



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
1^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΕΙΟ –ΠΑΤΗΣΙΩΝ**

ΑΡ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 13/24

ΣΥΜΒΑΣΗ (ποσού: 16.516,80 € με ΦΠΑ)

Για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου για χρονικό διάστημα τεσσάρων μηνών

Α΄ ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΑ

Ημερομηνία έναρξης : 1-02-2024

Τόπος κατάρτισης:

Στα γραφεία του Κωνσταντοπούλειου Γενικού Νοσοκομείου Ν Ιωνίας

Χρόνος Ισχύος : Από 1-02-2024 έως 31-05-2024

Συμβαλλόμενοι:

1. Ο Μιλτιάδης Ι Παπασταματίου Δ/ντης Ιατρικής Υπηρεσίας, Διοικητής του Νοσοκομείου νόμιμος εκπρόσωπος του Κωνσταντοπούλειου Νοσοκομείου Ν Ιωνίας καλούμενος στο εξής «Νοσοκομείο» και
2. Η εταιρεία CLIMASHOP IKE Αγίων Σαράντα 11 Άγιος Δημήτριος Αθήνα ΑΦΜ 999422043 τηλ 2109310540, Email: climashop1@gmail.com , νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον κο Γαβριήλ Απέργη καλούμενη στο εξής «Ανάδοχος»

Β΄ ΟΡΟΙ

Το «Νοσοκομείο» έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ 02/22 επαναληπτική διακήρυξη του ανοικτού δημόσιου ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου για την κάλυψη αναγκών του Γ.Ν. Ν. Ιωνίας Κωνσταντοπούλειο-Πατησίων
2. Την από 24-02-2022 (3η Συν Θεμ Α6) απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και την από 29-04-2022(5^η Συν Θεμ Α14) απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκαν τα δικαιολογητικά κατακύρωσης των μειοδοτριών εταιρειών
3. Την από 26-1-2024 (8η Εκτ Συν Θεμ Α5) απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η παράταση

α ν α θ έ τ ε ι

στον «Ανάδοχο» αντί του ποσού των 13.320,00 € πλέον ΦΠΑ 3.196,80 € και σύνολο με ΦΠΑ 16.516,80 € την παροχή, για χρονικό διάστημα τεσσάρων μηνών, των υπηρεσιών που αναφέρονται και περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 4 της παρούσας με τους παρακάτω όρους:

ΑΡΘΡΟ 1ο **ΠΛΗΡΩΜΗ /ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή του «Αναδόχου» θα γίνεται μετά από την από την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών .

Σε περίπτωση που η πληρωμή του συμβασιούχου καθυστερήσει από το νοσοκομείο εξήντα (60) ημέρες από την υποβολή του τιμολογίου πώλησης από αυτόν το νοσοκομείο καθίσταται υπερήμερο και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον συμβασιούχο.

Για τα νοσοκομεία εφαρμόζεται το άρθρο 5 του ν. 2955/01

Για την εξόφληση ο «Ανάδοχος» θα προσκομίζει

1.Τιμολόγιο

2.Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας αν το ποσό υπερβαίνει τα 300 ευρώ.

Τον «Ανάδοχο» θα βαρύνουν οι παρακάτω κρατήσεις

α) Ποσοστό 0,1 % υπέρ ΕΑΔΗΣΥ (άρθρο 7 του ν. 4912/2022) πλέον χαρτ. 3% (πλέον 20% εισφορά υπέρ ΟΓΑ επ' αυτού)

β) Ποσοστό 2% υπέρ Ψυχικής Υγείας

γ) Φόρος 4% για προμήθειες και 8% για παροχή υπηρεσιών

ΑΡΘΡΟ 2ο

Για ότι δεν ρυθμίζεται με την παρούσα σύμβαση θα ισχύουν οι όροι της αριθμ. 02/22

Διακήρυξης του «Νοσοκομείου» και η κείμενη σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 3ο **ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1.Εκτός των νομίμων και συμβατικών απαγορεύσεων , απαγορεύεται στον «Ανάδοχο» να εκχωρήσει την χορηγία σε οποιονδήποτε τρίτο, να ενεχυριάσει ή να μεταβιβάσει οποιαδήποτε απαίτηση απορρέει από την παρούσα σύμβαση χωρίς προηγούμενη γραπτή συναίνεση του νοσοκομείου.

Από την απαγόρευση αυτή εξαιρούνται οι τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα και οι Α.Ε διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του ν. 1905/90 ΦΕΚ 147/15-11-90.

Στις περιπτώσεις που εκδοθεί ένταλμα και επιταγή στο όνομα του προμηθευτή, υποχρεούται ο προμηθευτής να αποδώσει τα ποσά των τιμολογίων που έχει εισπράξει κα είναι εκχωρημένα, στις τράπεζες και στις Α.Ε διαχείρισης απαιτήσεων που διέπονται από τις διατάξεις του παραπάνω νόμου, με τους οποίους έχει συναφθεί η μεταξύ τους σύμβαση εκχώρησης .Στην περίπτωση που τα τιμολόγια είναι ενεχυριασμένα να αναγράφεται η τράπεζα ή το πιστωτικό ίδρυμα που έχουν ενεχυριασθεί σε εμφανές σημείο του τιμολογίου .

2. Ο «Ανάδοχος» δηλώνει και συνομολογεί ότι έλαβε γνώση όλων των όρων και περιορισμών της σύμβασης αυτής και ότι με βάση αυτούς και μόνο θα λύνεται κάθε διαφορά ή αμφισβήτηση και κάθε διένεξη για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία .

Επίσης συμφωνείται ότι για κάθε τροποποίηση όρου της σύμβασης , πρόσθετη συμφωνία, παροχή διευκόλυνσης , παράταση χρόνου εκτέλεσης κ.λ.π. δεν μπορούν να αποδειχθούν παρά μόνο έγγραφα και αποκλείεται κάθε άλλο μέσο απόδειξης.

3.Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια σε περίπτωση που αναδειχθεί ανάδοχος από τη 1^η ΥΠΕ Αττικής ή άλλη Κεντρική Υπηρεσία .

ΑΡΘΡΟ 4ο**Αντικείμενο της σύμβασης - Περιγραφή Εργασιών****ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Η παρούσα σύμβαση αφορά στις εγκαταστάσεις:

Α. του συστήματος κλιματισμού των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (Κ.Κ.Μ.) της μονάδας Αιμοκάθαρσης, της μονάδας του Τμήματος Επειγόντων Περιστατικών (Τ.Ε.Π.), του νέου Στεφανιογράφου στο Α' υπόγειο και του νέου τμήματος Ενδοσκοπήσεων (κατασκευής 2021) στο ισόγειο.

Β. του ψυκτικού μηχανήματος που καλύπτει τις ανάγκες του chiller του Μαγνητικού Τομογράφου.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Ο συντηρητής οφείλει να παρέχει πλήρη τεχνική υποστήριξη των εγκαταστάσεων που περιλαμβάνει η σύμβαση 99/22 με το Νοσοκομείο για όλο το χρονικό διάστημα της παράτασης. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στις εργασίες ελέγχου που κρίνονται απαραίτητες σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης ή από την Τεχνική Υπηρεσία, για την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Ο συντηρητής υποχρεούται να επιλαμβάνεται βλάβης όταν ειδοποιηθεί από το Νοσοκομείο εντός δύο (2) ωρών από την ειδοποίηση.

Ο συντηρητής θα είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε βλάβης εντός 24ώρου από την έγγραφη ειδοποίησή του. Σε περίπτωση κατά την οποία θα πρέπει να αντικατασταθεί άμεσα κάποιο ανταλλακτικό, ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος στην άμεση αντικατάστασή του (κατόπιν γραπτής εντολής από την Τεχνική Υπηρεσία) με έκδοση Δελτίου Αποστολής, ενώ η έκδοση Τιμολογίου θα γίνεται όταν εγκριθεί η δαπάνη από το Νοσοκομείο.

Ο συντηρητής θα ενημερώσει την Τεχνική Υπηρεσία για τις βλάβες που θα διαπιστωθούν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης προκειμένου να ληφθεί μέριμνα επισκευής.

Για ανταλλακτικά και εργασίες επισκευών που δεν περιλαμβάνονται στις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου, θα υποβάλλεται προσφορά κατά περίπτωση.

Διάφορες νέες εργασίες (π.χ. επεκτάσεις δικτύων, κ.λπ.) οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στην σύμβαση, θα πραγματοποιούνται μετά από γραπτή προσφορά, ύστερα από επίσημη ζήτηση του Νοσοκομείου και κατόπιν έγκρισης της δαπάνης.

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο συντηρητής οφείλει να συμπληρώνει το ημερολόγιο που θα φυλάσσεται στο χώρο του κέντρου παροχής και στο οποίο θα καταχωρεί τις ημερομηνίες επισκέψεως της εγκατάστασης, τις εργασίες που εκτελεί καθώς και την τεχνική έκθεση, παρατηρήσεις, προτάσεις βελτίωσης και τα συμπεράσματα που θα προκύπτουν για κάθε τμήμα του έργου.

Μετά από κάθε επίσκεψη θα συντάσσονται, σε δύο αντίγραφα, τα σχετικά έντυπα ελέγχου-συντηρήσεων εγκαταστάσεων κλιματισμού, στα οποία θα σημειώνονται η ημερομηνία επίσκεψης, οι εργασίες που εκτελέστηκαν καθώς και τα εξαρτήματα ή υλικά των εγκαταστάσεων που επιθεωρήθηκαν και λειτουργούν πλημμελώς είτε χρήζουν προληπτικής

συντήρησης. Τα έντυπα αυτά θα συνυπογράφονται από τον συντηρητή και την Τεχνική Υπηρεσία και καθένας θα κρατάει από ένα αντίγραφο.
Όλα τα αναλώσιμα υλικά θα συνοδεύονται από πιστοποιητικά ποιότητάς τους.

ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ

Δεν περιλαμβάνονται τα υλικά και τα ανταλλακτικά που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης για βλάβες οι οποίες δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου (μοτέρ, βάνες, κλπ). Επίσης δεν περιλαμβάνονται οι εργασίες αποκατάστασης προϋπάρχουσας βλάβης είτε βλάβης που θα εντοπιστεί πριν την έναρξη της σύμβασης είτε κατά τη διάρκεια αυτής, καθώς και οι εργασίες τροποποίησης της εγκατάστασης.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
Δ/ντης ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Ι ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