



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Μικρασιατών 81

ΤΚ 38 333 - Βόλος

Πληροφορίες : Ιωάννης-Τζαννέτος Παπαγεωργίου

Τηλέφωνο: 2421355604

Email: t.papageorgiou@volos-city.gr

Βόλος, 13.11.2025

Αρ. Πρωτ.: 126404

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών και Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Βόλου, αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/06 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87Α/ 7.6.10 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ΦΕΚ 147 Α / 8.8.16 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)” όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 203 παρ. 1 Ν. 4555/2018.
5. Τον προϋπολογισμό έτους 2024 και την εγκεκριμένη πίστωση στον Κ.Α. **30.7331.136**
6. Τις υπ’ αριθμ. 112688/30.12.2024 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: 60Λ1Ω96-ΑΦΩ) για τον ορισμό και τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Αντιδημάρχων του Δήμου Βόλου.
7. α) Την υπ’ αριθμ. Πρωτ. **114754/08.10.2025** Απόφαση έγκρισης της δαπάνης – δέσμευσης πίστωσης και Ανάλυσης Υποχρέωσης **№ 2865/2025** σε βάρος του Κ.Α. **30.7331.136** (ΑΔΑ: **ΨΘ7ΠΩ96-ΡΤΗ**) και
 β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, την συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1^α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με αρ. **2865/2025**.
8. Το υπ’ αριθ. **105573/10.09.2025** έγγραφο του Τμήματος **Συντηρήσεων**, για τις **Επισκευαστικές εργασίες στο Δημοτικό κτίριο όπου στεγάζεται ο παιδικός σταθμός «Νεφέλη»**.
9. Τις Τεχνικές Προδιαγραφές όπως αναφέρονται ως συνημμένο έγγραφο στην υπ’ αριθμ. Πρωτ. **121050/29.10.2025** Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
10. Την με Αρ. Πρωτ. **123195/06.11.2025** οικονομική προσφορά της εταιρίας **Μαστακούλης ΑΕ**, που κατατέθηκε στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.
11. Την ανάγκη για τις **Επισκευαστικές εργασίες στο Δημοτικό κτίριο όπου στεγάζεται ο παιδικός σταθμός «Νεφέλη»**, για την κάλυψη των αναγκών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνουμε τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τη διενέργεια, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για τις **Επισκευαστικές εργασίες στο Δημοτικό κτίριο όπου στεγάζεται ο παιδικός σταθμός «Νεφέλη»**, για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόλου.

Β. Αναθέτουμε την παραπάνω προμήθεια στην εταιρία **Μαστακούλης ΑΕ**, με Α.Φ.Μ.: **801551043**, **Δ.Ο.Υ. Βόλου** με έδρα την οδό **Κύπρου 66-68, Βόλος** και τηλ. **2421305945** συγκεκριμένα τις **Επισκευαστικές εργασίες στο Δημοτικό κτίριο όπου στεγάζεται ο παιδικός σταθμός «Νεφέλη»**, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Υπηρεσίας και την προσφορά του αναδόχου.

Αναλυτικά:

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (και Μ.Μ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ)
Τίτλος CPV: Εργασίες αποκατάστασης 45453100-8				
1	Αποξήλωση υφιστάμενων και τοποθέτηση νέων υδρορροών, κάθετα και οριζόντια. Συμπεριλαμβάνετε η καθαίρεση του μπετού και η επανατοποθέτησή του, καθώς και η εκβάθυνση του αύλακος όπου θα χρειαστεί.	39,00 μ.	32,00 €/μ	1.248,00 €
2	Άνοιγμα οπής με μηχανική υποστήριξη (Φ100)	18 τεμ	70,00 €/τεμ	1.260,00 €
3	Τοποθέτηση ειδικού τεμαχίου συμπεριλαμβάνεται η σωλήνα εξόδου Φ75 και η τοπική αποκατάσταση της ασφαλικής μεμβράνης (SBS)	18 τεμ	80,00 €/τεμ	1.440,00 €
4	Αντικατάσταση πέντε υαλότουβλων και ενός εσωτερικού υαλοστασίου	6 τεμ	5,00 €/τεμ.	30,00 €
5	Αστάρωμα όλου του κεκλιμένου δώματος με βελτιωτικό γαλάκτωμα, επισκευή σπασμένου εξαερισμού και επάλειψη όλων των επιφανειών και εξαερισμών με ελαστομερές πολυουρεθάνης νερού.	485,00 τμ	14,75 €/μ	7.153,75 €
6	Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα	105,26 τμ	45,00 €/τμ	4.736,70 €
7	Μόνωση με πολυουρεθανική μαστίχη των εξωτερικών μεταλλικών παραθύρων	84,38 τμ	3,90 €/τμ	329,08 €
8	Επαναχρωματισμός εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινικής βάσεως.	350,69 τμ	5,40 €/τμ	1.893,73 €
9	Επαναχρωματισμός επί εσωτερικών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	65,00 τμ	4,90 €/τμ	318,50 €
10	Επισκευή της προς επαναχρωματισμό επιφάνειας	30,00 τμ	2,90 €/τμ	87,00 €
ΣΥΝΟΛΟ				18.496,76 €
ΦΠΑ 24%:				4.439,22 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:				22.935,98 €

Γ. Το κόστος των παραπάνω δεν θα υπερβαίνει το ποσό των **18.496,76 €** χωρίς ΦΠΑ (**22.935,98 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) και θα επιβαρύνει τον κωδικό **Κ.Α. 30.7331.136** του προϋπολογισμού έτους **2025**, του Δήμου Βόλου με τίτλο **«Συντήρηση, επισκευή και ανακαίνιση δημοτικών κτιρίων όλων των Δημοτικών Ενοτήτων έτους 2025»**, με CPV: **Εργασίες αποκατάστασης 45453100-8**.

Δ. Τα σχετικά χρηματικά εντάλματα θα εκδοθούν στα ονόματα των δικαιούχων βάσει νομίμων δικαιολογητικών.

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής (Δήμου Βόλου) για την ηλεκτρονική τιμολόγηση : **1007.E82401.0001**.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Αριστείδης Σαββάκης