



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΑΜΦΙΣΣΑΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Άμφισσα, 12-07-2024

Αριθμός : 18/2024

ΣΥΜΒΑΣΗ

Παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στο Πρωτοδικείο Άμφισσας

ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΕΩΣ: Άμφισσα, Δικαστικό Μέγαρο, που στεγάζονται οι υπηρεσίες του Πρωτοδικείου Άμφισσας.

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΕΩΣ: Παρασκευή, 12 Ιουλίου 2024.

ΕΝΑΡΞΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Τετάρτη, 17 Ιουλίου 2024.

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ: 1] **Σμαράγδα Μωραΐτη**, Πρόεδρος Πρωτοδικών, Διευθύνουσα το Πρωτοδικείο Άμφισσας, η οποία εξουσιοδοτήθηκε δυνάμει της με αριθμό πρωτ. 139/14-5-2024 (ΑΔΑ: ΨΠΙ367Μ-ΟΤΣ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Τριμελούς Επιτροπής Διαχείρισης της Επιχορήγησης του Εφετείου Λαμίας, που εγκρίνει την δέσμευση πίστωσης, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες του Πρωτοδικείου Άμφισσας

2] **Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) Νομού Φωκίδας “Γιάννης Βολίκας”** με έδρα την Άμφισσα, (Νικ. Γιαγτζή 7 – Πεζόδρομος) και Α.Φ.Μ.: 999918720 και αρμόδια ΔΟΥ: Άμφισσας, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. **Ασημάκη Μπαφατάκη του Ηλία**, κάτοικο Άμφισσας, με Α.Δ.Τ.: ΑΡ679578.

Η πρώτη των συμβαλλομένων με την προαναφερόμενη ιδιότητά της, αφού έλαβε υπόψη υπόψη α) την ανωτέρω απόφαση της Επιτροπής Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Λαμίας, με την οποία εγκρίθηκε δέσμευση πίστωσης συνολικού ποσού 12.000,00€ (δώδεκα χιλιάδων ευρώ και μηδέν λεπτών), σε βάρος του ΚΑΕ 0845.001 (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ) του οικονομικού έτους 2024, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στο Πρωτοδικείο Άμφισσας και β) την με αριθμό ΓΠ1832/03-07-2024 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβολής προσφοράς που αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΣ και έλαβε αριθμό 24PROC015077056.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στον Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) Νομού Φωκίδας “Γιάννης Βολίκας”, που εδρεύει στην Άμφισσα, την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στο Πρωτοδικείο Άμφισσας (απόφαση ανάθεσης 153/2024).

Η σύμβαση αυτή διέπεται από τις διατάξεις α) του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016), όπως ισχύει σήμερα και β) του Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία», όπως ισχύει.

1. Αντικείμενο της σύμβασης, χρόνος κτλ.

Με τη παρούσα σύμβαση το Πρωτοδικείο Άμφισσας αναθέτει στον ως άνω δεύτερο συμβαλλόμενο, την εκτέλεση των υπηρεσιών καθαριότητας του Πρωτοδικείου Άμφισσας για δώδεκα μήνες και συγκεκριμένα από 17/7/2024 έως και 16/7/2025 , με μηνιαίο κόστος 1.000,00 (δηλαδή 12 x 1.000,00 € = 12.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος αναλαμβάνει τον καθαρισμό εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του Πρωτοδικείου Άμφισσας, ήτοι: γραφεία, ακροατήρια, τουαλέτες, λοιποί κοινόχρηστοι χώροι της υπηρεσίας, σκάλες κ.λπ.

Αναλυτικότερα, οι παρεχόμενες υπηρεσίες έχουν ως εξής:

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων,
- Ξεσκόνισμα ακροατηρίου, γραφείων, επίπλων, βιβλιοθηκών, ντουλαπών και σωμάτων καλοριφέρ,
- Καθαρισμός οθονών Η/Υ & εκτυπωτών,
- Αποκομιδή απορριμμάτων και τοποθέτηση νέων πλαστικών σακουλών στα καλάθια αχρήστων, πλύσιμο αυτών,
- Πλύσιμο τουαλέτας,
- Καθαρισμός σκαλών,
- Καθαρισμός παραθύρων και κουφωμάτων και των υαλοπινάκων αυτών, των εσωτερικών ανοιγόμενων θυρών, θα εκτελέσει όλες τις εργασίες με έμπειρο, ασφαλισμένο και ειδικευμένο προσωπικό.
- Καθαρισμός αιθρίου

-Καθαρισμός χώρων αρχείου

Ο καθαρισμός των χώρων θα γίνεται 5 φορές την εβδομάδα και για 2 (δύο) ώρες κάθε φορά. Οι ημέρες και ώρες θα καθοριστούν μετά από συνεννόηση με τον προϊστάμενο της υπηρεσίας που στεγάζεται το υπό καθαρισμό κτίριο.

