



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 8019/2891

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ του ΕΡΓΟΥ :

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ» Ποσού **6.663,41€ με Φ.Π.Α.**

CPV: 45331110-0 (Εργασίες εγκατάστασης λεβήτων)

Στην Σπερχειάδα, σήμερα την **8^η** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2025**, ημέρα **Τρίτη** στα Γραφεία του Δήμου Μακρακώμης οι υπογράφοντες:

- α.** Ο Δήμαρχος **κ. Γεώργιος Χαντζής**, ως εκπρόσωπος του Δήμου Μακρακώμης, και
- β.** Ο **κ. Λουκάς Κίτσος** του Ευαγγέλου, ενεργώντας με την ιδιότητα του προέδρου και διευθύνοντα συμβούλου της εταιρείας: **Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.**, με αριθμό ΜΕΕΠ: 16543, που εδρεύει στη Λαμία, Διοβουνιώτη 3, Τ.Κ.: 35100 και ΑΦΜ: 099510603, ΔΟΥ: Λαμίας.

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα κατωτέρω:

Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων, καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 118 "Απευθείας ανάθεση" και 120 "Εναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης" του Βιβλίου Ι.
2. Τον Ν.4782/2021, «Εκσυγχρονισμός απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» και ειδικότερα τα άρθρα 126, 128 και 130.
3. Το άρθρο 22 του Ν.4441/16 (ΦΕΚ 227/06.12.2016 τεύχος Α') "Απλοποίηση διαδικασιών σύστασης επιχειρήσεων, άρση κανονιστικών εμποδίων στον ανταγωνισμό και λοιπές διατάξεις" που αφορά τροποποιήσεις του Ν.4412/2016.
4. Το άρθρο 86, του Ν.3463/2006, καθώς και το άρθρο 95, του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".
5. Τον Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006) «Κύρωση Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» όπως ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 209, παρ. 9 όπως διαμορφώθηκε με την παράγ. 1 περ. (38) του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
6. Την αριθ. **1/2025** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί ψήφησης και έγκρισης προϋπολογισμού έτους 2025.
7. Την αριθ. **184/2024** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί ψήφησης και έγκρισης Τεχνικού Προγράμματος έτους 2025.
8. Την αριθ. **91/2023** μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας.
9. Την με αριθ. πρωτ. 6463/2367/24-03-2025 Βεβαίωση του Π.Ο.Υ..
10. Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: **25REQ016525982** (CPV: 45331110-0).
11. Την με αριθ. πρωτ. 6663/26-03-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (εγκεκριμένο αίτημα) με ΑΔΑ: 6Γ7ΩΩΛ2-9ΤΗ και ΑΔΑΜ: **25REQ016532360** περί έγκρισης ανάληψης και διάθεσης της σχετικής πίστωσης εις βάρος του Κ.Α. 30-7311.007 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025, με αριθμό καταχώρισης α/α 281/2025 στα λογιστικά βιβλία του Δήμου.

12. Την με αριθ. πρωτ. **6681/2465/26-03-2025** πρόσκληση υποβολής προσφοράς και λοιπών δικαιολογητικών για την ανάθεση του έργου: **"ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ"** (ΑΔΑΜ: 25PROC016534738) στον οικονομικό φορέα: Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε..
13. Την με αριθ. πρωτ. εισερχομένου: 7188/2672/02-04-2025 υποβληθείσα προσφορά του οικονομικού φορέα.
14. Τον έλεγχο των δικαιολογητικών και της οικονομικής προσφοράς, του οικονομικού φορέα που προσκλήθηκε με την αρ. πρωτ. 6681/2465/26-03-2025 πρόσκληση, στον οποίο έγινε αποδεκτή η προσφορά του οικονομικού φορέα: Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης ένα τοις εκατό (1,00%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
15. Την με αριθ. πρωτ. **7728/2725/03-04-2025** Απόφαση Δημάρχου, με ΑΔΑ: **ΡΩ2ΣΩΛ2-Τ50** και ΑΔΑΜ: **25AWRD016584101**, με την οποία έγινε η έγκριση και η απευθείας ανάθεση του έργου.
16. Την με αριθ. πρωτ. **7729/2726/03-04-2025** Πρόσκληση του Δήμου μας περί υπογραφής σύμβασης

αναθέτει :

Στον ΔΕΥΤΕΡΟ των συμβαλλομένων καλούμενο εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟ, την εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου.

Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων ανάδοχος, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του παραπάνω έργου.

και δηλώνει :

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως και δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία και θα εφαρμόσει (σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν και την εφαρμογή των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών).
- γ. Ότι θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- δ. Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενου ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- ε. Ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση και εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- στ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Μελέτη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **τρεις (3) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο της ΕΣΥ του έργου.

Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης της αναδόχου.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε τέσσερα (4) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα δύο (2) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Λ. ΚΙΤΣΟΣ Α.Τ.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΝΤΖΗΣ

ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΣΟΣ

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος