



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**  
**ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΟΥ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΣΠΑ)**  
**ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ INTERREG 2021-2027**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Ταχ. Διεύθυνση** : Γεωργικής Σχολής 65  
**Ταχ. Κώδικας** : 57001, Θεσσαλονίκη  
**Πληροφορίες** : Δημήτρης Καρατζόπουλος  
**Τηλέφωνο** : 2310469665  
**Email** : [dkaratzopoulos@mou.gr](mailto:dkaratzopoulos@mou.gr)

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της Σύμβασης «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων στέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας και των Κοινών Γραμματειών των Προγραμμάτων INTERREG 2021-2027»**

## **Α Π Ο Φ Α Σ Η**

**Ο Αναπληρωτής Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών**

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 98/Α/2005) όπως ισχύει,
2. Το ΠΔ 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (ΦΕΚ 130/Α'/27.06.2023), όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 82/2023 (ΦΕΚ 139/Α'/01.08.2023),
3. Τον ν. 2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 1
4. Το ΠΔ 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 131/Α'/27.06.2023),
5. Το ΠΔ 50/2024 (Α' 138) «Σύσταση Γενικών Γραμματειών, κατάργηση Γενικής Γραμματείας και Ειδικών Γραμματειών»,
6. Την Υ12/07-07-2023 Απόφαση του Πρωθυπουργού περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση (ΦΕΚ 4403/Β/08-07-2023),
7. Το Ν. 4914/22 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 61/21.3.2022),
8. Το Ν.4412/16 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

9. Το Ν.4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)- Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/ Α'/2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
10. Το Ν.4912/2022 «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» (ΦΕΚ 59/ Α'/17-03-2022),
11. Το Ν.4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις, (ΦΕΚ 184/Α'/23-09-2020) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
12. Την υπ' αρ. 121106/26.08.2024 (ΥΟΔΔ 920) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Ανάθεση καθηκόντων Γενικής Γραμματέως Εταιρικού Συμφώνου Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΣΠΑ) του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών»,
13. Την 45820/17-05-2023 Απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί «Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών, διαδικασία ελέγχου δημοσίων συμβάσεων και διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης ενστάσεων των δικαιούχων πράξεων των Προγραμμάτων INTERREG 2021-2027» (ΦΕΚ 3281/Β'/17-05-2023),
14. Την Απόφαση 95393/16-07-2024 «Ρύθμιση θεμάτων των προγραμμάτων δράσεων τεχνικής βοήθειας και διαδικασίες κατάρτισης και τήρησης των καταλόγων Προμηθευτών και παρόχων υπηρεσιών ενεργειών τεχνικής βοήθειας και εξειδίκευση θεμάτων επιλογής αναδόχων για την υλοποίηση δράσεων Τεχνικής Βοήθειας.» (ΦΕΚ 4313/Β'/23-07-2024),
15. Την 3411/16-01-2023 Απόφαση με θέμα: «Σκοπός αρμοδιότητες και εσωτερική διάρθρωση της «Ειδικής Υπηρεσίας Interreg 2021- 2027» του άρθρου 9 και του άρθρου 65 παρ. 8 του ν. 4914/2022 και των Κοινών Γραμματειών των Προγραμμάτων Interreg του άρθρου 11 και κατάργηση των α) αρ. πρωτ. 109283/ΕΥΘΥ 1012/2015 (Β' 2362) απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων και β) αρ. πρωτ. 300539/ΥΔ/1605/2016 (Β' 1453) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού), (ΦΕΚ 183/Β'/18-01-2023) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
16. Την 60661/31-05-2021 Απόφαση ορισμού αποφαινόμενων οργάνων Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων κατά την παρ.2 του άρθρου 37 του ν. 4622/2019 (Α' 133), για τις δημόσιες συμβάσεις που αφορούν ενέργειες Τεχνικής Βοήθειας (ΦΕΚ 2280/Β'/31-05-2021),
17. Την 76928/13-07-2021 Απόφαση με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)» (ΦΕΚ 3075/Β'/13-07-2021),
18. Την 64233/08-06-2021 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», (ΦΕΚ 2453/Β'/09-06-2021),
19. Την C(2022)6577 απόφαση της Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εδαφικής Συνεργασίας «Interreg VI-A Ελλάδα- Κύπρος 2021-2027» (CCI 2021TC16RFCB047),
20. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 860/14-03-2025 (ΑΔΑ:ΨΧ4ΓΗ-4Η6) Υπουργική Απόφαση για ένταξη στο Π.Δ.Ε. 2025, στη ΣΑΕ 152/3 του έργου Τεχνική Βοήθεια του ΕΠ Interreg VI-A Greece-Cyprus 2021-2027, με κωδικό ενάρτιμο: 2023ΣΕ15230000,

