

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 36^ο της συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δέλτα.
Αριθ. Απόφ. 195/2023

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έγκριση και αποδοχή του υπ' αριθ.7/2023 πρακτικού της Επιτροπής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών, που αφορά τη εταιρεία ΑΦΟΙ ΓΑΖΕΤΗ ΟΕ.

Στη Σίνδο σήμερα την 21η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:30', συνήλθαν σε μεικτή τακτική συνεδρίαση, την πρώτη και μοναδική που διεξάγεται εντός του μήνα (αρθρ.11 του Ν.5043/2023), ύστερα από την υπ' αριθ. 27202/15-12-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που εστάλη σε όλα τα μέλη με e-mail. Επίσης η πρόσκληση δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου (άρθρο 67 του Ν.3852/2010).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα εννέα (19) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γεωργιάδου Χρυσούλα
2. Αλμπάνης Θεοφάνης
3. Ελευθεριάδου Παρασκευή
4. Λουμπούτης Κωνσταντίνος
5. Καμανάς Δημήτριος
6. Δημοπούλου Τυφλιώρη Μαριάνθη
7. Δαρμουσλής Δημήτριος
8. Ζάχος Γρηγόριος
9. Μπαλλογιάννη Ελένη
10. Μαυρίδου Σοφία
11. Καστελιάνος Πέτρος
12. Παππιάς Αθανάσιος
13. Κουρόγλου Τριαντάφυλλος
14. Χαντές Αχιλλέας

15. Αντωνιάδης Αντώνιος
16. Διαμαντόπουλος Αλέξανδρος
17. Λιάκος Νικόλαος
18. Αντωνιάδου Διλσίζογλου Δέσποινα
19. Σταματάκης Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ναζλίδης Χρήστος
2. Χαλβατζής Ευάγγελος
3. Μπατζιλή Ελένη
4. Φωτόπουλος Ευθύμιος
5. Βαμβάκος Ευάγγελος
6. Δουζδαμπάνης Κωνσταντίνος
7. Γλώσσης Γεώργιος
8. Μαυρομάτης Δημήτριος
9. Καϊκής Κωνσταντίνος
10. Ρουσομάνη Ραφαέλλα
11. Βαλάρης Θεόδωρος
12. Αλεξανδρίδης Γεώργιος
13. Χατζηκυριάκου Πασχαλίνα
14. Μπενάκης Μιχαήλ

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Καμανάς Δημήτριος, Δαρμουσλής Δημήτριος, Μπαλλογιάννη Ελένη, Καστελιάνος Πέτρος, Παππιάς Αθανάσιος, Κουρόγλου Τριαντάφυλλος, Αντωνιάδης Αντώνιος και Λιάκος Νικόλαος συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης.

Ο δημοτικός Σύμβουλος Διαμαντόπουλος Αλέξανδρος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 2ου εκτός ημερησίας διάταξης θέματος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παρέστη ο Δήμαρχος κ. Ιωαννίδης Ιωάννης.

Την τήρηση των πρακτικών έκανε ο υπάλληλος του Δήμου Σπανούδης Σταύρος.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων, Εζανίδου Ιωάννα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 19^ο θέμα της ημερησίας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου τα εξής :

Με το υπ' αριθ.27453/19-1-2023 έγγραφο της Επιτροπής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών του Δήμου Δέλτα, μας κοινοποιήθηκε το από 22/11/2023 πρακτικό της επιτροπής προκειμένου να εγκριθεί από το δημοτικό συμβούλιο σύμφωνα με την παρ.6 του άρθ.32 του Ν.1080/80.

Το εν λόγω πρακτικό αφορά την προσφυγή της εταιρείας ΑΦΟΙ ΓΑΖΕΤΗ Ο.Ε και παρατίθεται ως έχει:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7^ο
ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Στη Σίνδο και στο Δημοτικό Κτίριο που βρίσκεται στην οδό Ν. Πλαστήρα 13 στη Σίνδο, σήμερα την 22^α του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 8:30, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη της Επιτροπής Φορολογικών Διαφορών (η οποία συστάθηκε με την υπ' αριθ. 103/21 απόφαση Δ.Σ.) και ύστερα από την υπ' αριθ.24621/17-11-2023 πρόσκληση του Προέδρου της που εστάλη σε όλα τα μέλη.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο τριών (3) μελών, βρέθηκαν παρόντα τρία (3) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Λουμππούτης Κων/νος
- 2.Μπαλογιάννη Ελένη
- 3.Μητολίδης Σωτήριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Την τήρηση των πρακτικών έκανε η υπάλληλος του Δήμου, Εζανίδου Ιωάννα.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Φορολογικών Διαφορών εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ενημέρωσε τα μέλη τα εξής:

Η εταιρεία με την επωνυμία «Αφοι Γαζέτη Ομόρρυθμη Εταιρία» με την υπ' αριθ. ΠΡ3107/18-6-2019 προσφυγή κατά του Δήμου Δέλτα, ζητά την ακύρωση των κάτωθι χρηματικών καταλόγων:

- 22/2019 «Επιβολή δημοτικού τέλους ακινήτου καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ετών 2009-2018» ποσού 50.605,54 €
- 23/2019 «Επιβολή δημοτικού τέλους ακινήτου καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από 1-1-2019 ως 1-4-2019» ποσού 1.186,54 €
- 24/2019 «Επιβολή δημοτικού φόρου ετών 2009-2018» ποσού 7.158,35
- 25/2019 «Επιβολή δημοτικού φόρου από 1-1-2019 ως 1-4-2019» ποσού 168,75 €
- 26/2019 «Έσοδα υπέρ σχολείων από επιβολή Δ.Φ. ετών 2009-2018» ποσού 1.210,46 €
- 27/2019 «Έσοδα υπέρ σχολείων από επιβολή Δ.Φ. από 1-1-2019 ως 1-4-2019» ποσού 42,19 €

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ 60.371,83 €

Οι λόγοι που επικαλείται η επιχείρηση στην προσφυγή της είναι οι εξής:

1) Το πραγματικό γεγονός της μη χρησιμοποίησης του συγκεκριμένου ακινήτου για το χρονικό διάστημα 2009-2019.

2) Λόγω μη χρησιμοποίησης του συγκεκριμένου κτιρίου, για το χρονικό διάστημα 2009-2019, ο Δήμος Δέλτα δεν παρείχε «εν τοις πράγμασι» υπηρεσίες ανταποδοτικές για καθαριότητα και φωτισμό.

Επιπλέον αυτών, η επιχείρηση προσκομίζει και μια σειρά εγγράφων από στα οποία περιγράφονται οι ενέργειες της διοίκησής της, προκειμένου να απεικονιστεί σωστά η «πραγματική εικόνα» του συγκεκριμένου ακινήτου στα αρχεία του ΔΕΔΗΕ και στους εκδιδόμενους λογαριασμούς κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας.

Τέλος η επιχείρηση επικαλείται και την παραγραφή των ως άνω βεβαιωμένων οφειλών, λόγω της πενταετούς αποσβεστικής προθεσμίας που προβλέπει το άρθρο 2, παρ. 1^α του ΑΝ 344/1968, όπως και την ακυρότητα των προαναφερθέντων πράξεων λόγω μη εφαρμογής της «αυτοτέλειας των χρήσεων» και λόγω ύπαρξης, κατά την άποψή της, «τυπικών σφαλμάτων» στην υπογραφή των προσβαλλόμενων πράξεων.

Η επιχείρηση, διά του νομίμου εκπροσώπου της κ. ΓΑΖΕΤΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και του δικηγόρου της κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΤΣΟΥ, έθεσαν υπόψη της επιτροπής μια κατάσταση που εμφανίζει την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος, για το συγκεκριμένο κτίριο και για την περίοδο από 19/01/2009 έως 31/12/2018. Από την μελέτη της καταστάσεως αυτής προκύπτει ότι η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας, για χρονικό διάστημα 10 ετών, ανέρχεται συνολικά στο ύψος των 7.300 ευρώ περίπου, ενώ η μέση κατανάλωση ανά περίοδο χρέωσης ανέρχεται στα 64 ευρώ περίπου και σύμφωνα με «με την κοινή πείρα» η ηλεκτρική ενέργεια που καταναλώθηκε δεν δικαιολογεί παραγωγική χρήση του συγκεκριμένου κτιρίου, ως χώρου παραγωγής επίπλων, που είναι και το αντικείμενο εργασιών της προσφεύγουσας επιχειρήσεως.

Τα μέλη της επιτροπής αφού άκουσαν τους ισχυρισμούς της επιχείρησης και μελέτησαν τα έγγραφα που αυτή προσκόμισε, αποδέχονται το πραγματικό γεγονός της μη χρησιμοποίησής του συγκεκριμένου κτιρίου και εισηγούνται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την μείωση κατά 50% των ποσών για κάθε προσβαλλόμενη πράξη ήτοι τον περιορισμό του συνολικού ποσού οφειλής της ως άνω εταιρείας κατά 30.185,80 ευρώ. Η εταιρεία ΑΦΟΙ ΓΑΖΕΤΗ ΟΕ, οφείλει να καταβάλει στον Δήμο Δέλτα, το υπόλοιπο μετά την παραπάνω μείωση ποσό, δηλαδή 30.185,80 ευρώ.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου του και το από 22/11/2023 πρακτικό της Επιτροπής Φορολογικών Διαφορών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
(17 ΥΠΕΡ ΚΑΙ 1 ΚΑΤΑ)

Εγκρίνει το από 22/11/2023 πρακτικό της Επιτροπής Επίλυσης Φορολογικών διαφορών, που αφορά την προσφυγή ΠΡ3107/18-6-2019 της εταιρείας με την επωνυμία ««Αφοι Γαζέτη Ομόρρυθμη Εταιρία»» και μειώνει κατά 50% τα ποσά για κάθε προσβαλλόμενη πράξη, ήτοι τον περιορισμό του συνολικού ποσού οφειλής της ως άνω εταιρείας κατά 30.185,80 ευρώ.

Η εταιρεία ΑΦΟΙ ΓΑΖΕΤΗ ΟΕ, οφείλει να καταβάλει στον Δήμο Δέλτα, το υπόλοιπο μετά την παραπάνω μείωση ποσό, δηλαδή **30.185,80** ευρώ.

Η δημοτική σύμβουλος κα Δημοπούλου Τυφλιώρη Μαριάνθη ψήφισε κατά για το ανωτέρω θέμα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. αριθ. 195/2023.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΟΥΜΠΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