



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΡΕΤΡΙΑΣ

NUTS: EL642

Κωδικός ΑΑΗΤ: 1007.E82903.0001

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ 1

ΠΟΛΗ / Τ.Κ.: ΕΡΕΤΡΙΑ, 34008

Α.Φ.Μ.: 997591328

Δ.Ο.Υ. : ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ερέτρια 10/11/2022

Αριθμ. Πρωτ. 11366

Θέμα: Απευθείας ανάθεση της Υπηρεσίας «Υποστήριξη στην εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ)»

Ποσού: 37.076,00 € με ΦΠΑ 24%,

CPV: 79415200-8 : Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού

Α Π Ο Φ Α Σ Η 1130

ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΕΡΕΤΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 86, 209 & 158 του Ν. 3463/2006.
- 3) Τις διατάξεις Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 6 παρ. 9 και 10, 32, 116, 118 και 120 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- 4) Την αριθ. 27319/18-7-2002 (ΦΕΚ 945/Β'/24-7-2002) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Ανάπτυξης.
- 5) Το Π.Δ. 80/2016
- 6) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018
- 7) Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021
- 8) Τον Προϋπολογισμό του Δήμου Ερέτριας οικ. έτους **2022**, ο οποίος ψηφίστηκε με την **100/2021 (6ΕΗΧΩΡ9-6Β4)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ερέτριας και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. **22047/07-02-2022 (6ΗΛΝΟΡ10-ΤΦΚ)** Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 9) Τον νέο Ν. 4843/2021 και το Άρθρο 6 «Υποδειγματικός ρόλος κτιρίων που ανήκουν στον δημόσιο τομέα – Τροποποίηση του άρθρου 7 του ν. 4342/2015», παρ. 12: «Με ευθύνη των Περιφερειαρχών και των Δημάρχων, για τα κτίρια αρμοδιότητάς τους:
 - α) Εκπονείται Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ), σύμφωνα με το πρότυπο που αναρτάται στον ιστότοπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Το ΣΕΑΚ περιέχει παρουσίαση των χαρακτηριστικών του κτιριακού αποθέματος, προτεραιοποίηση του κτιριακού αποθέματος όσον αφορά στην αναγκαιότητα δράσεων βελτίωσης ενεργειακής απόδοσής τους, τεχνοοικονομική ανάλυση επεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων, καθορισμό στόχου και πλάνου επίτευξης στόχου εξοικονόμησης ενέργειας. Το ΣΕΑΚ υποβάλλεται, έως την 31η.12.2022, στη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αναθεωρείται ανά τέσσερα (4) έτη.»
 - «Τα ΣΕΑΚ είναι προαπαιτούμενα για την ένταξη των φορέων τοπικής αυτοδιοίκησης σε χρηματοδοτικά προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων τους που αναφέρονται σε αυτά.»

- 10) Την **23/2022** μελέτη ΤΥΔΕ περί «Υποστήριξης στην εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ)» εκτιμώμενης αξίας 37.200,00 με ΦΠΑ 24%.
- 11) Την 196/2022 ΑΟΕ ΑΔΑ: ΨΒΘΠΩΡ9-ΚΙΒ περί έγκρισης της 23/2022 μελέτης ΤΥΔΕ, των τευχών δημόσιας σύμβασης και καθορισμός τρόπου ανάθεσης.
- 12) Το πρωτογενές αίτημα με Αρ. Πρωτ. **11066/03-11-2022** με ΑΔΑΜ: **22REQ011536790**
- 13) Την **1099/11072/04-11-2022 ΑΔΑ: 6ΥΙΞΩΡ9-ΚΓΘ** Απόφαση Έγκρισης Πραγματοποίησης Δαπάνης Αίτημα για την έκδοση Σχεδίου Α.Α.Υ. Δημάρχου σε βάρος του ΚΑ **30-6117.019 (Υπηρεσίες Τεχνικής Υποστήριξης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοσίων Κτιρίων)** ποσού **37.200,00 €** σε πίστωση του Προϋπολογισμού Εξόδων έτους 2022
- 14) Την Α.Α.Υ **A-659/11072/04-11-2022 ΑΔΑ: 6ΥΙΞΩΡ9-ΚΓΘ**
- 15) Το εγκεκριμένο Αίτημα **ΑΑΥ A-659/11072/04-11-2022** με ΑΔΑΜ: **22REQ011539213**
- 16) Την Πρόσκληση **11082/04-11-2022 ΑΔΑΜ: 22PROC011540768** προς τον προμηθευτή «**MES Ενεργειακή Α.Ε.**».
- 17) Την προσφορά με αριθμ. πρωτ. **11168/07-11-2022** του προμηθευτή «**MES Ενεργειακή Α.Ε.**» που πρόσφερε την Τιμή των **29.900,00 €** χωρίς το Φ.Π.Α. 24%, ή **37.076,00 €** με το ΦΠΑ 24%.
- 18) Τα σχετικά δικαιολογητικά για αξίες άνω των 2.500,00€ χωρίς Φ.Π.Α. περί μη αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 και του Ν. 4782/2021
- 19) Το γεγονός ότι η δαπάνη της προμήθειας δεν υπερβαίνει το ποσό των 37.200,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. κατά κωδικό αριθμό είδους του αρχείου ειδών του Ε.Π.Π.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Αναθέτουμε στην εταιρεία «**MES Ενεργειακή Α.Ε.**», ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ οδός Αιόλου 67, Τ.Κ. 10559, Αθήνα τηλ. 210 6996260 E-mail info@mes.gr με Α.Φ.Μ.: 800442756 και ΔΟΥ: ΦΑΕ Αθηνών την παροχή της υπηρεσίας «Υποστήριξη στην εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ)» έναντι του συνολικού ποσού 37.076,00 €, με το Φ.Π.Α. 24% ως ακολούθως:

	Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη χωρίς ΦΠΑ 24%
1	Στάδιο 1ο : Συλλογή στοιχείων υφιστάμενης κατάστασης, παρουσίαση και προτεραιοποίηση αποθέματος δημοτικών κτιρίων	Τεμάχιο	1	9.950,00 €	9.950,00 €
2	Στάδιο 2ο : Καθορισμός και τεχνο-οικονομική ανάλυση επεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων	Τεμάχιο	1	10.000,00 €	10.000,00 €
3	Στάδιο 3ο : Καθορισμός στόχου, πλάνου επίτευξης στόχου και χρηματοδοτικοί μηχανισμοί	Τεμάχιο	1	5.000,00 €	5.000,00 €
4	Στάδιο 4ο : Πλάνο παρακολούθησης του Σχεδίου και πρόσθετες ενέργειες	Τεμάχιο	1	4.950,00 €	4.950,00 €

ΣΥΝΟΛΟ	29.900,00 €
ΦΠΑ 24%	7.176,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	37.076,00 €

Γ. Η δαπάνη της προμήθειας θα καλυφθεί από ιδίους πόρους-εσόδων για επενδυτικές δαπάνες, στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί σχετική πίστωση ποσού **37.200,00** ευρώ η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. **30-6117.019 (Υπηρεσίες Τεχνικής Υποστήριξης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοσίων Κτιρίων)**, του προϋπολογισμού εξόδων έτους 2022.

Δ. Η αμοιβή του αναδόχου προκύπτει, σύμφωνα με την προσφορά του και οποιαδήποτε αλλαγή της οικονομικής προσφοράς από την πλευρά του προμηθευτή θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη και αντίθετη στους όρους της ανάθεσης.

Ε. Η παροχή της υπηρεσίας θα γίνεται στις εγκαταστάσεις του Δήμου Ερέτριας και ισχύει από **την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και** μέχρι την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου ή την εξάντληση του ποσού ανάθεσης.

ΣΤ. Η πληρωμή του ποσού **37.076,00 €**, ευρώ θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου και δύναται να γίνει και τμηματικά, ως εξής:

ΣΤ1. Το 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας. Ο εν λόγω τρόπος πληρωμής εφαρμόζεται και στην περίπτωση τμηματικών παραδόσεων.

ΣΤ2. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ζ. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Η. Η παραλαβή των υπηρεσιών γίνεται από επιτροπές, πρωτοβάθμιες ή και δευτεροβάθμιες, που συγκροτούνται σύμφωνα με την παρ. 11 εδ. β του άρθρου 221 του Ν.4412/16 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ως άνω νόμου.

Ι. Η παροχή υπηρεσιών Υποστήριξης στην εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) είναι απαραίτητη να γίνει στον Δήμο με βάση τον νέο Ν. 4843/2021 και το Άρθρο 6 «Υποδειγματικός ρόλος κτιρίων που ανήκουν στον δημόσιο τομέα – Τροποποίηση του άρθρου 7 του ν. 4342/2015», παρ. 12.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