21. Την C(2022) 6578 final απόφαση της Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εδαφικής Συνεργασίας «Interreg VI-A Ελλάδα- Ιταλία 2021-2027» (CCI 2021TC16RFCB019),
22. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 871/14-03-25 (ΑΔΑ 9Ψ86Η-Ξ7Ε )Υπουργική απόφαση για ένταξη στο Π.Δ.Ε 2025, στη ΣΑΕ 652/3 του έργου TECHNICAL ASSISTANCE OF THE COOPERATION PROGRAMME INTERREG V-A GREECE - ITALY, με κωδικό ενάρθμο: 2023ΣΕ65230000,
23. Την C(2022)6635 απόφαση της Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εδαφικής Συνεργασίας «Interreg VI-A Ελλάδα- Βουλγαρία 2021-2027» (CCI 2021TC16RFCB021),
24. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 864/14-03-2025 (ΑΔΑ:ΨΜΕΜΗ-Κ9Π) Υπουργική Απόφαση της έγκρισης τροποποίησης στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) 2025, στη ΣΑΕ2523 του έργου με κωδικό ενάρθμο: 2023ΣΕ25230000 Technical Assistance of the Interreg VI-A Greece-Bulgaria,
25. Την C(2022)8646 final απόφαση της Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εδαφικής Συνεργασίας «Interreg VI-A Ελλάδα- Βόρεια Μακεδονία 2021-2027» (CCI 2021TC16IPCB009),
26. Την Υπουργική Απόφαση με αρ. πρωτ. 862/14-03-2025 (ΑΔΑ: Ψ8Β6Η-ΓΦ1) έγκριση τροποποίησης στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) 2025, ΣΑ 452/3 του έργου με κωδικό ενάρθμο 2023ΣΕ45230000 - Technical Assistance of the Interreg VI-A IPA Greece-North Macedonia,
27. Την C(2022)8883 απόφαση της Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εδαφικής Συνεργασίας «Interreg VI-A IPA Ελλάδα- Αλβανία 2021-2027» (CCI 2021TC16IPCB010),
28. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 861/14-03-2025 (ΑΔΑ Ψ5ΠΝΗ-ΦΥΔ) Υπουργική απόφαση ένταξης στο Π.Δ.Ε. 2025, στη ΣΑΕ5523 του έργου με κωδικό 2023ΣΕ55230000 6003867 - Technical Assistance of the Interreg VI-A IPA Greece-Albania,
29. Τις διαθέσιμες πιστώσεις των έργων με κωδικούς ΠΔΕ 2023ΣΕ15230000, 2023ΣΕ65230000, 2023ΣΕ25230000, 2023ΣΕ45230000, 2023ΣΕ55230000,
30. Την 73652/27-05-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC014880663) Απόφαση Έγκρισης των όρων της Διακήρυξης ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων, για την ανάθεση του έργου της παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων στέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας και των Κοινών Γραμματειών των Προγραμμάτων INTERREG 2021-2027,
31. Την υπ' αριθμ 160395/31-10-2024 απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας (ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015769565), στο πλαίσιο της ανωτέρω διακήρυξης, στον Ανάδοχο
32. Το από 18-11-2024 συμφωνητικό (ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜV016190930) για το έργο «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων στέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας και των Κοινών Γραμματειών των Προγραμμάτων INTERREG 2021-2027»
33. Την με αρ. πρωτ. 88409/21-06-2024 (ΑΔΑ:ΡΓΩ0Η-70Ε) Απόφαση συγκρότησης επιτροπής διενέργειας και επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής για τον εν λόγω διαγωνισμό,
34. Την υπ' αρ. 8233/27-03-2025 (Β' 1476) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης «Καθορισμός νομοθετημένου κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας», με ισχύ την 01-04-2025, με την οποία το κατώτατο ημερομίσθιο αναπροσαρμόζεται κατά 6,02 ποσοστιαίες μονάδες,

