

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣ: { Πίνακας
Αποδεκτών

ΚΟΙΝ: }

ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΠΩΛΕΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ
4^ο ΓΡΑΦΕΙΟ
Τηλ. 2294073473
Φ.800/30/28/2899
Σ. 487
Ν. Μάκρη, 3 Ιουν 19
Συν: Μια (1) Τεχνική Περιγραφή

ΘΕΜΑ: Συμβάσεις – Διαγωνισμοί (Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού Κτηριακών Εγκαταστάσεων των Χώρων του ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ Αττικής)

ΣΧΕΤ : Φ.814/21/16509/Σ.2826/3 Ιουν 19/ΔΥΒ/7^ο ΕΓ

1. Σας γνωρίζουμε σε εκτέλεση σχετικού ότι, για την συνέχιση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού κτηριακών εγκαταστάσεων (αμοιβή εργασίας προσωπικού διαφόρων ειδικοτήτων) των χώρων του ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα (**CPV:909 112 00-8**), για εκτιμώμενο χρονικό διάστημα από 04 Ιουν 19 έως την ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών (όπως έχουν αναρτηθεί στο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» με ΑΔΑ: ΩΝΕΛ6-ΞΞΘ) ή μέχρι ανάλωσης του πόσου των είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000,00€) συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ, σύμφωνα με το σχετικό.

2. Κατόπιν των παραπάνω και σύμφωνα με την συνημμένη τεχνική περιγραφή του παρόντος εγγράφου, αναγκαιεί η κατάθεση οικονομικής προσφοράς (**ανά άτομο/ανά ημέρα**) από εσάς έως και την Τρίτη 4 Ιουνίου 2019 και ώρα 08:00 π.μ. (η προσφορά μπορεί να σταλεί και σε ηλεκτρονική μορφή συνοδευόμενη από τα απαραίτητα δικαιολογητικά όπως αναλύονται στην παράγραφο 3 του παρόντος εγγράφου) για την ανάδειξη παρόχου υπηρεσιών με την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη βάση τιμής.

3. Δικαιολογητικά Συμμετοχής για την Ανάδειξη Παρόχου:

α. Φορολογική Ενημερότητα «Για κάθε νόμιμη χρήση».

β. Ασφαλιστική Ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμό.

γ. Υπεύθυνη Δήλωση (δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής), στην οποία να αναγράφεται πέραν των στοιχείων της διαδικασίας ανάθεσης στην οποία συμμετέχουν ότι διαθέτει και δύναται να προσκομίσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης της παραγράφου 3 της παρούσας.

4. Δικαιολογητικά Ανάθεσης:

Πιστοποιητικά Πρωτοδικείου τελευταίου τριμήνου, όπως παρακάτω:

α. Μη κήρυξης πτώχευσης – εκκαθάρισης.

β. Μη αναγκαστικής διαχείρισης.

γ. Μη συνδιαλλαγής εξυγίανσης.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

- δ. Μη κατάθεσης αιτήσεως για υπαγωγή σε σχέδιο αναδιοργάνωσης.
- ε. Μη εκδοθείσας απόφασης για την υπαγωγή σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης.
- στ. ΦΕΚ σύστασης εταιρίας.
- ζ. Τυχόν ανακοινώσεις νέων Δ.Σ, όπου θα εμφανίζονται ο πρόεδρος και όλα τα μέλη.
- η. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου για τον πρόεδρο και τα μέλη του Δ.Σ.
- θ. Γενικό Πιστοποιητικού Γ.Ε.Μ.Η.

5. Εγγυήσεις

Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης για την υπογραφή της σύμβασης, η οποία θα ανέρχεται στο 5% επί της συμβατικής αξίας, αφαιρούμενου του αναλογούντος ΦΠΑ.

6. Πληρωμές:

Η εξόφληση της προμηθεύτριας εταιρίας θα πραγματοποιηθεί με την προσκόμιση των παραπάνω δικαιολογητικών:

α. Φορολογική ενημερότητα για είσπραξη από φορείς της Κεντρικής Διοίκησης.

β. Ασφαλιστική ενημερότητα για είσπραξη εκκαθαρισμένων απαιτήσεων από το Δημόσιο.

γ. Υπεύθυνη Δήλωση καταβολής ασφαλιστικών εισφορών για το απασχολούμενο προσωπικό της.

