

ΠΡΟΣ: ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
Τηλ.: 2108191263

ΚΟΙΝ.: Φ.831/3560
Σ.1296
Δεκέλεια, 28 Αυγ 24

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Υπηρεσιών- Έργων (Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης για την Εκτέλεση Εργασιών Ανακαίνισης Σκοπευτηρίου για ανάγκες της ΣΙ Υπ' Αριθμ. 187/2024)

ΣΧΕΤ.: α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015195565
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015257879
γ. Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς με ΑΔΑΜ:24PROC015272658
δ. Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του ν.δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Τη Φ.930/3379/Σ.1152/21-6-24/ΣΙ Δγη με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών, ως αρμόδιο συλλογικό γνωμοδοτικό όργανο.

στ. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα.

ζ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα.

η. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

θ. Το από 20 Αυγ 24 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με το οποίο εισηγείται την εκτέλεση εργασιών θέματος από τον μειοδότη, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σε αυτό.

Αποφασίζουμε

2. Την αποδοχή των εισηγήσεων της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών, όπως αυτές αποτυπώνονται στο Πρακτικό παραγράφου 1.θ. της παρούσας.

3. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθώς κατατέθηκαν εμπρόθεσμα:

REBUS ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

4. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

REBUS ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

5. Κρίνουμε αποδεκτές τις τεχνικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

REBUS ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

6. Κρίνουμε αποδεκτές τις οικονομικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών:

REBUS ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

7. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «REBUS ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ» κατόπιν της (γ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

8. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα υπό την επωνυμία «REBUS ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ», με ΑΦΜ 800646882, διεύθυνση: Μεγ. Αλεξάνδρου 156, Πικέρμι, ΤΚ 19009, email: rebuskat@yahoo.com, την παροχή των εργασιών του παρακάτω πίνακα:

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
1	45000000-7	Αποξήλωση υφιστάμενων λεκανών, μπαταριών ντούζ, μπαταριών νιπτήρων, καζανακία υψηλής πίεσης κλπ, ως Τ.Π.	ΤΕΜ	2	170,00	340,00
2		Αποξήλωση υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων και πριζοδιακοπών, ως Τ.Π.	ΤΕΜ	1	150,00	150,00

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	M.M.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
3		Αποξήλωση ξύλινων θυρών μετά των μεταλλικών κασσωμάτων, ως Τ.Π.	TEM	4	50,00	200,00
4		Καθαίρεση τοιχίου σκυροδέματος και ξύλινης κατασκευής άνωθεν αυτού μετά προσοχής, με μηχανικά μέσα, ως Τ.Π.	TEM	1	200,00	200,00
5		Καθαίρεση πλακιδίων δαπέδου και τοίχου WC, ως Τ.Π.	TEM	1	280,00	280,00
6		Απομάκρυνση αποξηλωθέντων προϊόντων και μεταφορά προς απόρριψη	TEM	1	500,00	500,00
7		Εγκατάσταση νέου δικτύου ύδρευσης, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	TEM	1	800,00	800,00
8		Εγκατάσταση νέου δικτύου αποχέτευσης, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	TEM	1	500,00	500,00
9		Επίστρωση πλακιδίων δαπέδου και τοίχου, ως Τ.Π.	m ²	60	39,00	2.340,00
10		Τοποθέτηση ειδών υγιεινής, ως Τ.Π.	TEM	1	260,00	260,00
11		Κατασκευή χωρισμάτων ξηράς δόμησης, αποτελούμενη από μονή στρώση γυψοσανίδας πάχους 12,5mm και ενδιάμεση μόνωση από πετροβάμβακα, ως Τ.Π.	m ²	45	45,00	2.025,00
12		Κατασκευή σκοτίας από γυψοσανίδα πάχους 12,5mm, με σύστημα μη εμφανούς σκελετού, ως Τ.Π.	TEM	1	480,00	480,00
13		Προετοιμασία καθαρισμός και στοκάρισμα με ρητινούχο επισκευαστικό κονίαμα, για την εξομάλυνση του δαπέδου, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών και εργαλείων, ως Τ.Π.	m ²	35	24,00	840,00
14		Διάστρωση μαγνητικής κόλλας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών και εργαλείων, ως Τ.Π.	m ²	35	31,00	1.085,00
15		Διάστρωση βινυλικού δαπέδου PVC πάχους 2,5mm, κατάλληλο για βιομηχανική χρήση, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	m ²	35	48,00	1.680,00
16		Εργασίες συντήρησης παρκέ διαδρόμου, ως Τ.Π.	TEM	1	2.400,00	2.400,00
17		Ηλεκτρολογικές εργασίες εγκατάστασης νέων φωτιστικών σωμάτων και πριζοδιακοπών, συμπεριλαμβανομένων όλων των υλικών, ως Τ.Π.	TEM	1	965,00	965,00
18		Εγκατάσταση κρυφού φωτισμού οροφής με ταινία LED, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	TEM	1	800,00	800,00
19		Τοποθέτηση μονόφυλλου ανοιγόμενου παραθύρου αλουμινίου, με διπλούς υαλοπίνακες και σίτα, διαστάσεων 0,60X1,12m	TEM	2	700,00	1.400,00
20		Τοποθέτηση μονόφυλλου ανοιγόμενου	TEM	2	750,00	1.500,00

