

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

Αρ. Πρωτ: 4544

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στο Ελληνικό, σήμερα 09/07 /2021, ημέρα Παρασκευή, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

Α. Του ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, Ν.Π.Δ.Δ, το οποίο εδρεύει έναντι του πρ. Δυτ. Αερολιμένα Αθηνών, ΤΚ 16604, ΑΦΜ 090001400, Δ.Ο.Υ Ηλιούπολης, και εκπροσωπείται νόμιμα υπό την Πρόεδρο της Επιτροπής Διοίκησης αυτού, κα Μερόπη Μοσχογιάννη, στο εξής αναφερόμενο ως <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ>>, και

Β. Της Εταιρείας Της Εταιρείας << LANDSCAPE MANAGEMENT & SERVICES LTD, ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ >>, η οποία εδρεύει στην οδό Μεγίστης 79, Άλιμος, ΤΚ 17455, ΑΦΜ 998318487 , Δ.Ο.Υ Π. Φαλήρου, και εκπροσωπείται νόμιμα υπό τον κ. Διαμάντη Στέργιο, στο εξής αναφερόμενη ως << ΠΑΡΟΧΟΣ >> συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα παρακάτω:

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΟΡΙΣΜΟΣ

Με την παρούσα σύμβαση η <<ΠΑΡΟΧΟΣ>> σε εκτέλεση της Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης, εγγεγραμμένης στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμών της Οικονομικής Υπηρεσίας του Φορέα, με α/α 121/18-06-2021 (ΑΔΑ Ω1ΤΩ469ΗΓ0-ΘΟ5 & ΚΗΜΔΣ21REQ008789694) και της ακόλουθης απόφασης ανάθεσης (ΑΔΑ ΡΓΕΚ469ΗΓ0-5ΦΞ & ΚΗΜΔΣ 21ΑWRD008796952) αναλαμβάνει να εκπληρώσει την υποχρέωση να παρέχει υπηρεσίες αποψίλωσης στον περιβάλλοντα χώρο του αθλητικού κέντρου ΕΑΚΝ Αγίου Κοσμά, καθώς και των δύο κολυμβητηρίων Π. Καπαγέρωφ και του κολυμβητικού συγκροτήματος του Αγίου Κοσμά και εν όψη της καλοκαιρινής περιόδου, για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, των αθλητών, των επισκεπτών και του προσωπικού. σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθμ' πρωτ' εισερχ' 3496/04-06-2021 οικονομικής προσφοράς της «ΠΑΡΟΧΟΥ», η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης, στους ενδεδειγμένους χώρους των εγκαταστάσεων της <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ>>, υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις, που αναφέρονται στην παρούσα, που αποδέχεται ανεπιφύλακτα, και σύμφωνα με:

Ειδικά, σύμφωνα με το υπ' αριθμ' πρωτ' 2363/19-04-2021 υπηρεσιακό σημείωμα του τμήματος τεχνικών υπηρεσιών και ως διαλαμβάνεται αναλυτικά στην ως άνω οικονομική προσφορά της <<ΠΑΡΟΧΟΥ>>, η οποία επίσης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης, το αντικείμενο ορίζεται ως εξής ανά συγκεκριμένο ενδεδειγμένο χώρο:

1. ΞΕΝΩΝΕΣ:

Διάδρομοι (ανάμεσα στα δωμάτια)

Γήπεδο των ξενώνων

Περιμετρικά των ξενώνων

Δασύλλιο (μπροστά από τα γραφεία προς όλες τις κατευθύνσεις)

Δασάκι (πάνω από την αποθήκη 2 προς όλες τις κατευθύνσεις)

Δωμάτια container (προς όλες τις κατευθύνσεις)

Πάνω από τον ασφατικό δρόμο και παράλληλα με τις γραμμές του τραμ

Από την είσοδο των ξενώνων περιμετρικά έως το εστιατόριο

Περιμετρικά στο πάρκινγκ των ξενώνων και πίσω από τις Τεχνικές Υπηρεσίες

2.ΕΙΣΟΔΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (προς όλες τις κατευθύνσεις έως την είσοδο των ξενώνων και το παλιό κυλικείο)

3.ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ (προς όλες τις κατευθύνσεις)

4.ΑΡΣΗ ΒΑΡΩΝ (προς όλες τις κατευθύνσεις)

5. ΠΕΝΤΑΠΛΑ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΑ (μπροστά

6. ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΑΙ ΧΩΜΑΤΙΝΟΣ

7. ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΤΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ (δεξιά και αριστερά ως την νότια πύλη)

8. Πάνω από τα ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ, ΧΟΚΕΪ, ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ ΚΟΙΝΟΥ έως την νότια πύλη. Στον περιβάλλοντα χώρο παράλληλα με τις γραμμές του τραμ στην λεωφόρο έως το αντλιοστάσιο της ΕΥΔΑΠ

9. ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΑ ΣΤΙΒΟΥ ΚΑΙ ΡΙΨΕΩΝ από την νότια πύλη έως το κλειστό του ΣΤΙΒΟΥ, πίσω από το δασάκι των ρίψεων.

10. Διάδρομος ανάμεσα στα ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΑ ΕΝΟΡΓΑΝΗΣ ΚΑΙ ΡΙΨΕΩΝ

11. Πίσω από τα ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ

12. Στους ΤΕΣΣΕΡΙΣ (4) ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥΣ Μ/Τ

13. ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΔΥΤΗΡΙΟ (προς όλες τις κατευθύνσεις)

14. ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ Π. ΚΑΠΑΓΕΡΩΦ

Η συγκεκριμένη εργασία πρέπει να πραγματοποιηθεί για να γίνουν οι εφαρμογές της απεντόμωσης αφορά τους παρακάτω χώρους.

CPV: 77312000-0 Υπηρεσίες Εκκαθάρισης απο αγριόχορτα

2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΤΙΜΗΜΑ

2.1 Η <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ>> υποχρεούται να καταβάλλει στην <<ΠΑΡΟΧΟ>> το συμφωνηθέν τίμημα, το οποίο ρητά συμφωνείται και ορίζεται, για την εκτέλεση της παρούσας, **στο συνολικό ποσό των 10.416,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, (αξία 8.400,00€ + ΦΠΑ 24% 2.016,00€)**, υπό τον ρητό όρο του ελέγχου της ποσοτικής και ποιοτικής πιστοποίησης της καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών από τα αρμόδια όργανα της <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ>>.

2.2 Η διάρκεια της παρούσας ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της έως και 2021.

Η δε «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ» διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σε κάθε περίπτωση που αναφέρεται στα άρθρα της παρούσας συμβάσεως. Περαιτέρω, λόγω του ισχύοντος νομικού καθεστώτος το οποίον προήλθε από τη μεταβίβαση με το ν. 4062/2012 περιοχής του Ελληνικού στην οποίαν περιλαμβάνεται και το ν.π.δ.δ. με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΚΟΣΜΑ» (ΕΑΚΝ/ΑΚ) και κατόπιν του μεταξύ ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε. και ΕΑΚΝ/ΑΚ Ιδιωτικού Συμφωνητικού, σύμφωνα με το οποίο παρατείνεται αορίστως η παραμονή του ΕΑΚΝ/ΑΚ στο συγκεκριμένο χώρο, αλλά η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα, με πρωθύστερη ενημέρωση του νομικού προσώπου εντός δεκαπέντε (15) ημερών, να καταγγείλει το εν λόγω Ιδιωτικό Συμφωνητικό, η αναθέτουσα αρχή ήτοι ΕΑΚΝ/ΑΚ έχει το δικαίωμα αντιστοίχως να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση, αφού προηγουμένως αναγγείλει την καταγγελία εντός προθεσμίας 15 ημερών στον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή λύεται μονομερώς και αζημίως η σύμβαση χωρίς υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, πλην της καταβολής του αντιτίμου, που θα προκύπτει για την μέχρι εκείνη τη στιγμή παροχή των υπηρεσιών του.

Σε περίπτωση που οι εγκαταστάσεις/υπηρεσίες του ΕΑΚΝ/ΑΓΚ μεταφερθούν σε άλλο χώρο ανάλογης έκτασης (βάσει του ν. 4422/2016, ΦΕΚ 181 Α', παράρτημα ΙΙ

Τροποποιητική Σύμβαση Μέρος IV παρ. 2), τα δύο μέρη συμφωνούν, εφόσον το επιθυμούν, να διατηρήσουν σε ισχύ με τους ίδιους όρους την μεταξύ τους υπογραφείσα σύμβαση.

Τέλος, σε περίπτωση κατά την οποία με κανονιστική πράξη, απόφαση του αρμόδιου Υπουργού ή άλλη νομοθετική διάταξη ή διαταγή, η οποία ενδεχομένως εκδοθεί μετά την υπογραφή της παρούσας και έως τη λήξη της συμφωνημένης διάρκειάς της, κατ' εξουσιοδότηση του εξηκοστού άρθρου της από 20.03.2020 ΠΝΠ ή άλλης διάταξης, ανασταλεί η εκτέλεση των εκτελούμενων δημόσιων συμβάσεων κατά τρόπον ώστε η συνέχιση της παρούσας να μην συμβιβάζεται με το συμφέρον της «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ», η τελευταία θα έχει το δικαίωμα της καταγγελίας της παρούσας.

3. ΚΑΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Οι συμβαλλόμενοι εγγυώνται την ακριβή εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων, τις οποίες αναλαμβάνουν με την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Η «ΠΑΡΟΧΟΣ» θα τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.

Η καταβολή του συμβατικού τιμήματος ορίζεται με την έκδοση του σχετικού τιμολογίου από τον <<ΠΑΡΟΧΟ>>, υπό τον ρητό όρο της οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής πιστοποίησης της καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών.

Η «ΠΑΡΟΧΟΣ» δηλώνει ότι έχοντας λάβει υπόψη τα ως άνω δεδομένα είναι σε θέση να παράσχει και να ολοκληρώσει προσηκόντως της ως άνω περιγραφόμενες εργασίες εντός του συμβατικού διαστήματος από την υπογραφή της παρούσας.

Εφόσον κατά τη διάρκεια του εν λόγω συμβατικού χρόνου ήθελαν τυχόν επέλθουν περιστάσεις αφορώσες μεταξύ άλλων και την εξέλιξη της πανδημίας του Covid-19, που δεν μπορούν να προβλεφθούν κατά το χρόνο συνάψεως της παρούσας, και οι οποίες περιστάσεις ήθελαν τυχόν επηρεάσει την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ» ή και της «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ», προβλέπεται με την παρούσα ότι θα τύχουν εφαρμογής οι διατάξεις των άρθρων 132 και 217 παρ. 2 Ν. 4412/2016.

Ο <<ΠΑΡΟΧΟΣ>> έχει την υποχρέωση έκδοσης των ανάλογων φορολογικών και ασφαλιστικών στοιχείων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, καθώς και κάθε άλλου νόμιμου δικαιολογητικού ήθελε ζητηθεί από την αρμόδια υπηρεσία διενέργειας του ελέγχου και της οριστικοποίησης πληρωμής του/των χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής επ'ονόματι της <<ΠΑΡΟΧΟΥ>>. Οι πληρωμές που θα κάνει η

<<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ>> δεν σημαίνουν την απαλλαγή του <<ΠΑΡΟΧΟΥ>> από την ευθύνη του για σφάλματα ή παραλείψεις που θα διαπιστωθούν κατά την παροχή των υπηρεσιών.

Κατά την πληρωμή, όλες οι νόμιμες προβλεπόμενες κρατήσεις βαρύνουν τον <<ΠΑΡΟΧΟ>>, ως εξής.

Α) ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΕΑΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.4605/2019 (ΦΕΚ 52/Α/01-04-2019), επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων. Επί της εν λόγω κράτησης επιβάλλεται χαρτόσημο 3% και κράτηση υπέρ ΟΓΑ ποσοστού 20% επί του χαρτοσήμου

Β) κράτηση ύψους 0,06% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΑΕΙΠΠ, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ.3 του Ν.4412/2016, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της σύμβασης.

Γ) παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των εργασιών (άρθρο 64 4172/2013).

