



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΦΑΚΙΩΝ
Τ.Κ. 73011-ΧΩΡΑ ΣΦΑΚΙΩΝ
Τηλ.: 28253-40014-16
Fax: 28253-40017
E-mail: sfakia-d@otenet.gr
Ιστοσελίδα: www.sfakia.gov.gr

ΑΔΑ:
ΑΔΑΜ:
Χώρα Σφακίων 21-09-2022
Αριθμ.Πρωτ: 2255

341/2022 ΑΠΟΦΑΣΗ

Θέμα: Απευθείας ανάθεση με τίτλο: «Εργασίες μόνωσης δώματος Δημοτικού Σχολείου Ανώπολης Δήμου Σφακίων»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
4. Το Πρωτογενές αίτημα του Δήμου μας , με ΑΔΑΜ: 22REQ011209661 για την ανάθεση με τίτλο «Εργασίες μόνωσης δώματος Δημοτικού Σχολείου Ανώπολης Δήμου Σφακίων» ποσού 14.000€ (CPV 45261410-1 Εργασίες μόνωσης στέγης)
5. Την ανάγκη του Δήμου για την παροχή της ανωτέρω υπηρεσίας
6. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑ 69.7331.005
7. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 178/2022 (ΑΔΑ: ΨΒ8ΨΩΗ4-ΦΣΠ, ΑΔΑΜ: 22REQ011210772) με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη, η δέσμευση και διάθεση – πίστωση ύψους 14.000 €.
7. Την υπ' αριθ. .Πρωτ. 2192/14-09-2022 (ΑΔΑΜ: 22PROC011246175) Πρόσκληση του Δήμου μας.
8. Την με αριθ. Πρωτ. 2209/16-09-2022 προσφορά που υποβλήθηκε από τον Μανουσέλη Ιωσήφ , Μονώσεις- Επισκευές, Δ/νση: Τσόντου Βάρδα 37 Τ.Κ. 73100 ΧΑΝΙΑ, ΑΦΜ 135241634 ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ, e-mail: sifis18@otenet.gr

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την απευθείας ανάθεση της εργασίας με τίτλο «Εργασίες μόνωσης δώματος Δημοτικού Σχολείου Ανώπολης Δήμου Σφακίων» αντί του ποσού **14.000 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, στον **Μανουσέλη Ιωσήφ , Μονώσεις- Επισκευές, Δ/νση: Τσόντου Βάρδα 37 Τ.Κ. 73100 ΧΑΝΙΑ, ΑΦΜ 135241634 ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ, e-mail: sifis18@otenet.gr**
2. Η ανάθεση αφορά εργασία μόνωσης δώματος Δημοτικού Σχολείου Ανώπολης Δήμου Σφακίων.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΔΩΜΑΤΟΣ
Προετοιμασία : Καθαρισμός της επιφάνειας από πιθανά υπολείμματα ξυλότυπου, σαθρά υλικά και σκόνες με τη χρήση υδροβολής και μηχανής μωσαϊκού. Κοπή των αναμονών σιδηρού οπλισμού.
Αφαίρεση του περιμετρικού τούβλου. Κτίσιμο 0,5 Υτονγκ 12,5 εκ και σοβάντισμα του.
Σκυροδέτηση τσιμεντοκονίας εφόσον κριθεί απαραίτητο για τη δημιουργία κλίσεων τοπικά στα σημεία όπου συγκεντρώνονται όμβρια ύδατα ή διάνοιξη νέων υδρορροών.
Αφαίρεση-καθαρισμός οξειδωμένου σιδηρού οπλισμού και προστασία του με αντισκωριακή βαφή 2 συστατικών για χαλύβδινους οπλισμούς σκυροδέματος, τύπου Marefer της Marei. Θα ακολουθήσει αποκατάσταση του μπετόν με ινο-οπλισμένο θιξοτροπικό επισκευαστικό τσιμέντο υψηλής αντοχής τύπου Maregrout της Marei. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί εκτεταμένη ζημία στον φερωντα οργανισμό του κτιρίου η εργασία αποκατάστασης-ενίσχυσης θα κοστολογηθεί ξεχωριστά.
Χτίσιμο φρεατίων όπου κριθεί απαραίτητο για την αποφυγή απευθείας κάθετης εμφάνισης σωληνώσεων στο δώμα.
ΥΔΡΟΜΟΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΕΠΑΛΕΙΦΟΜΕΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Εφαρμογή στην ταράτσα λευκού υγρού πολυουρεθανικής βάσης τύπου HYPERDESMO-LV σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου στις ακόλουθες στρώσεις: • Αστάρωμα επιφάνειας με την χρήση Aquadur. • Διάστρωση υλικού σε κεραμιδί απόχρωση. • Απλή διάστρωση υλικού σε λευκή απόχρωση.
Σημεία όπως υδρορροές και στηρίγματα ηλιακών κτλ θα σφραγιστούν με το ίδιο υλικό πριν την τελική στρώση.
ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ
Εναλλακτικά της παραπάνω εργασίας δύναται να τοποθετηθεί θερμομονωτικό πλακίδιο τύπου Polytile.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ = 11.290,33 € Φ.Π.Α. τιμολογίου 24% = 2.709,67 € Γενικό Σύνολο με ΦΠΑ = 14.000 €

3. Η παρούσα ανάθεση ισχύει **15 μέρες** από την υπογραφή της σύμβασης.

4. Η συνολική αξία της ανάθεσης είναι 11.290,33 € χωρίς ΦΠΑ και 14.000 € με ΦΠΑ 24 %.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Χιωτάκης Μανούσος