35. Το υπό στοιχεία 57880/2-4-2025 αίτημα του αναδόχου «EXPRESS FACILITY MANAGEMENT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ σχετικά με την αναπροσαρμογή του τιμήματος της από 18.11.2024 σύμβασης λόγω της παραπάνω αναπροσαρμογής του κατώτατου ημερομισθίου, την από 23-04-2025 υποβολή τροποποιημένης οικονομικής προσφοράς από τον ανάδοχο έπειτα από το σχετικό αίτημα της Επιτροπής Παραλαβής και Παρακολούθησης, η οποία την εξέτασε, και τις από 14-05-2025 διευκρινίσεις του αναδόχου σε ερωτήματα της Αναθέτουσας Αρχής,
36. Το από 02-06-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης με το οποίο η Επιτροπή εισηγείται θετικά για την αποδοχή της τροποποίησης που αιτήθηκε ο ανάδοχος,
37. Το γεγονός ότι το παραπάνω αίτημα του αναδόχου είναι σύμφωνο με τα άρθρα 6 και 11 της Σύμβασης και των άρθρων 53 και 132 του ν. 4412/2016, διότι το περιεχόμενο της προτεινόμενης τροποποίησης, που συντάχθηκε και υποβλήθηκε με μέριμνα του αναδόχου, βρίσκεται σε συμφωνία με τις παραδοχές – προδιαγραφές, από τις οποίες διέπεται η αρχική σύμβαση, η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη των δύο ακόλουθων τιμών: α) των κατώτατων ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 και β) του δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της αρχικής σύμβασης και δεν αλλάζει ο βασικός σχεδιασμός της σύμβασης ούτε περιλαμβάνονται ρυθμίσεις, βάσει των οποίων να δύναται να θεωρηθεί ότι επέρχεται ουσιώδης μεταβολή, σύμφωνα με το άρθρο 132 του ν. 4412/2016.

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Την τροποποίηση, έπειτα από την εισήγηση της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής του έργου, από 01-04-2025, του συνολικού τιμήματος της σύμβασης «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων στέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας και των Κοινών Γραμματειών των Προγραμμάτων INTERREG 2021-2027», ως εξής:
  - το συμβατικό τίμημα τροποποιείται από 1.790,00€ πλέον Φ.Π.Α. μηνιαίως σε 1.897,76€ πλέον ΦΠΑ μηνιαίως, ήτοι συνολικά στο ποσό των ογδόντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα δύο ευρώ και είκοσι έξι λεπτών (82.962,26€), μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για το χρονικό διάστημα από 1-4-2025 έως 17-11-2028.
  - το συνολικό συμβατικό τίμημα από ογδόντα πέντε χιλιάδες εννιακόσια είκοσι ευρώ (85.920,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., ανέρχεται πλέον σε ενενήντα χιλιάδες οκτακόσια εξήντα τέσσερα ευρώ και σαράντα λεπτά (90.864,40 €).
2. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 18.11.2024 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016190930) συμφωνητικό για το έργο «Παροχή Υπηρεσιών Καθαρισμού των χώρων στέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας και των Κοινών Γραμματειών των Προγραμμάτων INTERREG 2021-2027».

**Ο Αναπληρωτής Υπουργός Εθνικής Οικονομίας  
και Οικονομικών**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ**

**Αποδέκτης:**

EXPRESS FACILITY MANAGEMENT ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών κ. Ν. Παπαθανάση
- Γραφείο Γενικής Γραμματέως ΕΣΠΑ κας Β. Παντελοπούλου
- Ε.Υ. INTERREG 2021-2027: Προϊσταμένη, Προϊστάμενος Μονάδας Δ, Μέλη Επιτροπής

**Συνημμένα:**

- Το 57880/02-04-2025 αίτημα του αναδόχου
- Επικαιροποιημένη προσφορά του αναδόχου
- Το από 02.06.2025 Πρακτικό της Επιτροπής