Η πληρωμή των τιμολογίων θα γίνει με έκδοση χρηματικού/ών εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου σε βάρος της πίστωσης των **ΚΑΕ 0419** του προϋπολογισμού της <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ>> **οικονομικού έτους 2021.**

4. ΟΡΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΕΥΘΥΝΗ – ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Οι συμβαλλόμενοι εγγυώνται την ακριβή εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων, τις οποίες αναλαμβάνουν με την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Η «ΠΑΡΟΧΟΣ» θα τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.

Η <<ΠΑΡΟΧΟΣ>> πράττει καλόπιστα και με σκοπό την καλή εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων της, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τηρώντας την αναλυτική αποτύπωση των απαιτούμενων για αυτό το σκοπό υπηρεσιών, ως διαλαμβάνεται αναλυτικά στην οικονομική προσφορά της, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Ειδικά δε ως προς τη λήψη μέτρων για την υγιεινή και την ασφάλεια των προσώπων που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση των εργασιών και τρίτων, η ΠΑΡΟΧΟΣ οφείλει να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα από τη νομοθεσία, τις διαταγές, τις οδηγίες και τις συστάσεις των αρμόδιων αρχών μέτρα ασφαλείας για την υγιεινή και την ασφάλεια των προσώπων αυτών, ανεξάρτητα από το εάν εργάζονται για αυτόν με σχέση εξαρτημένης εργασίας ή άλλη σχέση, καθώς και να λαμβάνει κάθε μέτρο για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος, ζημιάς ή βλάβης προσώπων (του προσωπικού του και τρίτων) και υλικών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών. Για την εξασφάλιση της τήρησης των μέτρων αυτών, ρητά ορίζεται ότι η «ΠΑΡΟΧΟΣ» θα ορίσει πρόσωπο με τις κατάλληλες γνώσεις, που θα επιβλέπει καθημερινά και ανελλιπώς τις εκτελούμενες εργασίες και το οποίο ως υπεύθυνο θα έχει το συντονισμό της εφαρμογής των μέτρων προστασίας και προφύλαξης, θα έχει δε ακόμα την

υποχρέωση ενημερώσεως όλων των εργαζόμενων στις εκτελούμενες εργασίας, θα ανακοινώσει δε τα στοιχεία του προσώπου αυτή στην «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ». Η ΠΑΡΟΧΟΣ είναι η μόνος υπεύθυνη για τη λήψη των μέτρων αυτών για την προστασία των ανωτέρω προσώπων και τρίτων, συμπεριλαμβανομένων όλων των μέτρων και προφυλάξεων για την υγιεινή και ασφάλεια στο χώρο των εργασιών, εν γένει αλλά και ειδικά για την προφύλαξη από την διασπορά του Covid-19, σύμφωνα με τις οδηγίες των αρχών που αναφέρονται στον όρο 3 της παρούσας αλλά και κάθε οδηγίας που θα εκδοθεί κατά τη διάρκεια της παρούσας και έως την οριστική παραλαβή των εργασιών.

Παράβαση της υποχρέωσης αυτής δίνει το δικαίωμα στην <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ>> για μονομερή καταγγελία της σύμβασης και κήρυξη του αναδόχου ως εκπτώτου

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις, οδηγίες και μέτρα σχετικά με ασφάλειά του. Η «ΠΑΡΟΧΟΣ» φέρει όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε τυχόν επελθόν συμβάν, σε παραβίασης των ανωτέρω υποχρεώσεών του, οφειλόμενο είτε σε αμέλεια είτε σε υπαιτιότητα του προσωπικού του Αναδόχου είτε στις οποιεσδήποτε δραστηριότητες του Αναδόχου είτε στην εκτέλεση των εργασιών καθ' αυτών. Ο κάθε φύσης έλεγχος που θα ασκηθεί από την ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ δεν απαλλάσσει με κανένα τρόπο τον Ανάδοχο από τη σχετική ευθύνη. Όλες οι δαπάνες, που συνεπάγονται τα ανωτέρω, βαρύνουν τον Ανάδοχο και περιλαμβάνονται στις τιμές της προσφοράς του..

Σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης των υποχρεώσεων της <<ΠΑΡΟΧΟΥ>> διατηρείται το νόμιμο δικαίωμα της <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ>> να ζητήσει όλες τις απαραίτητες ενέργειες εκ μέρους του για τη θεραπεία πλημμελούς άσκησης των υποχρεώσεων του και σε περίπτωση που δεν εκτελεστούν εντός των οριζομένων κατά περίπτωση προθεσμιών, που τίθενται από την <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ>>, αυτή δύναται να προβεί σε όποιες νόμιμες ενέργειες διαφυλάττουν το έννομο συμφέρον της, και την κήρυξη της <<ΠΑΡΟΧΟΥ>> ως εκπτώτου.

Η «ΠΑΡΟΧΟΣ» και το προσωπικό της, το οποίο ήθελε απασχοληθεί για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας, δεν έχει καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με την <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ>> και οποιεσδήποτε άλλες υποχρεώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την ασφαλιστική και εργατική νομοθεσία, βαρύνουν αποκλειστικά την «ΠΑΡΟΧΟ», ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των κρατικών αρχών.

Η <<ΠΑΡΟΧΟΣ>> και το προσωπικό της, το οποίο ήθελε απασχοληθεί κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας οφείλει να τηρεί αυστηρά τους κανόνες πρόληψης ατυχημάτων για την προσωπική ασφάλειά του.

Η <<ΠΑΡΟΧΟΣ>> τηρεί απαρégκλιτα τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου (Ν.3850/2010) και η <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ>> ουδεμία ευθύνη φέρει σε περίπτωση ατυχήματος, μετά προσκόμισης σχ. βεβαίωσης τεχνικού ασφαλείας και ιατρού εργασίας (όπου προβλέπεται εκ της ως άνω νομοθεσίας).

Η «ΠΑΡΟΧΟΣ» υποχρεούται στην απαρégκλιτη τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας περί πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου και είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει.

Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και μετά τη λήξη της, η <<ΠΑΡΟΧΟΣ>> αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρεί εμπιστευτικά όλα τα στοιχεία, που του έγιναν

γνωστά λόγω της συνεργασίας του, σχετικά με τις δραστηριότητες και τους χώρους της <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ>>.

Σε περίπτωση προκληθείσας βλάβης στους χώρους ή στον εξοπλισμό των εγκαταστάσεων της <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ>>, από την <<ΠΑΡΟΧΟ>>, αυτή υποχρεούται, με δική της δαπάνη, να αποκαταστήσει άμεσα τη βλάβη και ο εξοπλισμός να παραδοθεί στην ίδια καλή κατάσταση που είχε παραληφθεί.

Οποιαδήποτε τροποποίηση θα γίνεται με πρωθύστερη έγγραφη συνεννόηση με τα αρμόδια όργανα της <<ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ>>.

Οι συμβαλλόμενοι δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων τους αποκλειστικά για λόγους που οφείλονται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Η επίκληση εκ μέρους της <<ΠΑΡΟΧΟΥ>> παρόμοιων περιστατικών που ανάγονται στην έννοια της ανωτέρας βίας οφείλει να γίνεται, με την προσκόμιση των ανάλογων αποδεικτικών.

Η παρούσα δύναται να τροποποιηθεί κατόπιν έγγραφης συμφωνίας και των δύο συμβαλλομένων μερών.

5. Παρακολούθηση της σύμβασης

5.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης Παροχής Υπηρεσιών που συγκροτείται εκ του άρθρου 221 ν. 4412/2016 και η διοίκηση αυτής από το αρμόδιο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής, τα οποία και θα εισηγούνται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, την Επιτροπή Διοίκησης της Αναθέτουσας Αρχής για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

5.2. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη και το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

5.3. Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού του σε αριθμό (με αναφορά όλων των στοιχείων ταυτοτοποίησης αυτού, συμπεριλαμβανομένου ΑΦΜ και ΑΜΚΑ), ώρα προσέλευσης και ώρα αποχώρησης του προσωπικού τη θέση και περιγραφή των εργασιών, αναφορά για τις εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχει πρόοδος και οι λόγοι για αυτό, η ώρα έναρξης και πέρας των εργασιών εντός της ημέρας, καθυστερήσεις, ατυχήματα δυσκολίες, ζημίες μη συνήθεις συνθήκες που προκαλούν καθυστερήσεις, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του

αντικειμένου της σύμβασης από την Επιτροπή Παρακολούθησης Παροχής Υπηρεσιών.

6. Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

6.1 Η οριστική και ποσοτική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από την ως άνω Επιτροπή Παρακολούθησης Παροχής Υπηρεσιών

6.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος. Για τη διενέργεια της διαδικασίας ελέγχου ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» οφείλει να προβεί σε επιμέτρηση όλων των εργασιών για τις εργασίες που εκτελέστηκαν, που περιλαμβάνει για κάθε εργασία συνοπτική περιγραφή της με ένδειξη του αντίστοιχου άρθρου του τιμολογίου και τα αναγκαία επιμετρητικά στοιχεία και σχέδια, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή. Η εν λόγω επιμέτρηση θα ελέγχεται από το Τεχνικό Τμήμα και την Επιτροπή Παρακολούθησης και μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η Επιτροπή Παρακολούθησης Παροχής Υπηρεσιών: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4.

6.3 Αν η Επιτροπή Παρακολούθησης Παροχής Υπηρεσιών κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση της Επιτροπής Διοίκησης της Αναθέτουσας Αρχής, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η Επιτροπή Παρακολούθησης Παροχής Υπηρεσιών υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση της Επιτροπής Διοίκησης της Αναθέτουσας Αρχής απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 Ν. 4412/2016 Στην περίπτωση αυτή της οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με **άλλα** (π.χ. για τη διόρθωση ελλειψμάτων), που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον

έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 11 περ. δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

7. Απόρριψη υπηρεσιών – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλες, που να είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

8. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Η Σύμβαση περιλαμβάνει το σύνολο των συμφωνηθέντων μεταξύ των συμβαλλομένων μερών. Στην παρούσα σύμβαση επισυνάπτονται ως αναπόσπαστα στοιχεία αυτής, αποτελώντας ενιαίο κείμενο με αυτή, δεσμεύοντας εξίσου τα συμβαλλόμενα μέρη και με την αναφερόμενη σειρά ισχύος τα παρακάτω αναφερόμενα, αρχής γενομένης από την παρούσα σύμβαση, ως επέχουσας πρωταρχική ισχύ, έναντι των υπολοίπων συμβατικών εγγράφων:

5.2. Η υπ' αρ. πρωτ. 3936 /18-06-2021 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης

5.3 Η υπ' αρ. πρωτ. 3949 /18-06-2021 Απόφαση Ανάθεσης

5.4 Το υπ' αριθμ' πρωτ' 2363/19-04-2021 υπηρεσιακό σημείωμα του τμήματος τεχνικών υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής

5.5 Η υπ' αριθμ' πρωτ' εισερχ' 3496/04-06-2021 σχ. οικονομική προσφορά της «ΠΑΡΟΧΟΥ».

6. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ

Η εκτέλεση της Σύμβασης αυτής ερμηνεύεται, διέπεται και συμπληρώνεται από την Ελληνική Νομοθεσία εν γένει και επίσης, ειδικότερα τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28-08-2014) περί <<ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ>>, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016 περί <<ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Οποιαδήποτε διαφορά, διαφωνία ή διένεξη σχετικά με την εκτέλεση, εφαρμογή ή ερμηνεία της παρούσας Σύμβασης ή γενικά ό,τι αφορά τις σχέσεις που θα δημιουργηθούν από αυτήν, θα λύεται από τα Δικαστήρια Αθηνών, που ορίζονται από τους συμβαλλόμενους, ως αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυσή της.

Η <<ΠΑΡΟΧΟΣ>> έλαβε γνώση των ανωτέρω διατάξεων, το περιεχόμενο των οποίων αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Η παρούσα σύμβαση διαβάστηκε, συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΟ

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΑΚΝ ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ

ΜΕΡΟΠΗ ΜΟΣΧΟΓΙΑΝΝΗ