δ. Πρωτόκολλα οριστικής, ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

ε. Πρωτότυπο τιμολόγιο – δελτία αποστολής.

στ. Υπεύθυνη Δήλωση δικαιούχου προμηθευτή για την γνωστοποίηση του τραπεζικού λογαριασμού του, η οποία να συνοδεύεται από απλή φωτοτυπία της πρώτης σελίδας του βιβλιαρίου της τράπεζας, στην οποία τηρείται αυτός ή βεβαίωση της τράπεζας όταν δεν εκδίδεται βιβλιάριο

7. Το ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα δεν δεσμεύεται για τη τελική ανάθεση και δικαιούται να ματαιώσει, να αναβάλλει ή να επαναλάβει τη σχετική διαδικασία, χωρίς ουδεμία υποχρέωση καταβολής αμοιβής ή αποζημίωσης ή οποιασδήποτε άλλης αξίωσης εξ' αυτού του λόγου στους συμμετέχοντες.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

8. Πλέον των παραπάνω, σε περίπτωση μη επιθυμίας σας υποβολής οικονομικής προσφοράς, παρακαλούμε αυτό να μας γνωστοποιηθεί απαραίτητα εγγράφως.

9. Χειριστής θέματος: Λγός (ΠΒ) Γεράσιμος Παπαδάτος, Αξκός 4^{ου} Γραφείου, Τηλ. επικοινωνίας 2294073473 e-mail:g.k.papadatos@army.gr

Ακριβές Αντίγραφο

Σχης (ΤΘ) Κωνσταντίνος Κοτζακωνσταντίνου
Διοικητής

Λγός (ΠΒ) Γεράσιμος Παπαδάτος
Δντής 4^{ου} Γρ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

«3G FACILITIES SERVICES» ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ (e-mail: 3gfacility@gmail.com)

«ΕΓΕΝΚΑ» ΒΑΣΙΛΕΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (e-mail: egenka@otenet.gr)

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΔΥΒ/4^ο ΕΓ - ΔΟΙ

ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΠΩΛ. ΥΓΕΙΑΣ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ
4^ο Γραφείο

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**(ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ
ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ ΑΤΤΙΚΗΣ)**

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

α. ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟ

Καθαρισμός κτηρίου Λέσχης – οικιών διακεκριμένου χώρου και λοιπών οικημάτων του ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα καθ υπόδειξη της Υπηρεσίας – γραφείων - αποκομιδή απορριμμάτων – κηποτεχνικές εργασίες – παράθεση εδεσμάτων του ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ, όπως φαίνονται στην παράγραφο γ.

β. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Όλες οι εργασίες που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο 1α θα εκτελούνται με βάση το κατώτερο πρόγραμμα:

(1) Καθημερινά:

(α) Όλοι οι χώροι, ως ακολούθως:

1/ Άδειασμα όλων των δοχείων απορριμμάτων, αλλαγή – τοποθέτηση καινούριας σακούλας απορριμμάτων.

2/ Καθαρισμός όλων των μηχανημάτων και σκευών που υπάρχουν στους χώρους της κουζίνας, προπαρασκευής σαλατών και βαριάς – ελαφριάς λάντζας, Επίσης πλύσιμο φρεατίων αποχέτευσης και απομάκρυνση καταλοίπων υγρών αποβλήτων από τη κουζίνα.

3/ Σκούπισμα, σφουγγάρισμα, ξαράχνιασμα, ξεσκόνισμα στις οικίες του διακεκριμένου χώρου.

(β) Όλοι οι διάδρομοι - σκάλες, ως ακολούθως:

1/ Σκούπισμα – σφουγγάρισμα.

2/ Αλλαγή σακουλών σε καλάθια και πλύση, όταν απαιτείται.

(γ) Όλες οι τουαλέτες (εσωτερικές – εξωτερική),
ως ακολούθως:

1/ Όλα τα είδη υγιεινής καθαρίζονται με απορρυπαντικά βαθέως καθαρισμού (λεκάνες, νιπτήρες, δεξαμενές κλπ), ομοίως όλα τα μέρη από ανοξείδωτο χάλυβα καθαρίζονται με τα κατάλληλα προϊόντα.

2/ Απολύμανση λεκανών και καθισμάτων τουαλέτας.

3/ Έγχυση απολυμαντικού και διαλυτών προϊόντων αφαίρεσης ασβεστούχων υπολειμμάτων σε λεκάνες τουαλέτας και ουρητήρες, προκειμένου να παραταθεί η καθαριστική δράση.

4/ Πλύση των πλακιδίων του δαπέδου με απορρυπαντικό και νερό.

5/ Καθαρισμός καθρεφτών.

6/ Αλλαγή σακουλών σε καλάθια και πλύση, όταν απαιτείται.

7/ Καθαρισμός των χειρολαβών και των πόμολων των πορτών.

(δ) Κηποτεχνική εργασία σε όλους τους υπαίθριους χώρους.

(ε) Παράθεση εδεσμάτων από το πάσο της Λέσχης. Θα πρέπει ο προμηθευτής να προσκομίσει στο ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα τα αντίστοιχα πιστοποιητικά υγείας χειριστή τροφίμων όπως ορίζεται στην Αριθμ Υ1γ/ΓΠ/οικ.35797/ΦΕΚ 1199-Β-11-4-2012.

(στ) Σερβίρισμα ιεραρχίας στην αίθουσα Αντγwn.

(2) Δύο φορές την εβδομάδα:

(α) Όλα τα γραφεία, ως ακολούθως:

1/ Σκούπισμα – σφουγγάρισμα

2/ Ξεσκόνισμα γραφείων – επίπλων και πάσης φύσεως αντικειμένων που βρίσκονται στα γραφεία

3/ Ξαράχνιασμα.

4/ Ξεσκόνισμα Η/Υ με τη χρήση συσκευής πεπιεσμένου αέρα

5/ Αφαίρεση λεκέδων από γυάλινες, ξύλινες και μεταλλικές επιφάνειες.

6/ Άδειασμα των καλαθιών απορριμμάτων.

(β) Όλοι οι διάδρομοι – σκάλες, ως ακολούθως:

1/ Ξεσκόνισμα πάσης φύσεως αντικειμένων που βρίσκονται στους χώρους αυτούς.

2/ Ξαράχνιασμα

3/ Αφαίρεση λεκέδων από γυάλινες, ξύλινες και μεταλλικές επιφάνειες

(γ) Αποκομιδή απορριμμάτων από όλους τους κάδους που θα βρίσκονται εντός του ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα και απόρριψη αυτών σε ειδικό όχημα που θα διαθέτει η Υπηρεσία.

(δ) Αλλαγή κλινοσκεπασμάτων και πετσετών στις οικίες του διακεκριμένου χώρου.

(3) Κάθε εβδομάδα:

Όλοι οι χώροι, ως ακολούθως:

(α) Καθαρισμός των σωμάτων κλιματισμού, των πορτών, χειρολαβών και διακοπών.

(β) Καθαρισμός των περβαζιών.

(γ) Απορρόφηση – σκούπισμα με επαγγελματικό απορροφητή Επίσης υγρός καθαρισμός δαπέδου χώρων κουζίνας της Λέσχης με χρήση συσκευής πίεσης νερού.

(4) Κάθε δεκαπενθήμερο:

Όλοι οι χώροι της κουζίνας, προπαρασκευής σαλατών και βαριάς – ελαφριάς λάντζας, ως ακολούθως:

(α) Καθαρισμός τζαμιών.

(β) Πλύσιμο τοίχων, πλακιδίων τουαλέτας, εξωφύλλων και εξωστών. Επίσης πάγκων εργασίας, ερμαρίων, σχαρών αποχετεύσεων και λιποσυλλεκτών.

(5) Κάθε μήνα:

Γυάλισμα πατωμάτων με επαγγελματική μηχανή

όλων των χώρων της κουζίνας, προπαρασκευής σαλατών και βαριάς – ελαφριάς λάντζας.

(6) Ανά εξάμηνο:

Όλοι οι χώροι της κουζίνας, προπαρασκευής σαλατών και βαριάς – ελαφριάς λάντζας και συγκεκριμένα πλύσιμο χαλιών, σεντονιών, τραπεζομάντιλων, κουρτινών και σκιάστρων, όταν απαιτηθεί.

(7) Καθήκον των ατόμων που θα απασχολείται στις εγκαταστάσεις του ΚΑΑΥ είναι:

(α) Η καθαριότητα των χώρων της κουζίνας, προπαρασκευής σαλατών και βαριάς – ελαφριάς λάντζας

(β) Η αποκομιδή απορριμμάτων και πλύσιμο των κάδων του μαγειρείου.

(γ) Η εκτέλεση κηποτεχνικών εργασιών.

(δ) Η παράθεση εδεσμάτων από το πάσο της Λέσχης Αξκων.

(ε) Ο καθαρισμός σκευών – πινακίων και ποτηριών Λέσχης Αξκων.

(στ) Σερβίρισμα της Ιεραρχίας όποτε απαιτηθεί στην αίθουσα Αντγών της Λέσχης Αξκων.

γ. ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΟΙ ΣΤΟ ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

(1) Καθαρισμός :

(α) Λέσχη Αξκων (υπόγειο, ισόγειο, πρώτος όροφος), συνολικής επιφάνειας 2.908 τ.μ.

(β) Κυλικείο Ανωτέρων – αίθουσα internet – Δώμα κ. ΥΕΘΑ, συνολικής επιφάνειας 367 τ.μ.

(γ) Διοικητήριο ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα συνολικής επιφάνειας 205 τ.μ.

(δ) Οικίες Νο 2, 3, 5, 6 και 7 διακεκριμένου χώρου συνολικής επιφάνειας 622 τ.μ., και λοιπές οικίες όταν θα απαιτείται επιφάνειας 35 τ.μ. έκαστη.

(2) Κηποτεχνικές εργασίες:

Στους υπαίθριους χώρους του ΚΑΑΥ.

(3) Αποκομιδή Απορριμμάτων.

Από τα σημεία συγκέντρωσης των απορριμμάτων.

2. ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

α. Το ελάχιστο προσωπικό που πρέπει να διαθέτει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των καθηκόντων παράγραφο 1 β (7) καθορίζεται:

(1) Σε έξι (6) άτομα όλες τις ημέρες και για τους μήνες Ιανουάριο έως Απρίλιο και Οκτώβριο έως και Δεκέμβριο κάθε έτους και με ωράριο για την πρωινή βάρδια, από τις 10:00 έως 16:15 και για την βραδινή βάρδια, από τις 16:30 έως και 22:45, ήτοι έξι ώρες και ένα τέταρτο έκαστη βάρδια όπως παρακάτω :

(α) Ένας (1) κηπουρός

(β) Τέσσερις (4) καθαρίστριες- τραπεζοκόμες.

(γ) Ένας (1) γενικών εργασιών.

(2) Σε δώδεκα (12) άτομα όλες τις ημέρες από 01 Μαΐ έως 30 Σεπ και με ωράριο για την πρωινή βάρδια, από τις 10.00 έως 16.15 και για την βραδινή βάρδια, από τις 16.30 έως και 22.45, ήτοι έξι ώρες και ένα τέταρτο έκαστη βάρδια όπως παρακάτω :

(α) Ένας (1) κηπουρός

(β) Δέκα (10) καθαρίστριες - τραπεζοκόμες.

(γ) Ένας (1) γενικών εργασιών.

β. Ο Ανάδοχος υποχρεούται μετά από συνεννόηση με το ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα να καταθέτει σε αυτή, στο τέλος κάθε μηνός ονομαστική κατάσταση με το προσωπικό που θα απασχολήσει τον επόμενο μήνα και οι οποίοι θα συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση της Επιθεώρησης Εργασίας.

γ. Το προσωπικό που θα εργασθεί στο ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα θα είναι εξειδικευμένο, ενδεδυμένο με κατάλληλη ενδυμασία και θα φέρει ατομική κάρτα αναγνώρισης με φωτογραφία και το όνομά του, που θα εκδοθεί από το ΚΑΑΥ μετά από την προσκόμιση των στοιχείων από τον ανάδοχο.

δ. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο και άφογο από πλευράς συμπεριφοράς τόσο προς το προσωπικό του ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα και τα όργανά του, όσο και προς αυτούς που συναλλάσσονται μαζί του αλλά και προς τρίτους που βρίσκονται στους χώρους εργασίας.

ε. Όλοι οι εργαζόμενοι θα πρέπει να είναι γνώστες της Ελληνικής γλώσσας Αλλοδαπό προσωπικό εκτός ΕΕ, υποχρεούται να έχει άδεια παραμονής και εργασίας και να ομιλεί επαρκώς τα ελληνικά.

στ. Το προσωπικό υποχρεούται να υπογράφει καθημερινά σε κατάσταση παρουσίας τόσο κατά την προσέλευσή του, προκειμένου να αναλάβει εργασία, όσο και κατά την αποχώρησή του. Η ημερήσια κατάσταση παρουσίας θα βρίσκεται σε χώρο που θα υποδειχθεί από το ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα και θα εποπτεύεται από το προσωπικό του ΚΑΑΥ. Η κατάσταση θα φυλάσσεται από το ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα (επιτροπή ελέγχου) και αντίγραφο θα δικαιούται να έχει ο εργολήπτης. Το προσωπικό του εργολήπτη που δεν προσήλθε να υπογράψει εγκαίρως ως όφειλε, στην ημερησία κατάσταση παρουσίας, παρουσιάζεται και δηλώνει την εκ των υστέρων προσέλευσή του στην επιτροπή ελέγχου του ΚΑΑΥ.

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΑΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ

α. Το ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα υποχρεώνεται να παρέχει δωρεάν στον ανάδοχο το απαραίτητο για τον καθαρισμό νερό και το ηλεκτρικό ρεύμα, καθώς και τα υλικά καθαριότητας (χαρτί υγείας, χαρτοπετσέτες, υγρό σαπούνι, σακούλες απορριμμάτων κλπ) σε ποσότητες που θα επαρκούν καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας. Το Κέντρο θα διαθέτει στον ανάδοχο, χωρίς καμία επιβάρυνση, ένα χώρο για τη φύλαξη υλικών και εργαλείων, καθώς και χρήση του ως αποδυτηρίων για το προσωπικό του.

β. Η συχνότητα καθαρισμού των παραπάνω χώρων καθώς και το απασχολούμενο προσωπικό (καθημερινές -αργίες) θα καθορίζεται από το ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα σε συνεργασία με την ανάδοχο εταιρεία. Τονίζεται χωρίς να γίνεται υπέρβαση του μηναίου απασχολούμενου προσωπικού.

4. ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

α. Εξοπλισμός

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει ή να εξασφαλίζει όλο τον αναγκαίο εξοπλισμό και τα εξειδικευμένα συνεργεία για το έργο. Κατ' ελάχιστον αναφέρονται:

(1) Σκούπισμα - Καθάρισμα:

(εξ) (α) Επαγγελματική ηλεκτρική-(εξ) σκούπα –

(β) Τρόλεϊ καθαρισμού

(γ) Σκούπες σκληρές

(δ) Πανιά καθαρισμού διαφόρων χρωμάτων, αναλόγως χρήσεως.

- (ε) Σύστημα διπλού κουβά για σφουγγάρισμα.
- (2) Ξεσκόνισμα:
- (α) Βούρτσες για ξαράχνιασμα
- (β) Φτερά
- (γ) Συσκευή πεπιεσμένου αέρα για ξεσκόνισμα του Η/Υ
- (3) Βοηθητικά μέσα:
- (α) Στολές προσωπικού
- (β) Σήματα δαπέδου κίτρινου τύπου «wet floor» (Προσοχή Υγρό Δάπεδο).
- (γ) Γυαλιά, μάσκες μίας χρήσης και γάντια, γενικά μέσα αυτοπροστασίας για την αντίστοιχη εργασία.

β. **Αναλώσιμα προϊόντα καθαρισμού**

Τα εργαλεία και λοιπά μέσα πρέπει:

- (1) Να είναι καλής ποιότητας, καινούρια ή σε πολύ καλή κατάσταση τόσο από άποψη λειτουργίας όσο και ασφάλειας. Ο ανάδοχος υποχρεούται να αντικαθιστά αμέσως τα εργαλεία του σε περίπτωση βλάβης έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση εργασιών. Όλα τα υλικά καθαρισμού να διατεθούν τα αντίστοιχα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας (Material Safety Data Sheets-MSDS) στα οποία να έχουν πρόσβαση οι εργαζόμενοι
- (2) Να παραμένουν στο ΚΑΑΥ Αγ. Ανδρέα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.
- (3) Η χρήση των κίτρινων σημαντήρων υγρού δαπέδου κατά το σφουγγάρισμα των δαπέδων είναι υποχρεωτική.
- (4) Να μην προκαλούν φθορές (βραχυχρόνια και μακροχρόνια) στις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό του κτιρίου.
- (5) Να είναι κατά το δυνατόν αθόρυβα.

Ακριβές Αντίγραφο

Σχης (ΤΘ) Κωνσταντίνος Κοτζακωνσταντίνου
Διοικητής

Λγός (ΠΒ) Γεράσιμος Παπαδάτος
Δντής 4^{ου} Γρ

ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ

«1» Πρότυπο Αποτελεσματικής Καθαριότητας

ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΠΩΛ. ΥΓΕΙΑΣ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ
4^ο Γραφείο

Πρότυπα
Αποτελεσματικής Καθαριότητας

ΚΤΗΡΙΑ

Στοιχεία	Απαιτήσεις
Έξοδοι κτιρίων και κλιμακοστάσια	Τα σημεία αποβίβασης, οι ράμπες, οι έξοδοι κινδύνου, τα πεζοδρόμια, οι είσοδοι, τα μπαλκόνια, οι σκεπαστές είσοδοι, τα αίθρια, οι μαρκίζες, τα είναι ελεύθερα από σκόνη, άμμο, ρύπους, φύλλα, ιστούς αράχνης, σκουπίδια, αποτσίγαρα και περιπτώματα πουλιών
	Οι κουπαστές είναι καθαρές και χωρίς λεκέδες
Τοίχοι, σοβατεπί και οροφή	Οι εσωτερικοί και οι εξωτερικοί τοίχοι και οι οροφές είναι ελεύθερα από σκόνη, άμμο, ρύπους, χώμα και ιστούς αράχνης
	Οι τοίχοι και οι οροφές είναι ελεύθερες από σημάδια που προκαλούνται από έπιπλα, εξοπλισμό ή από το προσωπικό
	Οι διακόπτες φωτός είναι χωρίς δαχτυλιές, ρύπους ή άλλα σημάδια
	Τα φωτιστικά είναι ελεύθερα από σκόνη, ρύπους και ιστούς αράχνης
	Οι γυαλισμένες επιφάνειες εμφανίζουν μία ομοιόμορφη λαμπρότητα
Παράθυρα	Οι εσωτερικές και οι εξωτερικές επιφάνειες των τζαμιών είναι ελεύθερες από σκόνη, ρύπους, σημάδια, δαχτυλιές
	Τα πλαίσια, οι διάδρομοι και οι προεξοχές των παραθύρων είναι καθαρά και χωρίς σκόνη, ρύπους, χώμα, δαχτυλιές και ιστούς αράχνης
Σκληρά πατώματα	Το πάτωμα είναι ελεύθερο από σκόνη, βρωμιά, απορρίμματα, σημάδια και στίγματα, νερό ή άλλα υγρά
	Το πάτωμα είναι χωρίς βαφή ή άλλο οικοδομικό υλικό στις άκρες και στις γωνίες
	Το πάτωμα είναι ελεύθερο από σημάδια ή γρατσουνιές στις παρόδους κυκλοφορίας ή γύρω από τα έπιπλα
	Δυσπρόσιτα σημεία (άκρες, γωνίες, και οι περιοχές γύρω από τα έπιπλα) είναι ελεύθερα από σκόνη, ρύπους και σημάδια
	Τα γυαλισμένα πατώματα παρουσιάζουν μια ομοιόμορφη λαμπρότητα
	Κατάλληλη σήμανση και προφυλάξεις λαμβάνονται για την ασφάλεια των ανθρώπων όταν υπάρχει πρόσφατα καθαρισμένο ή βρεγμένο δάπεδο
Αεραγωγοί, γρίλιες και εξαερισμοί	Όλες οι έξοδοι αερισμού διατηρούνται βατές και ελεύθερες από σκόνη, ρύπους, ιστούς αράχνης ή οποιοδήποτε άλλο σημάδι
	Όλες οι έξοδοι αερισμού διατηρούνται καθαρές και τακτοποιημένες μετά τον καθαρισμό

ΕΠΙΠΛΑ/ ΣΥΣΚΕΥΕΣ

Στοιχεία	Απαιτήσεις
----------	------------

Στοιχεία	Απαιτήσεις
Ηλεκτρικές συσκευές και μηχανήματα	Οι ηλεκτρικές συσκευές και τα μηχανήματα είναι ελεύθερα από λίπη, σημάδια λόγω χρήσης σκόνη, ρύπους, εσχάρες, σημάδια, λεκέδες και ιστούς αράχνης
	Βασικές αρχές υγιεινής εφαρμόζονται όταν η συσκευή ή το μηχάνημα χρησιμοποιείται στην προετοιμασία τροφίμων
	Οι ψύκτες είναι καθαροί και ελεύθεροι από λεκέδες και άλατα
Έπιπλα και εξοπλισμός	Οι σκληρές επιφάνειες των επίπλων είναι ελεύθερες από στίγματα, σκόνη, ρύπους, δαχτυλιές και πιτσιλιές
	Οι μαλακές επιφάνειες των επίπλων είναι ελεύθερες από λεκέδες, σκόνη, ή ρύπους
	Τα δυσπρόσιτα σημεία (άκρες, γωνίες, πτυχές, ρωγμές και εσοχές) είναι ελεύθερα από σκόνη, ρύπους, και στίγματα
	Ο εξοπλισμός είναι χωρίς ταινίες ή πλαστικά που μπορούν να εμποδίσουν τον καθαρισμό (εκτός αν υπάρχουν άλλοι λόγοι ύπαρξης των ταινιών ή των πλαστικών)
	Τα ράφια, οι πάγκοι, τα ντουλάπια, οι ντουλάπες και οι φοριαμοί είναι καθαρά εξωτερικά και εσωτερικά και είναι ελεύθερα από σκόνη, σκουπίδια ή λεκέδες
	Τα δοχεία ή οι κάδοι απορριμμάτων είναι καθαρά εσωτερικά και εξωτερικά και ελεύθερα από λεκέδες και μηχανικά άθικτα
	Οι πυροσβεστήρες, οι πυροσβεστικές φωλιές οι συναγερμοί πυρκαγιάς και τα συστήματα πυρανίχνευσης είναι χωρίς σκόνη, ρύπους και ιστούς αράχνης
Εξοπλισμός και συσκευές μαγειρείων και χώρων εστίασης	Ο εξοπλισμός, οι επιφάνειες και οι συσκευές είναι ελεύθερα από λίπος, ρύπους, σκόνη, λεκέδες, εσχάρες, αποτυπώματα, κηλίδες και ιστούς αράχνης
	Ο ηλεκτρικός εξοπλισμός και συσκευές διατηρούνται ελεύθερα από σημάδια χρήσης και μη χρήσης
	Οι εξαερισμοί των κινητήρων των μηχανημάτων είναι καθαροί και ελεύθεροι από σκόνη και ίνες. Επίσης καθαρισμός απαγωγικού συστήματος – απορροφητήρα από λίπος
	Τα ψυγεία και οι καταψύκτες είναι καθαρά και ελεύθερα από πάγο
Εξοπλισμός μπάνιου και τουαλέτας	Οι επιφάνειες πορσελάνης και πλαστικού είναι ελεύθερες από σκόνη, δαχτυλιές, κηλίδες, ρύπους, υπολείμματα σαπουνιού και εναποθέσεις αλάτων
	Οι μεταλλικές επιφάνειες, τα προστατευτικά καλύμματα των ντουζ και οι καθρέφτες είναι ελεύθερα από ρύπους, χρώματα, δαχτυλιές, εναποθέσεις σαπουνιού και οξειδώσεις
	Τα πλακάκια των τοίχων και οι επιτοιχίες εσοχές (συμπεριλαμβανομένου των επιτοιχιών βάσεων σαπουνιού, κρέμας και χειροπετεστών) είναι ελεύθερα από σκόνη, ρύπους, δαχτυλιές και σημάδια, μούχλα, υπολείμματα σαπουνιού και εναποθέσεις αλάτων
	Οι κουρτίνες των ντουζ και τα χαλάκια του μπάνιου είναι ελεύθερα από λεκέδες, δαχτυλιές, κηλίδες, μυρωδιές, μούχλα, και ρύπους
	Οι υδραυλικές εγκαταστάσεις είναι ελεύθερες από δαχτυλιές, σκόνη, υπολείμματα σαπουνιού και άλατα
	Τα λουτρά είναι απαλλαγμένα από δυσάρεστες μυρωδιές

Στοιχεία	Απαιτήσεις
	Οι γυαλισμένες επιφάνειες παρουσιάζουν μια ομοιόμορφη λαμπρότητα
	Οι τουαλέτες είναι καθαρές και λειτουργικές

Ακριβές Αντίγραφο

Σχης (ΤΘ) Κωνσταντίνος Κοτζακωνσταντίνου
Διοικητής

Λγός (ΠΒ) Γεράσιμος Παπαδάτος
Δντής 4^{ου} Γρ