



Ευρωπαϊκή Ένωση

Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Αρ. Πρωτ.: 1637/01-02-2019

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΟΥ-ΝΕΣΤΟΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ποσού 99.743,35 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 123.681,75 € (με Φ.Π.Α.)

Για την εκτέλεση του έργου : «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΥΓΓΡΟΥ ΜΕΘΩΝΗΣ»
CPV: 45300000-0, προϋπολογισμού μελέτης: 256.794,10 Ευρώ.

Η πίστωση προέρχεται από ΕΣΠΑ – Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», Κωδικός Πράξης/MIS(ΟΠΣ): 5001296

Στο Δημαρχείο Πύλου σήμερα, την 1η του μηνός Φεβρουαρίου έτους 2019, ημέρα Παρασκευή, στα Γραφεία του Δήμου Πύλου Νέστορος, (Α.Φ.Μ. ΔΗΜΟΥ: 099685753, Δ.Ο.Υ.: Καλαμάτας Τηλ.: 2723022221 Φαξ: 2723028279 E-mail: techdept@pylos.gr) οι κατωτέρω υπογράφωντες:

- α. Ο Καφαντάρης Δημήτριος, **Δήμαρχος** Πύλου Νέστορος, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.1418/84 αφενός και κατόπιν της Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής με αριθμό 182/2018 έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β. Τρίγκας Βασίλειος του Ανδρέα Ε.Δ.Ε. με έδρα Ιωάννου Βλάχου 17, Πάτρα, (Ταχ. Κωδ.: 26222 τηλ.: 2610-339722), με Α.Φ.Μ.: 025513878 της Δ.Ο.Υ.: Γ' Πατρών

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα :

- (1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. Καφαντάρης Δημήτριος, **Δήμαρχος** Πύλου - Νέστορος, καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
- 1ο. Τις διατάξεις των Ν. 4412/16, Ν. 4281/2014, Ν. 4250/2014, Ν. 4278/2014, Ν. 4072/12, Ν.3669/08, Ν. 3263/04, Ν. 3212/03, Ν. 2940/01, Ν. 2372/96, Ν. 2338/95, Ν. 2229/94, 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), Ν. 3852/2010 τις διατάξεις του Π.Δ. 334/00, Π.Δ. 609/85, Π.Δ. 210/97, κ.α. όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.

- 2ο. Την μελέτη με αριθμ. 75/2016 με τίτλο «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΥΓΓΡΟΥ ΜΕΘΩΝΗΣ» που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία Πύλου Νέστορος μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
- 3ο. Την απόφαση με αριθμό 48/2018 της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος και ορίσθηκε, μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, η διεξαγωγή της Δημοπρασίας να γίνει την 27-04-2018, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστό έκπτωσης.
- 4ο. Τα πρακτικά της Επιτροπής του Διαγωνισμού με τα οποία υποψήφιος ανάδοχος αναδείχθηκε ο Τρίγκας Βασίλειος του Ανδρέα Ε.Δ.Ε., που προσέφερε ποσοστό έκπτωσης 51,84%.
- 5ο. Την απόφαση 182/2018 της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό του Διαγωνισμού και έγινε κατακύρωση του Διαγωνισμού, στον «Τρίγκα Βασίλειο του Ανδρέα Ε.Δ.Ε.», **την υπ' αριθμ. 8964/19-11-2018 Προέγκριση Διαδικασίας Ανάληψης Νομικής Δέσμευσης για το Υπόεργο «Αναβάθμιση διατηρητέου Σχολικού Κτιρίου Συγγρού Μεθώνης» Α/Α 1 της Πράξης «Αναβάθμιση διατηρητέου Σχολικού Κτιρίου Συγγρού Μεθώνης» και το με αριθμ. Πρωτ. 171218/16-01-2019 (ΑΔΑ: ΩΙΖΡΟΡ1Φ-Σ8Ε) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.**
- 6ο. Τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά κατακύρωσης του αναδόχου.
- 7ο. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
- 8ο. Τον προϋπολογισμό μελέτης που είναι 256.794,10 ΕΥΡΩ μαζί με το Φ.Π.Α..
- 9ο. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναλύεται ως εξής:
- | | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Χωματουργικά - Καθαιρέσεις | 5.777,10 |
| Σκυροδέματα | 5.270,83 |
| Τοιχοποιίες – Επιχρίσματα | 6.230,59 |
| Επενδύσεις – Επιστρώσεις | 13.131,94 |
| Κατασκευές ξύλινες – Μεταλλικές | 14.770,56 |
| Λοιπά τελειώματα | 5.884,18 |
| Εργασίες Πρασίνου | 516,46 |
| Ύδρευση | 448,70 |
| Αποχέτευση | 786,41 |
| Θέρμανση - Κλιματισμός – Αερισμός | 5.490,60 |
| Ηλεκτρολογικά – ισχυρά ρεύματα | 12.756,33 |
| Ηλεκτρολογικά – ασθενή ρεύματα | 883,55 |
| Πυροπροστασία | 114,47 |
|
Μερικό Σύνολο 1 |
72.061,72 |
| ΓΕ & ΟΕ 18% | 12.971,11 |
| Μερικό Σύνολο 2 | 85.032,83 |
| Απρόβλεπτα 15% | 12.754,92 |
| Μερικό Σύνολο 3 | 97.787,75 |
| Αναθεώρηση | 1.955,60 |
| Μερικό Σύνολο 3 | 99.743,35 |
| Φ.Π.Α. 24% | 23.938,40 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 123.681,75 |
- 10ο. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαιτέρως του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
- 11ο. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Πύλου Νέστορος τρέχοντος έτους 2018 όπου στο Κ.Α. **61-7341.002** είναι γραμμένη πίστωση ποσού 256.794,09 η οποία προέρχεται από ΕΣΠΑ – Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020».

