



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ

Θραψανό, 25-09-2025
Αρ. πρωτ.: οικ.23360

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
αρ. 2708.Α/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ Δ.Ε. ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ» (ΑΜ 21/2024)

Ο Δήμαρχος Μινώα Πεδιάδας, έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως του άρθρου 118.
- 2) Το άρθρο 209 παρ.9 Ν. 3463/2006 (Α' 114) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 42 Ν. 5027/2023.
- 3) Την υπ' αρ. **21/2024** μελέτη της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών , συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 37.200,00€ συμπ/νου ΦΠΑ 24% .
- 4) Την υπ' αρ. **190/2025** (ΑΔΑ: 9ΤΕΜΩΚ6-ΟΙΖ, ΑΔΑΜ: 25REQ016228679) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης. Η χρηματοδότηση του έργου προέρχεται από ΣΑΤΑ και η σχετική πίστωση έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό του έτους 2025 του Δήμου, υπό τον κ.α. **15-7331.006**.
- 5) Την υπ' αρ. **2380/2024** Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ : 6ΖΘ5ΩΚ6-ΦΟ6) ανάθεσης του έργου στον οικονομικό φορέα "ΚΑΣΣΩΤΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ" (ΑΔΑΜ : 24ΑΩΡΔ015459737) .
- 6) Την υπ' αριθ. πρωτ. **23281/30-09-2024** (ΑΔΑ : 6Ι1ΓΩΚ6-Β18 , ΑΔΑΜ : 24SYMV015507198) σύμβαση έργου, συνολικού ποσού **25.560,80€** συμπ/νου ΦΠΑ 24%, με προθεσμία εκτέλεσης έργου **έξι (6) μήνες**, δηλαδή μέχρι τις **30-03-2025** .
- 7) Τη με αρ. **692/2025 (ΑΔΑ: ΨΖΒΕΩΚ6-Μ7Ω)** απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με την οποία χορηγήθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών έως την 30^η-09-2025.
- 8) Τον **1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών**, ο οποίος συντάχθηκε για να καλύψει αυξομειώσεις ποσοτήτων σε ορισμένες συμβατικές εργασίες, αλλά και για να ενσωματώσει το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών και να περιλάβει μια νέα απρόβλεπτη εργασία που κρίνεται απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου. Σύμφωνα με την Αιτιολογική Έκθεση του 1^{ου} ΑΠΕ, η συνολική δαπάνη του έργου με δαπάνη ΦΠΑ 24% ανέρχεται στο ποσό των 25.550,92€ και παρουσιάζει μείωση έναντι του αρχικού συμβατικού αντικειμένου, ήτοι : 25.560,80 € - 25.550,92€ = -9,88€ .
Ο 1^{ος} ΑΠΕ δεν απαιτείται να εγκριθεί από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, ενώ υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο.
Μετά τον έλεγχο των δαπανών σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, ο Α.Π.Ε. κρίνεται αποδεκτός.
Με τον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε. ουδεμία μεταβολή επέρχεται στο αρχικό φυσικό αντικείμενο, αντίθετα συμβάλλει στην αρτιότερη και λειτουργικότερη κατασκευή του έργου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Την έγκριση του 1^{ου} Τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου «ΕΠΙΔΙΟΡΘΩΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ Δ.Ε. ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ», ο οποίος συντάχθηκε για να καλύψει αυξομειώσεις ποσοτήτων σε ορισμένες συμβατικές εργασίες, αλλά και για να ενσωματώσει το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών και να περιλάβει μια νέα απρόβλεπτη εργασία που κρίνεται απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου.
Ο 1ος Α.Π.Ε. διαμορφώνεται όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην αιτιολογική έκθεση και παρουσιάζει μείωση έναντι του αρχικού συμβατικού αντικειμένου, ήτοι : 37.081,56 € - 37.055,03€ = -26,53€.
Με τον παρόντα Α.Π.Ε. ουδεμία μεταβολή επέρχεται στο αρχικό φυσικό αντικείμενο, αντίθετα συμβάλλει στην αρτιότερη και λειτουργικότερη κατασκευή του έργου.

Ο Δήμαρχος

Βασίλειος Κεγκέρογλου