



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΡ. ΕΝΟΤ. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Αργοστόλι, 30-8-2019

Αριθμ. πρωτ. οικ. 74940/17534

Ταχ. δ/ση: Διοικητήριο, Αργοστόλι
Ταχ. κώδικας: 281 00
Πληροφορίες: Σ. Γερολυμάτος
Τηλέφωνο: 26713-60523
Fax: 26710-28078
E-mail: sgerolymatos@pin.gov.gr

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Απόφαση επιβολής προστίμου σε βάρος της κ. Ανδρεάτου Ροζαλίας του Σταματίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 του Νόμου 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 21 του Νόμου 4014/2011, για τη διάθεση μη επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων τουριστικής εγκατάστασης απευθείας σε απορροφητικό βόθρο

Ο Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης,

Έχοντας υπόψη:

1. Το **Νόμο 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Το **Π.Δ. 147/2010** (ΦΕΚ 240Α/27-12-2010): «Οργανισμός της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
3. Την αριθμ. **οικ. 89421/34442/10-9-2014 Απόφαση Περιφερειάρχη** Ιονίων Νήσων: «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων» (ΦΕΚ 2614Β/1-10-2014),
4. Το **Νόμο 1650/1986** (ΦΕΚ 160Α/18-10-86) «Για την Προστασία του Περιβάλλοντος» όπως ισχύει σήμερα, και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 30 περί διοικητικών κυρώσεων, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 21 του Νόμου 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α'/21-9-2011),
5. Το **Νόμο 4042/2012** (ΦΕΚ 24Α'/13-02-2012): «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – - Ρύθμιση θεμάτων Υ.Π.Ε.Κ.Α.»,
6. Την από **10-7-2017** αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Γαλιατσάτου του Μαρίνου (Α.Π. Π.Ε.Κ. 57640/13678/2017),
7. Το υπ' αριθμό **61264/14450/6-9-2017 έγγραφο** του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας με συνημμένη την από **5-9-2017** έκθεση του Κλιμακίου Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος, σύμφωνα με την οποία:

Στην επιχείρηση ενοικιαζομένων επιπλωμένων διαμερισμάτων της κ. **Ροζαλίας Ανδρεάτου του Σταματίου**, με την επωνυμία **ROSA'S STUDIOS**, η αυτοψία διενεργήθηκε παρουσία του κ. Σπυρίδωνος Καλογηράτου.

Ο κ. Καλογηράτος μας υπέδειξε τη θέση της υπόγειας δεξαμενής λυμάτων που εξυπηρετεί την τουριστική επιχείρηση, στη Νότια πλευρά του γηπέδου.

Κατά το μακροσκοπικό έλεγχο που διενεργήθηκε διαπιστώθηκε ότι η στάθμη των λυμάτων ανερχόταν σε περίπου 1,5 μέτρο από την επιφάνεια της δεξαμενής.

Η στέψη του βόθρου είναι κατασκευασμένη από σκυρόδεμα. Ωστόσο, τα πλευρικά τοιχώματα και ο πυθμένας της δεξαμενής δεν ήταν ορατά, επομένως δεν μπορούν να εξαχθούν συμπεράσματα για τη στεγανότητα ή μη αυτής.

Έπειτα από προφορική συνεννόηση, προσήλθε την Παρασκευή **31-8-2017** στο γραφείο του Τ.Π.Υ. η κ. Ροζαλία Ανδρεάτου, η οποία προσκόμισε:

Το υπ' αριθμό **450/26-9-2013 Ειδικό Σήμα Λειτουργίας**, βάσει του οποίου η επιχείρηση ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων είναι κατηγορίας 2 κλειδιών και η δυναμικότητά της ανέρχεται σε 26 κλίνες.

Τα υπ' αριθμό **174/17-7-2017** και **187/20-8-2017** τιμολόγια παροχής υπηρεσίας εκκένωσης βόθρου που έχουν εκδοθεί από την ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΛΟΓΗΡΑΤΟΣ ΝΙΚ. – ΚΑΛΟΓΕΡΑΤΟΣ ΛΑΜ.

Η κ. Ροζαλία Ανδρεάτου καλείται να προσκομίσει αντίγραφο διοικητικής πράξης Υπαγωγής της δραστηριότητας σε ΠΠΔ.

Ως προς το αποχετευτικό σύστημα της τουριστικής επιχείρησης και δεδομένου ότι από το μακροσκοπικό έλεγχο δεν επιβεβαιώθηκε η στεγανότητα της δεξαμενής λυμάτων, πρέπει να προσκομιστεί βεβαίωση καλής λειτουργίας, όπως προβλέπεται στο άρθρο **150, §1(ε), του Νόμου 4070/2012 (ΦΕΚ 82/Α/2012)**.

8. Την από **11-9-2017** αίτηση της κ. Ροζαλίας Ανδρεάτου (**Α.Π. Π.Ε.Κ. 76502/18036/11-9-2017**), με την οποία προσκόμισε: (α) μελέτη διάθεσης λυμάτων ενοικιαζόμενων διαμερισμάτων δυναμικότητας 26 κλινών, σύμφωνα με την οποία προβλέπεται η κατασκευή στεγανής δεξαμενής προσωρινής αποθήκευσης λυμάτων, καθαρού όγκου 64 m³ και εκτιμώμενη συχνότητα εκκένωσης κάθε 11 ημέρες, (β) το υπ' αριθμό **1086/7-6-2004** έγγραφο της Δ/νσης Υγείας & Δημόσιας Υγιεινής της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας & Ιθάκης (Ν.Α.Κ.Ι.), με το οποίο εγκρίθηκε η ανωτέρω μελέτη, (γ) την υπ' αριθμό **3128/28-6-2004** άδεια διάθεσης λυμάτων, από τη Δ/νση Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος της πρώην Ν.Α.Κ.Ι., και (δ) την υπ' αριθμό **1485/12-7-2004** Βεβαίωση της Δ/νσης Υγείας & Δημόσιας Υγιεινής της πρώην Ν.Α.Κ.Ι., περί καλής λειτουργίας του αποχετευτικού συστήματος κατά τη θερινή περίοδο 2003,
9. Το αριθμ. **77753/18328/13-11-2017 έγγραφο** του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας με συνημμένη την από **13-11-2017** Τελική Έκθεση Ελέγχου του Κλιμακίου Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος, σύμφωνα με την οποία:

Δεν προσκομίστηκε Πράξη Υπαγωγής της τουριστικής εγκατάστασης σε Π.Π.Δ. σύμφωνα με την **ΚΥΑ 59845/3-12-2012 (ΦΕΚ 3438Β'/24-12-2012)** ούτε βεβαίωση καλής λειτουργίας αποχετευτικού συστήματος, σύμφωνα με το άρθρο **150, §1(ε), του Νόμου 4070/2012 (ΦΕΚ 82/Α/2012)**.

Σύμφωνα με τα παραπάνω:

Η τουριστική εγκατάσταση ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων της κ. Ροζαλίας Ανδρεάτου λειτουργεί χωρίς υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, επομένως χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση, γεγονός που αποτελεί παράβαση του άρθρου 8 του **Νόμου 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011)**.

Δεν τεκμηριώθηκε ούτε από τα ευρήματα του μακροσκοπικού ελέγχου του Κ.Ε.Π.ΠΕ. ούτε από τα στοιχεία που προσκόμισε η κ. Ροζαλία Ανδρεάτου, η στεγανότητα της δεξαμενής λυμάτων που εξυπηρετεί την τουριστική εγκατάσταση.

Η διάθεση μη επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων απευθείας σε απορροφητικό βόθρο μπορεί να προκαλέσει ρύπανση των υπόγειων υδάτων και του εδάφους και να επιφέρει υποβάθμιση του περιβάλλοντος, αποτελεί δε παράβαση του άρθρου 10 του **Νόμου 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-1986)**.