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
		παραθύρου αλουμινίου, με διπλούς υαλοπίνακες και σίτα, διαστάσεων 0,80X1,30m				
21		Τοποθέτηση μονόφυλλου ανοιγόμενου παραθύρου αλουμινίου, με διπλούς υαλοπίνακες και σίτα, διαστάσεων 1,30X1,20m	TEM	1	840,00	840,00
22		Τοποθέτηση μονόφυλλου ανοιγόμενου παραθύρου αλουμινίου, με διπλούς υαλοπίνακες και σίτα, διαστάσεων 0,53X1,20m	TEM	1	700,00	700,00
23		Τοποθέτηση μονόφυλλου ανοιγόμενου παραθύρου αλουμινίου, με διπλούς υαλοπίνακες και σίτα, διαστάσεων 0,80X1,43m	TEM	1	710,00	710,00
24		Τοποθέτηση μονόφυλλης ξύλινης θύρας με κάσα, πόμολο, κλειδαριά, διαστάσεων 0,70X2,00m	TEM	4	360,00	1.440,00
25		Τοποθέτηση δίφυλλης θύρας εισόδου αλουμινίου, διαστάσεων 160X220cm, με πόμολο, μηχανισμό κλειδώματος κλπ	TEM	1	1.200,00	1.200,00
26		Εργασίες αποκατάστασης και προετοιμασίας προς χρώση επιφανειών (απόξεση παλαιών χρωματισμών, στοκάρισμα, αστάρωμα κλπ), ως Τ.Π.	TEM	1	600,00	600,00
27		Χρώση υφιστάμενων εσωτερικών τοιχοποιιών με οικολογικό πλαστικό χρώμα εσωτερικής χρήσης σε 2 διαστρώσεις, ως Τ.Π.	m ²	240	17,00	4.080,00
28		Μίσθωση Κάδου Αποκομιδής μπαζών	TEM	8	160,00	1.280,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ (€)						29.595,00
ΦΠΑ 24 %						7.102,80
ΣΥΝΟΛΟ ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕ ΦΠΑ (€)						36.697,80

9. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

10. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν. 4172/13 (όπως ισχύει).

11. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

12. Χρόνος και Τόπος Παράδοσης: Η συνολική διάρκεια για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών – εργασιών ορίζεται σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία σύναψης του Συμφωνητικού.

13. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της Σχολής Ικάρων (ΑΒ Δεκελείας) κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

14. Δικαιολογητικά πληρωμής. Απαιτούνται τα εξής:

α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικείμενου.

β. Τιμολόγιο του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο (ΗΤ) με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0014) της ΔΟΥ Α/Β Δεκελείας. Επιπλέον το υποχρεωτικό πεδίο ΒΤ-11 λαμβάνει την τιμή «1».

γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

15. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Αθηνών το αργότερο εντός εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

16. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του ν. 4412/16.

17. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφάινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

-6-

18. Πληροφορίες: Ανθστής (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος, Επιτελής γραφείου Διαγωνιστικών Διαδικασιών, Τηλ.210-8191263.

Ακριβές Αντίγραφο

Υποπτεύραρχος (Ι) Ιωάννης Ασημακόπουλος
Ε π ι τ ε λ ά ρ χ η ς Δ Α Ε

Ανθστής (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος
Επιτελής Γραφείου Διαγωνιστικών
Διαδικασιών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Τεχνική περιγραφή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

REBUS ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΚΕ
ΔΟΥ Α/Β ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ/ΤΜ.ΟΙΚ.ΥΠ.

rebuskat@yahoo.com

Αποδέκτες για Πληροφορία
ΣΙ/ΔΥΠ/ΤΜ.ΕΓΚ.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
28 Αυγ 24

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΟ
Φ.831/ΑΔ.3560/Σ.1296

ΣΧΟΛΗ ΙΚΑΡΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΣΚΟΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΣΧΟΛΗΣ ΙΚΑΡΩΝ»

ΔΕΚΕΛΕΙΑ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2024

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά σε εργασίες ανακαίνισης του Σκοπευτηρίου της Σχολής Ικάρων.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή θα εκτελεστούν με ανάθεση σε έναν οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τις κείμενες περί εκτέλεσης εργασιών – παροχής υπηρεσιών διατάξεις, ενώ τα απαραίτητα υλικά για την εκτέλεση των εργασιών θα αγοραστούν με μέριμνα της Υπηρεσίας.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

3.1 Αποξηλώσεις

Αρχικά, θα αποξηλωθούν όλα τα είδη υγιεινής (λεκάνες, νιπτήρες, καθρέπτες κτλ). Θα γίνει έλεγχος λειτουργικότητας σε νιπτήρες, μπαταρίες νιπτήρων και όσοι κριθούν ως λειτουργικοί θα αποξηλωθούν με προσοχή και θα παραδοθούν στην Υπηρεσία. Ακόμη, θα αποξηλωθούν όλες οι εσωτερικές θύρες, καθώς και τα πλακίδια των WC και θα κατεδαφιστούν ένα εσωτερικό τοίχιο μετά της ξύλινης κατασκευή άνωθεν αυτού, τα οποία θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία. Όλα τα μπάζα θα μεταφερθούν σε κάδους αποκομιδής που θα τοποθετηθούν με ευθύνη του αναδόχου σε σημείο που θα υποδείξει η Υπηρεσία. Επιπλέον, πριν την έναρξη των ηλεκτρολογικών εργασιών θα αποξηλωθούν τα υφιστάμενα φωτιστικά, πρίζες, διακόπτες κτλ. Επισημαίνεται
ότι πριν την έναρξη των εργασιών καθαιρέσεων αποξηλώσεων, θα γίνει ηλεκτρολογικός έλεγχος και θα διακοπεί η παροχή ηλεκτροδότησης προκειμένου οι εργασίες να εκτελεστούν σε ασφαλές περιβάλλον.

3.2 Εγκατάσταση νέων δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης

Θα εκτελεστούν εργασίες εγκατάστασης νέου δικτύου ύδρευσης για κάθε χώρο WC. Τα σημεία σύνδεσης υδροδότησης για τους αυτούς τους χώρους θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία. Οι εν λόγω συνδέσεις θα περιλαμβάνουν τοποθέτηση βανών διακοπής υδροδότησης. Εσωτερικά σε κάθε WC και πλησίον των εισόδων, θα κατασκευαστεί πίνακας υδροληψίας (κολλεκτέρ), από όπου θα τροφοδοτούνται οι παροχές με πολυστρωματική σωλήνα Φ16 για κάλυψη των αναγκαίων ποσοτήτων νερού και την παροχή κατάλληλης πίεσης για τις ανάγκες νερού χρήσης (θερμού και ψυχρού). Το εν λόγω δίκτυο σωληνώσεων θα διέρχεται εντοιχισμένο στους χώρους των δύο WC.

Όσον αφορά τα δίκτυα αποχέτευσης, για κάθε WC, θα τοποθετηθεί μία (1) σωλήνα πλαστική διατομής Φ100 για τις απολήξεις των δύο λεκανών, όπου όλα τα ακάθαρτα θα οδηγούνται δια της βαρύτητας στο υπάρχον εξωτερικό φρεάτιο, και 2 σωλήνες (μία από κάθε νιπτήρα), ίδιου υλικού, διάστασης Φ40, οι οποίες θα

ενώνονται σε κεντρικό ενδοδαπέδιο σιφόνι και από εκεί ως μία σωλήνα Φ50 με τις κατάλληλες κλίσεις, στο υπάρχον εξωτερικό φρεάτιο.

Τόσο στο δίκτυο ύδρευσης, όσο και στο δίκτυο αποχέτευσης, τα διάφορα υλικά συνδέσεων σωληνώσεων, (γωνίες, ταυ, βανάκια, τάπες κτλ.) που θα απαιτηθούν, θα προσκομιστούν από τον Ανάδοχο.

Τυχόν εργασίες - μερεμέτια λειτουργικότητας αλλά και καλαισθησίας στα υφιστάμενα εξωτερικά φρεάτια αποχέτευσης των δύο χώρων, αν απαιτούνται, θα πραγματοποιηθούν με μέριμνα του Αναδόχου, (μετά των υλικών).

3.3 Επίστρωση πλακιδίων

Πριν την επίστρωση με πλακίδια στους χώρους των WC θα διαστρωθεί τσιμεντοκονία (εξισωτική στρώση), μέσου πάχους 5cm των 450kg/m³ τσιμέντου, για την κάλυψη υψομετρικών διαφορών των δαπέδων. Το τελικό πάχος της εξισωτικής στρώσης θα είναι τόσο, ώστε σε κάθε σημείο μετά την κατασκευή των διαφόρων ειδών επιστρώσεων (πλακάκι, κλπ) η τελική στάθμη δαπέδου να είναι στο ίδιο επίπεδο εσωτερικά, ενώ θα δοθεί έμφαση ώστε να εξασφαλιστούν οι απαραίτητες κλίσεις προς τα υπάρχοντα σιφώνια δαπέδου για την απορροή των υδάτων όταν απαιτείται. Οι σωληνώσεις δαπέδου – όπου υπάρχουν – θα καλυφθούν πλήρως πριν την επίστρωση με πλακίδια με αντίστοιχη τσιμεντοκονία.

Πριν την κατασκευή της εξισωτικής στρώσης θα έχουν πραγματοποιηθεί όλα τα απαιτούμενα σκαψίματα για τη διέλευση των σωληνώσεων ύδρευσης και αποχέτευσης των 2 λεκανών και 2 νιπτήρων.

Στην τιμή όλων των ανωτέρω εργασιών υπολογίζονται ανηγμένα και οι τιμές των απαιτούμενων υλικών (τσιμέντα, άμμος, γαρμπίλι κλπ), μικροϋλικών και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

Αφού ολοκληρωθεί η εργασία για την εξομάλυνση του υφιστάμενου δαπέδου, θα γίνει επίστρωση της τελικής επιφάνειας με κεραμικά (αντιολισθηρά), εφυσωμένα πλακίδια, ενδεικτικών διαστάσεων, 30x30cm ή 35x35cm ή οποιαδήποτε άλλης διάστασης, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, κατόπιν σύμφωνης γνώμης των χρηστών, επί επιφανείας τσιμεντοκονιάματος με ειδική ακρυλική κόλλα για κεραμικά πλακίδια κατάλληλη για υγρούς χώρους. Τέλος, όπου διέρχονται σωληνώσεις θα καλυφθούν πρώτα πλήρως με τσιμεντοκονία και μετά θα σοβαντισθούν. Στις θέσεις διέλευσης των υδραυλικών σωληνώσεων, διακοπών, ρευματοδοτών κλπ θα διανοιχθούν οπές στα πλακίδια και θα προσαρμοστούν πλήρως στα υπάρχοντα κυτία. Τέλος, στη θέση του σιφωνιού νιπτήρα θα αφεθεί κενός χώρος που θα καλυφθεί με πλακίδια μετά την τοποθέτηση του σιφωνιού. Η δόμηση και η αρμολόγηση, θα γίνει με κατάλληλη τσιμεντοκονία ή κόλλα.

3.4 Τοποθέτηση ειδών υγιεινής

Στο χώρο WC θα γίνει η τοποθέτηση και σύνδεση με την εγκατάσταση σωληνώσεων των νέων δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης, που αφορούν την

υδροδότηση 2 λεκανών και 2 νιπτήρων, στις θέσεις που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία.

Στην εγκατάσταση των νέων δικτύων, συμπεριλαμβάνονται όλα τα υλικά, ειδικά τεμάχια κάθε σχήματος, τα υλικά συνδέσεως, στερεώσεως κλπ και η εργασία πλήρους εγκαταστάσεως και συνδέσεως.

Εν συνεχεία, τα είδη υγιεινής που θα τοποθετηθούν θα είναι τα παρακάτω:

- α. 2 νιπτήρες πορσελάνης 50 x 68 cm επικαθήμενος η υποκαθήμενος
- β. 2 σιφώνια 1 1/4" ορειχάλκινο επιχρωμιωμένο
- γ. 2 αναμικτήρες (μπαταρία) νιπτήρα με περιστρεφόμενο αναμικτή
- δ. 4 διακόπτης γωνιακός ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος 1/2"
- ε. διάφορα εύκαμπτα τμήματα, πώματα, στηρίγματα κ.λ.π.
- στ. έπιπλο μπάνιου με καθρέπτη
- ζ. 2 άγκιστρα και σαπουνοθήκες ανοξείδωτες, βιδωτές
- η. 2 λεκάνες αποχωρητηρίου WC καθήμενου τύπου από υαλώδη λευκή πορσελάνη με το δοχείο έκπλυσης.
- θ. 2 βαλβίδες διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινες επιχρωμιωμένες γωνιακές 1/2"
- ι. 2 χαρτοθήκες ανοξείδωτης, βιδωτές 15 x 15 cm
- ια. 2 πλαστικά καθίσματα με κάλυμμα λευκού χρώματος
- ιβ. τεμάχιο εύκαμπτου σωλήνα με δύο ρακόρ χρωμέ και μικροϋλικά εγκαταστάσεως και συνδέσεως

Στην τιμή όλων των ανωτέρω εργασιών υπολογίζονται ανηγμένα και οι τιμές των απαιτούμενων υλικών (σωλήνες, μονώσεις κλπ), μικροϋλικών, εξαρτημάτων και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη κατασκευή του νέου δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης και της τοποθέτησης των ειδών υγιεινής.

3.5 Εργασίες ξηράς δόμησης

Ακολουθως, θα κατασκευαστεί χώρισμα τοιχοποιίας από μονή στρώση γυψοσανίδας πάχους 12,5mm και ενδιάμεση μόνωση από πετροβάμβακα για τον χώρο των αποδυτηρίων. Ο σκελετός του χωρίσματος θα αποτελείται από μονούς ορθοστάτες και στρωτήρες πλάτους 50mm και πάχους 0,6mm. Θα τοποθετηθούν στο δάπεδο στα σημεία που έχουν χαραχθεί τα ίχνη και εν συνεχεία θα τοποθετούνται ορθοστάτες ανά 60cm. Επισημαίνεται ότι στη θέση της εσωτερικής θύρας, θα τοποθετούνται ενισχυμένοι ορθοστάτες και στρωτήρες πάχους 2mm, ράβδοι ενίσχυσης, τραβέρσες, ενισχυμένα προφίλ, ειδικές αναρτήσεις οποιασδήποτε διατομής και σε οποιοσδήποτε άλλες θέσεις υπάρξει αυτή η ανάγκη. Οι αρμοί μεταξύ των πετασμάτων θα αρμολογούνται με ειδικό υλικό και ειδική υαλοταινία αρμολόγησης. Στη συνέχεια θα σπατουλάρονται με κατάλληλο στόκο και θα τρίβονται για τη δημιουργία απόλυτα λείας και επίπεδης τελικής επιφάνειας. Η στερέωση των γυψοσανίδων στο μεταλλικό σκελετό θα πραγματοποιείται με αντιαλκαλικές αυτοδιάτρητες βίδες, κατάλληλες για

γυψοσανίδες. Η νέα κατασκευή θα πρέπει να είναι σε συνέχεια των υπαρχόντων στοιχείων του χώρου.

Επιπλέον, στη πλευρά του κτιρίου που βρίσκονται αναρτημένοι οι στόχοι θα κατασκευαστεί κατά μήκος τους και άνωθεν αυτών σκοτία για την εγκατάσταση κρυφού φωτισμού η οποία θ' αναρτηθεί από κατάλληλο σύστημα μη εμφανούς μεταλλικού σκελετού, από μονή στρώση γυψοσανίδας πάχους 12,5mm. Οι ακριβείς διαστάσεις (κρέμαση κλπ) της σκοτίας, θα προσδιοριστούν κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών σε συνεργασία με την Υπηρεσία.

Όλα τα απαιτούμενα υλικά (γυψοσανίδες, μεταλλικός σκελετός, πετροβάμβακας κλπ), μικρουλικά και εργαλεία που απαιτούνται για την ορθή και έντεχνη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών ξηράς δόμησης, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα στη τιμή των εργασιών και δεν αποζημιώνονται ιδιαίτερα.

3.6 Διάστρωση βινυλικού δαπέδου

Στον προθάλαμο του κτιρίου και στο χώρο των αποδυτηρίων θα γίνει διάστρωση βινυλικού δαπέδου. Για την επίστρωση του νέου βινυλικού δαπέδου PVC, πρέπει να πραγματοποιηθούν εργασίες εξομάλυνσης του υφιστάμενου υποστρώματος, προκειμένου να επιτευχθεί απολύτως λεία επιφάνεια επικόλλησης του νέου δαπέδου. Για τις ανωτέρω εργασίες θα χρησιμοποιηθούν ειδικά ρητινούχα υλικά πλήρωσης στα σημεία που παρατηρούνται οπές, σαθρές επιφάνειες, ανισοπεδότητες κλπ. Το τελικό υπόστρωμα θα πρέπει να είναι τελείως λείο, καθαρό και στεγνό.

Έπειτα, θα καλυφθεί η επιφάνεια διάστρωσης με ειδικό υλικό συγκόλλησης (μαγνητική κόλλα), κατάλληλο για επικόλληση δαπέδων PVC, η οποία θα μείνει σε αναμονή περίπου 15 λεπτά, ως απαιτούμενος χρόνος ωρίμανσης και πάντοτε σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Στη συνέχεια θα επικολληθεί το νέο δάπεδο PVC πάχους 2,5mm, κατάλληλο για βιομηχανική χρήση, διάμεσου της μαγνητικής κόλλας, αφού προηγουμένως πραγματοποιηθούν εργασίες τεμαχισμού των ρολών και δοκιμαστικής επίστρωσης, κατά τρόπο ώστε να αποφευχθούν περιττές τομές και διαγώνιες κολλήσεις. Στα σημεία ένωσης των φύλλων δαπέδου, θα γίνει πλήρωση των γραμμών τομής με ειδικό ελαστικό κορδόνι θερμοκόλλησης, για την επίτευξη πλήρους στεγανότητας. Στα σημεία τομής με την κάθετη τοιχοποιία περιμετρικά, θα χρησιμοποιηθεί ειδικός διαμορφωτής γωνιάς σοβατεπί. Με το πέρας των εργασιών θα αφαιρεθούν τυχόν περιττές ακμές και ανομοιομορφίες στα σημεία συγκόλλησης. Τέλος, θα εκτελεστούν εργασίες τελικής στίλβωσης των επιφανειών και ο χώρος θα παραδοθεί καθαρός και έτοιμος προς χρήση.

Όλα τα απαιτούμενα υλικά (δάπεδο PVC, μαγνητική κόλλα κλπ), μικρουλικά και εργαλεία που απαιτούνται για την ορθή και έντεχνη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα στη τιμή των εργασιών και δεν αποζημιώνονται ιδιαίτερα.

3.7 Συντήρηση ξύλινου δαπέδου

Στο τμήμα που υπάρχει ξύλινο δάπεδο (παρκέ) θα γίνουν εργασίες συντήρησής του. Αρχικά, θα γίνει τρίψιμο του πατώματος, καθώς και τρίψιμο και στοκάρισμα των σοβατεπών με ειδικό μηχάνημα λείανσης. Στην συνέχεια, θα στοκαριστεί η συνολική επιφάνεια του πατώματος με πολύ ψιλό πριονίδι ξύλου και ειδικό υλικό στοκαρίσματος για ξύλινες επιφάνειες. Μετά το στοκάρισμα, η επιφάνεια θα τριφτεί με επαγγελματικό τριβείο ή περιστροφική μηχανή. Τέλος, θα ασταρωθεί και θα περαστεί με βερνίκι πολυουρεθανικής βάσης ματ, κατάλληλο για συντήρηση ξύλινων δαπέδων.

3.8 Ηλεκτρολογικές εργασίες

Θα αποξηλωθούν όλα τα παλιά φωτιστικά, των χώρων και θα αντικατασταθούν με νέα φώτα οροφής τύπου πάνελ με λάμπες LED ισχύος τουλάχιστον 24W. Επίσης, θα τοποθετηθεί εντός της σκοτίας από γυψοσανίδα που κατασκευάστηκε άνωθεν των στόχων κρυφός φωτισμός από ταινία LED μεσαίας φωτεινότητας 9,6W/m. Για τον έλεγχο των φωτιστικών σωμάτων οροφής και της ταινίας κρυφού φωτισμού LED, θα τοποθετηθούν διακόπτες απλοί και κομιτατέρ.

Επίσης θα πραγματοποιηθεί έλεγχος επάρκειας του υφιστάμενου ηλεκτρολογικού πίνακα του κτιρίου και θα περαστούν όλες οι αναγκαίες νέες ηλεκτρολογικές γραμμές που απαιτούνται για κίνηση και φωτισμό, καθώς και η το απαιτούμενο διακοπτικό υλικό για την ασφάλισή τους.

Οι ακριβείς θέσεις όλων των πριζών και διακοπών θα καθοριστούν κατά τη φάση εκτέλεσης εργασιών σε συνεργασία με την Υπηρεσία.

Στη τιμή όλων των ανωτέρω ηλεκτρολογικών εργασιών υπολογίζονται ανηγμένα και οι τιμές των απαιτούμενων υλικών (καλώδια, διακοπτικό υλικό, φωτιστικά σώματα, πριζοδιακόπτες κλπ) μικροϋλικών, εξαρτημάτων και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη κατασκευή του νέου ηλεκτρολογικού δικτύου.

3.9. Εγκατάσταση νέων ξύλινων θυρών

Θα τοποθετηθούν συνολικά 4 ξύλινες θύρες, μονόφυλλες τύπου laminate (3 στα WC και 1 στο χώρο των αποδυτηρίων), ενδεικτικών διαστάσεων 0,70X2,00m, οι οποίες θα αποτελούνται από φύλλο MDF και εσωτερικά με χαρτοκυψέλη, ίσια κάσα και περιμετρικό λάστιχο ηχομόνωσης, συμπεριλαμβανομένου της κλειδαριάς, πομόλου και των μεντεσέδων

Οι ακριβείς διαστάσεις των νέων εσωτερικών θυρών θα ληφθούν με μέριμνα και ευθύνη του προμηθευτή, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών.

Στη τιμή συμπεριλαμβάνεται ανηγμένα οι τιμές όλων των απαιτούμενων υλικών (ξύλινες θύρες κλπ) μικροϋλικών, εξαρτημάτων και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη των ανωτέρω εργασιών.

3.10. Εγκατάσταση κουφωμάτων αλουμινίου

Μετά το πέρας το αποξηλώσεων όλων των παλαιών κουφωμάτων του κτιρίου, θα τοποθετηθούν στις υφιστάμενες μαρμαροποδιές νέα κουφώματα αλουμινίου. Συγκεκριμένα, θα τοποθετηθούν 7 παράθυρα αλουμινίου ενδεικτικών διαστάσεων 0,60X1,12m (τεμ 2), 0,80X1,30m (τεμ 2), 1,30X1,20m (τεμ 1), 0,53X1,20m (τεμ 1) και 0,80X1,43m (τεμ 1), με δυνατότητα ανάκλισης (προς τα μέσα) και χειροκίνητο μηχανισμό. Επίσης θα τοποθετηθεί εξωτερικά των παραθύρων, σταθερή σίτα, οι οποίες θα αποτελείται.

Τέλος, θα τοποθετηθεί νέα εξωτερική θύρα αλουμινίου ενδεικτικών διαστάσεων 1,80X2,30m.

Τα νέα κουφώματα (παράθυρα) θα είναι επάλληλα ή ανοιγόμενα, με δυνατότητα ανάκλισης (όπου απαιτείται), σίτα από πλαστικό πλέγμα λεπτού βρόχου, υψηλής αντοχής και πλασιωμένη από σκελετό αλουμινίου λευκού χρώματος, ίδιας σειράς με το παράθυρο

Τα κουφώματα αλουμινίου θα είναι λευκού χρώματος (RAL 9010) από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο και καθ' όλο το ύψος τους θα φέρουν διπλούς υαλοπίνακες με μηχανισμό κλειδώματος. Οι υαλοπίνακες θα είναι διπλοί, θερμομονωτικοί και ηχομονωτικοί πάχους 5-10-5mm έκαστος. Η τοποθέτηση των υαλοπινάκων στις διατομές αλουμινίου θα γίνεται με συνεχές λάστιχο σχήματος Π. Οι υαλοπίνακες θα παραδοθούν πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη. οι σίτες θα καλύπτουν το μέγιστο δυνατό άνοιγμα του παραθύρου. Τα κουφώματα θα επενδυθούν με βουρτσάκια άριστης ποιότητας στα απαιτούμενα σημεία μόνωσης, ενώ τα ράουλα και οι οδηγοί κατεύθυνσης αυτών θα είναι υψηλής αντοχής.

Οι ακριβείς διαστάσεις όλων των ανοιγμάτων των νέων κουφωμάτων και θα ληφθούν με μέριμνα και ευθύνη του προμηθευτή, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών.

Στη τιμή συμπεριλαμβάνεται ανηγμένα οι τιμές όλων των απαιτούμενων υλικών (κουφώματα αλουμινίου, μηχανισμοί ασφάλισης, λαστιχα κλπ) μικροϋλικών, εξαρτημάτων και εργαλείων που χρειάζονται για την άρτια και έντεχνη των ανωτέρω εργασιών.

3.11 Εργασίες χρώσεων

Οι εσωτερικές επιφάνειες (τοίχοι) από στοιχεία ξηράς δόμησης και από οπτοπλινθοδομή του κτιρίου θα προετοιμαστούν ως προς την ομαλότητα τους, θα στοκαριστούν και σπατουλαριστούν για την επίτευξη μιας λείας και επίπεδης επιφάνειας. Εν συνεχεία θα γίνει επάλειψη με ειδικό αστάρι (διαλύτου ή νερού), ώστε να επιτευχθεί καλύτερη εφαρμογή της τελικής χρώσης. Το αστάρι θα επιστρώνεται με βούρτσα ή πινέλο, άφθονο και με πολλαπλές σταυρωτές κινήσεις έτσι ώστε να διαποτιστούν καλά οι επιφάνειες του κονιάματος. Πρώτα θα ασταρώνονται οι ακμές, οι σκοτίες, οι εσοχές, τα κυμάτια, τα διακοσμητικά στοιχεία και οι στενές πλευρές, και στη συνέχεια οι μεγάλες επιφάνειες, αρχίζοντας πάντοτε

από πάνω προς τα κάτω και από τα άκρα προς τα τυχόν υπάρχοντα ανοίγματα. Μετά την επίστρωση, το αστάρι θα αφήνεται να στεγνώσει πλήρως (συνήθως μία ημέρα), ώστε να ακολουθήσει το τελικό στάδιο χρώσης.

Οι χρώσεις θα πραγματοποιηθούν με οικολογικό πλαστικό χρώμα εσωτερικής χρήσης σε δύο διαστρώσεις με τη χρήση ρολού και πινέλου.

Η τελική απόχρωση των παραπάνω επιφανειών θα γίνει σε συνεργασία με τους χρήστες και κατόπιν συνεννόησης της Επίβλεψης.

Στη τιμή των ανωτέρω εργασιών χρώσεων περιλαμβάνεται ανηγμένα το κόστος όλων των απαιτούμενων υλικών (χρώματα, αστάρι), μικροϋλικών και εργαλείων που απαιτούνται για την ορθή και έντεχνη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών.

Με την ολοκλήρωση των εργασιών, ο Ανάδοχος οφείλει να παραδώσει το χώρο πλήρως καθαρισμένο, απαλλαγμένο από μπάζα, σκόνη κλπ.

4. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΥΛΙΚΩΝ

Η προμήθεια των απαραίτητων υλικών που παρουσιάζονται στο συνημμένο προϋπολογισμό της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής θα πραγματοποιηθεί με μέριμνα του φορέα εκτέλεσης των εργασιών. Όλα τα υλικά θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές του ΕΛΟΤ ή όπου δεν υπάρχουν τις αντίστοιχες προδιαγραφές της Υπηρεσίας.

5. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και της Επίβλεψης και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους κατά τον χρόνο εκτέλεσης και εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων και οποιωνδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών.

6. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στο χώρο ή/και στις παρακείμενες εγκαταστάσεις κατά τη διάρκεια των εργασιών, θα αποκατασταθούν άμεσα και χωρίς επιπλέον αμοιβή από τον Ανάδοχο.

Γενικά, όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς και τις οδηγίες των κατασκευαστών των ενσωματωμένων υλικών. Τα προς μίσθωση συνεργεία υποχρεούνται να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου να επιτευχθούν συνθήκες απόλυτης ασφάλειας εργασίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Επίσης θα πρέπει να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό τους (Χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας κλπ).

Τα προς μίσθωση συνεργεία υποχρεούνται με το πέρας των εργασιών να παραδώσουν το χώρο καθαρό και έτοιμο προς χρήση από την Υπηρεσία.

A-9

Τα προς μίσθωση συνεργεία δηλώνουν ότι έλαβαν υπόψη τους τα παραπάνω στοιχεία για τον καθορισμό της τιμής προσφοράς τους. Η υποβολή και μόνον προσφοράς από το εκάστοτε συνεργείο, προϋποθέτει αλλά και αποτελεί τεκμήριο ότι ο ίδιος ή με πρόσωπα της επιλογής του, εξέτασε τον τόπο του έργου και έλαβε γνώση όλων των γενικών και τοπικών συνθηκών της κατασκευής του.

Ο Ανάδοχος των εργασιών είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του εργατοτεχνικού προσωπικού του.

Ακριβές Αντίγραφο

Για τον απουσιάζοντα Δντη ΔΟΥ ΑΒ Δεκέλειας
Σμηναγός (Ο) Μαρία Κωλέττη
Τμηματάρχης Προϋπολογισμού

Ανθστής (ΥΤΑ) Ρίτκος Κων/νος
Επιτελής Γραφείου Διαγωνιστικών
Διαδικασιών