

**Αρ. Πρωτ.: 64308**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.**

1. Την υπ' αριθμ. 301/Α1/02-04-2020 απόφαση του Δ.Σ. της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. με την οποία εξουσιοδοτείται ο κ. Νικολάου Περικλής, Διευθύνων Σύμβουλος, όπως συνάπτει απ' ευθείας αναθέσεις συμβάσεων έργων, υπηρεσιών, μελετών και προμηθειών της εταιρίας, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ν.4412/16, μέχρι του ποσού των είκοσι χιλιάδων ευρώ (€ 20.000) πλέον ΦΠΑ.
2. Την ανάγκη κάλυψης των κενών θέσεων που προέκυψαν λόγω μετάταξης προσωπικού ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. βάσει του Ν.3891/2010.
3. Το υπ' αριθμ 64184/21-05-2020 πρωτογενές αίτημα της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών της εταιρίας με αριθμό ΑΔΑΜ 20REQ006744476.
4. Την υπ' αριθμ. 64184/21-05-2020 έγκριση του ανωτέρω αιτήματος, το οποίο αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με κωδικό : 20REQ006744479.
5. Την υπ' αριθμ 64223/25-5-2020 προσφορά της εταιρίας «Γ.ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ – Α.ΦΥΛΑΚΤΟΣ Ο.Ε.».».
6. Το γεγονός ότι από την παρούσα δημιουργείται δαπάνη ύψους € 19.800 πλέον Φ.Π.Α. η οποία εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 328 του ν.4412/16.

**Α.** Την ανάθεση παροχής υπηρεσιών υποστήριξης της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών υπηρεσιών της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε., στην εταιρεία «Γ.ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ – Α.ΦΥΛΑΚΤΟΣ Ο.Ε.», που εδρεύει στην Νέα Μάκρη, επί της οδού Λ.Μαραθώνος 116, με Α.Φ.Μ. 999097230, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης και που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Διαχειριστή της, κ. Αθανάσιο Φυλακτό του Νεάρχου, κάτοχο του Α.Δ.Τ. Χ 598054 και αποκαλούμενη εφεξής από κοινού ως «ο **Ανάδοχος**».

Αντικείμενο της παροχής των υπηρεσιών του Αναδόχου είναι η υποστήριξη της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε., όπως περιγράφεται παρακάτω:

1. Μέριμνα για τον εντοπισμό προβλημάτων σχετικά με την ασφάλεια του προσωπικού και των εξωτερικών και εσωτερικών χώρων της εταιρίας.
  - Έλεγχος των διερχομένων από το σημείο εισόδου του κτιρίου συμπεριλαμβανομένων των οχημάτων στο πάρκινγκ. Παρακολούθηση του χώρου στάθμευσης και της διακίνησης των οχημάτων στον εξωτερικό χώρο ή στον περίβολο του κτιρίου. Μέριμνα για την ομαλή λειτουργία του παρκινγκ.
  - Έλεγχος των ατόμων που εισέρχονται ή εξέρχονται από το κτίριο ή τους χώρους του κτιρίου και παροχή πληροφοριών για τη διευκόλυνσή τους.
  - Ευθύνη για την ομαλή λειτουργία των καρτών εισόδου και εξόδου των εργαζομένων.
  - Επίβλεψη καθαριότητας, ασφάλειας και λειτουργικότητας των κοινόχρηστων εσωτερικών και εξωτερικών χώρων.
  - Επίβλεψη των συνεργείων αποκατάστασης βλαβών, καθαρισμού και καθαριότητας.
  - Επίβλεψη και άμεση ενημέρωση για την αποφυγή πυρκαγιών, ή την αποφυγή άλλων κινδύνων για το χώρο.

- Επίβλεψη και άμεση ενημέρωση για το εξωραϊσμό των εξωτερικών χώρων (κήπος, καθαρισμός, καθαριότητα, κλπ) και αναφορά για την κατάστασή τους.
- Επίβλεψη και άμεση ενημέρωση για το φωτισμό, τον καθαρισμό και την ευπρέπεια των κοινόχρηστων χώρων.
- 2. Προσδιορισμός και μέριμνα για την έγκαιρη κάλυψη και διαχείριση των σχετικών λειτουργικών αναγκών της Εταιρίας όπως είναι οι υπηρεσίες ταχυμεταφορών, του φαρμακείου και των αναλωσίμων γραφείου και καθαριότητας.
- Ενημέρωση για την κατάσταση των αναλωσίμων υλικών (φιάλες νερού, χαρτιά καθαρισμού, φωτοτυπικά χαρτιά, μελάνια, φάρμακα, κλπ.).
- 3. Διαφύλαξη όλων των αδιάθετων υλικών διαχειριστικής ευθύνης του Τμήματος όπως είναι ο εξοπλισμός των γραφείων και η γραφική ύλη.
- 4. Καταγραφή και Διαφύλαξη όλων των παροπλισμένων υλικών ή εντύπων όπως είναι ο εξοπλισμός των γραφείων, περιοδικά, βιβλία, γραφική ύλη κλπ.
- 5. Διαχείριση Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), όσων αφορά την ανάρτηση εγκρίσεων πληρωμών.

Οι παραπάνω εργασίες θα διεκπεραιώνονται από εξειδικευμένο στέλεχος που θα παρέχει ο Ανάδοχος, το οποίο θα τύχει της έγκρισης και αποδοχής της ΓΑΙΑΟΣΕ, θα εργάζεται δε στην έδρα της Εταιρείας κατά τις εργάσιμες μέρες και στο ωράριο, που λειτουργεί η Εταιρεία.

#### **Γ. Διάρκεια Σύμβασης**

Η διάρκεια των υπηρεσιών του Αναδόχου ορίζεται ενός έτους, αρχόμενη από την 01/06/2020 και λήγουσα την 31/05/2021.

#### **Δ. Αμοιβή – Τρόπος Καταβολής**

Η αμοιβή πλέον Φ.Π.Α. που θα καταβάλλει η Εταιρεία στον Ανάδοχο για την παροχή των ως άνω υπηρεσιών για τη χρονική διάρκεια ενός (1) έτους ανέρχεται στο συνολικό ποσό των δεκαεννέα χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (€ 19.800,00) πλέον Φ.Π.Α., η οποία θα καταβάλλεται σε δώδεκα ισόποσες μηνιαίες δόσεις στο τέλος κάθε μήνα, ύψους χιλίων εξακοσίων πενήντα ευρώ (€1650) έκαστη, με την προσκόμιση των εγγράφων και παραστατικών που αναφέρονται στη σχετική σύμβαση.

**Ε.** Μεταξύ της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. και της «Γ.ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ – Α.ΦΥΛΑΚΤΟΣ Ο.Ε.» θα υπογραφεί σχετική σύμβαση.

**ΣΤ.** Η παρούσα να δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα του προγράμματος «ΚΗΜΔΗΣ και Διαύγεια»..

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ**

#### **Αποδέκτες**

1. Γ.ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ – Α.ΦΥΛΑΚΤΟΣ Ο.Ε
2. Διεύθυνση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών.