



**ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Δ/νση: Σταθοπούλου & Π. Κεφάλαια 10,
Τ.Κ.: 22200, Μεγαλόπολη
Πληροφορίες: Κ. Αθανασοπούλου
Τηλ: 2791360237
[e-mail: ty@megalopoli.gr](mailto:ty@megalopoli.gr)

**ΕΡΓΟ : «ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ
ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 158.800,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Αριθμ. πρωτ.: 13251 /10-09-2024

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Του έργου:

«ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ»

Ποσό Σύμβασης : **92.206,45 € χωρίς ΦΠΑ**

Ποσό Σύμβασης : **114.336,00 € με ΦΠΑ 24%**

Κωδικός CPV : **45343200-5 Εργασίες εγκατάστασης εξοπλισμών πυρόσβεσης**

Στη Μεγαλόπολη σήμερα την **10^η Σεπτεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα **Τρίτη**, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- 1) Ο Δήμος Μεγαλόπολης, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο κ. Κωνσταντίνο Μιχόπουλο, καλούμενος εφεξής «εργοδότης»,**
- 2) Η Εργοληπτική επιχείρηση «ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», (με λοιπά στοιχεία: Αριστοφάνους 35– ΤΚ: 18757 – Αμφιάλη – Α.Φ.Μ.: 998820060, Δ.Ο.Υ.: Ε΄ Πειραιά - Τηλ.: 6987128110), καλούμενος εφεξής «ανάδοχος» του έργου με τίτλο «ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ», συμφώνησαν κι αποδέχθηκαν τα παρακάτω:**

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την παραπάνω ιδιότητα και σύμφωνα με την παρ. 1(στ) του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 ως εκπρόσωπος του Δήμου Μεγαλόπολης και έχοντας υπ' όψη:

- Το άρθρο 135 του Ν. 4412/2016(ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Περί Δημοσίων Συμβάσεων έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών », όπως ισχύει σήμερα.
- Τη χρηματοδότηση του έργου, που προέρχεται από πιστώσεις του χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» και πιστώσεις Ιδίων Πόρων (ύψους 158.800,00 €).
- Την μελέτη του έργου που εγκρίθηκε με την αριθ. **89/2024** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μεγαλόπολης (ΑΔΑ: **6ΕΧ7ΩΛ8-2ΞΛ**).
- Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό τρέχουσας χρήσης στον οποίον αναγράφεται πίστωση **158.800,00 €** για το έτος **2024** στον **Κ.Α. 60-7321.001** για το εν λόγω έργο και την με αριθ.: **409/15-04-2024** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: **97ΑΦΩΛ8-ΣΛΘ**), καθώς και την δέσμευση στο οικείο μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α: 1.
- Τους όρους διακήρυξης του έργου με ΑΔΑΜ: **24PROC014828525 2024-05-28**.
- Τον ανοικτό, ηλεκτρονικό, μειοδοτικό διαγωνισμό, με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ: **207840**.
- Την υπ' αριθμόν **89/2024** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι

8. Το από 02-07-2024 πρακτικό αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου, της επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «**ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ**» με το οποίο αποφαινεται ότι προσωρινός μειοδότης είναι η Εργοληπτική επιχείρηση «**ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**» που προσέφερε το μέγιστο ποσοστό έκπτωσης: **28,00%**.
9. Την αριθ.: 155/2024 απόφαση οικονομικής επιτροπής (ΑΔΑ: 655ΔΩΛ8-Ψ1Θ) με την οποία εγκρίνεται το από 02-07-2024 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου «**ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ**» και αναδεικνύεται προσωρινός μειοδότης η Εργοληπτική επιχείρηση «**ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**», με ποσοστό έκπτωσης **28,00 %**. Η απόφαση διαβιβάστηκε στους συμμετέχοντες μέσω στις 12-07-2024.
10. Το με αρ. πρωτ. 10031/12-07-2024 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο εκλήθη ο ανάδοχος για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης και την εμπρόθεσμη προσκόμισή τους, με αρ. πρωτ. 10211/17-07-2024 του Δήμου Μεγαλόπολης.
11. Το από 29-07-2024 πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης, της Επιτροπής Διαγωνισμού.
12. Την αριθ. 190/2024 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το από 29-07-2024 πρακτικό κατακύρωσης και κοινοποιήθηκε στους υπόλοιπους συμμετέχοντες στις 19-08-2024.
13. Την με αρ. πρωτ. 12847/03-09-2024 Πρόσκληση υπογραφής Σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στο δεύτερο των συμβαλλομένων «**ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**» την κατασκευή του υπόψη έργου, με τους οικονομικούς όρους της προσφοράς του, κατά τη δημοπρασία της 18^{ης}-06-2024 και συνολική δαπάνη προϋπολογισμού μελέτης 158.800,00 ευρώ (με ΦΠΑ 24%), σύμφωνα με το άρθρο 135 του Ν. 4412/2016 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως ισχύει σήμερα και κατά τα παρακάτω ειδικότερα οριζόμενα:

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Ο κατά τα ανωτέρω ανάδοχος θα κατασκευάσει το έργο με βάση τα συμβατικά τεύχη των εγκεκριμένων μελετών, καθώς και τις σχετικές εγκεκριμένες μελέτες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις οδηγίες της Δ/νουσας Υπηρεσίας. Η έναρξη των εργασιών του έργου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των 15 ημερών από σήμερα (άρθρα 138,145 Ν. 4412/2016, όπως ισχύουν σήμερα).

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Η σύμβαση αυτή καταρτίζεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών και σχεδίων που τη συνοδεύουν, που με την προσφορά του αποδέχθηκε ο ανάδοχος και έχει αποδεικτικό και όχι συστατικό χαρακτήρα.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή των όρων των συμβατικών τευχών όπως αναφέρονται στο άρθρο 17 της Διακήρυξης, κατατέθηκε η με αριθμό e-209091/05-09-2024 ηλεκτρονική (ΤΜΕΔΕ) εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του αναδόχου για ποσό 6.404,00 € (που καλύπτει την κύρια εγγύηση) σύμφωνα με του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Προθεσμίες – ποινικές ρήτρες

Από την ανάρτηση της παρούσας Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ, αρχίζει η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου των εργασιών (συνολική προθεσμία). Η **συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου** ορίζεται σε **έξι (6) μήνες**. Επισημαίνεται ότι μέσα στη συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες

κατασκευής. Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με την υπ αριθμό 314/ΑΑ/15-04-2018 διαταγή του αρθ. 147 του Ν. 4412/2016 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως ισχύει σήμερα.

Σε περίπτωση υπαίτιας από μέρους του αναδόχου υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου, επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες που αναφέρονται στο άρθρο 160 του Ν 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα. Σε περίπτωση που παρέλθει η από το παραπάνω άρθρο οριζόμενη χρονική διάρκεια χωρίς να έχει ολοκληρωθεί το έργο, τότε εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 148 του Ν 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα, περί εκπτώσεως του αναδόχου.

Η παραβίαση των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών καθιστά υποχρεωτική την έκπτωση του αναδόχου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 160 του Ν 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται, παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου.

Με την έκπτωση του αναδόχου προβλέπεται η κατάπτωση του συνόλου των εγγυητικών καλής εκτέλεσης της ειδικής ποινικής ρήτρας (άρθρο 148 του Ν 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα).

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Έδρα επιχείρησης – διορισμός αντίκλητου

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησής του είναι: [Αριστοφάνους 35– ΤΚ: 18757 – Αμφιάλη \(τηλ.: 6987128110\)](#), αναλαμβάνει δε την υποχρέωση να ενημερώσει τη Δ/νουςα Υπηρεσία για κάθε αλλαγή των στοιχείων αυτών.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Χρονοδιάγραμμα εργασιών

Ο ανάδοχος οφείλει να συντάξει και να υποβάλλει για έγκριση μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από σήμερα, χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Αναπροσαρμογή του χρονοδιαγράμματος εγκρίνεται όταν μεταβληθούν οι ποσότητες εργασιών ή στις περιπτώσεις του άρθρου 145 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Υποχρεώσεις αναδόχου

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στο άρθρο 138 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις του αναδόχου περιγράφονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) της μελέτης.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, ύστερα από προηγούμενη ενημέρωσή του από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία να δέχεται και να διευκολύνει τους επιτόπιους ελέγχους τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Οικονομικό αντικείμενο

Το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης προκύπτει από την οικονομική προσφορά του αναδόχου, που φαίνεται στον παρακάτω πίνακα. Ο συμβατικός προϋπολογισμός του έργου είναι **92.206,45 € χωρίς ΦΠΑ** και αφορά στις εργασίες με εργολαβικό όφελος, απρόβλεπτα και αναθεώρηση. Το συνολικό ποσό της σύμβασης είναι **114.336,00 €** και αφορά στο συνολικό συμβατικό προϋπολογισμό συμπεριλαμβανομένης της δαπάνη του Φ.Π.Α.(24%).

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
(Για την υποβολή της Επιτροπής Διαγωνισμού και του Οικονομικού Φορέα)

A/A	Ομάδες Εργασιών	Δαπάνη ομάδας εργασιών κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας εργασιών μετά την έκπτωση σε ευρώ
	ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ	78.286,01	28%	56.365,93
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	13.324,50	28%	9.593,64
	Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1:	91.610,51	Π1:	65.959,57

ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	16.489,89			11.872,72
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Σ2:	108.100,40		Π2:	77.832,29

Μέση Έκπτωση Εμ = (Σ2 – Π2) / Σ2 =	28,00%
--------------------------------------	--------

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	16.215,06			11.674,84
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	124.315,46	Κατά την προσφορά:		89.507,13
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	3.749,06			2.699,32
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	128.064,52	Κατά την προσφορά:		92.206,45

ΑΡΘΡΟ 9°

Λογαριασμοί – αναθεώρηση

Οι λογαριασμοί των κατά τη σύμβαση οφειλομένων ποσών συντάσσονται με μέριμνα του αναδόχου κατά μηνιαία χρονικά διαστήματα και υποβάλλονται για έλεγχο στη Δ/νυση Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Κανένας λογαριασμός δε θα εγκρίνεται από τη Δ/νυση Υπηρεσία αν δεν έχουν τηρηθούν τα επιτεύγματα του άρθρου 151 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Το ποσό της αναθεώρησης καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου και υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 10°

Συμβατικά τεύχη – σειρά ισχύος

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία, με βάση τα οποία θα εκτελεστεί το έργο, είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σ' αυτά όρων η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Η παρούσα Σύμβαση
2. Η Διακήρυξη Δημοπρασίας
3. Η Οικονομική Προσφορά
4. Το Τιμολόγιο Μελέτης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους Τ.Σ.Υ.
7. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.)
8. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
9. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης
10. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.
11. Το Χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την

Επίσης, συμβατική ισχύ έχουν, επόμενες των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο, επειδή είναι δημοσιευμένα κείμενα:

- (1) Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια.
- (2) Οι Ευρωκώδικες.
- (3) Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε.).
- (4) Οι προδιαγραφές Ε.Λ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.
- (5) Η υπ' αριθμ.12/27-3-2013 Εγκύκλιος ΓΓΔΕ/4834/25-1-2013 «Διαχείρισης περίσσειας εκσκαφής υλικών που προέρχονται από τα δημόσια έργα».
- (6) Η υπ' αριθμ.15/14-6-2013 Εγκύκλιος «Μέτρα, όροι, πρόγραμμα για εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές, κατεδαφίσεις» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 11°

Ισχύουσες διατάξεις

Η παρούσα σύμβαση του έργου **«ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΤΡΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ»**, συμβατικού προϋπολογισμού **114.336,00 €** με ΦΠΑ 24%, συντάχθηκε για λογαριασμό του Δήμου Μεγαλόπολης που είναι ο κύριος του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 3852/2010.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Δήμαρχος Μεγαλόπολης

Ο Ανάδοχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.