Στον Τρίγκα Βασίλειο του Ανδρέα Ε.Δ.Ε., καλούμενος εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, το έργο «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΥΓΓΡΟΥ ΜΕΘΩΝΗΣ**»

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΥΓΓΡΟΥ ΜΕΘΩΝΗΣ**» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις των Ν. 4412/16, Ν. 4281/2014, Ν. 4250/2014, Ν. 4278/2014, Ν. 4072/12, Ν.3669/08, Ν. 3263/04, Ν. 3212/03, Ν. 2940/01, Ν. 2372/96, Ν. 2338/95, Ν. 2229/94, 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), Ν. 3852/2010 τις διατάξεις του Π.Δ. 334/00, Π.Δ. 609/85, Π.Δ. 210/97, κ.α, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
 - ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
 - iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
 - iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 182/2018 της αρμόδιας **Οικονομικής Επιτροπής** και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.
- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/16, του Ν. 3263/2004 και του Ν. 1418/84, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θέλε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) Ακολουθως ο δευτερος των συμβαλλομενων κατεθεσε:

- α. Τις κατωτέρω εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, οι οποίες εκδόθηκαν υπέρ της Αναδόχου από τους παραπλεύρως εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-39025	21-01-2019	ΤΜΕΔΕ	4.987,17

Η ως άνω εγγύηση, καλύπτει την προβλεπόμενη σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης και η εγκυρότητά της διαπιστώθηκε με το υπ' αριθμ. 1873/24-01-2019 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ.

- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και στο αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης.
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και το άρθρο 40 του Π. Δ. 609/85.
- (7) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από **ΕΣΠΑ – Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»**, Κωδικός Πράξης/**MIS(ΟΠΣ): 5001296** και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.
- (8) Ο ανάδοχος οφείλει να αναρτήσει πινακίδα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, όπου μεταξύ των άλλων υποχρεωτικά θα αναφέρεται ο φορέας χρηματοδότησης.
- (9) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος: η μελέτη του έργου, οι γενικοί όροι της μελέτης, η τεχνική έκθεση, η γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, η προσφορά και η διακήρυξη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε τέσσερα (4) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δευτερος των συμβαλλομένων και δύο (2) κοινοποιούνται προς την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Πύλου- Νέστορος.

Παρασκευή, 01/02/2019

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Πύλου - Νέστορος
Ο Δήμαρχος

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Καφαντάρης Δημήτριος

Τρίγκας Βασίλειος