσιων δασικών συμπλεγμάτων περιοχής αρμοδιότητας Δασαρχείου Δράμας, για το διαχειριστικό έτος 2026.
15. Την από 18-6-2026 αίτηση του ΔΑ.Σ.Ε ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ «ΤΟ ΦΡΑΚΤΟ» με την οποία αιτείται την παραχώρηση με τη διαδικασία μίσθωσης της συστάδας 35β του Βορειοανατολικού Δημόσιου Συμπλέγματος (ΒΑΝ) Δράμας.
16. Την αριθ.322390/4-8-2026 αναφορά-εισήγηση του Δασαρχείου Δράμας με την οποία μας διαβιβάζει τη με αριθ. ΔΥ/29-07-2026 (αριθ.311516/29-7-2026 πρωτ. Δασαρχείο Δράμας) αναφορά του Δασολόγου και τα από 29-07-2026 κοστολόγια παραγωγής δασικών προϊόντων για τον καθορισμό του μισθώματος και προτείνει την εκμίσθωση του λήμματος της συστάδας 35β του Βορειοανατολικού Δημόσιου Συμπλέγματος (ΒΑΝ) Δράμας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 134 του Ν.86/69.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

α) την εκμίσθωση της συστάδας 35β του Βορειοανατολικού Δημόσιου Συμπλέγματος (ΒΑΝ) Δράμας, περιοχής ευθύνης του Δασαρχείου Δράμας για την απόληψη δασικών προϊόντων, στον ΔΑ.Σ.Ε ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ «ΤΟ ΦΡΑΚΤΟ». Το λήμμα που θα προκύψει από την υλοτομία ατόμων Μ. Πεύκης και Οξυάς ανέρχεται σε 628 κ.μ. ξυλώδους όγκου το οποίο είναι ενδεικτικό κατ' όγκο και η υλοτομία θα διενεργηθεί στη συστάδα 35β του Βορειοανατολικού Δημόσιου Συμπλέγματος (ΒΑΝ) Δράμας.

β) εγκρίνουμε τα κοστολόγια παραγωγής δασικών προϊόντων και καθορίζουμε τα μισθώματα:

- α) 16,00 ευρώ/κ.μ για την στρογγύλη ξυλεία Μ. Πεύκης
- β) 21,00 ευρώ/κ.μ για στύλους ΔΕΗ Μ.Πεύκης
- γ) 7,00 ευρώ/κ.μ για τη λεπτή στρογγύλη ξυλεία Μ. Πεύκης
- δ) 14,70 ευρώ/κ.μ για την στρογγύλη ξυλεία Οξυάς
- ε) 2,30 ευρώ/χ.κ.μ για το βιομηχανικό κωνοφόρων
- στ) 6,80 ευρώ/ χ.κ.μ για τα καυσόξυλα Οξυάς

παραγωγής δασικών προϊόντων τα οποία συντάχθηκαν και ελέγχθηκαν από το Δασαρχείο Δράμας.

Η εκμίσθωση της συστάδας θα γίνει με τους παρακάτω όρους:

1. Η διάρκεια της μίσθωσης καθορίζεται σε ένα 1 έτος σύμφωνα με το άρθρο 134 του ΝΔ86/69 από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου, μετά την προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ποσού που αντιπροσωπεύει το 25% του συνολικού μισθώματος.
2. Όλες οι φάσεις των δασικών εργασιών εκμετάλλευσης (ρίψη, αποκλάδωση, διαμόρφωση, μετατόπιση, μεταφορά στοίβαξη, ταξινόμηση κ.λ.π.) θα γίνουν αποκλειστικά και μόνο από τα μέλη του ΔΑ.Σ.Ε.
3. Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, τους όρους του πρωτοκόλλου εγκατάστασης και τις οδηγίες της Δασικής Υπηρεσίας.
4. Στην περίπτωση που ο ΔΑ.Σ.Ε δεν συμμορφωθεί προς τους παραπάνω όρους, θα υποστεί τις νόμιμες συνέπειες που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.Δ.86/69 και του από 19-11-1928 Π.Δ. «Περί διαχείρισεως των δασών».

Ε.Γ.Γ.Δ

Η Διευθύντρια Δασών Δράμας

Δρ. Ελισάβετ Κωνσταντινίδου
Δασολόγος