



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Σύμβαση για την ετήσια συντήρηση και την έκδοση πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των τριών (3) ανελκυστήρων του κεντρικού κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας

Στην Τρίπολη σήμερα την 3^η του μηνός **Νοεμβρίου** έτους 2016, ημέρα **Πέμπτη**, στα Γραφεία της Περιφέρειας Πελοποννήσου, Πλατεία Εθνάρχου Μακαρίου Τ.Κ.22 100, οι κάτωθι υπογράφοντες την παρούσα:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. **Περιφέρεια Πελοποννήσου**, που εδρεύει στην Τρίπολη, Πλατεία Εθνάρχου Μακαρίου Τ.Κ. 22100 με ΑΦΜ: 998037420 και Δ.Ο.Υ. Τρίπολης και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Περιφερειάρχη κ. ΠΕΤΡΟ ΤΑΤΟΥΛΗ**,
2. Η εταιρεία με την επωνυμία **«ΣΙΝΤΛΕΡ-ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ ΚΥΛΙΟΜΕΝΕΣ ΚΛΙΜΑΚΕΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτό τίτλο **« ΣΙΝΤΛΕΡ-ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»** που εδρεύει στην Πάτρα, Γιαννιτσών 13 Τ.Κ. 26223, τηλ. 2610 450123, φαξ 2610 439860, με **Α.Φ.Μ. 099783390** & Δ.Ο.Υ. Α' Πατρών και εκπροσωπείται νόμιμα από τους **κ.κ. Βασίλειο Παπαϊωάννου και Επαμεινώνδα Τσώλη**, που θα καλείται στο εξής **«Ανάδοχος - Συντηρητής »**,

συμφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα ακόλουθα :

Α. Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την προαναφερόμενη ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-16)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) »,,
2. Τις διατάξεις του **Ν.3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
3. Το **Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ.Α'/2010** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις»,

4. Τον Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις»,
5. Τον Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις – Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις»,
6. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/28/06/2014) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (Ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) -Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου»,
8. Την Κ.Υ.Α. ΦΑ/9.2/οικ.28425/22.12.2008 «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων»,
9. Την υπ' αριθ. 52626/2016 (ΑΔΑ: 68Κ57Λ1-ΚΡΤ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης η οποία καταχωρήθηκε με α/α 504 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών της ΥΔΕ Ν. Μεσσηνίας,
10. Την με αρ. πρωτ. 49099/21-09-16 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση της ετήσιας συντήρησης και της έκδοσης πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των τριών ανελκυστήρων του κεντρικού κτιρίου της Π.Ε. Μεσσηνίας,
11. Την υπ' αριθ. 2135/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΑΔΑ: 66517Λ1-ΒΔΒ) σύμφωνα με την οποία ανατέθηκε στην εταιρεία « ΣΙΝΤΑΕΡ-ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» η ετήσια συντήρηση και η έκδοση πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των τριών (3) ανελκυστήρων της κεντρικής εισόδου του κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας έναντι της οικονομικής της προσφοράς, ήτοι 3.638,16 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Α ν α θ έ τ ε ι

στο δεύτερο των συμβαλλομένων την ετήσια συντήρηση και την έκδοση πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των τριών (3) ανελκυστήρων της κεντρικής εισόδου του κτιρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, με τους παρακάτω όρους:

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

Αντικείμενο της παρούσας αποτελεί η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και η έκδοση πιστοποιητικών καλής λειτουργίας των τριών (3) ανελκυστήρων, δυναμικότητας 5 ατόμων και 375 κιλών, που είναι εγκατεστημένοι στην κεντρική είσοδο του κτιρίου του Διοικητηρίου της Π.Ε. Μεσσηνίας επί της οδού Ψαρών 15 στην πόλη της Καλαμάτας.

Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

ΑΡΘΡΟ 2^ο **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ «ΑΝΑΔΟΧΟΥ»**

- Ο «Ανάδοχος» είναι υποχρεωμένος να στέλνει ειδικό συνεργείο για την εκτέλεση των εργασιών μηνιαίας συντήρησης δυο φορές κάθε μήνα, χωρίς ειδική για αυτό το σκοπό πρόσκληση, καθώς επίσης και για τη γρήγορη αποκατάσταση των βλαβών.

- Ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει (σύμφωνα με το άρθρο 10 της Κ.Υ.Α. ΦΑ/9.2/οικ.28425/22.12.2008) την έκδοση του ετήσιου πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου του ανελκυστήρα από αναγνωρισμένο φορέα.

- Οι εργασίες που εκτελέσθηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης, η ημερομηνία διεξαγωγής της πραγματοποιηθείσας συντήρησης να αναγράφονται στο σχετικό βιβλιάριο συντήρησης παρατηρήσεων και βλαβών. Μετά από κάθε συντήρηση ο «Συντηρητής» θα καταγράφει το είδος της συντήρησης που πραγματοποιήθηκε καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του, τις οποίες θα υπογράφουν ο τεχνίτης συντήρησης και ο αντιπρόσωπος του «Διαχειριστή».

- Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του ανελκυστήρα μεταξύ των κανονικών επιθεωρήσεων, ο «Συντηρητής», κατόπιν σχετικής ειδοποίησής, υποχρεούται να στείλει, το συντομότερο δυνατόν και με δικά του έξοδα, ειδικό τεχνίτη για την αποκατάσταση της. Βλάβες, οι οποίες απαιτούν εργασία μεγαλύτερη των τεσσάρων ωρών, θα χρεώνονται επιπλέον, εκτός και αν αποδεδειγμένα οφείλονται σε υπαιτιότητα του «Συντηρητή» (ελλιπή συντήρηση, κακή ποιότητα ανταλλακτικών, λανθασμένη επισκευή κλπ).

Κάθε άλλη εργασία αντικατάστασης φθαρμένων εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών και γενικώς επισκευών, δεν περιλαμβάνονται στο τίμημα, αλλά χρεώνονται ξεχωριστά κατόπιν συμφωνίας.

ΑΡΘΡΟ 3^ο **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος θα τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.

ΑΡΘΡΟ 4ο**ΤΙΜΗ**

Το συνολικό τίμημα της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **τριών χιλιάδων εξακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και δεκαέξι λεπτών (3.638,16 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%)** βάση της κατατεθειμένης από τον Ανάδοχο οικονομικής προσφοράς του, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης και έχει ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ <u>ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.</u> (αριθμητικώς)	<u>Φ.Π.Α. 24%</u> (αριθμητικώς)	ΚΟΣΤΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ <u>ΜΕ Φ.Π.Α.</u> (αριθμητικώς)
3	150,00 Χ 3 = 450,00 €	108,00 €	186,00 Χ 3 =558,00 €

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ <u>ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.</u> (αριθμητικώς)	<u>Φ.Π.Α. 24%</u> (αριθμητικώς)	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΕ <u>Φ.Π.Α</u> (αριθμητικώς)
3	69,00 Χ 3 = 207,00 €	49,68 €	85,56 Χ 3 = 256,68 €

ΑΡΘΡΟ 5ο**ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΔΙΑΚΟΠΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της και για ένα (1) έτος. Σε περίπτωση που ο προμηθευτής δεν μπορεί να ανταποκριθεί με συνέπεια στις από την σύμβαση και το νόμο υποχρεώσεις του, η σύμβαση καταγγέλλεται μονομερώς από πλευράς Π.Ε. Μεσσηνίας με όλες τις προβλεπόμενες συνέπειες. Η Περιφέρεια Πελοποννήσου διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση όταν προκύπτουν λόγοι ανωτέρας βίας. Προς τούτο θα ειδοποιήσει τον προμηθευτή εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την επέλευση του συμβάντος ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 6ο**ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά τρίμηνο από τη Δ/ση Διοικητικού - Οικονομικού της Π.Ε. Μεσσηνίας, μετά τον έλεγχο και την έγκριση της

Υπηρεσίας Δημοσιονομικού Ελέγχου, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον Ανάδοχο των απαιτούμενων από το νόμο δικαιολογητικών, της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο για την πληρωμή του Αναδόχου.

Οι νόμιμες κρατήσεις θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Πελοποννήσου / Π.Ε. Μεσσηνίας οικονομικού έτους 2016, ΚΑΕ 02.05.072.0869.0001.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

1. Εάν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος.
2. Σε περίπτωση κήρυξης αναδόχου έκπτωτου έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΔΙΚΑΙΟ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία και κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ και του ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ, η οποία θα αφορά την εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Τρίπολη αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα να αναφύονται μεταξύ τους.

Εκτός από τους παραπάνω όρους, ισχύουν και οι σχετικές διατάξεις περί κρατικών προμηθειών καθώς και οι σχετικές οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

**Για την Εταιρεία
«ΣΙΝΤΛΕΡ - ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»**

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Βασίλειος Παπαϊωάννου

Επαμεινώνδας Τσώλης