



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ



Λιμ. Χερσονήσου, 27/08/2021
Αριθ. πρωτ : 670

ΘΕΜΑ: ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ:
«Συντήρηση και επισκευή κτιρίου που θα στεγαστεί το Ωδείο
της κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου»

ΟΜΑΔΑ Α΄

Διάφορες συντηρήσεις και επισκευές κτιρίου

ΑΠΟΦΑΣΗ (ΑΡΙΘ.33/2021)
ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ Μηλάκη Ιωάννη

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 257 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.)
2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν.3463/06, όπως προστέθηκε με την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1. του άρθρου 377 του Ν.4412/2016
3. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/2007
1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116,118 και 120 όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 48,50 και 53 αντιστοίχως του Ν.4782/2021
2. Τις διατάξεις του Ν. 4555/19-07-2018 (ΦΕΚ Α΄ 133/19-7-2018) περί «Μεταρρύθμισης του Θεσμού πλαισίου της Τοπική Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α» (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»), όπως αναλογικά εφαρμόζονται στα ΝΠΙΔ που ανήκουν σε ΟΤΑ Α΄ Βαθμού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του, ως φορείς γενικής κυβέρνησης αρ.2 παρ.2β ΠΔ 80/2016
3. Τις παρ. 1 και παρ. 2 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018
4. Την υπ.αριθ.πρωτ.**618/20.08.2021** τεχνική έκθεση της Κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου η οποία έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ 21REQ009097825 ως πρωτογενές αίτημα,
5. Την υπ. αριθμό **12/2021 (ΑΔΑ:9Θ71ΟΛ6Χ-Π7Λ)** απόφαση της Κ.Ε.Δ.Χ. «Κατάρτιση και ψήφισή του προϋπολογισμού της Κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου για το έτος 2021, όπου υπάρχει εξειδικευμένη πίστωση ύψους 50.000,00€
6. Το υπ. αριθμό πρωτ.: **619/20.08.2021** τεκμηριωμένο αίτημα του Προέδρου του Δ.Σ. της Κ.Ε.Δ.Χ.
7. Το γεγονός ότι για την υπό διενέργεια υπηρεσία έχει αναληφθεί η **Α92/2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.)** της Κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου και

αποτελεί εγκεκριμένο αίτημα με ΑΔΑΜ: 21REQ009097826 και ΑΔΑ: 9ΒΙ4ΟΛ6Χ-Μ40 της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου η οποία έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως εγκεκριμένο αίτημα.

8. Την υπ. αριθμό **27/2021 Απόφαση Προέδρου** με την οποία εγκρίνεται η διενέργεια της υπηρεσίας και οι τεχνικές προδιαγραφές(ΑΔΑ:ΩΑ3ΡΟΛ6Χ-Θ40)
9. Την υπ. αριθμό **622/20.08.2021 πρόσκληση υποβολής προσφοράς** η οποία έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ: 21PROC009097837
10. Την **υποβληθείσα προσφορά** του κ. Εμμ. Μαθιουδάκη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Αναθέτουμε την εκτέλεση της υπηρεσίας με το τίτλο «**Συντήρηση και επισκευή του κτιρίου που θα στεγαστεί το Ωδείο της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου**» **ΟΜΑΔΑ Α΄: Διάφορες συντηρήσεις και επισκευές κτιρίου**, με απευθείας ανάθεση στον κ. Εμμ. Μαθιουδάκη με **Α.Φ.Μ.125551813** και **Δ.Ο.Υ: Ηρακλείου, διεύθυνση Καταλαγάρι**, έναντι του ποσού των **36.289,10 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (24%), **σύμφωνα με την υπ.αριθ.πρωτ.618/20.08.2021 τεχνική έκθεση και την υποβληθείσα προσφορά του, ως εξής:**

ΟΜΑΔΑ Α΄ Διάφορες συντηρήσεις και επισκευές κτιρίου

A/A	Είδος-Περιγραφή Συντήρηση και Επισκευή του κτιρίου που θα στεγαστεί το Ωδείο της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου Κ.Α.10-6261.002 Cρν:50800000-3	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.
1	Τοποθέτηση ικριωμάτων στην νότια και ανατολική όψη.	τ.μ.	350,00	4,40	1.540,00€
2	Επισκευή επιχρισμάτων στην νότια όψη του κτιρίου(σημείο με όμορη ιδιοκτησία). Αποξήλωση σαθρών επιχρισμάτων. Επισκευή όπου απαιτείται σιδηρού οπλισμού και σκυροδέματος. Απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε κατάλληλο χώρο ανακύκλωσης άχρηστων υλικών. Εφαρμογή υλικού αντρηγματικής στρώσης .	τ.μ.	90,00	24,00	2.160,00€