10. Το περιεχόμενο της Ενότητας [4Α] της από 13-11-2017 Τελικής Έκθεσης Ελέγχου, σύμφωνα με την οποία το Κ.Ε.Π.ΠΕ. εισηγείται:

[4Α] Την **επιβολή διοικητικού προστίμου** σε βάρος της **κ. Ροζαλίας Ανδρεάτου του Σταματίου**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Νόμου 4014/2011, συνολικού ύψους **χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €)**, το οποίο επιμερίζεται ως εξής:

Πρόστιμο ύψους **χιλίων ευρώ (1.000 €)**, για τη διάθεση μη επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων από τη λειτουργία τουριστικής εγκατάστασης ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων, απευθείας σε απορροφητικό βόθρο, κατά παράβαση του άρθρου 10 του **Νόμου 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-1986)**.

Πρόστιμο ύψους **πεντακοσίων ευρώ (500 €)**, για τη λειτουργία τουριστικής εγκατάστασης ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων δυναμικότητας 26 κλινών, που αποτελεί έργο της **6^{ης} ομάδας** έργων και δραστηριοτήτων της αριθμ. **ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 ΥΑ (ΦΕΚ 247/Β/10-8-2016)**, Α/Α 6: Μη κύρια τουριστικά καταλύματα σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών και κατατάσσεται στην **Κατηγορία Β**, χωρίς υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, επομένως χωρίς περιβαλλοντική αδειοδότηση, κατά παράβαση του άρθρου 8 του **Νόμου 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011)**.

11. Το αριθμ. **οικ. 5489/1302/19-1-2018** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος, Υδροοικονομίας & Χωρικού Σχεδιασμού με το οποίο γίνεται εισήγηση επιβολής κυρώσεων,
12. Το γεγονός ότι η κ. Ροζαλία Ανδρεάτου προχώρησε στην κατασκευή στεγανής δεξαμενής λυμάτων,
13. Το υπ' αριθμό **ΔΕ/94/15-1-2018** έγγραφο της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Δυτικής Ελλάδας περί Υπαγωγής της τουριστικής εγκατάστασης της κ. Ροζαλίας Ανδρεάτου σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την **επιβολή διοικητικού προστίμου** σε βάρος της **κ. Ροζαλίας Ανδρεάτου του Σταματίου**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Νόμου 4014/2011, ύψους **πεντακοσίων ευρώ (500 €)**, για τη διάθεση μη επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων από τη λειτουργία τουριστικής εγκατάστασης ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων, απευθείας σε απορροφητικό βόθρο, κατά παράβαση του άρθρου 10 του **Νόμου 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-1986)**.

Προσφυγή κατά της παρούσας Απόφασης μπορεί να ασκηθεί ενώπιον:

α) του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου – Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. (227) και (238) του Νόμου 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α').

β) του Αρμόδιου Διοικητικού Δικαστηρίου εντός 60 (εξήντα) ημερών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας [Ν.2717/99 (ΦΕΚ Α'97/17-5-99)].

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1) κ. Ανδρεάτου Ροζαλία του Σταματίου
Επιπλωμένα Διαμερίσματα ROZA'S STUDIOS, Παραλία Λουρδά, Τ.Κ. 281 00
[ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ – ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ]

2) κ. Γαλιατσάτου Χριστίνα, Σνακ-Μπαρ WAIKIKI
Παραλία Λουρδά, Τ.Κ. 281 00

3) Περιφέρεια Ιόνιων Νησιών, Γενική Δ/νση Υποδομών & Μεταφορών
Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού

Σαμάρια 13, 491 00 Κέρκυρα

4) Αστυνομικό Τμήμα Αργοστολίου
ΒΙ.ΠΕ. Αργοστολίου, Τ.Κ. 281 00

5) Περιφέρεια Ιόνιων Νησιών
Κ. Γενικό Διευθυντή Υποδομών & Μεταφορών
Σαμάρια 13, 491 00 Κέρκυρα

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΠΑΝΑΓΗΣ ΔΡΑΚΟΥΛΟΓΚΩΝΑΣ

Ε.Δ.: 1) Π.Ε. 2) Χ.Α.