Το ανθρώπινο δυναμικό που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση του έργου από πλευράς του αναδόχου, τελεί υπό την κρίση του τελευταίου. Επισημαίνεται ότι στις προσφερόμενες υπηρεσίες θα περιλαμβάνεται η παρουσία δύο εργαζομένων και ενός επόπτη δύο φορές την εβδομάδα, και ενός εργαζομένου και ενός επόπτη για τρεις φορές την εβδομάδα.

Ο επαγγελματικός εξοπλισμός (ηλεκτρική σκούπα, καρότσι σφουγγαρίσματος, σφουγγαρίστρα, σκούπα, φαράσι, σφουγγαράκια καθαρισμού, αντιστατικά πανάκια, πινακίδες δαπέδου με την ένδειξη «Προσοχή Βρεγμένο Πάτωμα», γάντια καθαρισμού, ταφ καθαρισμού τζαμιών κ.λπ.), καθώς και τα είδη καθαριότητας (απορρυπαντικό τοίχων και δαπέδων, απορρυπαντικό τζαμιών, χλώριο, σακούλες απορριμμάτων με κορδόνι μεγάλο μέγεθος, σακουλάκια καλαθιών απορριμμάτων), που θα χρησιμοποιούνται, επιβαρύνουν τον Κοι.Σ.Π.Ε. Ν. Φωκίδας. Ο εξοπλισμός θα βρίσκεται σε άριστη κατάσταση, προκειμένου η εκτέλεση των εργασιών να είναι απρόσκοπτη. Τα χρησιμοποιούμενα προϊόντα καθαριότητας έχουν τις απαραίτητες εγκρίσεις, που πιστοποιούν ότι είναι εγκεκριμένα, δεν είναι επιβλαβή για το προσωπικό, τους εργαζομένους και τους εξυπηρετούμενους, δεν αναδύουν δυσάρεστες μυρωδιές και δεν προκαλούν φθορές στις εγκαταστάσεις. Οτιδήποτε άλλο δεν αναφέρεται στα ανωτέρω είδη καθαρισμού (όπως χαρτικά, κρεμοσάπωνα, χειροπετσέτες, κλπ) τα διαθέτει η αναθέτουσα αρχή.

Το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση του έργου θα φέρει ομοιόμορφη στολή εργασίας με διακριτικό σήμα της επιχείρησης, και θα χρησιμοποιεί τα απαιτούμενα μέσα ατομικής προστασίας, όπως γάντια, μάσκα κ.λπ. Τα στοιχεία του προσωπικού καθαριότητας θα γνωστοποιηθούν στον αρμόδιο υπάλληλο, και το πρόγραμμα καθαριότητας θα καθοριστεί σύμφωνα με τις ανάγκες της εταιρίας (ημέρες και ώρες).

Για τη διασφάλιση του ελέγχου της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών θα τηρούνται έντυπα, όπως μηνιαίο παρουσιολόγιο και μηνιαίο φύλλο ελέγχου υπηρεσιών.

Υποχρεούται δε για την απαραίτητη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου (άρθρο 68 παρ.2

Ν.3863/2010), καθώς επίσης και ότι διαλαμβάνεται στο άρθρο 68 παρ.1 Ν.3863/2010 και ως ο νόμος ισχύει μαζί με τις σχετικές εγκυκλίους.

Επιπλέον ο δεύτερος συμβαλλόμενος δεσμεύεται ότι :

- Θα διενεργείται εβδομαδιαίος έλεγχος των εργασιών από επόπτη, ο οποίος θα ορισθεί από τον Κοι.Σ.Π.Ε. Ν. Φωκίδας «Γιάννης Βολίκας» για λογαριασμό του και θα κοινοποιηθεί στην Αναθέτουσα Αρχή. Ο επόπτης θα φροντίζει για την άριστη εκτέλεση του έργου, την επιτήρηση του προσωπικού και θα αποτελεί τον υπεύθυνο επικοινωνίας μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Κοι.Σ.Π.Ε. Ν. Φωκίδας «Γιάννης Βολίκας».
- Ο Κοι.Σ.Π.Ε. Ν. Φωκίδας «Γιάννης Βολίκας» έχει κάθε ευθύνη πληρωμής προστίμων ή αποζημιώσεων, σε περίπτωση ατυχήματος ή δυστυχήματος για το προσωπικό που θα διαθέτει για την εκτέλεση των υπηρεσιών καθαρισμού, όπως και κάθε αστική ή ποινική ευθύνη που ενδέχεται να προκύψουν άμεσα ή έμμεσα από την εκτέλεση των υπηρεσιών αυτών.

2. Αξία

Η αξία των παραπάνω υπηρεσιών ανέρχεται στην συνολική τιμή των **δώδεκα χιλιάδων ευρώ (12.000,00 €)**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

3. Ποιοτική και ποσοτική βεβαίωση εργασιών

Η ποιοτική και ποσοτική βεβαίωση των εργασιών και ολοκλήρωσης του έργου μηνιαίως, θα γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής - βεβαίωσης εργασιών που ορίζεται με απόφαση του Προέδρου Πρωτοδικών Άμφισσας.

4. Τρόπος πληρωμής

Σχετικά τιμολόγια για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες μπορούν να εκδίδονται και μηνιαία.

Η Αναθέτουσα Αρχή δηλώνει ότι το τιμολόγιο εξόφλησης θα εκδίδεται στα στοιχεία ΕΦΕΤΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ ΑΦΜ 090169674 Δ.Ο.Υ. ΙΒ' Αθηνών , Διεύθυνση Γ. Γεννηματά 3, ΤΚ 35100 Λαμία και θα παραλαμβάνεται ενυπογράφως από τον Προϊστάμενο Διεύθυνσης Γραμματείας (ή το νόμιμο αναπληρωτή του σε περίπτωση απουσίας του) ο οποίος, ως υπάλληλος του Πρωτοδικείου, εξουσιοδοτείται προς τούτο ανεπιφύλακτα, δυνάμει της προκείμενης σύμβασης.

5. Κρατήσεις

Την ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις επί της συνολικής καθαρής αξίας του τιμολογίου (πριν συνυπολογισθεί ο ΦΠΑ) καθώς επίσης και ο φόρος που του αναλογεί. Συγκεκριμένα

- το σύνολο των αμοιβών και των εργοδοτικών επιβαρύνσεων του τακτικού ή τυχόν έκτακτου προσωπικού που πρόκειται να απασχοληθεί στο έργο,
- το σύνολο των αμοιβών και των εργοδοτικών επιβαρύνσεων του τακτικού ή – τυχόν- έκτακτου προσωπικού που πρόκειται να απασχοληθεί στο έργο σύμφωνα με την ισχύουσα ΕΘΝΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ,
- τους αναλογούντες φόρους και τα αναλογούντα τέλη από την άσκηση της συγκεκριμένης δραστηριότητας, τα οποία βαρύνουν τον Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) Ν. Φωκίδας «Γιάννης Βολίκας».

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, δήλωσε ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους παραπάνω όρους της παρούσας σύμβασης.

Κάθε διαφορά που ήθελε προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων, πρέπει πρώτα να επιλυθεί μεταξύ τους. Αν η διαφορά δεν λύεται, τότε η σύμβαση υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της έδρας της αρχής που διενεργεί τη προμήθεια (εν προκειμένω της Άμφισσας).

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε τρία (3) αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε και υπογράφηκε έλαβαν από ένα (1) αντίτυπο κάθε συμβαλλόμενο μέρος και ένα (1) αντίτυπο προορίζεται για το Ειδικό Γραφείο Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Λαμίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Αναθέτουσα Αρχή

Για τον Ανάδοχο

Σμαράγδα Μωραΐτη
Πρόεδρος Πρωτοδικών Άμφισσας

Ασημάκης Μπαφατάκης
Νόμιμος εκπρόσωπος Κοι.Σ.Π.Ε. Ν.
Φωκίδας «Γιάννης Βολίκας»