3	Επισκευή επιχρισμάτων νότιας όψης του κτιρίου (στον ακάλυπτο χώρο) και ανατολικής όψης. Αποξήλωση σαθρών επιχρισμάτων. Επισκευή όπου απαιτείται σιδηρού σπλισμού και σκυροδέματος. Απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε κατάλληλο χώρο ανακύκλωσης άχρηστων υλικών.	τ.μ.	100,00	13,50	1.350,00€
4	Επισκευή επιχρισμάτων εσωτερικά του κτιρίου λόγω ζημιών που έχουν προκληθεί από υγρασία. Απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε κατάλληλο χώρο ανακύκλωσης άχρηστων υλικών	τ.μ.	50,00	13,50	675,00€
5	Επισκευή στηθαίου συνολικών διαστάσεων 35 μέτρων στους εξώστες του κτιρίου. Απαιτείται η αποξήλωση και η επανατοποθέτηση των αλουμιένιων κιγκλιδωμάτων.	μέτρα	35,00	25,00	875,00€
6	Τροποποίηση, επέκταση των αλουμιένιων κιγκλιδωμάτων συνολικών διαστάσεων 35 μέτρων καθ' ύψος κατά 30cm	μέτρα	35,00	30,00	1.050,00€
7	Κουπαστή από σιδηροσωλήνα 2 ιντσών γαλβανισμένη για την ανύψωση υπάρχοντος κιγκλιδώματος κατά 30εκ.	μέτρα	14,00	18,00	252,00€
8	Επισκευή- συντήρηση αλουμιένιων κουφωμάτων .	κατ' αποκοπή	1,00	400,00	400,00€
9	Συντήρηση και βάψιμο των σιδερένιων κιγκλιδωμάτων των εξωστών ανατολικά του κτιρίου με αντισκωριακό χρώμα.	μέτρα	14,00	9,60	134,40€
10	Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρώματα ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως .	τ.μ.	900,00	6,70	6.030,00€
11	Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	τ.μ.	1.350,00	6,00	8.100,00€

	Χρωματισμοί διάφορων ξύλινων επιφανειών με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού ή διαλυτού (17 ξύλινες πόρτες και 17 κάσες πορτών)	12	120,00	11,00	1.320,00€
13	Κατασκευές από γυψοσανίδα.	τ.μ.	55,00	17,00	935,00€
14	Προμήθεια και τοποθέτηση πόρτας πρεσαριστής ξύλινη εσωτερική διαστάσεων 90x210.	τ.μ.	3,00	330,00	990,00€
15	Τοποθέτηση και προμήθεια κεραμικών πλακιδίων διαστάσεων 20 cm λευκού χρώματος, συμπεριλαμβάνεται η τσιμεντοκονία στα δάπεδα	τ.μ.	80,00	28,80	2.304,00€
16	Αποξήλωση – απομάκρυνση και αποθήκευση σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία όλων των επίπλων που υπάρχουν στο κτίριο (καρέκλες , γραφεία εντοιχιζόμενες βιβλιοθήκες).	κατ' αποκοπή	1,00	1.150,00	1.150,00€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α. ΟΜΑΔΑΣ Α΄					29.265,40€
Φ.Π.Α. 24%					7.023,70€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ ΚΑΙ Φ.Π.Α. 24%)					36.289,10€

- Η δαπάνη που προκαλείται από την συγκεκριμένη ανάθεση με τίτλο: **«Συντήρηση και επισκευή του κτιρίου που θα στεγαστεί το Ωδείο της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου» ΟΜΑΔΑ Α΄: Διάφορες συντηρήσεις και επισκευές κτιρίου**, θα βαρύνει τον Κ.Α.10-6261.002 **«Συντήρηση και επισκευή κτιρίου που θα στεγαστεί το Ωδείο της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου»** του προϋπολογισμού της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου οικονομικού έτους 2021 όπου υπάρχει εξιδεικευμένη εγγεγραμμένη πίστωση 50.000,00€.
- Η εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας με τίτλο: **«Συντήρηση και επισκευή του κτιρίου που θα στεγαστεί το Ωδείο της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Χερσονήσου» ΟΜΑΔΑ Α΄: Διάφορες συντηρήσεις και επισκευές κτιρίου**, θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την με την υπ.αριθ.πρωτ.618/20.08.2021 τεχνική έκθεση και την υποβληθείσα προσφορά του κ. Εμμ. Μαθιουδάκη
- Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον ανάδοχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.
- Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεση της προς ανάθεση υπηρεσίας.

Ο Πρόεδρος της Κ.Ε.Δ.Χ

Μηλάκης Ιωάννης