



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Ταχ. Δ/νση: ΛΕΩΦ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 38Β
Πληροφορίες: Μ. ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ
Τηλέφωνο: 2661364202
Email: ky-kerkyras@gspp.gr**

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 97222 ΑΠΑ 2026

Ημ/νία: 24/07/2026

**ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

“Περί λύσης της υπ.αριθμ. 45750/04.06.2026 σύμβασης παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης κοινόχρηστης έκτασης αιγιαλού μέσω πλειοδοτικής δημοπρασίας”

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5092/2024 (ΦΕΚ 33/Α/2024) «Όροι αξιοποίησης της Δημόσιας Περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις».
2. Την με αριθμ. πρωτ. 57878/22-4-24 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας - Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας
3. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181/Α’).
4. Την υπ’αριθμ. πρωτ. ΟΕ 36229 ΕΞΕ 2026/ 20-03-2026 (ΑΔΑ: 62Τ9Η-85Θ) Διακήρυξη Ηλεκτρονικής Δημοπρασίας της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας (Επαναληπτική)
5. Την υπ’αριθμ. πρωτ. 39553/27.03.2026 (Α.Δ.Α. : ΨΧ7ΙΗ-5ΧΩ) απόφαση κατακύρωσης αποτελεσμάτων της ηλεκτρονικής δημοπρασίας
6. Την με αριθμ. πρωτ. 45750/04.06.2026 σύμβαση παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης κοινόχρηστης έκτασης αιγιαλού μέσω πλειοδοτικής δημοπρασίας (ΑΔΑ: Ψ4ΘΟΗ-ΟΙΥ) για την θέση ΚΕΡΚ11.
7. Το με αριθμ. πρωτ. 97222/15.07.26 αίτημα του Παραχωρησιούχου για την ανάκληση της ως άνω (6) σύμβασης παραχώρησης με τα συνημμένα δικαιολογητικά
8. Το γεγονός ότι έχει βεβαιωθεί και εξοφληθεί ολόκληρο το αντάλλαγμα χρήσης αιγιαλού για το έτος 2026.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την λύση αζημίας για το Ελληνικό Δημόσιο της υπ.αριθμ. 45750/04.06.2026 σύμβασης παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης κοινόχρηστης έκτασης αιγιαλού μέσω πλειοδοτικής δημοπρασίας (ΑΔΑ: Ψ4ΘΟΗ-ΟΙΥ) για την θέση ΚΕΡΚ11, της επιχείρησης με την επωνυμία «ΑQUASPORTSCLUB ΟΕ», με ΑΦΜ: 802481925, Δ.Ο.Υ. ΑΓΡΙΝΙΟΥ στη περιοχή «ΑΓΙΟΣ ΓΟΡΔΙΟΣ» του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Το καταβληθέν αντάλλαγμα δεν επιστρέφεται και δεν συμψηφίζεται.

Κατά συνέπεια των ανωτέρω, ο Παραχωρησιούχος, υποχρεούται να εγκαταλείψει τον χώρο, απομακρύνοντας όλες τις κατασκευές και παραδίδοντάς τον στην αρχική του κατάσταση, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 5092/2024 (Α' 33), διαφορετικά λαμβάνονται όλα τα μέτρα προστασίας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Σε κάθε άλλη περίπτωση παράλειψης ή καθυστέρησης, τυγχάνουν άμεσα εφαρμογής οι διοικητικές κυρώσεις που προβλέπονται από τον Ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της Δημόσιας Περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις».

Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στον Παραχωρησιούχο «ΑQUASPORTSCLUB ΟΕ», όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με ΑΦΜ: 802481925.

**Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας
Κέρκυρας**

**Μ. Αρμενιάκου
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α'**

Κοιν : «ΑQUASPORTSCLUB ΟΕ», όπως νόμιμα εκπροσωπείται