

736 ΔΝΣΗ ΣΤΡΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Αρ. Σύμβασης :10/2021

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΣΥΜΒΑΣΗ: Πενήντα Εννέα χιλιάδες Τετρακόσια ευρώ και Δύο λεπτά (59.400,02€) Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ Και Νόμιμων Κρατήσεων

ΕΡΓΟ: «Κατασκευή Νέου Κτηρίου Πλυντηρίων – Στεγνωτηρίων στο 5^ο ΤΥΠ»

Στον Βύρωνα σήμερα την 21 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 στο γραφείο του Δντή της 736 ΔΣΕ, που εδρεύει στο Στρδο «ΣΑΚΕΤΤΑ Γ», οι υπογράφωντες:

α. Ανχης (ΜΧ) Λιάκος Σεραφεΐμ, Δντής της 736 ΔΣΕ, ενεργώντας ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με τα άρθρα 5 του Ν.1418/84, 26 του ΠΔ.609/85, του ΠΔ.378/87, 30 του Ν.3669/2008 και του Ν.4281/2014, αποκαλούμενος στο εξής «**Εργοδότης**» Τηλέφωνο Επικοινωνίας 210 7650116 & email: 736dse@army.gr

β. Ο Φάνης Παναγιώτης με ΑΔΤ.: ΑΑ415789, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «ΕΥΖΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ – ΦΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ» με έδρα στη θέση: ΚΑΖΑΡΜΑ, Λουτράκι, Τ.Κ.: 20300, Τηλ.: 6972231920 - 6974734925, αποκαλούμενος στο εξής «**Ανάδοχος**»,

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

1. Ο εργοδότης βάση της Απόφασης Απευθείας Ανάθεσης, αναθέτει την εκτέλεση του έργου: «**Κατασκευή Νέου Κτηρίου Πλυντηρίων – Στεγνωτηρίων στο 5^ο ΤΥΠ**» συμπεριλαμβανομένου και του ποσού των απρόβλεπτων, στον ανάδοχο, το οποίο θα πραγματοποιηθεί απολογιστικά, με βάση τα στοιχεία της τεchnοοικονομικής έκθεσης την οποία προσυπογράφει, και θα διέπεται από τις διατάξεις των Ν. 1418/84, ΠΔ 609/85 και ΠΔ 378/87.

2. Η πληρωμή του έργου θα γίνει με κατ' αποκοπή τίμημα (κατ' αποκοπή εργολαβικό αντάλλαγμα), σύμφωνα με την §7 του άρθρου 38 του ΠΔ 609/85 και εντός του ποσού των **πενήντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ και δύο λεπτών (59.400,02€)**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και νόμιμων κρατήσεων.

3. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο και θα ενσωματωθούν στο Έργο, καθώς και τα τμήματα εξοπλισμού του έργου, θα είναι κατά προτίμηση εγχώρια σύμφωνα με την Ε.153/22 Νοε 85 Εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Τα υλικά κατασκευής του έργου που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας. Οποιοδήποτε κύριο υλικό εγκατασταθεί, θα πρέπει να έχει σήμανση "CE", ακολουθούμενο από τη συγκεκριμένη οδηγία και το ισχύον Ευρωπαϊκό Πρότυπο για το οποίο έχει κατασκευασθεί.

4. Ο Ανάδοχος για την καλή εκτέλεση του έργου κατέθεσε στο Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της 736 ΔΣΕ την υπ' αριθ.: **No 7829/21-12-21 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης από το ΤΜΕΔΕ, ποσού #2.395,00€#.**

5. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ολοκληρώσει τις εργασίες για την παράδοση του έργου εντός προθεσμίας **-30-** ημερολογιακών ημερών. Έναρξη ισχύος της προθεσμίας αποτελεί η επόμενη ημέρα από της υπογραφής της σύμβασης.

6. Σε ότι αφορά το προσωπικό και τα μέσα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος στο έργο είναι υποχρεωμένος για τα παρακάτω:

α. Να ορίσει εργοδηγό ο οποίος θα γνωρίζει τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου και θα λειτουργεί ως υπεύθυνος του προσωπικού και των εκτελουμένων εργασιών του έργου.

β. Να ενημερώνει την Υπηρεσία για τα στοιχεία του προσωπικού – μέσων που θα απασχολεί, μία ημέρα τουλάχιστο νωρίτερα και να προσκομίζει τα απαραίτητα έγγραφα που θα τα πιστοποιούν (πτυχίο εργοδηγού, φ/α ταυτότητας του προσωπικού, δίπλωμα οδήγησης οδηγού, άδεια κυκλοφορίας του οχήματος κλπ)

γ. Να προσκομίζει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα έγγραφα (πράσινη κάρτα, ταυτότητα, διαβατήριο κλπ) για το προσωπικό το οποίο δεν διαθέτει την Ελληνική ιθαγένεια και πρόκειται να απασχοληθεί στο έργο, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι αναγκαίοι έλεγχοι ασφάλειας από τον Προϊστάμενο Σχηματισμό (ΑΣΔΕΝ) και να επιτραπεί η είσοδός τους στο χώρο του έργου.

7. Η πιστοποίηση των εργασιών θα πραγματοποιείται κατόπιν συντάξεως επιμετρητικών τευχών τα οποία θα υπογράφονται από τον ανάδοχο και τον Αξιωματικό Έργου και τα οποία θα ελέγχονται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία (736 ΔΣΕ). Εάν καταστεί αναγκαία η τροποποίηση του τεχνικού αντικειμένου της αρχικής μελέτης (ήτοι η εκτέλεση νέας εργασίας ή η εκτέλεση μεγαλύτερης ποσότητας εργασίας από τις ήδη εγκριθείσες) θα πρέπει να υπάρξει σχετική αναφορά του αναδόχου και έγκριση από την Π.Α. (ΑΣΔΕΝ/ΔΜΧ), μέσω σύνταξης ΑΠΕ και υπογραφής Συμπληρωματικής Συμβάσεως (Σ.Σ.). Οι υπόψη νέες εργασίες ή αυξημένες ποσότητες που θα προκύψουν από την τροποποίηση της μελέτης θα εκτελούνται μετά την υπογραφή της Σ.Σ.

8. **Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους Νόμους για τι κοινωνικές ασφαλίσσεις και κάθε άλλο Ταμείο Επικουρικής ή άλλης ασφάλισης, Σωματείων κλπ και να χρησιμοποιεί μόνο εργατοτεχνικό προσωπικό ασφαλισμένο στο ΙΚΑ και στα λοιπά Ταμεία.** Επίσης έχει υποχρέωση να τηρεί τους ισχύοντες Νόμους, Υπουργικές αποφάσεις και Αστυνομικές Διατάξεις για την Υγεία και Ασφάλεια των εργαζομένων και να παραδίδει στην Υπηρεσία επίβλεψης κάθε στοιχείο από το οποίο να πιστοποιείται ότι το απασχολούμενο προσωπικό είναι ασφαλισμένο. Το ανασφάλιστο προσωπικό θα απομακρύνεται αμέσως από το έργο.

9. Ο ανάδοχος οφείλει να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα (χρήση ατομικών μέσων προστασίας, σήμανση κτλ) για την ασφάλεια των εργαζομένων του, των

εγκαταστάσεων, του προσωπικού της Υπηρεσίας, όπως επίσης και κάθε τρίτου που έχει ή όχι σχέση με το έργο.

Οφείλει να εκπονεί κάθε σχετική μελέτη σε ότι αφορά την ασφάλεια του έργου καθώς και να συντάξει και να ενημερώνει το ΣΑΥ – ΦΑΥ του έργου.

Ο ανάδοχος έχει την απόλυτη ευθύνη, αστική και ποινική, για κάθε ζημιά ή βλάβη που θα συμβεί σε εργαζόμενο ή συναλλασσόμενο ή και σε κάθε τρίτο, επειδή δεν είχαν ληφθεί τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας αλλά και για οποιαδήποτε άλλη αιτία. Επίσης ο ανάδοχος είναι απόλυτα υπεύθυνος για την πληρωμή προτίμου, χρηματικής ποινής ή αποζημιώσεως και έχει κάθε άλλη ποινική ή αστική ευθύνη, η οποία προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από την εκτέλεση του έργου (εργατικά ατυχήματα, αστικά αδικήματα κλπ). Στις ευθύνες του αναδόχου εμπίπτουν και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος κατά την διάρκεια εκτέλεσης εργασιών.

10. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση οποιονδήποτε άλλων εργασιών της Υπηρεσίας που είναι δυνατόν να επηρεάζεται από τις εργασίες της εργολαβίας του, να προστατεύσει τις υπάρχουσες κατασκευές, να επισκευάσει κάθε προκληθείσα βλάβη και να αποκαταστήσει, στην αρχική τους μορφή, όλα τα στοιχεία που θα δεχθούν επεμβάσεις αναγκαίες για την ολοκλήρωση του έργου.

11. Ο Ανάδοχος οφείλει να περατώσει το έργο σε **30 εργάσιμες και μη ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης** υποκείμενος σε ποινική ρήτρα ίση προς το **δεκαπέντε τοις εκατό (15%)** της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου για κάθε υπερημερία.

Δεν επιβάλλονται κυρώσεις στον ανάδοχο εφόσον διαπιστωθεί «Ανωτέρα βία» από την οποία προκαλείται αδυναμία ολοκλήρωσης του έργου μέσα στο συμβατικό χρόνο.

12. Ο ανάδοχος με την ολοκλήρωση των εργασιών θα πρέπει:

α. Να προβεί στις απαραίτητες δοκιμές ελέγχου για τη σωστή λειτουργία του έργου συνολικά, οπότε και θα υπογραφεί και σχετικό πρωτόκολλο με την επιτροπή παραλαβής του έργου.

β. Να παραδώσει στην Υπηρεσία γραπτή εγγύηση περί της εκτέλεσης του έργου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και ότι καθίσταται υπεύθυνος για την συντήρηση του έργου στο χρονικό διάστημα των δμηνών από εκδόσεως της βεβαίωσης περαίωσης εργασιών.

13. Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών θα εκδοθεί αμέσως μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και αφού ελεγχθεί από την Υπηρεσία η καλή λειτουργία αυτού (βλάβες – παραλείψεις που θα διαπιστωθούν θα επιδιορθωθούν με μέριμνα του αναδόχου).

14. Η προσωρινή και οριστική παραλαβή θα πραγματοποιηθεί όπως ορίζεται με το πέρας των εργασιών σύμφωνα με το Άρθρο 17 § 9 του ΠΔ 378/87.

Η προσωρινή παραλαβή διενεργείται 3 μήνες μετά το βεβαιωμένο πέρας ενώ η οριστική παραλαβή θα γίνει 3 μήνες από την προσωρινή παραλαβή σύμφωνα με το Άρθρο 17 § 9 του ΠΔ 378/87, ήτοι **17 Απριλίου 2022** και **16 Ιουλίου 2022**, αντίστοιχα.

15. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εργασίας θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την παρέλευση χρονικού διαστήματος 6 μηνών από την περάτωση των εργασιών, για το οποίο ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση συντήρησης του έργου, αφού πρώτα εκδοθεί το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου.

16. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρείται ημερολόγιο του έργου σε καθημερινή βάση στο οποίο θα αναγράφεται το προσωπικό και τα μέσα που απασχολήθηκαν στο έργο, το είδος εργασιών που εκτελέστηκαν και κάθε άλλη πληροφορία που αφορά το έργο. Το ημερολόγιο θα υπογράφεται δε από τον ανάδοχο και τον Αξκό επιβλέποντα του έργου σε καθημερινή βάση.

17. Οι εργασίες θα εκτελούνται από τον ανάδοχο, κατά τις εργάσιμες ημέρες (από Δευτέρα έως Παρασκευή) και από ώρα 07:00 έως 15:00.

18. Ο ανάδοχος, προ της πληρωμής των εργασιών που εκτελέστηκαν, θα πρέπει να προσκομίσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για δαπάνη **Τ.Χ.Ε.** (Τιμολόγιο επί πίστωση, Φορολογική και Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ, Κατάσταση ΓΕΜΗ, Βεβαίωση έναρξης εργασιών από τον ΕΦΚΑ, Βεβαίωση μη οφειλής από τον ΕΦΚΑ, Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου, Βεβαίωση Τραπεζής στην οποία να αναγράφεται ο αριθμός Λογαριασμού της επωνυμίας του σε μορφή IBAN). Η πληρωμή θα γίνει μετά από τον τεchnοοικονομικό έλεγχο της δαπάνης, με την κατάθεση του ποσού στον Τραπεζικό λογαριασμό που έχει δηλωθεί.

19. Οι κρατήσεις βαρύνουν τον ανάδοχο (το ποσοστό αυτών καθορίζεται από την ισχύουσα νομοθεσία).

20. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να βρίσκεται ο ίδιος ή δια νομίμου εκπροσώπου του στον τόπο εργασίας.

21. Για όλα αυτά συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση στα Γραφεία της 736 ΔΣΕ και αφού αναγνωρίστηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, από τα οποία τα δύο (2) κατατέθηκαν στο αρχείο της 736 ΔΣΕ για να ενσωματωθούν στο φάκελο δικαιολογητικών του Έργου και το τρίτο έλαβε ο δεύτερος από τους συμβαλλόμενους.

-ΟΙ-

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

-Ο-

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Σεραφείμ Λιάκος
Ανχης (ΜΧ)

-Ο-

ΑΝΑΔΟΧΟΣ