



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ &
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΑΘΗΝΩΝ – ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Τμήμα Β' – Αιγιαλού & Παραλίας
Ταχ. Δ/νση : Φερών 24 & Αριστοτέλους
Ταχ. Κώδικας : 104 34 - Αθήνα
Τηλέφωνο : 2132118442
FAX : 2132118436

Αθήνα, 27-11-2019

Αρ. Πρωτ.: **194**

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΠΟΒΟΛΗΣ

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής, έχοντας υπόψη:

- 1.** Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19-12-2001/τ. Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 39 του Ν. 4607/2019
- 2.** Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων»
- 3.** Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 263/1968 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων», σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 15 του Ν. 719/1977, όπως ισχύουν σήμερα
- 4.** Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/Α'), σε συνδυασμό με αυτές του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128/Α', και οι διορθώσεις αυτού στο ΦΕΚ 165/Α')
- 5.** Την υπ' αριθμ. Δ6Α1070505ΕΞ7.5.2014 ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών– Διοικητικής Μεταρρύθμισης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (ΦΕΚ 1289/Β'/21-5-2014)

- 6.** Τις διατάξεις του Π.Δ. 111/2014 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 178/Α'/29-08-2014)
- 7.** Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 181/Α'/23-11-2017)
- 8.** Ότι στην εν λόγω περιοχή υφίσταται διοικητικά καθορισμένος αιγιαλός και παραλία, τα όρια των οποίων έχουν καθορισθεί με την από 13/10/1961 Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού Χειμερίου Κύματος και το από 5/5/1960 διάγραμμα του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δ. Έργων, κλίμακας 1:2000 (τμήμα Α'). Η παραπάνω έκθεση επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. Δ13682/7915/18-12-1965 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 28/11-2-1966/Παράρτημα), καθώς και την υπ' αριθ. 2669/7-4-1982 Απόφαση Νομάρχη Αττικής (ΦΕΚ 449/τ.Δ'/13-9-1982). Το από 5/5/1960 διάγραμμα του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δ. Έργων, κλίμακας 1:2000 (τμήμα Α'), το οποίο είχε επικυρωθεί με τις δύο προηγούμενες αποφάσεις, δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 52/τ.Δ'/7-3-1983 μαζί με την υπ' αριθ. Α5404/692π.ε./8-2-1983 Απόφαση Υπουργού Οικονομικών "περί έγκρισης δημιουργίας ζώνης παραλίας στην περιοχή από Πόρτο Ράφτη μέχρι Σχοινιά Μαραθώνα"
- 9.** Την από 21-11-2019 Έκθεση Ελέγχου της υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας, Λουκίας Καούρη, σε συνδυασμό με την από 20-3-2019 Τεχνική Έκθεση Αυτοψίας και την απεικόνιση των αυθαίρετων κατασκευών στο υπ' αριθμ. Π14/106 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:200 των υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας Χαρωνίτη Γ. Και Σκουρλή Γ., από τις οποίες προκύπτει ότι έμπροσθεν του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΜΑΡΙΔΑ» στην περιοχή Παραλία Αρτέμιδας του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδας, με φερόμενο ιδιοκτήτη την εταιρεία "ΑΦΟΙ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΙ & ΣΙΑ Ο.Ε.", διαπιστώθηκε η ύπαρξη αυθαίρετων κατασκευών εντός του αιγιαλού, συγκεκριμένα των εξής:

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΛΗΨΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΣΤΟΙΧΕΙΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	123,40 τ.μ.	Ξύλινο δάπεδο με στέγαστρο στήριξης ξύλινου φορέα, επικάλυψη και πλευρικά πετάσματα από συνθετικό υλικό
2	2,50 τ.μ.	Ξύλινο πλατύσκαλο

- 10.** Τα έγγραφα, διαγράμματα και όλα τα υπόλοιπα στοιχεία από το φάκελο της υπόθεσης
- 11.** Ότι η από 20-3-2019 Τεχνική Έκθεση Αυτοψίας και το υπ' αριθμ. Π14/106 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:200 των υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας Χαρωνίτη Γ. και Σκουρλή Γ., που επισυνάπτονται στο παρόν πρωτόκολλο αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτού

Αποβαλλόμε

την εταιρεία **ΑΦΟΙ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΙ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, (κατάστημα **ΜΑΡΙΔΑ**) που εδρεύει στην παραλία Αρτέμιδας Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδας, επί της οδού Λεωφ. Βραυρώνος, αρ. 8, με ΑΦΜ 081262730, Δ.Ο.Υ Παλλήνης, από τον καταληφθέντα κοινόχρηστο χώρο του αιγιαλού που έχει καταλάβει παράνομα, συνολικού εμβαδού **125,90 τ.μ.**, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η αποβαλλόμενη, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση του παρόντος, προσδιοριζόμενης ταυτόχρονα και της δικασίμου, δικαιούται να ασκήσει ανακοπή ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου. Η προθεσμία αυτή δεν επεκτείνεται χρονικώς λόγω αποστάσεως. Αντίγραφο της ανακοπής καθώς και της κλήσης για συζήτηση υποχρεούται η αποβαλλόμενη να κοινοποιήσει στην Υπηρεσία μας μέσα στην ίδια προθεσμία.

Συνημμένα:

- 1) η από 21-11-2019 έκθεση ελέγχου της Υπηρεσίας μας μετά των συνημμένων της
- 2) το υπ' αριθμ. Π14/106 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:200, μετά της από 20-3-2019 Τεχνικής Έκθεση Αυτοψίας
- 3) η με αρ. πρωτ. 28226/412/1-4-2019 Κλήση προς ακρόαση της Υπηρεσίας μας

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας

Αθηνών – Ανατολικής Αττικής

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ
ΠΕ/Α' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