



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ.Γ. ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ στον
ΝΟΜΟ ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ ΧΙΛΙΩΝ ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΛΕΠΤΩΝ (1.679,92€) ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ Ν. ΧΑΝΙΩΝ, ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ 1/2/2022 ΕΩΣ 31/12/2022.

Στα Χανιά σήμερα 7/2/2022, στα γραφεία της Δημοσιονομικής Υπηρεσίας Εποπτείας και Ελέγχου Ν. Χανίων που βρίσκονται στα Χανιά, στον 3ο όροφο, στην οδό Μυλωνογιάννη 15, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Η Αγγελική Τζολάκη, Προϊσταμένη της ως άνω Υπηρεσίας σύμφωνα με τη με αριθμό 2/88063/0004/4-12-2017 (ΑΔΑ 6ΥΖΘΗ-70Ι) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.
2. Ο Κωνσταντίνος Γκαϊνόνγλου του Στυλιανού κάτοικος Βλητέ Σούδας (Ακρωτηρίου 8), που θα αποκαλείται εφεξής ανάδοχος, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν με βάση α) τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/16, β) την απόφαση ανάθεσης του έργου του καθαρισμού της υπηρεσίας μας με αρ. πρωτ.: 53/25-1-2021, γ) το άρθρο 68 του Ν. 3863/10 και δ) την προσφορά του αναδόχου, τα εξής:

Άρθρο 1ο Αντικείμενο της σύμβασης

Η πρώτη εκ των συμβαλλομένων –Προϊσταμένη Δ.Υ.Ε.Ε. – αναθέτει με τη με αριθμό πρωτ.: 15363/6-2-2022 απόφαση ανάθεσης (ΑΔΑ: ΨΣΧ9Η-ΧΧΚ) στον ανάδοχο τον καθαρισμό των γραφείων (CPV: 90919200-4) που στεγάζεται η Δ.Υ.Ε.Ε., για το διάστημα από 1/2/2021 έως 31/12/2022.

Άρθρο 2ο Εργασία - Τιμές

Το συνεργείο υποχρεούται στον καθαρισμό όλων των γραφείων της Υπηρεσίας μας στον 3ο όροφο του κτιρίου κατά τέτοιο τρόπο που θα εξασφαλίζει την υγιεινή και αξιοπρεπή εμφάνιση αυτών. Το σύνολο των γραφείων είναι έξι (συν δύο αποθήκες και πέντε WC), συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 180 τμ. Η τακτική καθαριότητα απαιτείται να γίνεται μία φορά την εβδομάδα και μία φορά τον μήνα θα πραγματοποιείται γενική καθαριότητα (καθαρισμός τζαμιών, μπαλκονιών, αποθηκών κλπ). Επίσης υποχρεούται σε ξεσκόνισμα-καθάρισμα όλου του εξοπλισμού σε χρήση που διαθέτει η Υπηρεσία (π.χ. επίπλων, γραφείων, ντουλαπών, καθισμάτων, τηλεφωνικών συσκευών, Η/Υ). Οι ημέρες θα ορίζονται προφορικά και με βάση την εξυπηρέτηση των αναγκών της Υπηρεσίας.

Για την εκτέλεση του έργου του καθαρισμού παρέχονται από τον ανάδοχο τα υλικά καθαρισμού/είδη καθαριότητας και θα πληρούν τις προδιαγραφές περί υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων, σε ποσότητα ικανή για την εξυπηρέτηση των αναγκών της Υπηρεσίας και θα είναι φιλικά προς το περιβάλλον. Χαρτοπετσέτες, χαρτί υγείας και κρεμοσάπουνο παρέχονται από την Υπηρεσία. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία Σ.Σ.Ε., τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ. Το προσωπικό καθαρισμού υποχρεούται να έχει ορθή επαγγελματική συμπεριφορά με την οποία θα διασφαλίζεται η ασφάλεια τόσο του προσωπικού, όσο και των χώρων της Υπηρεσίας. Το προσωπικό καθαρισμού υποχρεούται να ενημερώνει για οποιοδήποτε πρόβλημα παρουσιάζεται και με συνεργασία να αντιμετωπίζεται, για να διευκολύνεται έτσι η καλή εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού.

Το συνεργείο, φέρει ακέραιη την ευθύνη για την ασφάλεια των γραφείων κατά τη διάρκεια του καθαρισμού, καθώς επίσης και για το κλείσιμο όλων των χώρων μετά το τέλος της εργασίας με κλειδιά που θα προμηθεύεται από τον προϊστάμενο της Υπηρεσίας.

Η τιμή για την καθαριότητα του παραπάνω κτιρίου συνολικής επιφάνειας 180 τμ. για το διάστημα από 1/2/2022 έως 31/12/2022 είναι 1.679,92€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) ήτοι 11 μήνες επί 152,72€. Η συνολική δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό της Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Χανίων (Ειδικός Φορέας 1023-204-0315300), ΑΛΕ 2420204001. Η σχετική πίστωση έχει δεσμευθεί με την αρ. πρωτ.: 8878/2022 απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως Υπουργείου Οικονομικών (αρ. καταχώρησης: 7421, ΑΔΑ: 998ΧΗ-ΖΣΣ).

Άρθρο 3ο Τρόπος – Χρόνος καθαριότητας

Οι εργασίες καθαριότητας θα γίνονται μία φορά την εβδομάδα και είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά παραπάνω.

Η Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Χανίων ουδεμία ευθύνη και υποχρέωση έχει για οποιεσδήποτε εισφορές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς και κάθε είδους φόρους, τέλη, εισφορές στο Δημόσιο κ.λ.π.

Ειδικά συμφωνείται ότι ουδεμία νομική συμβατική ή άλλη σχέση συνδέει καθ' όλη τη διάρκεια της συμβάσεως τη Δ.Υ.Ε.Ε. με το προσωπικό του αναδόχου, για το οποίο άλλωστε αυτός είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι παντός, ειδικά για τον εφοδιασμό του προσωπικού με κάθε απαιτούμενη άδεια.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

1. Η εταιρεία είναι υποχρεωμένη να τηρεί όλους τους νόμους για την εργασία, τις αμοιβές, το ωράριο, τις κοινωνικές παροχές, τις αποζημιώσεις, τους φόρους, την υγεία, την ασφάλεια των εργαζομένων, την πρόληψη του επαγγελματικού κινδύνου κλπ και θα ευθύνεται έναντι των ελληνικών αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που θα προκύπτει απ' αυτές.
2. Να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.
3. Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για την επανόρθωση κάθε ζημιάς που ήθελε προκληθεί σε οποιοδήποτε πρόσωπο που εργάζεται σε αυτόν.
4. Να αποκαθιστά κάθε είδους βλάβη ή ζημιά που θα προκληθεί εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του ή των εργασιών του.
5. Να διαθέτει προσωπικό ειδικευμένο, υγιές, άψογο από πλευράς εργατικότητας, συνέπειας, ήθους και συμπεριφοράς.
6. Αν το προσωπικό προέρχεται από χώρα εκτός της Ευρωπαϊκής Ένωσης πρέπει να διαθέτει υποχρεωτικά άδεια διαμονής και να είναι ασφαλισμένο στον ΕΦΚΑ.
7. Η εταιρεία θα δηλώσει εγγράφως το προσωπικό που θα έχει πρόσβαση στα γραφεία της Δ.Υ.Ε.Ε.
8. Κατά την πληρωμή θα προσκομίζει τα απαιτούμενα για την ασφάλιση του προσωπικού στον ΕΦΚΑ δικαιολογητικά.

Άρθρο 4ο Πληρωμή - Κρατήσεις

Η πληρωμή της εταιρείας θα γίνεται τμηματικά μετά το τέλος κάθε ημερολογιακού τριμήνου, με βάση τις διατάξεις του Ν. 4270/14 και του Ν. 4446/16, στο όνομα του αναδόχου με την προσκόμιση του τιμολογίου, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με όλες τις νόμιμες κρατήσεις. Κατά την πληρωμή θα γίνεται παρακράτηση φόρου 8% στην καθαρή αξία, σύμφωνα με το Ν. 4172/13, άρθρο 64, κράτηση 0,07% στην καθαρή αξία υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ) και κράτηση 0,06% στην καθαρή αξία υπέρ της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με τη με αριθμ. 1191/14-3-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 8419).

Άρθρο 5ο Λοιποί όροι

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4270/14 (ΦΕΚ Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ως προς τα υπόλοιπα θέματα ισχύουν τα αναφερόμενα στον Ν.4412/16 (Α'147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», τα οποία η εταιρεία έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Η συμφωνία που συνομολογείται με την παρούσα σύμβαση, τους όρους της οποίας αποδέχονται ανεπιφύλακτα και τα δύο μέρη μπορεί να λυθεί πρόωρα, για λόγους αθετήσεως οποιουδήποτε όρου του παρόντος, χωρίς καμία υποχρέωση ή αποζημίωση από οποιοδήποτε μέρος. Επίσης η σύμβαση μπορεί μονομερώς να λυθεί από τη Δ.Υ.Ε.Ε. κατά τη διάρκεια του έτους εάν για οποιονδήποτε λόγο προσληφθεί προσωπικό στην Υπηρεσία για άσκηση καθηκόντων καθαρισμού.

Το παρόν συμφωνητικό, αφού συντάχθηκε, αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα και από τους δύο (2) συμβαλλόμενους, σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΖΟΛΑΚΗ

2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΚΑΪΝΟΓΛΟΥ