



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠ/ΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ , ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ  
ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ  
& ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 03/08/2026

Πύργος, 15/07/2026

Α. Π.: ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/153422/2478

Ταχ. Δ/νση : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ  
Ταχ. Κώδικας : 2731 ΠΥΡΓΟΣ  
Πληροφορίες : Τσεπενέκας Σπυρίδων  
Τηλέφωνο : 2621360249  
Fax : 2621360486  
e-mail : tpy@ilia.pde.gov.gr

**ΠΡΟΣ: NOVACommunicatios & MEDIA M.A.E**  
CERETCO O.E.  
Ευστρατίου Άννα  
(δια του μελετητή Ευστρατίου Άννα)  
email:annaefstr@gmail.com

**ΚΟΙΝ.:**

**ΟΦΥΠΕΚΑ** / Δ/νση Διαχείρισης  
Προστατευόμενων περιοχών Τομέας Β  
Μονάδα Διαχείρισης Εθνικού Πάρκου  
Υγροτόπων Κοτυχίου – Στροφυλιάς  
& Προστατευόμενων Περιοχών  
Δυτικής Ελλάδας  
**E-mail: gnomodothiseis@necca.gov.gr**

### ΑΠΟΦΑΣΗ

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πρόσθετων όρων διασφάλισης της ακεραιότητας προστατευόμενης περιοχής Natura 2000 με κωδικό GR2330002 «Οροπέδιο Φολόης» (ΕΖΔ/ΖΕΠ) από τη νέα δραστηριότητα “Εγκατάσταση και λειτουργία Βάσης κινητής τηλεφωνίας της NOVA M.A.E. ” κοινή χρήση με VODAFONE (κωδικός και ονομασία : Μηλιές – 1200888) πλησίον της Νέας Πέρσαινας της ΔΕ Αρχαίας Ολυμπίας, πλησίον Αρχαίας Ολυμπίας της ΠΕ Ηλείας.

**Ο Αντιπεριφερειάρχης Βιώσιμης Ανάπτυξης  
Ενέργειας Χωροταξίας & Περιβάλλοντος**

#### Έχοντας υπόψη:

1. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει».
2. Το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α'/19-07-18) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή

ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

3. Την τροποποίηση της 248595/27.12.2016 (Β' 4309) απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου περί έγκρισης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
4. Την υπ' Αριθμ. Π.Δ.Ε/ΔΔ/9406/191/13-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 27/ΥΟΔΔ/20-01-2020) "Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας", όπως τροποποιήθηκε με την Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/96740/1627/01-04-2022 (ΦΕΚ 270/ΥΟΔΔ/07-04-2022) και παρατάθηκε με την αριθ. ΠΔΕ/ΔΔ/412911/6151/2022 (ΦΕΚ 1220 ΥΟΔΔ/31-12-22) Απόφαση.
5. Την υπ' Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/9405/190/13-01-2022 (ΦΕΚ 141/Β/20-01-2022) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας "Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας", όπως τροποποιήθηκε με την Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΔ/192000/3090/23-06-2022 (ΦΕΚ 3483/Β/05-07-2022).
6. Την αριθμ. Π.Δ.Ε/ΓΑΕΠ/326613/1491/2020 (ΦΕΚ 5564 Β'/17-12-20) Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Φυσικών Πόρων & Χωροταξίας με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» στον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού και τους προϊσταμένους των τμημάτων της Διεύθυνσης, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΠΔΕ/ΓΑΕΠ/345083/1577/2020 (ΦΕΚ 5691 Β' / 23-12-20).
7. Το Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α'/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» όπως ισχύει.
8. Το Ν.1650/1986 (ΦΕΚ160/Α) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως ισχύει σήμερα.
9. Το Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», (ΦΕΚ 209/Α'/21.09.2011).
10. Το Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24Α/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
11. Την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-72016 υπουργικής απόφασης» περί κατάταξης δημοσίων έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Ν.4014/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
12. Την ΚΥΑ Αριθ. Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β) Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του του άρθρου 1 του Ν.4014/11, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
13. Το Ν. 4519/18 (ΦΕΚ 25Α/20-2-2018) «Φορείς Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών και άλλες διατάξεις».
14. Τον Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/11) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
15. Την ΚΥΑ 33318/3028/98 (ΦΕΚ 1289/Β/98) «Διατήρηση φυσικών οικοτόπων καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την 14849/853/08 (ΦΕΚ 645/Β/08) και την 44105/1398/Ε.103/13 (ΦΕΚ 1890/Β/13) Απόφαση.
16. Την ΚΥΑ 37338/1807/10 (φεκ 495/Β/10) «.....διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων .....» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την 8353/276/12 (φεκ 415/Β/12) Απόφαση.
17. Την ΚΥΑ 50743/17 (ΦΕΚ 4432Β/15-12-17) «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού οικολογικού δικτύου NATURA 2000».
18. Την Υπουργική Απόφαση 52983/1952/13 (φεκ 2436/Β/13) «Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν.4014/11 (φεκ 209/Α/11)».
19. Το με αρ. Πρωτ.: 14005/06-05-2026 έγγραφο του Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. με θέμα Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση για το έργο: **“Εγκατάσταση και λειτουργία Βάσης κινητής τηλεφωνίας της NOVA Μ.Α.Ε.**

**" κοινή χρήση με VODAFONE πλησίον της Νέας Πέρσαινας της ΔΕ Αρχαίας Ολυμπίας, πλησίον Αρχαίας Ολυμπίας της ΠΕ Ηλείας.**

20. Την από 05-02-2026 αίτηση της της NOVA Μ.Α.Ε. " κοινή χρήση με VODAFONE με συν/νη την ΕΟΑ σε δύο αντίτυπα.
21. Το με αρ. Πρωτ.: ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/39787/590/09-02-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, με το οποίο διαβιβάστηκε η ανωτέρω συμπληρωμένη ΕΟΑ προς τον Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. για γνωμοδότηση .
22. Το γεγονός ότι:
  - Το έργο του θέματος χωροθετείται εκτός του δικτύου Natura 2000, GR2330002 «Οροπέδιο Φολόης» (ΕΖΔ/ΖΕΠ), δραστηριότητα "Έγκατάσταση και λειτουργία Βάσης κινητής τηλεφωνίας της NOVA Μ.Α.Ε. " κοινή χρήση με VODAFONE πλησίον της Νέας Πέρσαινας της ΔΕ Αρχαίας Ολυμπίας, πλησίον Αρχαίας Ολυμπίας της ΠΕ Ηλείας.
  - Η κατάταξη της δραστηριότητας είναι : Κατηγορία Β, Ομάδα 12, α/α 6.
  - Η διαχείριση όλων των τύπων αποβλήτων (στερεά, υγρά και αέρια) θα γίνεται με τους τρόπους που περιγράφεται στο (12) σχετικό.

### **Αποφασίζουμε**

Την επιβολή πρόσθετων όρων στην νέα δραστηριότητα δραστηριότητα "Έγκατάσταση και λειτουργία Βάσης κινητής τηλεφωνίας της NOVA Μ.Α.Ε. " κοινή χρήση με VODAFONE (κωδικός και ονομασία : Μηλιές – 1200888) πλησίον της Νέας Πέρσαινας της ΔΕ Αρχαίας Ολυμπίας, πλησίον Αρχαίας Ολυμπίας της ΠΕ Ηλείας, για την διασφάλιση της ακεραιότητας περιοχής Natura 2000 με κωδικό GR2330002 «Οροπέδιο Φολόης» (ΕΖΔ/ΖΕΠ), σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο οικείο τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης (19 σχετ.) ως εξής:

#### **I. Στοιχεία του έργου /δραστηριότητας**

- Ονομασία της δραστηριότητας: Έγκατάσταση και λειτουργία Βάσης κινητής τηλεφωνίας της NOVA Μ.Α.Ε. " κοινή χρήση με VODAFONE.
- Τόπος/θέση της δραστηριότητας: πλησίον της Νέας Πέρσαινας της ΔΕ Αρχαίας Ολυμπίας, πλησίον Αρχαίας Ολυμπίας της ΠΕ Ηλείας.
- Φορέας του έργου /δραστηριότη NOVA Μ.Α.Ε. " κοινή χρήση με VODAFONE
- Υπεύθυνος του έργου /δραστηριότητας: CERETCO Ο.Ε, Ευστρατίου Άννα τηλ. 636968227, email:annaefstr@gmail.com

#### **II. Πρόσθετοι όροι για την διασφάλιση της ακεραιότητας περιοχής Natura 2000 με κωδικό GR2330003 «Εκβολές Δέλτα Πηνειού» (ΕΖΔ), εκτός αυτών της (12) σχετικής ΚΥΑ που θα ενσωματωθούν προσαρμοσμένοι κατάλληλα στην άδεια λειτουργία της εν θέματι δραστηριότητας από την αδειοδοτούσα αρχή.**

1. Να τηρούνται από το Φορέα του έργου οι σχετικές Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ), το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, καθώς και τα προτεινόμενα μέτρα και όροι που αναφέρονται στην ΕΟΑ του έργου.
2. να πραγματοποιείται προσαρμογή της ισχύος της εκπομπής ώστε να ελαχιστοποιείται η ακτινοβολία που εκπέμπεται πέρα από τα επιτρεπόμενα όρια για την κάλυψη της περιοχής,
3. να πραγματοποιείται τακτικός έλεγχος των επιπέδων εκπομπής για να διασφαλιστεί ότι πληρούνται τα όρια ασφαλείας,

4. να τηρούνται από το Φορέα του έργου οι σχετικές Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις(ΠΠΔ), το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, καθώς και τα προτεινόμενα μέτρα και όροι που αναφέρονται στην ΕΟΑ του έργου,
5. να λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα αντιπυρικής προστασίας κατά τη φάση των εργασιών τροποποίησης και λειτουργίας του Σ.Β. Απαγορεύεται η κάθε μορφή καύσης υλικών στην περιοχή του έργου,
6. να τηρηθεί το ανώτατο όριο θορύβου κατά την διάρκεια κατασκευαστικών εργασιών και την φάση λειτουργίας του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-81), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
7. τα απόβλητα κατά τη φάση τροποποίησης, λειτουργίας και συντήρησης του Σ.Β.Κ.Τ. (παλιά ανταλλακτικά συσσωρευτές, ηλεκτρικός εξοπλισμός προς απόρριψη, ελαιολιπαντικά, υλικά συσκευασίας, απορρίμματα κ.α.) να απομακρύνονται από το χώρο εγκατάστασης και η διάθεσή τους να γίνεται σε αδειοδοτημένο αποδέκτη και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία,
8. ο φωτισμός να είναι χαμηλής έντασης ώστε να μην προκαλείται όχληση στην πανίδα της περιοχής και
9. σε περίπτωση εύρεσης τραυματισμένου ή νεκρού είδους άγριας πανίδας, να ενημερωθεί άμεσα η αρμόδια ΜΔ της Προστατευόμενης Περιοχής.

**Οι όροι της παρούσας Απόφασης να ενσωματωθούν στην Άδεια Λειτουργίας της δραστηριότητας, κατ' εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρο 10 του Ν. 4014/2021, όπως ισχύει.**

Σε περίπτωση επέκτασης ή τροποποίησης της δραστηριότητας απαιτείται η αναθεώρηση των πρόσθετων όρων διασφάλισης της ακεραιότητας της προστατευόμενης περιοχής.

Η παρούσα απόφαση δύναται να τροποποιηθεί, εάν κατά τη λειτουργία του έργου προκύψει ότι δεν προστατεύεται επαρκώς το περιβάλλον.

Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να τηρεί: α) τις ΠΠΔ στις οποίες θα υπαχθεί, β) τους πρόσθετους όρους που τίθενται με την παρούσα απόφαση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των ΠΠΔ και γ) το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Αθέτηση μέρους ή του όλου αυτών επιφέρει ποινικές, αστικές και διοικητικές κυρώσεις σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 28, 29 και 30 του Ν. 1650/86 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί μέσα σε **15 ημέρες** από την δημοσιοποίηση της, προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου.

Η παρούσα αφορά μόνο τους πρόσθετους όρους διασφάλισης της ακεραιότητας της προστατευόμενης περιοχής από την εκτέλεση και λειτουργία του εν θέματι έργου και δεν υποκαθιστά ούτε αναιρεί διατάξεις που ενδεχόμενα δεν επιτρέπουν την αδειοδότησή του, δεν νομιμοποιεί την χρήση του χώρου από πολεοδομική ή άλλη άποψη, ούτε υποκαθιστά τυχόν άλλες εγκρίσεις.

Με την παρούσα απόφαση δε θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του δημοσίου ή τρίτων. Η παρούσα απόφαση δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων. Η υπηρεσία δε φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση απαίτησης τρίτων τόσο από πλευράς ιδιοκτησίας όσο και για τυχόν ζημιές κατά την εκτέλεση του έργου. Η ευθύνη βαρύνει εξ ολοκλήρου το φορέα εκτέλεσης του έργου.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**Ε.Δ.:**

1. Χ.Α.,
2. Φ. Διάφορα 266
3. Τσεπενέκας Σπυρίδων
4. Πρ. Δ/σης

-----